

Attività di manutenzione straordinaria pesante per la conservazione e ammodernamento del padiglione AMERICAS 2 - CAMPUS ONU TORINO



International Training Centre

Legale rappresentante:
Sig. Christophe Claude Perrin

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

con contestuale richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata



AM2_D_AA_06

RELAZIONE AGRONOMICA

PROGETTISTI

SETTANTA7 Studio associato

arch. Daniele Rangone

CEAS S.R.L.

ing. Mauro Savoldelli

Tekser S.R.L.

ing. Luca Stefanutti

VIBES S.r.l.

arch. Alessia Paola Griginis

COLLABORATORI E CONSULENTI

arch. Matteo Valente

Ing. Simone Donato

arch. Stefano Scotti

REV.

00

Data

13/06/2025

Descrizione

Emissione per Permesso di costruire



PQ2011 Società Cooperativa

Abbattimento e sostituzione di 3 esemplari arborei nel campus ITC-ILO
in Viale Maestri del Lavoro, 10 - 10127 Torino

Committente:

International Training Centre of the ILO
Viale Maestri del Lavoro, 10 - 10127 Torino

Documento:

Relazione tecnico-agronomica

Torino, 17 giugno 2025

Stefano ORLANDI
dottore forestale



Introduzione

Al fine di poter procedere con le attività previste per la manutenzione straordinaria e per l'ammodernamento del padiglione Americas 2 sito nel Campus ONU Torino, nonché con l'allargamento del vialetto di accesso per i mezzi di servizio, emerge la necessità di eliminare 3 esemplari arborei ad alto fusto interferenti con la realizzazione delle opere. Riguardo al regime vincolistico in cui le piante ricadono, si fa riferimento alla relazione paesaggistica redatta per la realizzazione del progetto. Gli esemplari arborei in questione sono stati oggetto di valutazione fitostatica eseguita in data 14 marzo 2024, a seguito dell'aggiornamento del censimento di tutto il patrimonio arboreo del campus, concluso a febbraio 2024.

Abbattimento degli esemplari arborei

La necessità di rimuovere i tre esemplari arborei esistenti è stata attentamente valutata nell'ambito della progettazione, infatti sono state valiate soluzioni alternative. Tuttavia, a causa dei vincoli spaziali e delle esigenze di sicurezza stradale legate al transito dei mezzi, non è stato possibile evitare l'ipotesi di abbattimento per i tre esemplari arborei, che risultano interferenti con l'allargamento del vialetto di accesso al cortile del padiglione Americas 2 (come mostrato nell'immagine 1 e nell'immagine 2).

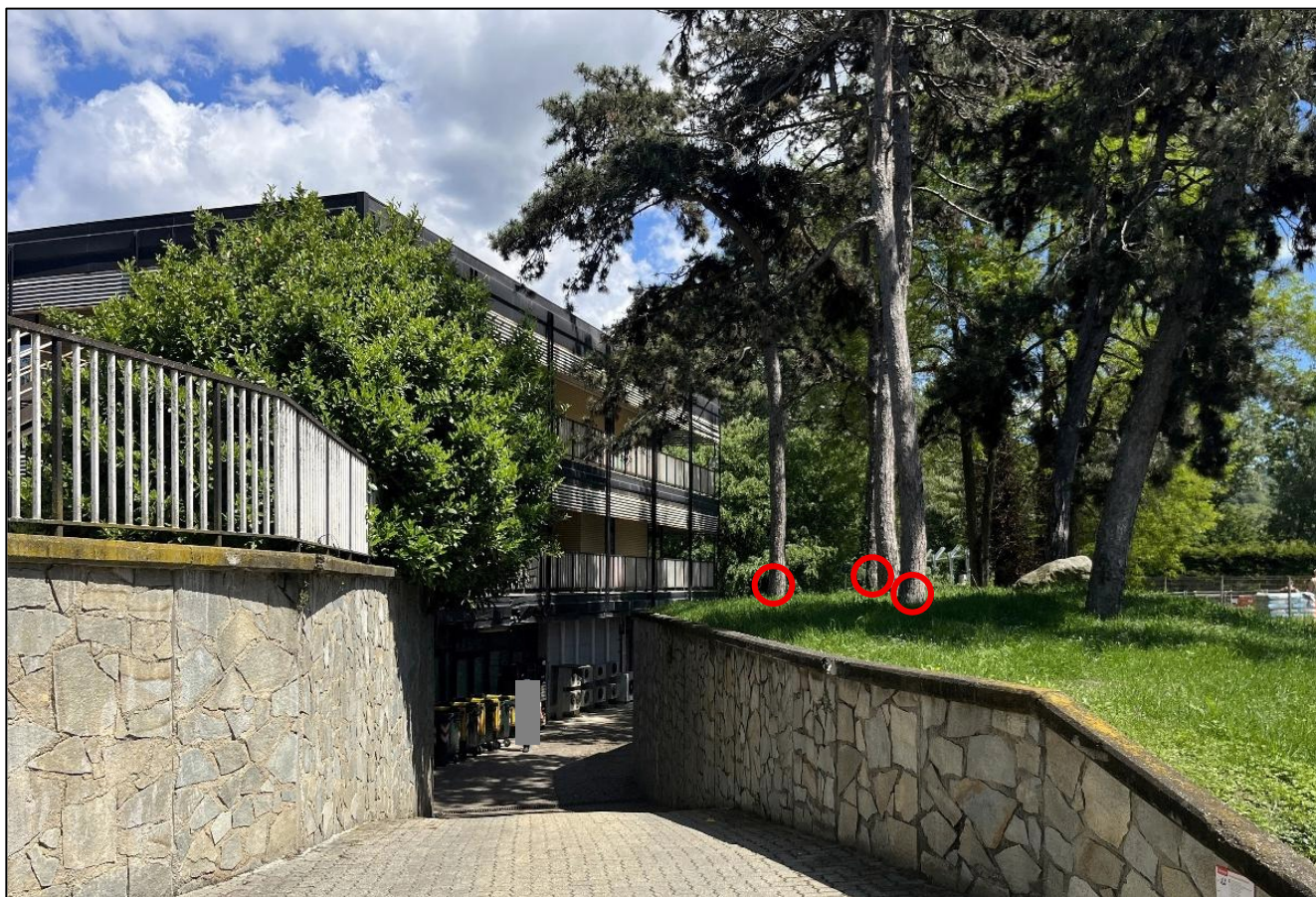


Immagine 1: esemplari oggetto di abbattimento (individuati con i cerchi rossi alla base dei fusti)



Immagine 2: estratto cartografico (fuori scala) degli alberi oggetto d’interferenza (cerchi rossi sulla cartina)

Le caratteristiche delle piante oggetto di abbattimento e sostituzione sono riassunte nella tabella seguente, che riporta anche il risultato della valutazione fitostatica eseguita in data 14 marzo 2024.

N. albero	Specie	Altezza (m)	Diametro fusto (cm)	Classe fitostatica	Note
405	<i>Pinus nigra</i>	14	31	B	
408	<i>Pinus nigra</i>	12	32	B	Cimale rotto, sostituito da ramo laterale.
410	<i>Pinus nigra</i>	18	44	C	Monitorare evoluzione vigore vegetativo.

Sostituzione degli esemplari arborei oggetto di abbattimento

In conformità con il regime vincolistico in cui l’area d’intervento ricade e al fine di mitigare l’impatto dell’intervento e garantire la continuità del patrimonio verde all’interno del campus, è stato elaborato un piano di compensazione, con la piantumazione di nuove piante arboree, selezionate in base a criteri di sostenibilità, resistenza e integrazione paesaggistica.

Tale piano di compensazione ambientale (inserito nel più ampio piano di conservazione del parco ONU) prevede la compensazione con il reimpianto di n. 4 specie alto fusto, a compensazione delle tre piante arboree abbattute, come meglio descritto in seguito.

Le nuove specie individuate sono state scelte allo scopo di preservare la memoria della componente arborea

del parco, garantendo nel contempo un adeguato livello di resistenza e di resilienza delle specie ai cambiamenti climatici, nonché un corretto inserimento a livello funzionale ed estetico nei confronti degli esemplari arborei già presenti.

L'impianto del parco, risalente al 1961, dopo oltre 60 anni di distanza ha portato a uno sviluppo di alberi adulti, le cui chiome creano fitti ombreggiamenti, che non consentono ulteriori impianti al di sotto della loro area di insidenza. Per contro, si evidenzia che nel corso degli ultimi anni molti esemplari di abete sono seccati, sia per le avverse condizioni climatiche (aumento delle temperature estive e riduzione delle precipitazioni), sia per l'attacco di insetti scolitidi (avvenuti a seguito delle condizioni di sofferenza degli esemplari arborei). La morte di queste piante ha lasciato ampie aree a disposizione per nuovi impianti.

Le specie scelte in sostituzione ai 3 esemplari abbattuti sono:

- *Pinus sylvestris* (pino silvestre), impianto di 2 esemplari;
- *Quercus cerris* (cerro), impianto di 1 esemplare;
- *Quercus pubescens* (roverella), impianto di 1 esemplare;

In riferimento a quanto esposto, le nuove piante possono essere messe a dimora in aree dedicate, sul lato ovest del campus, lungo il confine con C.so Unità d'Italia. In particolare i due esemplari di pino silvestre verranno messi a nord, vicino ad altri pini silvestri già presenti, mentre le querce verranno messe a sud, in un'ampia zona prativa, precedentemente occupata dagli abeti. Le aree scelte per i nuovi impianti sono indicate sull'estratto cartografico dell'allegato 2 della presente relazione.

La messa a dimora delle nuove piante si inserirà nel piano di manutenzione già adottato per altri esemplari di recente impianto. Il piano prevede interventi di irrigazione per garantire il corretto attecchimento, di verifica periodica del sistema di tutoraggio e dell'eventuale esecuzione di potature di formazione per assicurare un adeguato sviluppo della parte epigea, in coerenza con il piano di gestione del verde del Parco ONU.

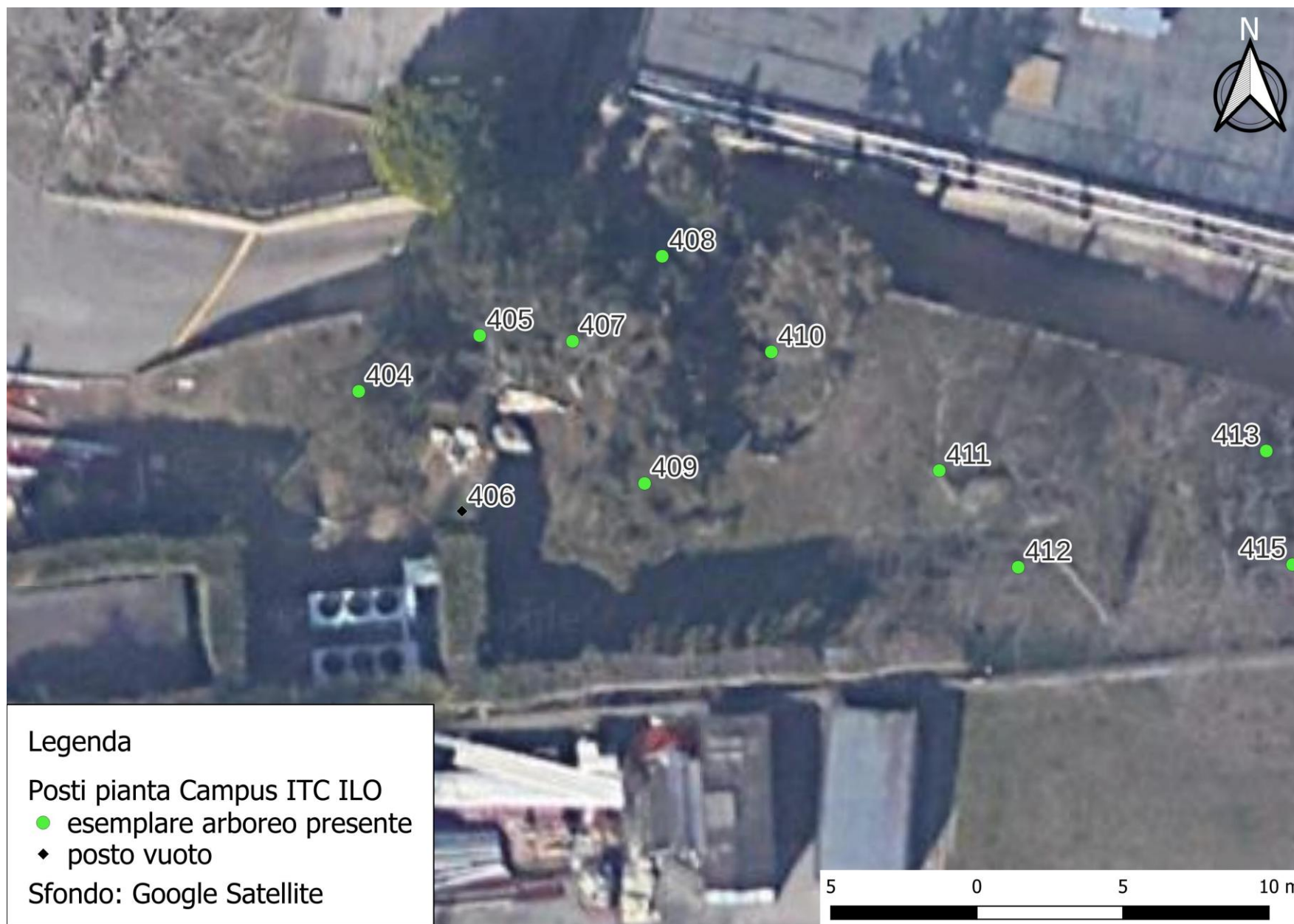
Torino 17 giugno 2025

Stefano Orlandi
dottore forestale



Allegati:

1. Estratto cartografico delle piante oggetto di abbattimento
2. Estratto cartografico delle aree oggetto di reimpianto



PQ2011 Società Cooperativa

P.IVA e C.F. 10687630011

Sede legale: via Monte Cimone 9, 10142 Torino - Sede operativa: Via Pio VII, 26 – 10135 Torino

Tel: 011/19865088 Fax 011/19824148 - e-mail: info@pq2011.it – PEC. pq2011@legalmail.it

N. REA TO-1153854 - N. iscriz. Albo Cooperative A219417

