

LEGENDA

 confine di proprietà

 fabbricato oggetto di intervento

 area oggetto di intervento

ai sensi dell'art 14 del D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N° 380 (TUE)

PER INTERVENTI DI MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE D'USO E RICOLLOCAZIONE DI SLP RESIDUA (APPROVATA CON DELIBERA DEL C.C. ORD. N. 77 PROT. 2019 02628/020) IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI AI SENSI DELLA LEGGE 106/2011 ART. 5 COMMA 11 E DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ART. 10 COMMA 1.C) DPR 380/2001 CON MODIFICHE DEI VOLUMI, PROSPETTI E SUPERFICII".

sull'immobile sito in
Corso Casale 263/A, 10132 Torino
Catasto Fabbricati foglio 1256, part. 99, sub. 102

FREJUS COSTRUZIONI SNC
Piazza CLN, 243 - 10121 Torino
PI 10103410014

Legali rappresentanti:
Andrea Sussetto
Lilla Bertolina

TRA Srl - arch. Isabelle Toussaint
Piazza Cesare Augusto 7 - 10122 Torino
Tel: (+39) 011-43.67.350

PROGETTO IMPIANTISTICO ED ENERGETICO:
Nova Engineering Project - ing. Matteo Palazzetti
 Corso Dora 12 - 10051 Avigliana
 Tel: (+39) 011 - 93.27.561

PROGETTO STRUTTURALE:

ARCHING Srl - ing. Stefano De Pippo
Corso Galileo Ferraris 71 - 10128 Torino
Tel: (+39) 011 - 37 80 10

STUDIO IDROGEOLOGICO:
AVA - Studio di Geolngegneria dott. geol. Andrea Valente Arnaldi
Via Denina 3 - 10124 Torino
Tel: (+39) 335 64 58 897

CLIMA ACUSTICO:

Arch. Sonia Bettoni
Via Denina 3 - 10124 Torino
Tel: (+39) 335 64.58.897

INQUADRAMENTO URBANISTICO E CATASTALE

DATA: 2 luglio 2024

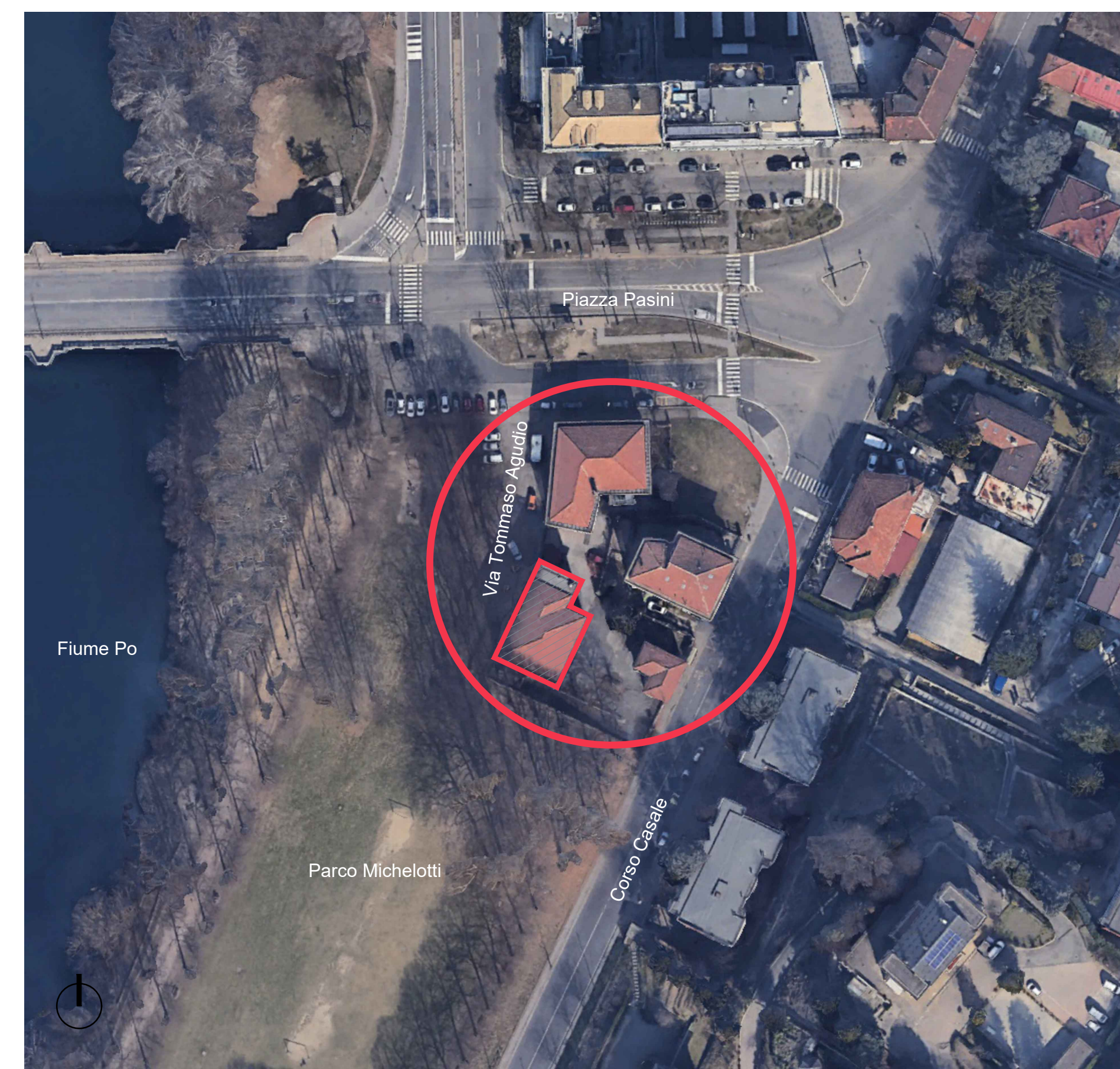
INDICE	N°	DATA	MODIFICHE
0		27/06/2023	presentazione pdc in deroga
1		04/03/2024	riscontro a int. doc. del 20/07/23
2		07/05/2024	int. 2 - mod prospetto lato parco
3		12/07/2024	int. 3 - verifiche urbanistico edilizio

$$\frac{AR}{01}$$

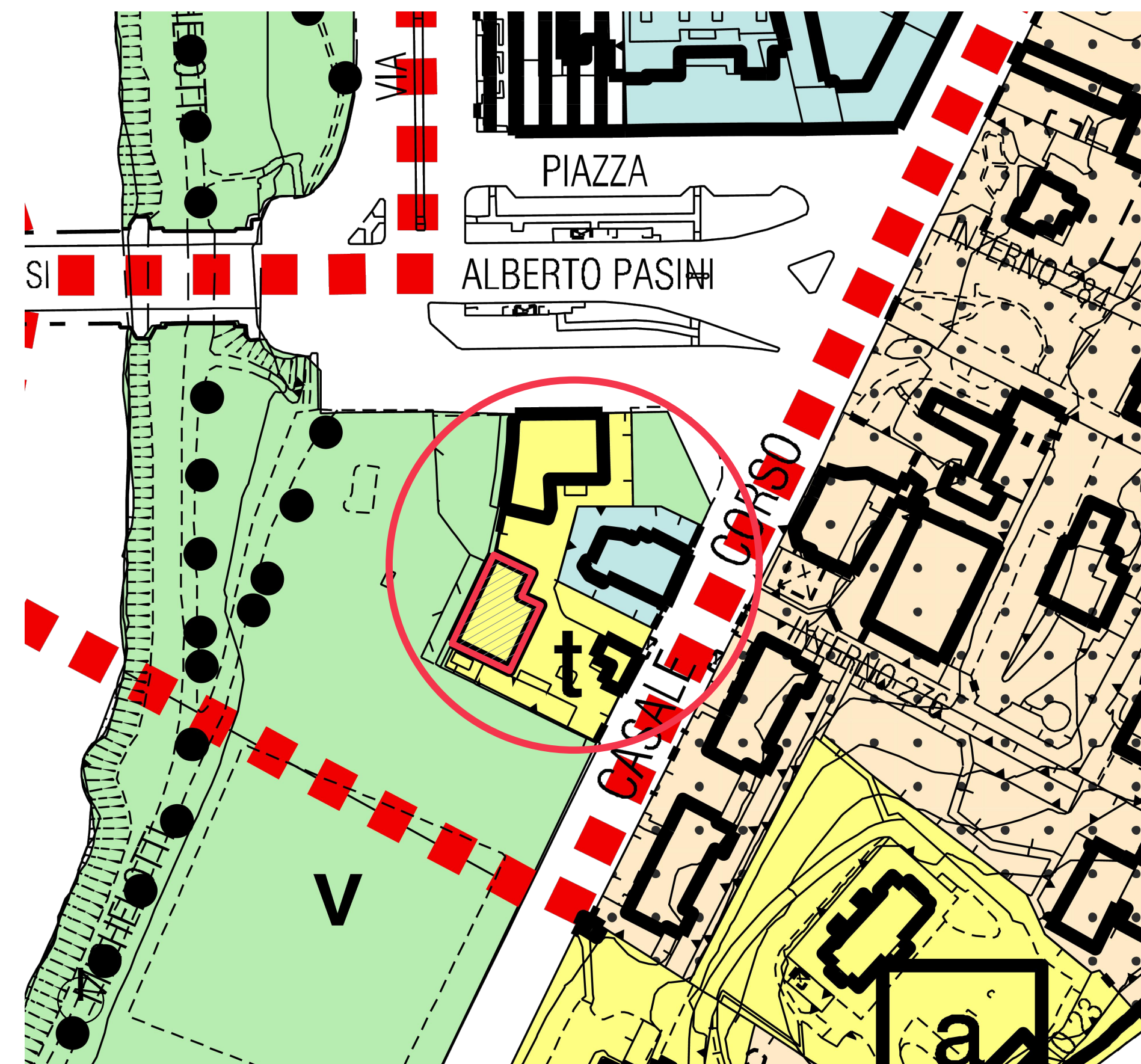
scala 1:200



scala 1:1000



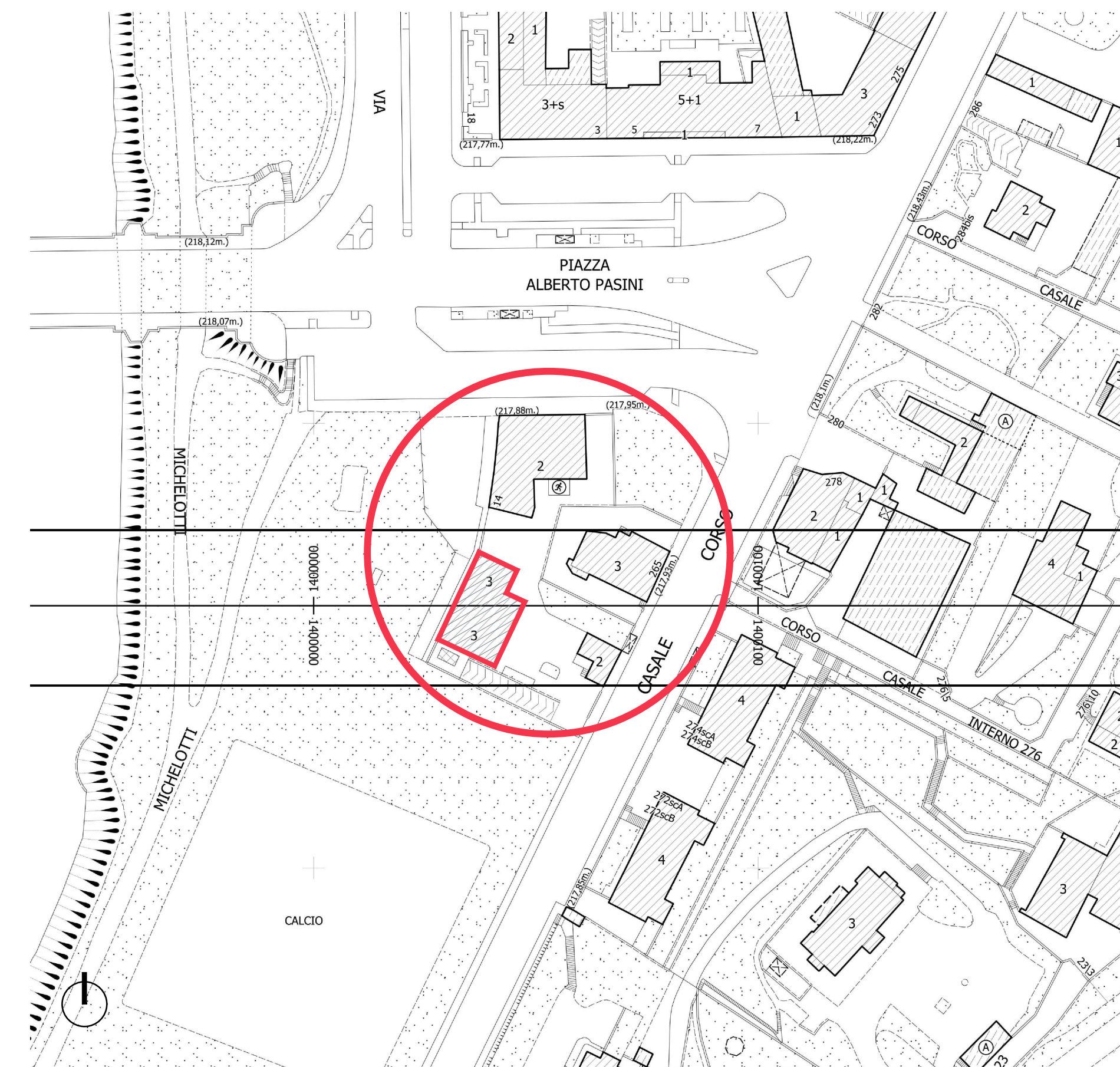
scala 1:1000



Aree per Servizi
Servizi pubblici S

t	Altre attrezzature di interesse generale: Attrezzature e impianti tecnologici
---	--

scala 1:1000



scala 1:1000



Parte Collinare

Classi e sottoclassi

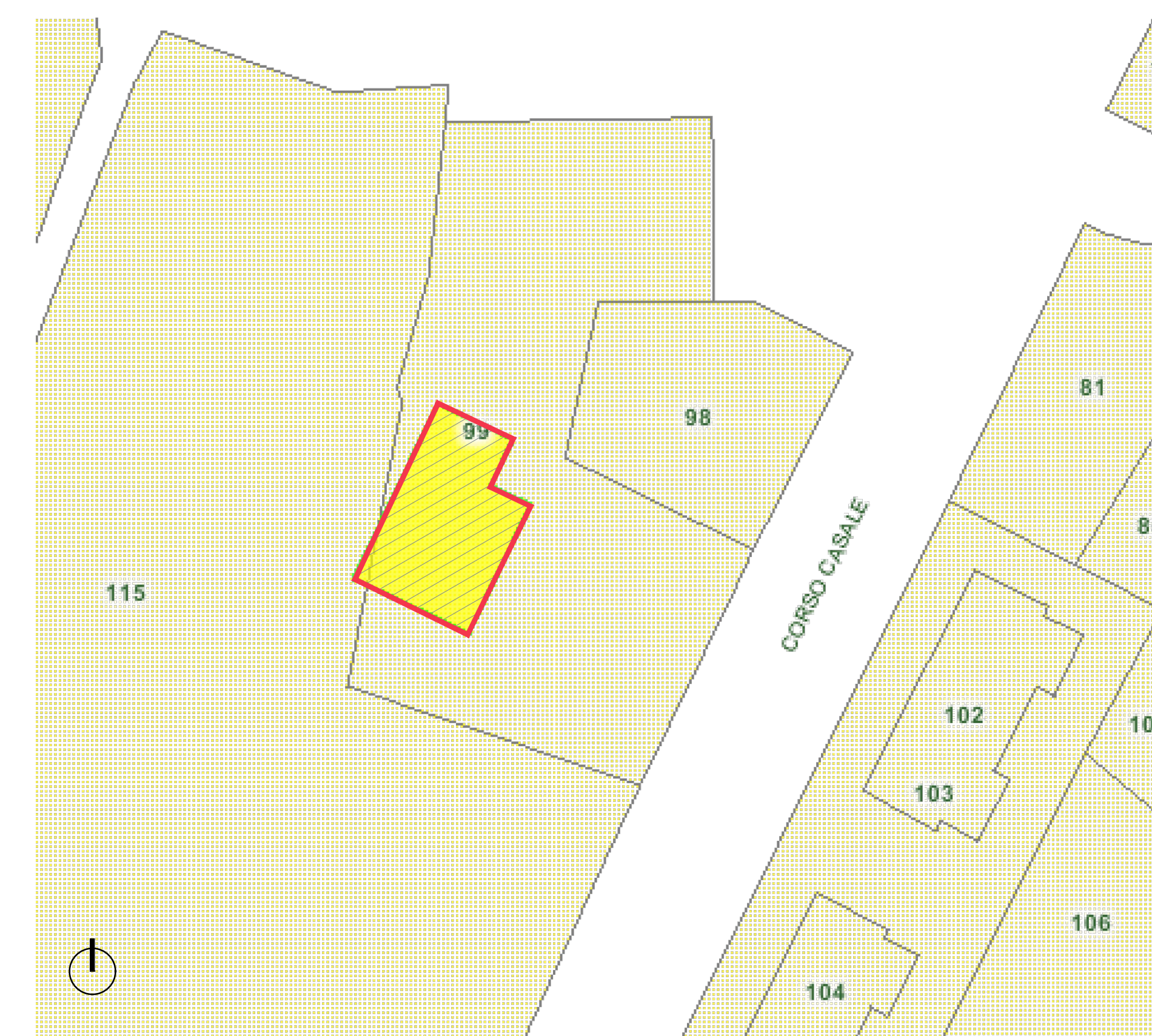
 II1 (C)

Limite tra la fascia B e la fascia C

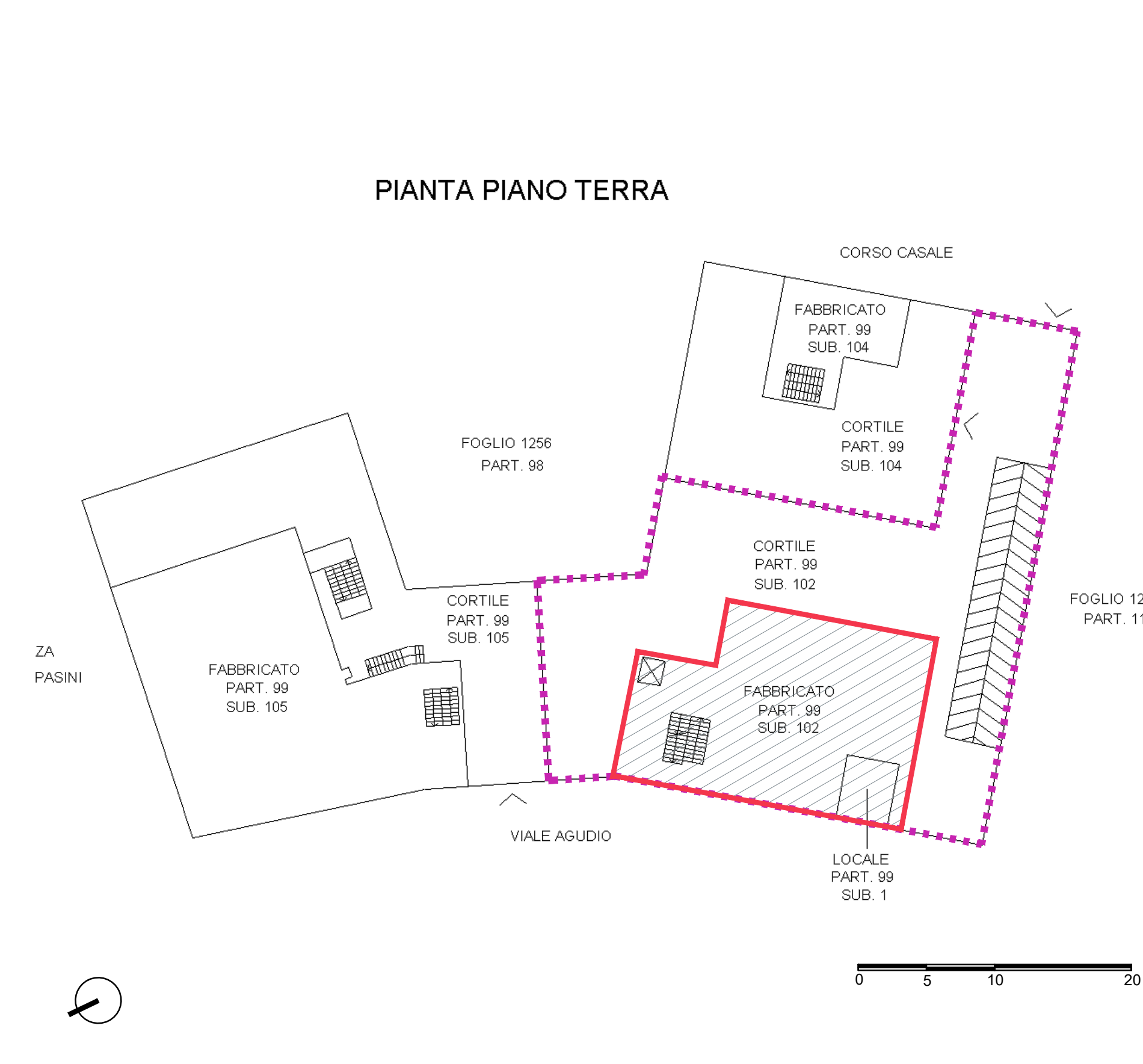
*Dividente tra le classi geologiche
dell'area di pianura e dell'area di collina*

SU CARTA TECNICA

scala 1:500



scala 1:300



A horizontal number line with arrows at both ends. It is marked with the numbers 0, 5, 10, and 20. A point is marked with a dot at the number 10.