Regione Piemonte
Città Metropolitana di Torino

CITTÀ DI TORINO

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

ex Hotel Gardenia - via Sabaudia 10

PERMESSO di COSTRUIRE

ai sensi degli strumenti urbanistici di zona dell'art. 14 del DPR 380/01 per mutamento di destinazione d'uso

Cliente:

Margherita Bruna
margherita.bruna@centrodoltino.it

Responsabile dell'elaborato:

SMAPROGETTI
Ing. Paolo CAVAGLIA*
progettazioni energetiche

VIANCHI'STS
arch. Roberto Rosa
edificazioni

PROGETTO EDILIZIO
Fabbricato principale: Prospetti di progetto e dettagli tecnologici
con evidenza delle altezze dei fronti (HF) su via Sabaudia

ED 5.1.5 bis

data	N. disegno
Nov 2025	Ristrutturazione, 5 a seguito di istruttoria

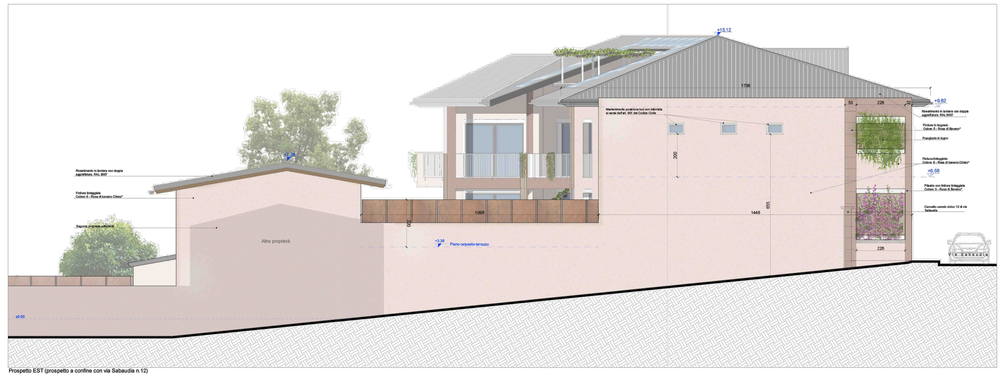
SCALA 1:50 - 1:20

Key plan

Individuazione area oggetto di intervento

(*) Tonalità colori da Mazzetta colori della Città di Torino

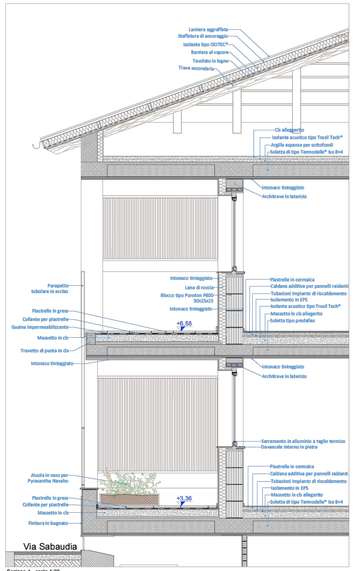
Prospetto NORD (via Sabaudia)



Prospetto EST (prospetto a confine con via Sabaudia n.12)

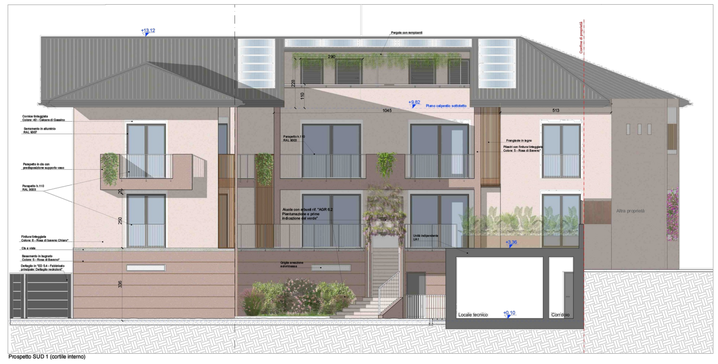
B Tipologia B: parapetto in muratura con ancoraggio per frangisole continuo su facciata

C Tipologia C: frangisole continuo su piano primo



Sezione 1 - scala 1:20

A Tipologia A: parapetto metallico



Prospetto SUD 1 (cortile interno)

Prospetto SUD 2, Unità indipendente (cortile interno)

Prospetto OVEST (accesso carrais)