

COMUNE DI TORINO

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO DI FABBRICATI ADIBITI AD ATTIVITÀ D'USO PER INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA E AUTORIZZAZIONE INTERRATA IN VIA SOSPELLO ANGOLO VIA CARDINAL MASSAIA

PROPRIETA': EFFEEEMME GRUPPO IMMOBILIARE S.r.l.
Cod. fiscale 09518380010
Sede legale: Viale Bruno Buozzi 99 - 00197 Roma
Amministratore Unico: Mula Vincenzo
Cod. fiscale MLUVCN6D07Z112E

VERIFICA DEI PARAMETRI URBANISTICI

AREE A SERVIZI (Assoggettate ad uso pubblico): parcheggi e verde pubblico

AREE PRIVATE: parcheggi e verde privato, area per parcheggio biciclette

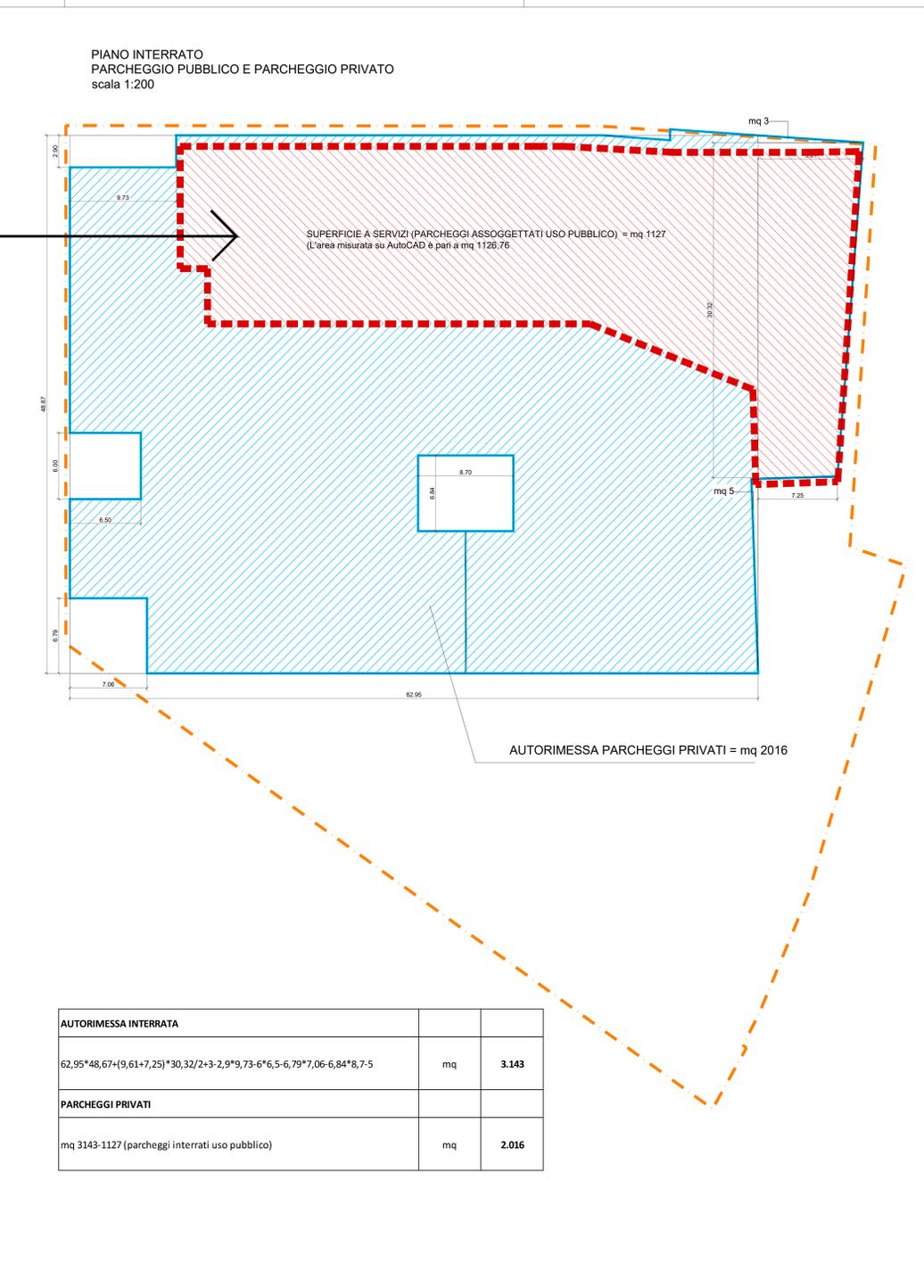
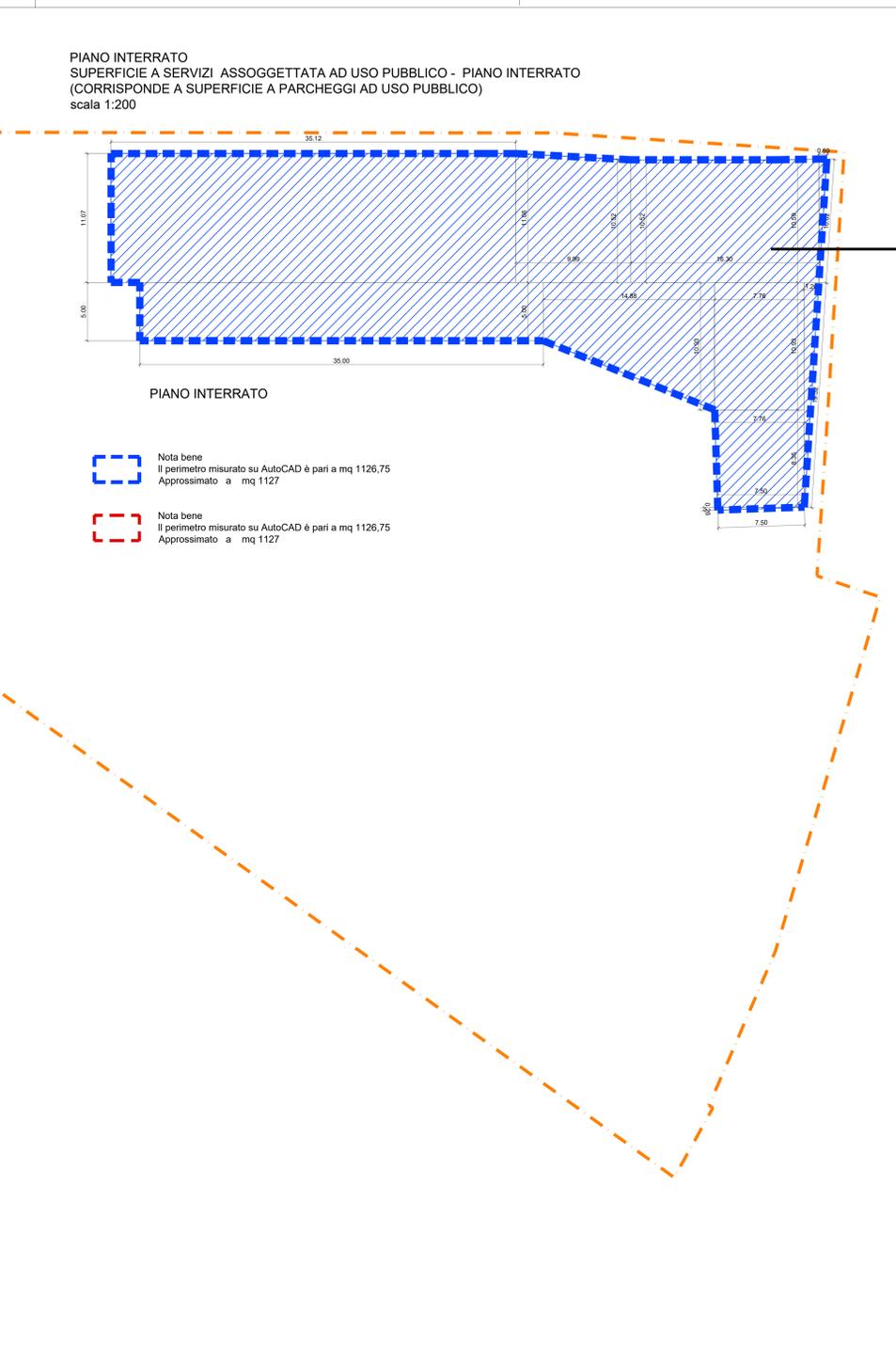
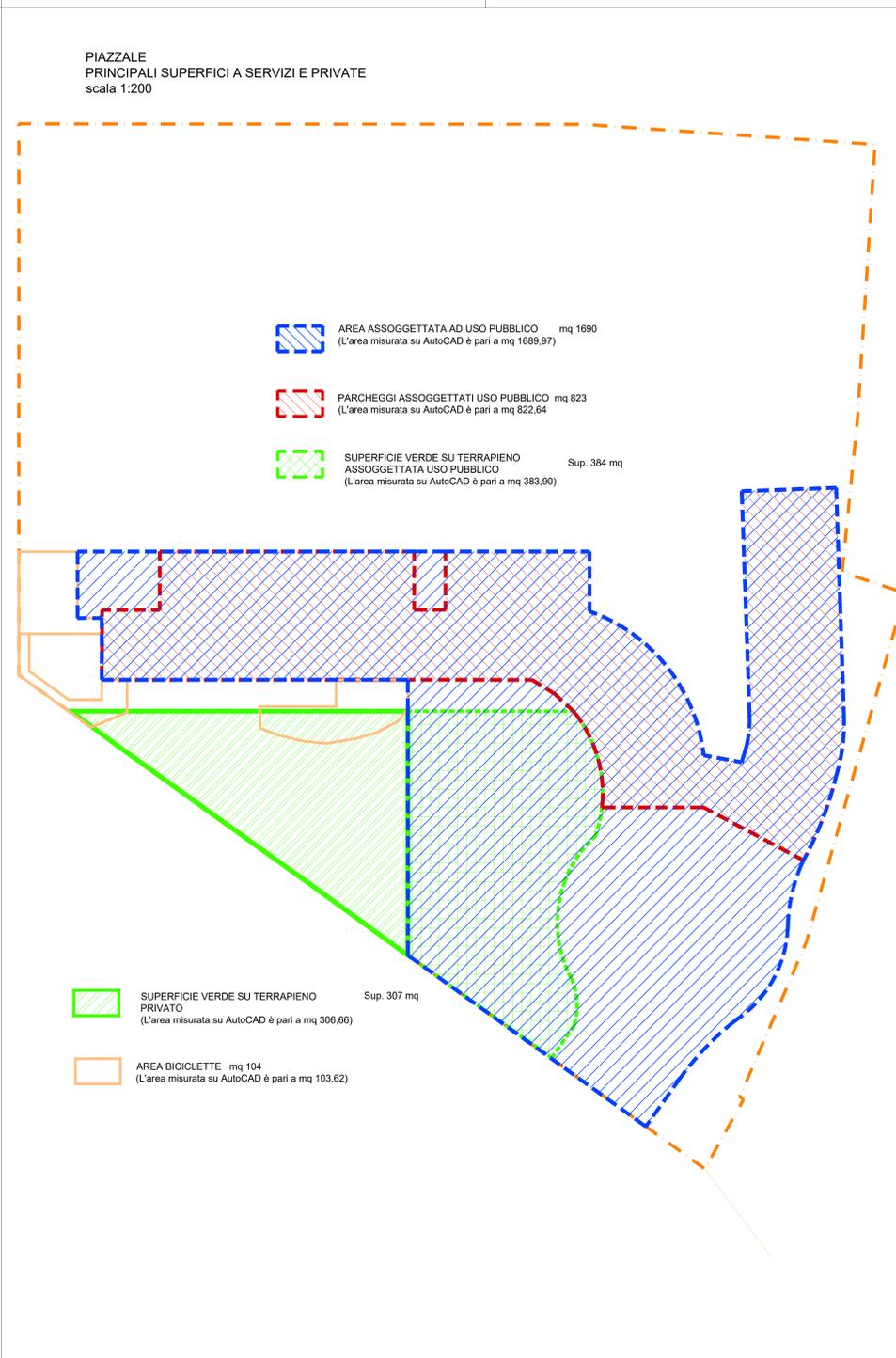
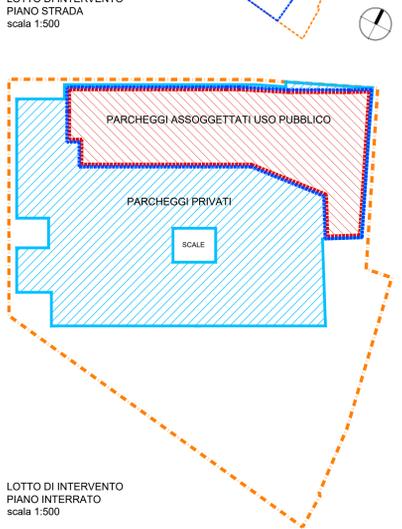
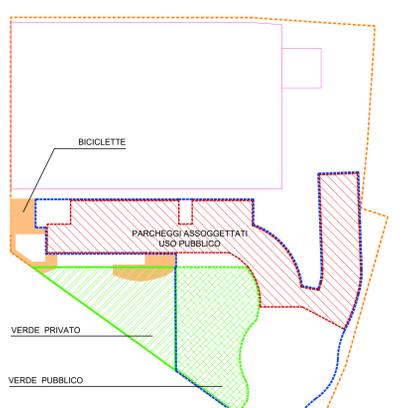
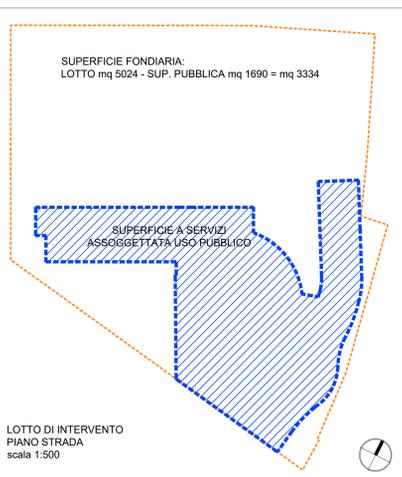
STATO DI FATTO COMPARATIVA PROGETTO

PROGETTISTA: Arch. Raffaello Nutini
Studio Nutini & Partners
Piazza Cini, 1 - 10131 TORINO
tel. 011 5204777 - raffaello.nutini@gmail.com

IN COLLABORAZIONE CON: Studio LAB IDEAS - Arch. Attilio Sogno
Corso Galileo Ferraris - 10121 TORINO
tel. 011 5202870
archlabideas@labideas.it

RESPONSABILE: Arch. Raffaello Nutini	ELABORAZIONE: AMI MCDM	DATA: 08/10/2024	SCALA: 1:200 1:500	TAV. 11.2_Sost
---	------------------------------	---------------------	--------------------------	-------------------

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI. E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI TESTI E DISEGNI



LEGENDA - PARAMETRI URBANISTICI

LOTTO DI INTERVENTO	Sup. 5024 mq
SUPERFICIE A SERVIZI ASSOGGETTATA USO PUBBLICO	Sup. 2817 mq
VIALITÀ E PARCHEGGI USO PUBBLICO PIAZZALE E AUTORIZZAZIONE INTERRATA n. 44 parcheggi	Sup. 1950 mq
SUPERFICIE VERDE SU TERRAPIENO ASSOGGETTATA USO PUBBLICO	Sup. 384 mq
SUPERFICIE VERDE SU TERRAPIENO PRIVATO	Sup. 307 mq
AREA BICICLETTE	Sup. 104 mq
PARCHEGGI PRIVATI AUTORIZZAZIONE INTERRATA n. 60 parcheggi	Sup. 2016 mq
SUPERFICIE COPERTA	Sup. 2030 mq
AREA DI VENDITA	Sup. 1174,22 mq
AREA PER RACCOLTA DIFFERENZIATA	Sup. 28,61 mq