



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Torino, (data PEC)

Alla SPORT 4 GOOD SRL
corso Casale n. 137- 10132 TORINO
c.a. Sig. Fabrizio ROSTAGNO
c/o Arch. Armando Baietto
a.baietto@architettotorinopec.it

E, p.c.

Alla Città di Torino
Sportello per l'Edilizia e l'Urbanistica
sportello.edilizia@cert.comune.torino.it

Prot. n.

AMBITO E SETTORE: PARTE II D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. – Tutela beni architettonici

DESCRIZIONE: Comune TORINO Prov. TO

Bene e oggetto dell'intervento: Motovelodromo -Fausto Coppi- Riqualificazione e completamento Tribuna Nord, Tribuna Sud, Tribuna stampa con opere di restauro e integrazione di porzioni mancanti, come le coperture e nuovi volumi da realizzarsi su parte della giacitura del secondo ordine delle gradonate oggi non più esistenti, delle tribune Nord e Sud; sistemazione delle aree verdi in superficie interessate dagli interventi di riqualificazione. Variante al Nullaosta n.0008006-P del 24/04/2024

Indirizzo: corso Casale n.144

DATA RICHIESTA : **Data di arrivo richiesta:** 15/07/2025 e 16/07/2025

Protocollo entrata richiesta: n. 15226 del 18/07/2025 e n. 15228 del 18/07/2025

RICHIEDENTE: Arch. A. Baietto per SPORT 4 GOOD SRL - Privato

PROCEDIMENTO: AUTORIZZAZIONE PER OPERE O LAVORI, art. 21 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

PROVVEDIMENTO: **Tipologia dell'atto: autorizzazione condizionata**

Destinatario: SPORT 4 GOOD SRL - Privato

Vista la richiesta presentata alla competenza di questo Ufficio per gli effetti delle norme citate in oggetto per l'intervento di cui in epigrafe;

considerato che il bene risulta sottoposto ai disposti di tutela di cui alla Parte II del D.Lgs. 42/2004 in forza di provvedimento espresso con D.M. 22/8/1994;

esaminata la documentazione progettuale trasmessa in allegato all'istanza;

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, considerate le variazioni apportate al precedente progetto approvato, autorizza ai sensi dell'art 21 del D.Lgs. 42/2004 l'esecuzione delle opere così come descritte negli elaborati progettuali rammentando di dare puntuale riscontro alle vincolanti prescrizioni già espresse nella nota prot. 8006 del 24/04/2024.

Questo Ufficio si riserva di verificare in qualsiasi momento che le opere siano eseguite a regola d'arte, e conformemente alla documentazione di progetto approvata e resta a disposizione per sopralluoghi e pareri; dovrà essere **tempestivamente informato dell'inizio dei lavori**, di eventuali circostanze impreviste e problematiche che dovessero insorgere durante l' esecuzione delle opere e dell'andamento delle stesse per poter compiere verifiche o pronunciarsi su prove o campionature.

Il presente atto approvativo potrà subire variazioni o annullamento (principio di autotutela) ove la documentazione risulti imprecisa, oppure in corso d' opera si riscontrino situazioni o ritrovamenti non accertabili preliminarmente.

Gli estremi della presente autorizzazione dovranno essere riportati sul cartello di cantiere.



Palazzo Chiablese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484

email: sabap-to@cultura.gov.it – PEC:sabap-to@pec.cultura.gov.it

sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it>

Si specifica che eventuali varianti al progetto qui approvato dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento così come autorizzato, di far pervenire **-entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori-** una relazione descrittiva attestante i lavori realizzati, corredata da fotografie di documentazione effettuate prima, durante e dopo l'intervento in oggetto al fine di agevolare successive richieste di attestazione/certificazione.

Sono fatti salvi i diritti dei terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi per l'osservanza delle disposizioni contenute nei regolamenti comunali e tutte le altre disposizioni vigenti.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni o il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Si conserva agli atti d'archivio copia della documentazione recepita per via telematica.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Corrado Azzollini
Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Istruttoria
arch. Cristina Lucca (tel. 011.195.24.409- cristina.lucca@cultura.gov.it)



Palazzo Chiablese: Piazza San Giovanni, 2 – 10122 Torino Tel. +39.011.5220411 Fax +39.011.4361484
email: sabap-to@cultura.gov.it – PEC:sabap-to@pec.cultura.gov.it
sito web: <http://www.sabap-to.beniculturali.it>