Copia del documento originale con apposizione del protocollo

CITTÀ DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE PARTECIPAZIONI COMUNALI E PATRIMONIO

Arrivo: AOO 056, N. Prot. 00013277 del 21/03/2025

6.v, 30.v, PERMESSICOSTR/056.sfa, 056.arm, 1.vsfa, 1-9751-2024/056.fre, 056.arm, 8.nd

Divisione Edilizia Privata
Alla c.a. Dirigente di Divisione
arch. Tiziana Scavino
Alla c.a. Responsabile del Procedimento
Arch. Flavio Turco

e p.c. Divisione Cultura, Archivio Musei e Biblioteche
Alla c.a. Dirigente di Divisione
Dr.ssa Chiara Bobbio

Servizio Giovani e Diritto allo Studio e Città Universitaria
Alla c.a. Dirigente
Dr. Giovanni Mazzolotti

Inoltrate via Doqui *Sede*

Oggetto: Immobile di proprietà comunale sito in Torino, via San Pietro in Vincoli 28.
Pratica edilizia 2024-1-9751 – Chiusura del portico sud ovest. Progetto finanziato con fondi PNRR – Nulla Osta patrimoniale.

Con riferimento alla nota del 7 marzo 2025 (prot. n. 2131 del 18/03/2025) avente ad oggetto la richiesta del parere di competenza relativo al progetto di "[…] *chiusura mediante vetrate del portico sud-ovest, al fine di creare nuovi spazi dedicati allo svolgimento delle attività aggregative* […]" da realizzare nell'immobile in oggetto denominato "ex cimitero di San Pietro in Vincoli" si comunica quanto segue.

Considerato che il progetto è già stato oggetto di convenzionamento in merito al "*procedimento di co-progettazione ai sensi dell'art. 55 del d.lgs n. 117/2017 e della legge n. 241/1990 e ss.mm.*" con cui è stato regolamentato il "[…] *rapporto di collaborazione, finalizzato alla realizzazione della Proposta Progettuale denominata "RE-GENERATION: spazio al futuro" ammessa a contributo (DD n. 1229 del 29 febbraio 2024) elaborata all'interno del Tavolo di co-progettazione e approvata dall'Amministrazione procedente quale Proposta Progettuale ammessa a contributo in quanto risposta adeguata alle questioni poste dal Documento progettuale a base della procedura ad evidenza pubblica.",* la Divisione scrivente rilascia il proprio nulla osta in linea esclusivamente patrimoniale.

Si rende evidente che il presente nulla osta è subordinato al parere del Servizio Giovani e Diritto allo Studio e Città Universitaria, in merito al rispetto di quanto prescritto dalle procedure di gara di co-progettazione, dei relativi esiti e degli atti autorizzativi prodromici, nonché al parere favorevole della competente Divisione Cultura, Archivio Musei e Biblioteche a cui è formalmente assegnato l'immobile. Si coglie l'occasione per ricordare il compendio architettonico è dichiarato di interesse culturale con notifica ministeriale del 10 dicembre 1910.

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

CITTÀ DI TORINO

DIPARTIMENTO SERVIZI INTERNI
DIVISIONE PARTECIPAZIONI COMUNALI E PATRIMONIO

Si rappresenta inoltre che il presente nulla osta è condizionato all'occorrenza che gli accordi contrattuali vigenti prevedano l'accessione delle nuove opere in capo alla Città, senza corresponsione di indennizzi; per tali aspetti si rimanda al competente Servizio Giovani e Diritto allo Studio e Città Universitaria. Si precisa che, in tal caso, l'acquisizione della proprietà ha effetto immediato (per accessione ex art. 934 c.c.).

Si sottolinea, infine, che il proponente avrà l'obbligo, qualora le opere venissero autorizzate, di fornire copia di tutte le certificazioni, le dichiarazioni ed i collaudi in merito alle stesse e di presentare, presso l'Agenzia delle Entrate, sempre a propria cura e spese, l'aggiornamento catastale preventivamente sottoscritto da questa Divisione in qualità di ente proprietario.

Con l'occasione si porgono cordiali saluti.

La Dirigente di Divisione
Dr.ssa Paola Marengo
(documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i.)

PAOLA
MARENGO
COMUNE
DI TORINO
21.03.2025
09:38:35
GMT+01:00

Arrivo: AOO 056, N. Prot. 00013277 del 21/03/2025

6.v, 30.v, PERMESSICOSTR/056.sfa, 056.arm, 1.vsfa, 1-9751-2024/056.fre, 056.arm, 8.nd