

①

10/01/2017 h. 15:05

PROPOSTA DI EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI MOZIONE N. MECC. 2016-04621/2
AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: "LINEE DI INDIRIZZO PER INTERVENTI IN
DEROGA AI PIANI REGOLATORI AI SENSI DELLA LEGGE 106/2011" PRESENTATA DAI
CONSIGLIERI CARRETTO ED ALTRI IN DATA 14 OTTTOBRE 2016.

Sostituire il punto:

"- il soddisfacimento del fabbisogno delle dotazioni di Servizi Pubblici dovrà essere conseguito
mediante la cessione gratuita delle aree. Non è concesso il loro assoggettamento all'uso pubblico o
mediante la monetizzazione;"

Con il seguente punto:

"- il soddisfacimento del fabbisogno delle dotazioni di Servizi Pubblici dovrà essere conseguito
mediante la cessione gratuita delle aree. È concesso il loro assoggettamento all'uso pubblico previa
valutazione specifica caso per caso e sarà concessa la monetizzazione (ove previsto dal PRG)
solamente nei casi in cui non siano possibili le soluzioni precedentemente illustrate (cessione
gratuita delle aree o assoggettamento all'uso pubblico). Dovrà inoltre essere verificato l'utilizzo dei
proventi della monetizzazione per la realizzazione dei servizi pubblici previsti;"

Damiano Carretto



10/01/2017 h. 15:05

PROPOSTA DI EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI MOZIONE N. MECC. 2016-04621/2
AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: "LINEE DI INDIRIZZO PER INTERVENTI IN
DEROGA AI PIANI REGOLATORI AI SENSI DELLA LEGGE 106/2011" PRESENTATA DAI
CONSIGLIERI CARRETTO ED ALTRI IN DATA 14 OTTOBRE 2016.

②

Sostituire il punto:

“- a non consentire il trasferimento di quote premiali di SLP sulle Aree da Trasformare per Servizi, così come previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale (mecc. 05605/009) e a revocare la delibera stessa, consentendo detti trasferimenti soltanto se contestuali e nelle Z.U.T. come previsto dalle Schede Normative del vigente PRG;”

Con il seguente punto:

“- a non consentire il trasferimento di quote premiali di SLP a destinazione d’uso commerciale sulle Aree da Trasformare per Servizi, così come previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale (mecc. 05605/009) e a rivedere la delibera stessa, consentendo detti trasferimenti soltanto se contestuali e nelle Z.U.T. come previsto dalle Schede Normative del vigente PRG;”

Damiano Carretto

24/01/2017 h. 15:05

AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: "LINEE DI INDIRIZZO PER INTERVENTI IN DEROGA AI PIANI REGOLATORI AI SENSI DELLA LEGGE 106/2011" PRESENTATA DAI CONSIGLIERI CARRETTO ED ALTRI IN DATA 14 OTTOBRE 2016. MECC- 201604621/002

Sostituire il punto:

③

"- a prevedere l'istituzione di un tavolo di lavoro consultivo sul tema del commercio, formato da soggetti competenti in materia, associazioni di categoria, associazioni di via, che possa valutare l'impatto socio economico degli interventi proposti, la loro congruità con le Zone di Addensamento commerciale attualmente identificate e conformi alle norme regionali vigenti in materia di commercio che devono essere recepite obbligatoriamente nel PRG dall'Amministrazione Comunale;"

Con il seguente punto:

"- a prevedere l'istituzione di un tavolo di lavoro consultivo sul tema del commercio, formato da soggetti competenti in materia, associazioni di categoria, associazioni di via, che possa valutare, entro tempistiche definite, l'impatto socio economico degli interventi proposti, la loro congruità con le Zone di Addensamento commerciale attualmente identificate e conformi alle norme regionali vigenti in materia di commercio che devono essere recepite obbligatoriamente nel PRG dall'Amministrazione Comunale;"

Damiano Carretto



15/04/2017 h. 15:05

PROPOSTA DI EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI MOZIONE N. MECC. 2016-04621/2
AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: "LINEE DI INDIRIZZO PER INTERVENTI IN
DEROGA AI PIANI REGOLATORI AI SENSI DELLA LEGGE 106/2011" PRESENTATA DAI
CONSIGLIERI CARRETTO ED ALTRI IN DATA 14 OTTTOBRE 2016.

4

Sostituire il punto:

"- a prevedere l'istituzione di tavoli di confronto con i comitati di residenti, se presenti, al fine di
recepire eventuali osservazioni provenienti dal territorio;"

Con il seguente punto:

"- a prevedere l'istituzione di tavoli di confronto con i comitati di residenti o comitati e/o
associazioni portatori di interesse, se presenti, al fine di recepire, entro tempistiche definite,
eventuali osservazioni provenienti dal territorio;"

Damiano Carretto



06/10/2017 h. 15:05
PROPOSTA DI EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI MOZIONE N. MECC. 2016-04621/2
AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: "LINEE DI INDIRIZZO PER INTERVENTI IN
DEROGA AI PIANI REGOLATORI AI SENSI DELLA LEGGE 106/2011" PRESENTATA DAI
CONSIGLIERI CARRETTO ED ALTRI IN DATA 14 OTTOBRE 2016. (5)

Sostituire il punto:

“-a prevedere, sulle istanze edilizie "in deroga", l'effettiva valutazione dell'interesse pubblico
mediante la comparazione dell'interesse privato alla realizzazione degli interventi su immobili
privati, in particolare con gli interessi pubblici in linea urbanistica, ambientale e sociale;”

Con il seguente punto:

“- a prevedere l'effettiva valutazione dell'interesse pubblico mediante un'analisi degli impatti
positivi e negativi sul piano urbanistico, ambientale, sociale ed economico, da esplicitare
mediante tabella riassuntiva inserita in delibera”


Damiano Carretto

10/01/2017 h. 15:05
Q1

PROPOSTA DI EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI MOZIONE N. MECC. 2016-04621/2
AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: "LINEE DI INDIRIZZO PER INTERVENTI IN
DEROGA AI PIANI REGOLATORI AI SENSI DELLA LEGGE 106/2011" PRESENTATA DAI
CONSIGLIERI CARRETTO ED ALTRI IN DATA 14 OTTOBRE 2016.

6

Sostituire il punto:

"- a richiedere obbligatoriamente il parere delle Circoscrizioni, mediante modifica del Regolamento del Decentramento;"

Con il seguente punto:

"- a richiedere obbligatoriamente il parere delle Circoscrizioni, prima della proposta in Giunta Comunale, in attesa di modifica del Regolamento del Decentramento da parte del Consiglio Comunale;"

Damiano Carretto

10/01/2017 h. 15:05

PROPOSTA DI EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI MOZIONE N. MECC. 2016-04621/2
AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO: "LINEE DI INDIRIZZO PER INTERVENTI IN
DEROGA AI PIANI REGOLATORI AI SENSI DELLA LEGGE 106/2011" PRESENTATA DAI
CONSIGLIERI CARRETTO ED ALTRI IN DATA 14 OTTTOBRE 2016.

7

Sostituire il punto:

"- ad adeguare il contributo straordinario a quanto previsto dalla DGR n. 22-2974 del 29/02/2016
approvata dalla Regione Piemonte;"

Con il seguente punto:

"- a valutare l'adeguamento del contributo straordinario a quanto previsto dalla DGR n. 22-2974 del
29/02/2016 approvata dalla Regione Piemonte;"

Damiano Carretto

