

Architectural floor plan showing a fire alarm system layout. The plan includes various rooms and areas, with a red line indicating the fire alarm system path. Key features include:

- Garage Area:** rampa di accesso veicoli per carico e scarico al piano seminterrato - pendenza 18,5 %
- Courtyard:** CORTILE - pavimentazione in autobloccanti drenanti mq 150
- Commercial Warehouse:** MAGAZZINO COMMERCIALE
- Fire Alarm System:** Indicated by a red line network connecting various fire alarm devices (labeled Ø150).
- Other Labels:** rampa a senso unico pendenza 5%, spazio biciclette mq 41, soletta non praticabile, Pannelli, parete di tamponamento in blocchetti, Proiezione delle travi, uscita lettighe, Corridoio antincendio via di fuga, scivolo.
- Elevations:** +0.22, +0.00, +0.35, +1.18.
- Location:** VIA MESSINA, CORSO VERONA.



NOTE

Il progetto prevede l'adeguamento funzionale dei locali ai vari piani.

Il dislivello dal piano rialzato al piano strada viene superato tramite i due ascensori.

In rosso sono indicati i percorsi accessibili.

Il piano seminterrato è raggiungibile con entrambi gli ascensori.

Si ritengono soddisfatti, tra gli altri, i criteri ed i requisiti riferiti ai seguenti punti e paragrafi.

Art. 4.1.1 Campo di applicazione
Art. 3.2.a. Criteri generali di progettazione - spazi esterni
Art. 4.1.1. Porte; 4.1.2. Pavimenti; 4.1.9. Percorsi orizzontali; 4.1.10 Scale; 4.1.12 Ascensore.
4.2.1. Percorsi; 5.5 Altri luoghi aperti al pubblico.

Progetto di Restauro e Risanamento conservativo:
Permesso di Costruire in Deroga ai sensi dell'art.5 della Legge 106/2011,
con Cambio di Destinazione d'Uso dell'Immobile esistente
- da Attività Produttiva ad Attività Terziaria-
e localizzazione di Posti auto pertinenziali nel Piano seminterrato.

PROGETTISTI: Arch. UBALDO BOSSOLONO
Via Cernaia 1, Torino

Arch. RAFFAELLO NUTINI
PIAZZA CRIMEA,1 - 10131 TORINO
studio@nutini-partners.it

PIANO SEMINTERRATO, RIALZATO, PRIMO
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

maggio 2025

	TAYOL
--	-------

SCAI A

15 Sost

1:100

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI. E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DI TESTI E DISEGNI