COMUNE DI TORINO PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE fabbricato in progetto in aderenza al confine E MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO DI FABBRICATI ADIBITI AD ATTIVITÀ LOGISTICA PER INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA E AUTORIMESSA INTERRATA IN VIA SOSPELLO ANGOLO VIA CARDINAL MASSAIA PROPRIETA': EFFEEMME GRUPPO IMMOBILIARE S.r.I. compattatori Cod. fiscale 09518380010 Sede legale: Viale Bruno Buozzi 99 - 00197 Roma Amministratore Unico: Mula Vincenzo Cod. fiscale MLUVCN66D07Z112E Tavola sostitutiva autobloccanti tipo Record Bagattini PLANIMETRIA GENERALE - PIANO TERRA PIANO PRIMO, LOCALI TECNICI, COPERTURE 94 posti auto PROGETTO IN COLLABORAZIONE CON: Studio LAB IDeAS - Arch. Attilio Sogno H. 240 TRA RAMPA E SOTTOSOLAIO sp. solaio 70 cm Corso Galileo Ferraris - 10121 TORINO Studio Nutini & Partners Piazza Crimea, 1 - 10131 TORINO tel. 011 0267670 tel. 011 0204777 raffaello.nutini@gmail.com architettura@labideas.it Rampa perdenza n eriore al 13% payimenta sure in cla con finitura e sperficiale al quarzo rampa di accesso all'autorimessa PIANTA PIANO PRIMO - scala 1:200 6 posti per auto elettriche proiezione griglie aerazione su area verde griglia aerazione TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI. E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI TESTI E DISEGNI LEGENDA - PARAMETRI URBANISTICI PARK BICICLETTE LOTTO DI INTERVENTO Sup. 5024 mq _ SUPERFICIE A SERVIZI ASSOGGETTATA USO PUBBLICO Sup. 2817 mq VIABILITA' E PARCHEGGI USO PUBBLICO PIAZZALE E AUTORIMESSA INTERRATA Sup. 1950 mq n. 44 parcheggi POSS BILE COLLOCAZIONE di intervento SUPERFICIE VERDE SU TERRAPIENO Sup. 384 mq ASSOGGETTATA USO PUBBLICO Sup. 307 mq SUPERFICIE VERDE SU TERRAPIENO AREA BICICLETTE Sup. 104 mq rotonda in asfalto Struttura reggi insegna. —L'insegna verrà chiesta con separato provvedimento.

PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:200

PLANIMETRIA DELL'AUTORIMESSA INTERRATA - scala 1:200

