



CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE PATRIMONIO

Divisione Edilizia Privata
c.a. Dirigente di Divisione
arch. Tiziana Scavino
c.a. Responsabile di procedimento
arch. Flavio Turco

e p.c. Divisione Eventi e Promozione Turistica -
Sport e Tempo Libero
c.a. Dirigente in staff
dr.ssa Susanna Rorato

Servizio Pianificazioni Esecutive
c.a. Dirigente
arch. Maria Antonietta Moscariello

Servizio Convenzioni
Alla c.a. Dirigente
c.a. Anna Petruzzi

Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo
Sport
Alla c.a. Dirigente
arch. Maria Vitetta

Inoltrate via Doqui Sedi

Oggetto: Immobile di proprietà comunale sito in Torino, corso Casale n. 144 - Motovelodromo "Fausto Coppi". Parere di competenza in merito alla pratica 1-180-2025 (MUDE) per variante essenziale a prot. 1-134-2024.

Con riferimento alla nota pervenuta dai Vostri uffici con prot. n. 6071 del 11 agosto 2025, con cui si chiede di esprimere parere di competenza sulla variante in oggetto, nel richiamare la precedente comunicazione prot. n. 5346 del 17 luglio 2024 riferita all'istanza originaria, si comunica quanto segue.

Esaminati gli elaborati progettuali, in particolare la tavola AR19 - Calcoli e Verifica SLP e Superfici Accessorie - sulla quale sono riportate le dimensioni dedicate alle superfici accessorie e quelle relative alla medicina dello sport, preso atto che le varianti proposte sono essenzialmente collocate nella tribuna sud del complesso immobiliare e determinate "[...] per incompatibilità fra le fondazioni del muro di sostegno di via Lomellina e le fondazioni del nuovo volume [...]", la Divisione scrivente ritiene che la proposta progettuale sia coerente con quanto disciplinato nella convenzione integrativa stipulata in data 2 aprile 2025 rep. n. 9231 (Atto reg. il 16/04/2025 al n° 19668).

Si comunica inoltre che, per quanto riguarda l'addendum convenzionale, la Divisione Patrimonio valuterà la coerenza dello schema proposto con il coinvolgimento dei competenti Servizi della Città.

Con l'occasione si porgono cordiali saluti.

La Dirigente di Divisione

dr.ssa Paola Marengo

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i.)



Firmato digitalmente da:

PAOLA MARENGO

Arrivo: AOO 056, N. Prot. 00041573 del 10/09/2025

6.v, 30.v, PERMESSICOSTR/056.sfa, 056.arm, 2.vsf, 1-180-2025/056.fre, 056.arm, 9.nd