



CITTA' DI TORINO
DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE
SERVIZIO QUALITÀ E VALUTAZIONI AMBIENTALI
Ufficio Inquinamento Acustico

Classifica: 6.10.10 - Fasc.234 / 2024 - FS

a: Dipartimento Urbanistica ed Edilizia Privata
Divisione Edilizia Privata
Arch. Fabrizio Milani
VIA DOQUI

Arch. Riccardo Alemanni
VIA PEC
r.alemanni@architettitorinopec.it

Oggetto: intervento di ristrutturazione edilizia e cambio d'uso, da destinazione produttiva a sala per il commiato (terziario) con riplasmazione di porzioni di fabbricato esistente, in deroga al PRGC – Via Sette Comuni n. 56 – parere documentazione acustica – Prot. edil. n. 2022-15-2397.

Il Servizio scrivente ha ricevuto in data 24/04/2024, prot. n. 4382, le relazioni di valutazione previsionale di rispetto dei requisiti acustici degli edifici, valutazione previsionale di impatto acustico, redatte dal Tecnico Competente in Acustica Ambientale ing. Enrico Natalini, relativamente al progetto di ristrutturazione edilizia e cambio d'uso, da destinazione produttiva a sala per il commiato (terziario) con riplasmazione di porzioni di fabbricato esistente, in deroga al PRGC, ai sensi del combinato disposto di cui all' art. 5, commi 9-14, L.106/2011 e dell'art. 3, commi 2-4, LR 16/2018, ai sensi del combinato disposto di cui all' art. 5, commi 9-14,, sito in Via Sette Comuni n. 56.

A seguito dell'esame della relazione sui requisiti acustici passivi, si esprime parere favorevole all'intervento in oggetto, stante il rispetto dei limiti vigenti in materia di inquinamento acustico, con l'obbligo di presentare copia della relazione conclusiva asseverata di rispetto dei requisiti acustici passivi, da redigere sulla base di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 da parte di un Tecnico Competente in Acustica Ambientale, congiuntamente al progettista, costruttore e al direttore dei lavori, anche sulla base di collaudo acustico in opera. Tale relazione, ai sensi dell'art. 26, comma 2 del Regolamento Comunale per la Tutela dall'Inquinamento Acustico deve essere allegata alla dichiarazione di conformità dell'opera ai fini dell'agibilità di cui all'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001.

A seguito dell'istruttoria, si esprime parere favorevole alla valutazione previsionale di impatto acustico; tuttavia alla luce delle ipotesi avanzate si richiede, entro 30 giorni dall'ultimazione delle opere, di redigere una relazione redatta sulla base di collaudo acustico, verificando anche il rispetto del criterio





CITTA' DI TORINO
DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE
SERVIZIO QUALITÀ E VALUTAZIONI AMBIENTALI
Ufficio Inquinamento Acustico

differenziale presso i ricettori più esposti. In caso di superamento dei limiti acustici nella relazione di collaudo dovranno già essere individuati e descritti gli opportuni interventi di mitigazione acustica. La relazione deve essere caricata sul MUDE e ne deve essere dato avviso allo Scrivente. Si richiede comunque una nuova valutazione di impatto acustico nel caso venissero effettuate sostanziali modifiche che comportino un aumento delle immissioni rumore rispetto a quanto è stato dichiarato con la relazione inviata.

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

Il Responsabile Tecnico E.Q.
Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali
Ing. Manuela Santa
(firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del
D.Lgs. 82/2005)

Visto:

Il Dirigente
Servizio Qualità e Valutazioni Ambientali
Arch. Vincenzo Murru
(firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del
D.Lgs. 82/2005)

