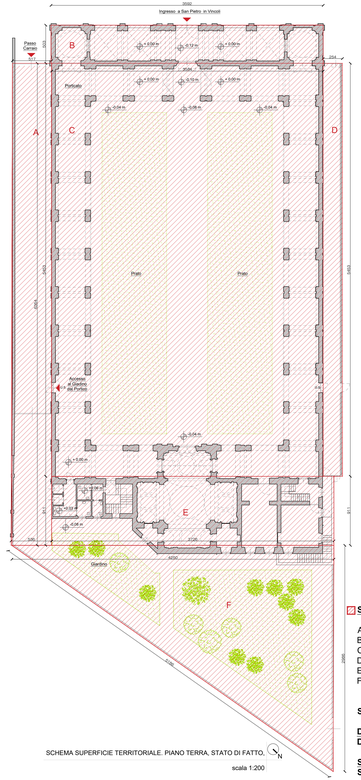


SCHEMA SUPERFICIE TERRITORIALE. PIANO TERRA, STATO DI FATTO.

scala 1:200

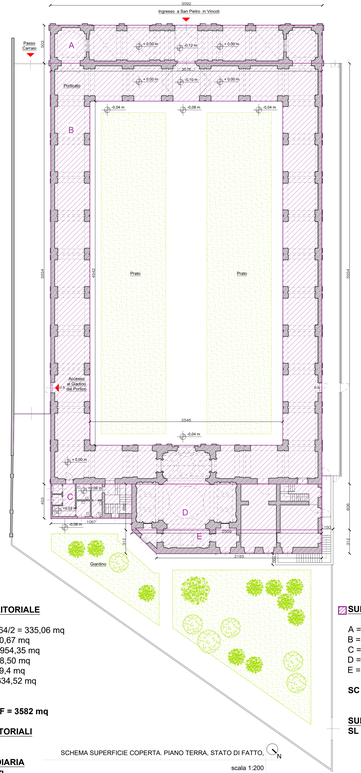
SUPERFICIE TERRITORIALE

A = (5,17+5,36)*63,64/2 = 335,06 mq
B = 5,03*35,92 = 180,67 mq
C = 35,84*54,52 = 1954,35 mq
D = 2,54*54,53 = 138,50 mq
E = 9,11*37,26 = 339,4 mq
F = 42,5*29,86/2 = 634,52 mq

ST = A+B+C+D+E+F = 3582 mq

DOTAZIONI TERRITORIALI
DT = ST = 3582 mq

SUPERFICIE FONDIARIA
SF = ST - DT = 0 mq



SCHEMA SUPERFICIE COPERTA. PIANO TERRA, STATO DI FATTO.

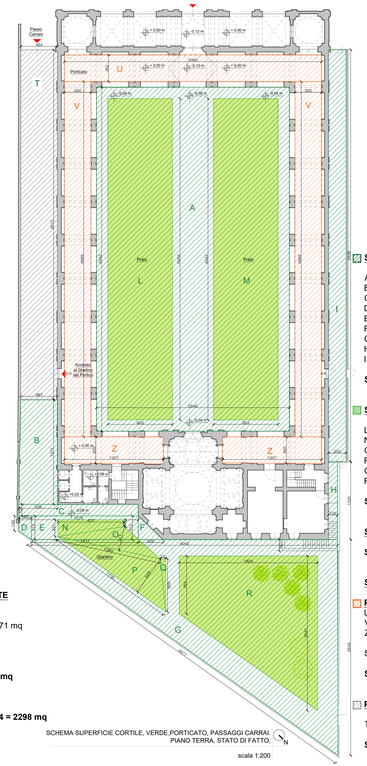
scala 1:200

SUPERFICIE COPERTA - ESISTENTE

A = 5,03*35,92 = 180,67 mq
B = 35,76*55,54 - 25,46*45,42 = 829,71 mq
C = 4,53*10,67 = 48,33 mq
D = 6,06*25,09 = 152,04 mq
E = (21,83+25,09)*3,12/2 = 73,19 mq

SC esistente = A+B+C+D+E = 1284 mq

SUPERFICIE LIBERA - ESISTENTE
SL esistente = ST - SC = 3582 - 1284 = 2298 mq



SCHEMA SUPERFICIE CORTILE, VERDE,PORTICATO, PASSAGGI CARRAI. PIANO TERRA, STATO DI FATTO.

scala 1:200

SUPERFICIE CORTILE

A = 45,42*25,46 = 1156,39 mq
B = (4,87+5,09)*13,77/2 = 68,57 mq
C = 1,53*15,76 = 24,11 mq
D = (1,96+3,12)*1,65/2 = 4,19 mq
E = 3,12*14,11 = 44,02 mq
F = 3,12*3,26/2 = 5,08 mq
G = 40,42*28,48/2 = 575,58 mq
H = 1,2*10,25 = 12,30 mq
I = 2,32*54,38 = 126,16 mq

SCo =A+B+C+D+E+F+G+H+I = 2016 mq

SUPERFICIE VERDE

L = M = 8,53*42,42 = 361,84 mq
N = (0,9+2,21)*8,77/2 = 13,64 mq
O = 13,85*3,17/2 = 21,95 mq
P = 17,35*5,29/2 = 45,89 mq
Q = 0,7*6,95/2 = 2,43 mq
R = (7,64+20,41)*18,25/2 = 255,96 mq

SV = L+M+N+O+P+Q+R = 1063 mq

SUPERFICIE PARCHEGGI

SPa = 0 mq

SUPERFICIE PERCORSI PEDONALI

Porticato
U = 3,53*33,93 = 119,77 mq
V = 46,89*3,5 = 164,11 mq
Z = 3,5*13,07 = 45,75 mq

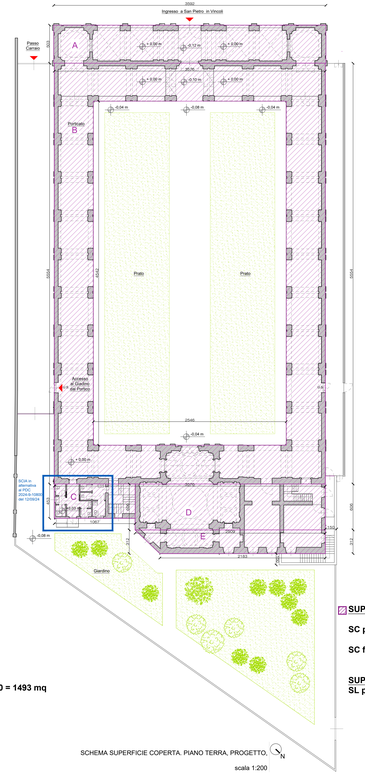
Spo = U + 2V +2Z = 540 mq

Spp = SCo - SV + Spo = 2016 - 1063 + 540 = 1493 mq

PERCORSI CARRAI

T = (4,84+4,87)*46,1/2 = 223,8 mq

Spc = T = 223,8 mq



SCHEMA SUPERFICIE COPERTA. PIANO TERRA, PROGETTO.

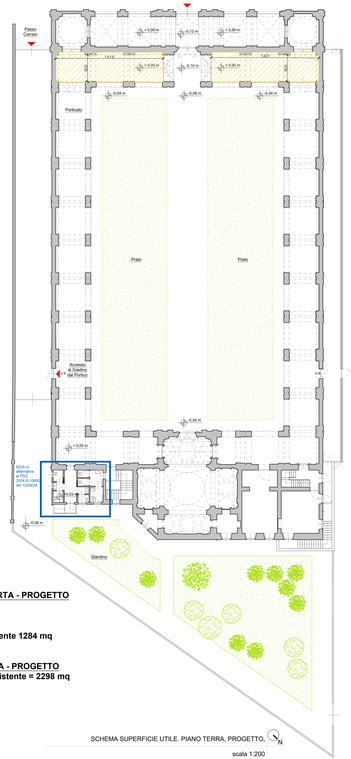
scala 1:200

SUPERFICIE COPERTA - PROGETTO

SC progetto = 0 mq

SC finale = SC esistente 1284 mq

SUPERFICIE LIBERA - PROGETTO
SL progetto = SL esistente = 2298 mq



SCHEMA SUPERFICIE UTILE. PIANO TERRA, PROGETTO.

scala 1:200

SUPERFICIE UTILE PROGETTO
chiusura portico con vetrate
trasformazione da superficie accessoria a superficie utile
SU progetto = 110 mq

CITTA' DI TORINO

COMPLESSO MONUMENTALE
DI SAN PIETRO IN VINCOLI

Permesso Di Costruire
richiesta di procedura prevista dall'art.26 comma 22 delle NTA per opere superiori a quanto indicato dall'art.10 dell'allegato A riguardo gli edifici di particolare interesse storico

Interventi di ridistribuzione degli spazi per le attività all'interno del complesso di San Pietro in Vincoli

A35 Co-progettazione con il terzo settore e partnership pubblico-privata - azioni a favore di adolescenti e giovani", CUP C14H22000060006, finanziato dal PNRR, con fondi dell'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU
a valere sulla MISURA 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.2
PUI – "PIU' Piano Integrato Urbano della Città di Torino"
FASE 4 - PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTI:
arch. Valeria Cottino
arch. Elena Maria D'Agnolo Vallan

COLLABORATORE:
arch. Ilaria Cannatà

SCHEMA PLANIMETRICO

Stato di fatto, scala 1:200
Progetto, scala 1:200

00

TORINO, AGOSTO 2024