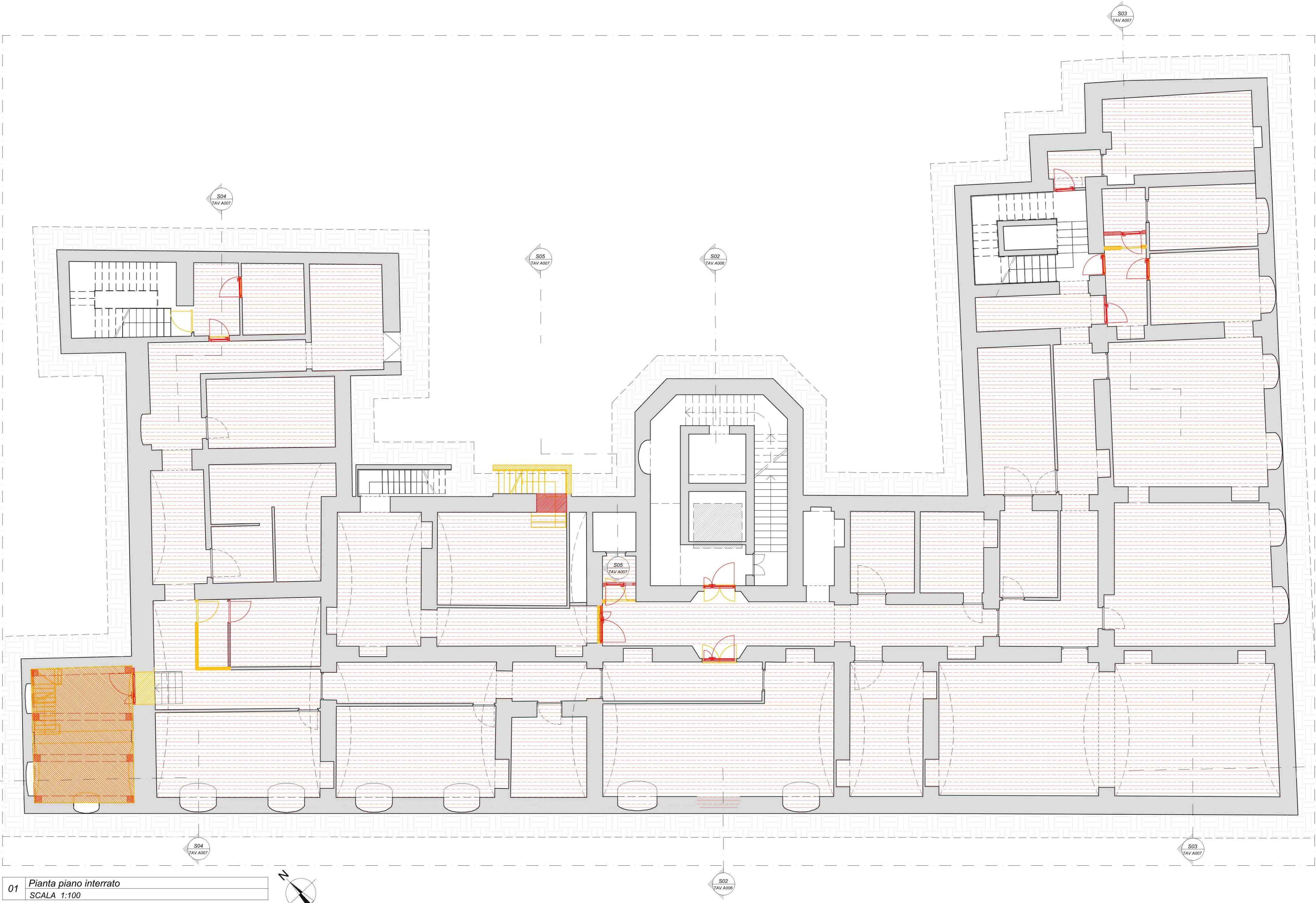
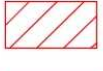




01 Pianta piano interrato
SCALA 1:100

- LEGENDA**
-  Demolizioni
 -  Costruzioni
 -  Controsoffitto



EX PALAZZO DELLE PRETURE

Via Corte d'Appello 10

Interventi di ristrutturazione, adeguamento normativo e funzionale
e restauro delle facciate

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITTENTE: **CDP Real Asset Società di Gestione del risparmio SpA**
Via Alessandria, 220 - 00187 Roma



PROGETTO: ATI: Studio architetto Gianfranco Gritella & Associati (Capogruppo)
Via Pianezza 17 - 10149 Torino - Tel. 011-7741153
info@gritellaassociati.com www.gritellaassociati.com



MCM Ingegneria s.r.l.
vacchino@mcmingegneria.it www.mcmingegneria.it



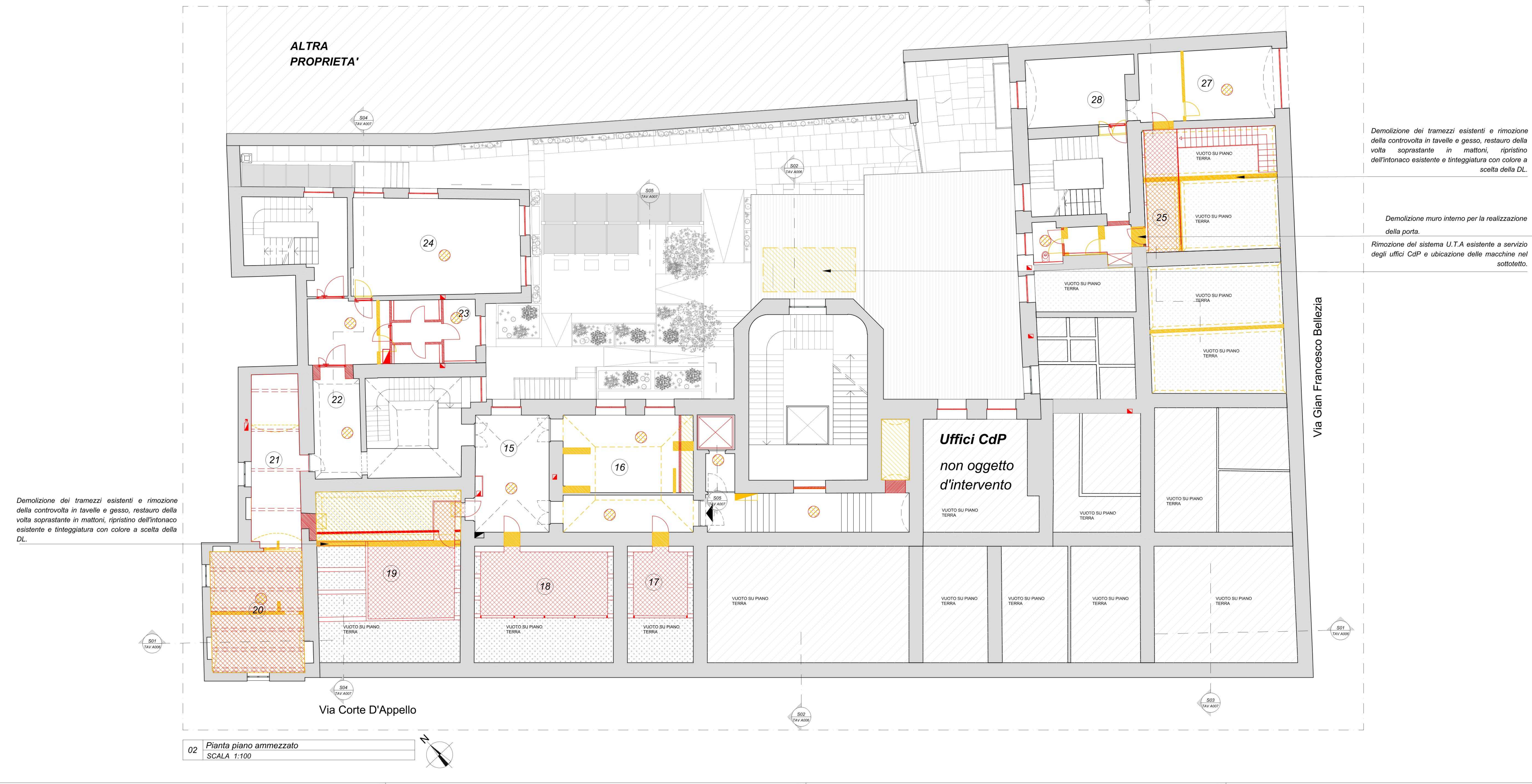
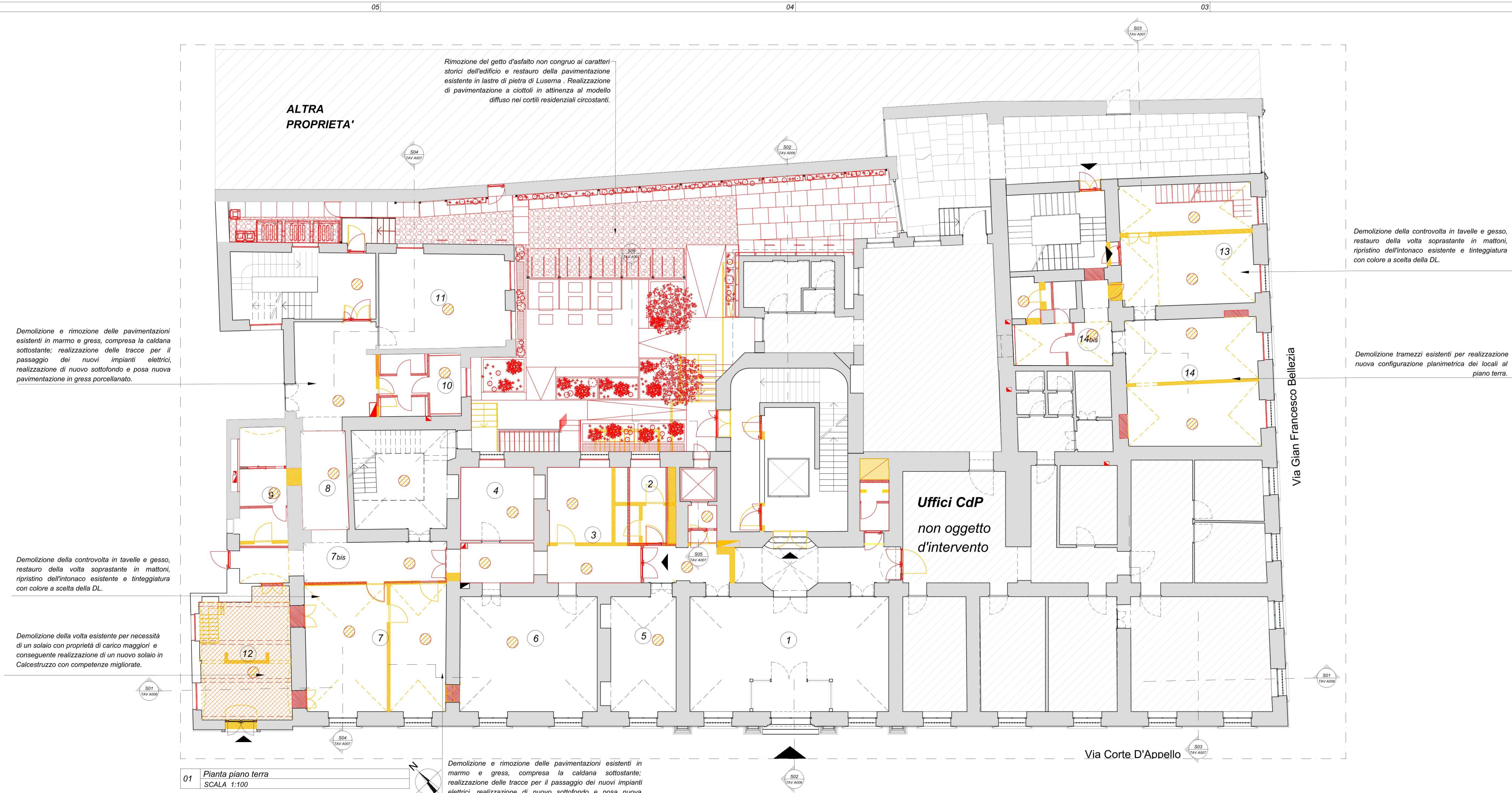
IN. PRO s.r.l.
claudio.gulido@studiainpro.it

CONSULENTI: Ing. Franco Galvagno - Opere strutturali

TAV A001 Demolizioni e costruzioni: Pianta piano interrato

REDAZIONE Studio arch. Gritella & Associati		SCALA 1:100		DATA 21/06/2024	
REV.	EXPT-24_D_T_A_001_00	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
I	EXPT-24_D_T_A_001_01	25.02.25	Aglio Matteo	Giulio Stefania	Gritella Gianfranco

IL CAPOGRUPPO	IL PROGETTISTA	IL CONSULENTE
		



LEGENDA

- Demolizioni
- Costruzioni
- Costruzione controsoffitti
- Costruzione nuovo solaio in acciaio
- Demolizione e ricostruzione pavimenti esistenti

Città di Torino

EX PALAZZO DELLE PRETURE
Via Corte d'Appello 10

Interventi di ristrutturazione, adeguamento normativo e funzionale e restauro delle facciate

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITENTE: **CDP Real Asset Società di Gestione del risparmio SpA**
Via Alessandria, 220 - 00187 Roma

PROGETTO: ATI: Studio architetto Gianfranco Grifella & Associati (Capogruppo)
Via Piemonte 17 - 10149 Torino - Tel. 011-7741153
info@grifellaassociati.com - www.grifellaassociati.com

MCM Ingegneria s.r.l.
via Cavour 10 - 10121 Torino - Tel. 011-7741153
mcm@mcmingegneria.it - www.mcmingegneria.it

IN. PRO s.r.l.
claudio.guido@studiorpro.it

CONSULENTE: Ing. Franco Galvagno - Opere strutturali

TAV A002 **Demolizioni e costruzioni: Pianta piano terra - Pianta piano ammezzato**

REDAZIONE	Studio arch. Grifella & Associati	SCALA	1:100	DATA	21/06/2024	
REV.	EXP1-24_P.T_A_002_00	DATA	25.02.25	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
1	EXP1-24_P.T_A_002_01	DATA	25.02.25	Aglio Matteo	Giulio Stefano	Gianfranco

IL CAPOGRUPPO	IL PROGETTISTA	IL CONSULENTE

Demolizione dei tramezzi esistenti e rimozione della controvolta in tavole e gesso, restauro della volta soprastante in mattoni, ripristino dell'intonaco esistente e integgiatura con colore a scelta della DL.

01 **Pianta piano primo**
SCALA 1:100

Demolizione e rimozione delle pavimentazioni esistenti in marmo e gress, compresa la caldaia sottostante; realizzazione delle tracce per il passaggio dei nuovi impianti elettrici, realizzazione di nuovo sottofondo e posa nuova pavimentazione in gress porcellanato.

Demolizione dei tramezzi esistenti e rimozione della controvolta in tavole e gesso, restauro della volta soprastante in mattoni, ripristino dell'intonaco esistente e integgiatura con colore a scelta della DL.

Rimozione tamponamento muro esterno per l'ampliamento della superficie vetrata
Demolizione muro interno per la realizzazione della porta.

02 **Pianta piano soppalco primo**
SCALA 1:100

LEGENDA

- Demolizioni
- Costruzioni
- Costruzione controsoffitti
- Costruzione nuovo solaio in acciaio
- Demolizione e ricostruzione pavimenti esistenti



EX PALAZZO DELLE PRETURE
Via Corte d'Appello 10

Interventi di ristrutturazione, adeguamento normativo e funzionale
e restauro delle facciate

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITTENTE: CDP Real Asset Società di Gestione del risparmio SpA
Via Alessandria, 220 - 00187 Roma



PROGETTO: ATI: Studio architetto Gianfranco Grifella & Associati (Capogruppo)
Via Piemonte 17 - 10149 Torino - Tel. 011-7741133
info@grifellaassociati.com - www.grifellaassociati.com



MCM Ingegneria s.r.l.
via chianale mcm ingegneria.it - www.mcmingegneria.it



IN. PRO s.r.l.
claudio.guadagni@studioinpro.it

CONSULENTE: Ing. Franco Galvagno - Opere strutturali

TAV A003 Demolizioni e costruzioni; Pianta piano primo - Pianta piano soppalco primo

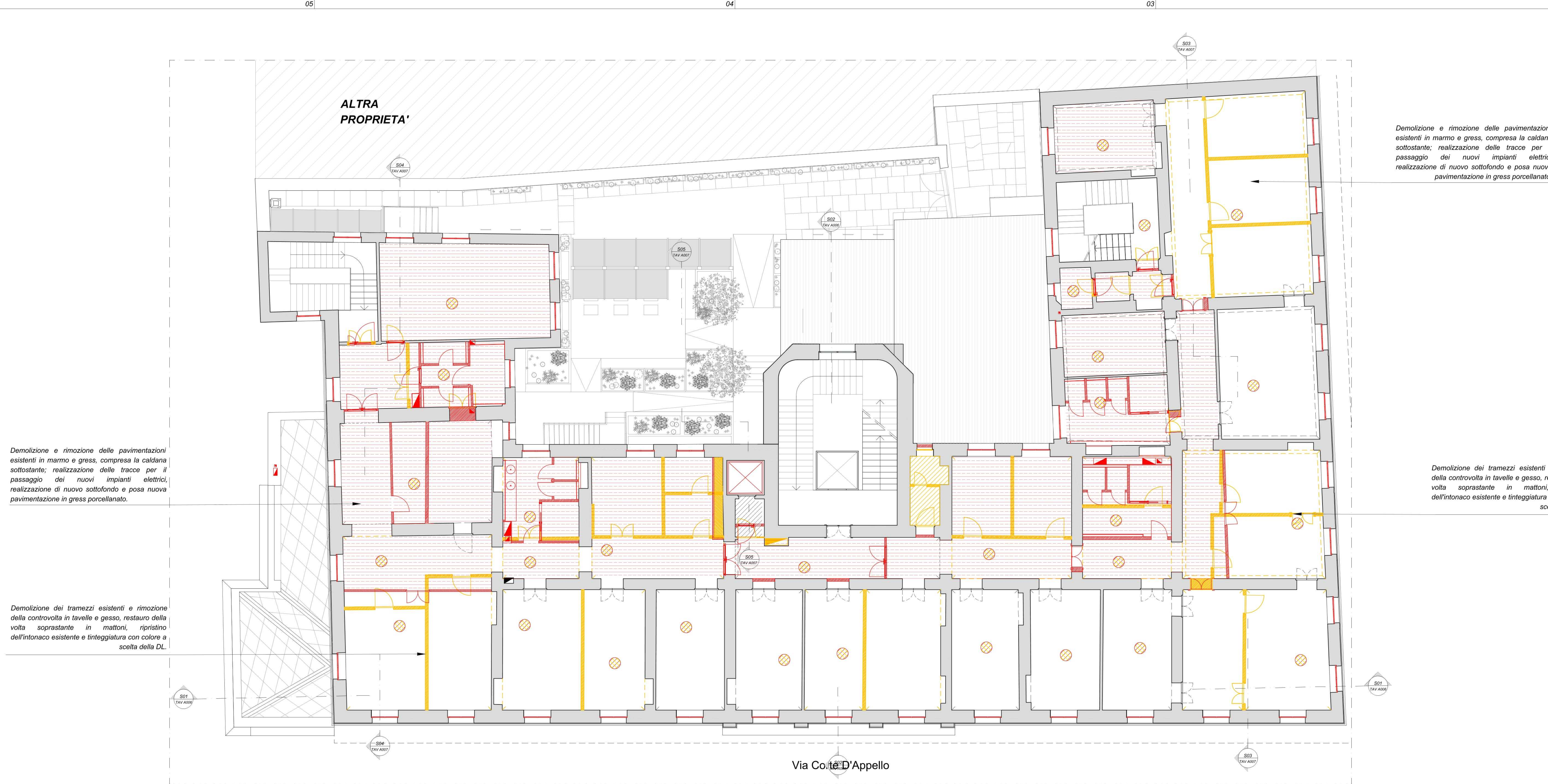
REDAZIONE	Studio arch. Grifella & Associati	SCALA	1:100	DATA	21/06/2024
REV.	EXP7-34_D_T_A_003_00	DATA		REDATTO	VERIFICATO
I	EXP7-34_D_T_A_003_01	25.02.25		Angelo Mattino	Grifella Gianfranco

IL CAPOGRUPPO

IL PROGETTISTA

IL CONSULENTE





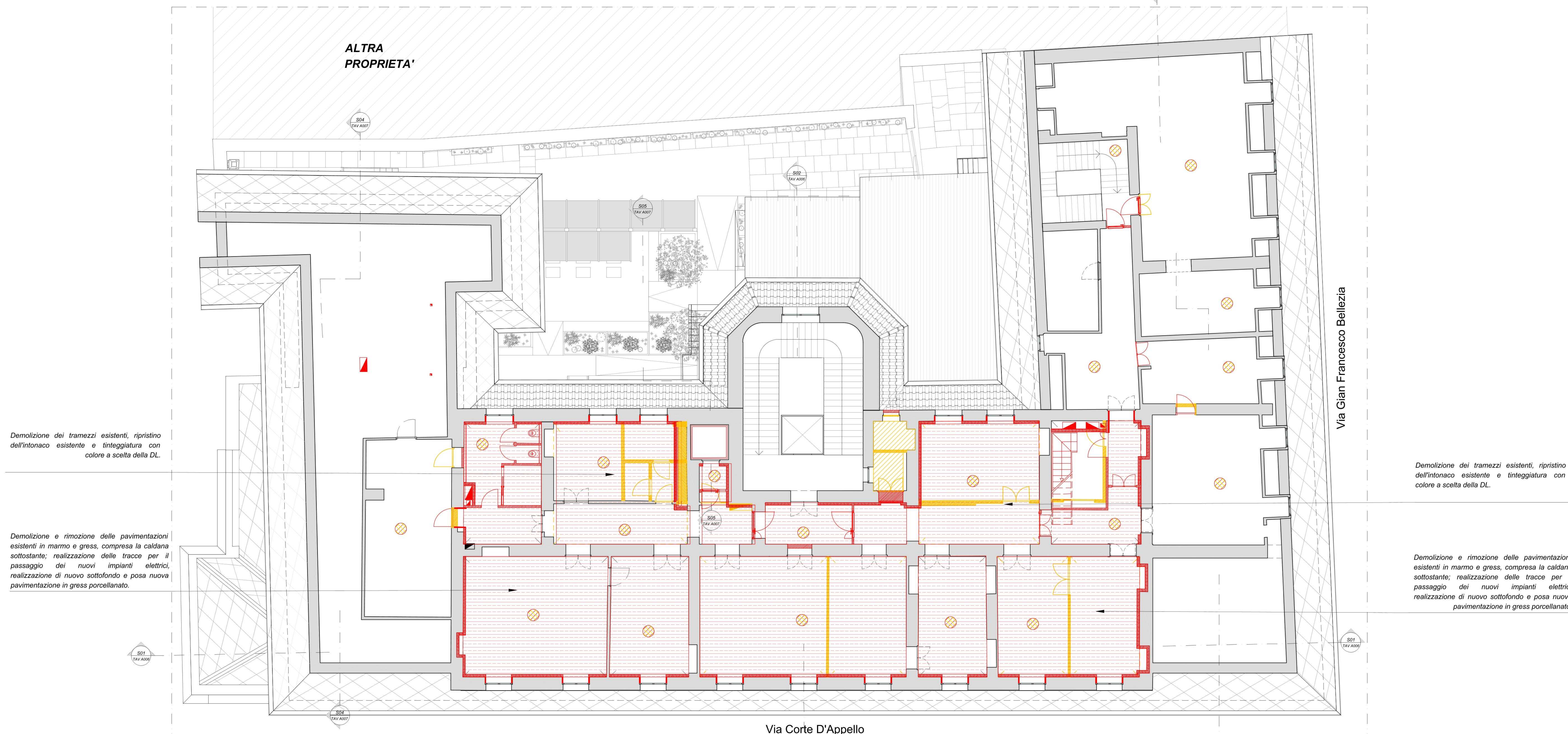
Demolizione e rimozione delle pavimentazioni esistenti in marmo e gress, compresa la caldaia sottostante; realizzazione delle tracce per il passaggio dei nuovi impianti elettrici; realizzazione di nuovo sottofondo e posa nuova pavimentazione in gress porcellanato.

Demolizione dei tramezzi esistenti e rimozione della controvolta in tavelle e gesso, restauro della volta soprastante in mattoni, ripristino dell'intonaco esistente e tinteggiatura con colore a scelta della DL.

Demolizione e rimozione delle pavimentazioni esistenti in marmo e gress, compresa la caldaia sottostante; realizzazione delle tracce per il passaggio dei nuovi impianti elettrici; realizzazione di nuovo sottofondo e posa nuova pavimentazione in gress porcellanato.

Demolizione dei tramezzi esistenti e rimozione della controvolta in tavelle e gesso, restauro della volta soprastante in mattoni, ripristino dell'intonaco esistente e tinteggiatura con colore a scelta della DL.

01 **Pianta piano secondo**
SCALA 1:100



Demolizione dei tramezzi esistenti, ripristino dell'intonaco esistente e tinteggiatura con colore a scelta della DL.

Demolizione e rimozione delle pavimentazioni esistenti in marmo e gress, compresa la caldaia sottostante; realizzazione delle tracce per il passaggio dei nuovi impianti elettrici; realizzazione di nuovo sottofondo e posa nuova pavimentazione in gress porcellanato.

Demolizione dei tramezzi esistenti, ripristino dell'intonaco esistente e tinteggiatura con colore a scelta della DL.

Demolizione e rimozione delle pavimentazioni esistenti in marmo e gress, compresa la caldaia sottostante; realizzazione delle tracce per il passaggio dei nuovi impianti elettrici; realizzazione di nuovo sottofondo e posa nuova pavimentazione in gress porcellanato.

02 **Pianta piano terzo**
SCALA 1:100

LEGENDA

- Demolizioni
- Costruzioni
- Costruzione controsoffitti
- Costruzione nuovo solaio in acciaio
- Demolizione e ricostruzione pavimenti esistenti

Città di Torino

EX PALAZZO DELLE PRETURE

Via Corte d'Appello 10

Interventi di ristrutturazione, adeguamento normativo e funzionale e restauro delle facciate

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITTENTE: CDP Real Asset Società di Gestione del risparmio SpA
Via Alessandria, 220 - 00187 Roma

PROGETTO: ATi: Studio architetto Gianfranco Gritella & Associati (Capogruppo)
Via Piemonte 17 - 10148 Torino - Tel. 011-7741153
info@gritellaassociati.com - www.gritellaassociati.com

MCM Ingegneria s.r.l.
vaccini@mcmingegneria.it - www.mcmingegneria.it

IN. PRO s.r.l.
claudio.guido@studioinpro.it

CONSULENTI: Ing. Franco Galvagno - Opere strutturali

TAV A004 Demolizioni e costruzioni: Pianta piano secondo - Pianta piano terzo

REV.	EXPT-24_D_1_A_004_00	DATA	REDAZIONE	VERIFICATO	APPROVATO
1	EXPT-24_D_1_A_004_01	25.02.25	Agata Maffei	Giulio Stefano	Gianfranco Gritella

IL CAPOGRUPPO	IL PROGETTISTA	IL CONSULENTE





01 Sezione 01
SCALA 1:100

LEGENDA

- Demolizioni
- Costruzioni



02 Sezione 02
SCALA 1:100



EX PALAZZO DELLE PRETURE
Via Corte d'Appello 10

Interventi di ristrutturazione, adeguamento normativo e funzionale
e restauro delle facciate

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITTENTE: CDP Real Asset Società di Gestione del risparmio SpA
Via Alessandria, 220 - 00187 Roma



PROGETTO: ATi: Studio architetto Gianfranco Grifella & Associati (Capogruppo)
Via Piemonte 17 - 10149 Torino Tel. 011-7741153
info@grifellaassociati.com www.grifellaassociati.com

MCM Ingegneria s.r.l.
vaccarella@mcmingegneria.it www.mcmingegneria.it



IN, PRO s.r.l.
claudio.guadagni@inpro.it



CONSULENTE: Ing. Franco Galvagno - Opere strutturali

TAV A006 Demolizioni e costruzioni: Sezioni

REDAZIONE Studio arch. Grifella & Associati SCALA 1:100 DATA 21/06/2024

REV.	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
1	25.02.25	Aglio Mattini	Guido Bertoni	Gianfranco Grifella

IL CAPOGRUPPO	IL PROGETTISTA	IL CONSULENTE

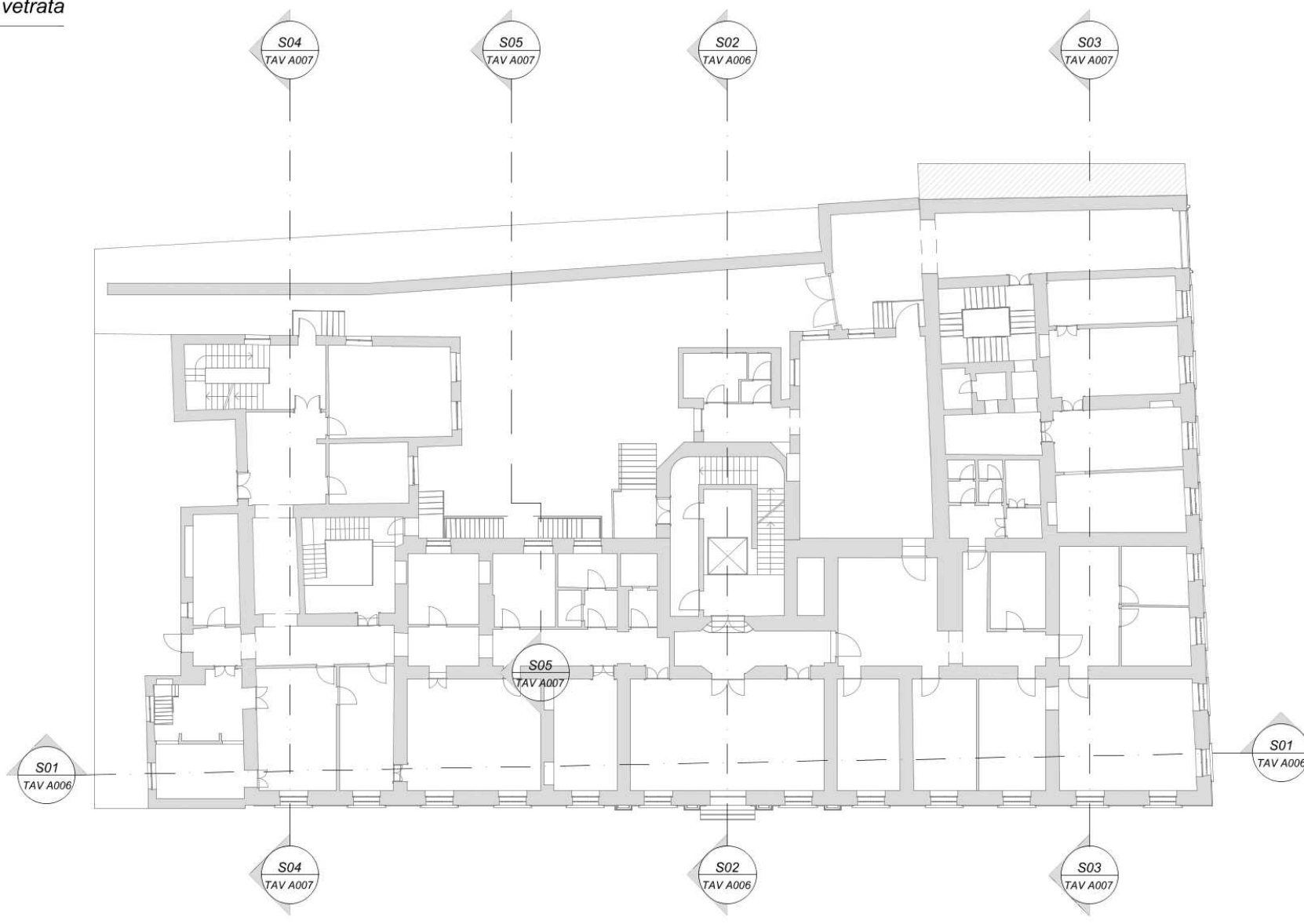


01 Sezione 03
SCALA 1:100



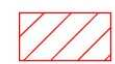
04 Prospetto verso Ovest
SCALA 1:100

Rimozione tamponamento muro
esterno per l'ampliamento della
superficie vetrata



LEGENDA

 Demolizioni

 Costruzioni



02 Sezione 04
SCALA 1:100



03 Sezione 05
SCALA 1:100



Città di Torino

EX PALAZZO DELLE PRETURE

Via Corte d'Appello 10

Interventi di ristrutturazione, adeguamento normativo e funzionale
e restauro delle facciate

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITENTE: **CDP Real Asset Società di Gestione del risparmio SpA**
Via Alessandria, 220 - 00187 Roma



PROGETTO: **ATI: Studio architetto Gianfranco Grifella & Associati (Capogruppo)**
Via Pianezza 17 - 10149 Torino Tel. 011-7741153
info@grifellaassociati.com www.grifellaassociati.com



MCM Ingegneria s.r.l.
vacchino@mcmingegneria.it www.mcmingegneria.it



IN. PRO s.r.l.
claudio.guido@studioinpro.it



CONSULENTE: Ing. Franco Galvagno - Opere strutturali

TAV A007 **Demolizioni e costruzioni: Sezioni e Prospetto**

REDAZIONE **Studio arch. Grifella & Associati**

SCALA 1:100

DATA 21/06/2024

REV.	EXPT-24_D_T_A_007_00	DATA	REDAITO	VERIFICATO	APPROVATO
1	EXPT-24_D_T_A_007_01	25.02.25	Aglio Matteo	Guido Stefano	Griello Gianfranco

IL CAPOGRUPPO

IL PROGETTISTA

IL CONSULENTE



Arch.
Gianfranco
GRIFELLA
n° 2199



Arch.
ANNA
GRILLO
n° 4327