COMUNE DI TORINO

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG
PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
E MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO
DI FABBRICATI ADIBITI AD ATTIVITÀ LOGISTICA
PER INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA
E AUTORIMESSA INTERRATA
IN VIA SOSPELLO ANGOLO VIA CARDINAL MASSAIA

PROPRIETA': EFFEEMME GRUPPO IMMOBILIARE S.r.l.
Cod. fiscale 09518380010
Sede legale: Viale Bruno Buozzi 99 - 00197 Roma
Amministratore Unico: [redacted]
Cod. fiscale [redacted]

Tavola sostitutiva
PIANTA PIANO INTERRATO - AUTORIMESSA

☐ STATO DI FATTO ☐ COMPARATIVA ☒ PROGETTO

PROGETTISTA:
Arch. Raffaello Nutini
Studio Nutini & Partners
Piazza Crimea, 1 - 10131 TORINO
tel. 011 0204777 [redacted]

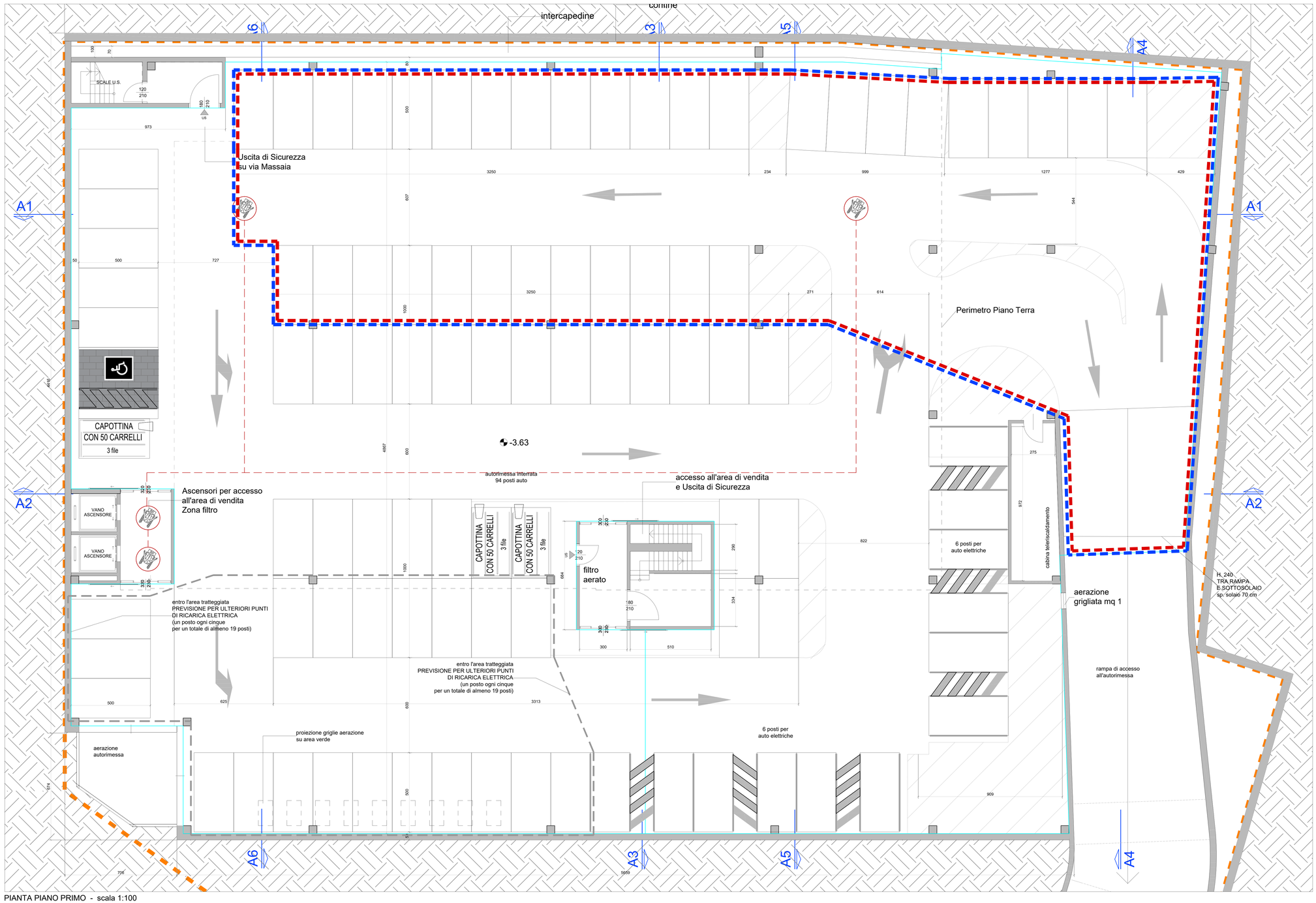
IN COLLABORAZIONE CON:
Studio LAB IDeAS - Arch. Attilio Sogno
Corso Galileo Ferraris - 10121 TORINO
tel. 011 0267670
architettura@labideas.it

RESPONSABILE:	ELABORAZIONE:	DATA:	SCALA:	TAV.
Arch. Raffaello Nutini	MM MDZM	08/10/2024	1:100	04.2_Sost

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI. E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI TESTI E DISEGNI

LEGENDA - PARAMETRI URBANISTICI

LOTTO DI INTERVENTO	Sup. 5024 mq
SUPERFICIE A SERVIZI ASSOGGETTATA USO PUBBLICO	Sup. 2817 mq
VIABILITA' E PARCHEGGI USO PUBBLICO PIAZZALE E AUTORIMESSA INTERRATA	Sup. 1950 mq n. 44 parcheggi
SUPERFICIE VERDE SU TERRAPIENO ASSOGGETTATA USO PUBBLICO	Sup. 384 mq
SUPERFICIE VERDE SU TERRAPIENO PRIVATO	Sup. 307 mq
AREA BICICLETTE	Sup. 104 mq



PIANTA PIANO PRIMO - scala 1:100