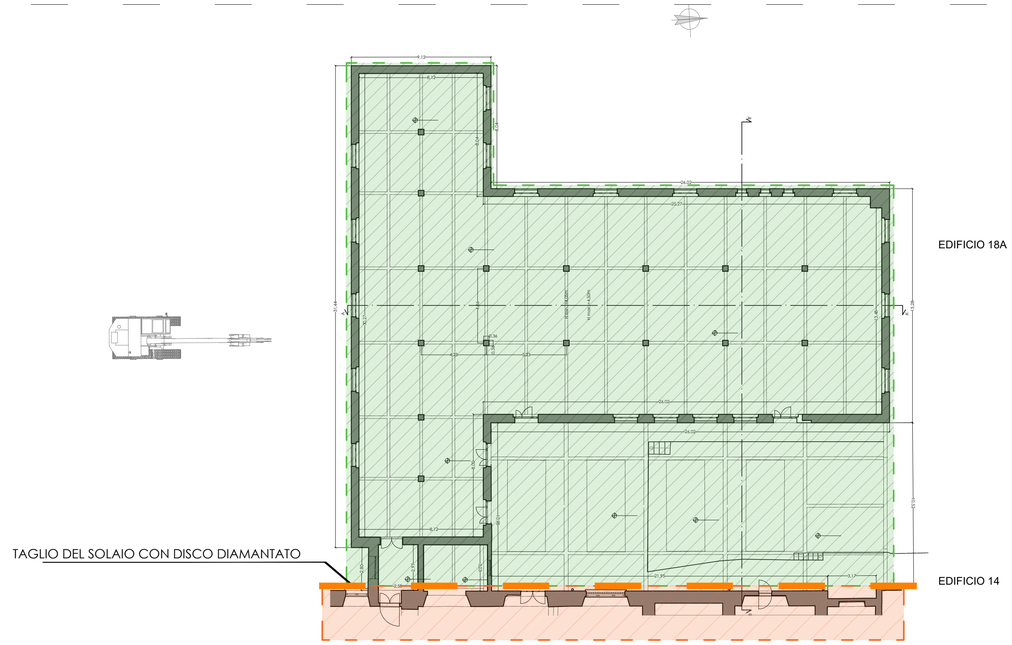
Edificio 18A - Piano Terra



Edificio 18A - Sezione B - B'

LEGENDA

- DEMOLIZIONE MECCANIZZATA CON MACCHINE A BRACCIO ALTO
- DEMOLIZIONE CON METODO TOP-DOWN PREVIA SEPARAZIONE STRUTTURALE DEL FABBRICATO (VEDERE FASI DI DEMOLIZIONE SELETTIVA)
- EDIFICIO DA PRESERVARE IN ADIACENZA A FABBRICATO DA DEMOLIRE
- FABBRICATO DEMOLITO NELLE PRECEDENTI FASI
- TAGLIO CON DISCO DIAMANTATO

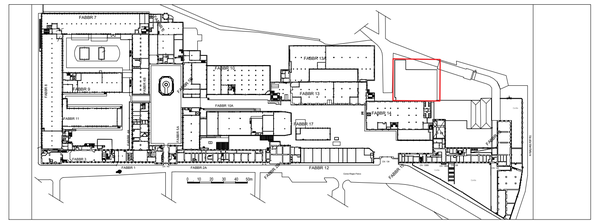
FASI DI DEMOLIZIONE SELETTIVA

In generale la demolizione dovrà avvenire procedendo da SUD verso NORD con **"metodo meccanizzato con macchine a braccio alto"** e dovrà avvenire secondo le seguenti modalità:

- La struttura andrà aggredita perpendicolarmente alle travi portanti dei solai;
- La macchina deve essere posizionata, indicativamente, per un edificio di altezza H a distanza non minore di H/2 misurata dalla parte anteriore dei cingoli;
- La sequenza di demolizione deve partire dall'alto fino a raggiungere il piano terra per ogni campata delimitata da una coppia di pilastri;
- Il brandeggio del braccio non dovrà superare i 15° per questioni di stabilità;
- Sarà necessario mantenere l'area di demolizione circostante all'escavatore a braccio alto sgombra da macerie. Pertanto, occorre prevedere servizi di supporto, con una pala escavatrice per liberare la zona di azione del braccio alto.

Per ulteriori dettagli fare riferimento all'elaborato TOD0053-ADD-PIADEMOPE-XX-RT-Z-E00001

KeyPlan - NTS



O E S

AGENZIA DEL DEMANIO
AGENZIA DEL DEMANIO - DR PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

RILIEVO E PROGETTO ESECUTIVO
(Sezione II dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023)
CUP: E12D2300110001
CIG (padre): 9886374DE7 - CIG (derivato): A06A5A811F

Servizio d'ingegneria e architettura relativo alla progettazione dei lavori di demolizione di porzione dei fabbricati del Compendio Demaniale denominato "Ex Manifattura Tabacchi", sito nel Comune di Torino (To) in Corso Regio Parco N.124
Codice Bene: TOD0053 - Codici Fabbricati: TO0723011 - TO0723012 - TO0723014 - TO0723015 - TO0723016 - TO0723017 - TO0723018 - TO0723001 - TO0723019 - TO0723013

PROGETTISTA
CAPOGRUPPO MANDATARIA
SPERI
Lungotevere delle Navi, 19, 00196 - Roma
+39 06 3601 0314
main@sperispa.com

MANDANTI
3TI PROGETTI
Via delle Sette Chiese, 142, 00145 - Roma
+39 06 5530 1518
info@3tiprogetti.it

RUP: **Arch. Davide Alessandro Napoli**
DEC: **Ing. Giulia Nicoletti**

Responsabile elaborato:
Ing. Giorgio LUPOI
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma n°A24138

Responsabile integrazioni prestazioni specialistiche:
Ing. Giorgio LUPOI
Iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma n°A24138

Intervento di demolizione di porzione dei fabbricati del compendio demaniale denominato "EX MANIFATTURA TABACCHI" sito nel Comune di Torino (TO) in corso Regio Parco n.124

Demolizione controllata dei fabbricati tav. 8 di 8

TOD0053-ADD-PLAPROSEZ-ZZ-DR-S-E00008	SCALA 1:200

VISTI ENTI	APPROVAZIONE COMMITTENTE

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Prima Emissione	19/01/2026	GG	FP	GL

LA PROPRIETÀ DI QUESTO ELABORATO APPARTIENE ALL'AGENZIA DEL DEMANIO. ESSO NON PUÒ ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO E TRASFERITO IN ALCUN MODO, SENZA L'ESPLICITA AUTORIZZAZIONE SCRITTA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO.