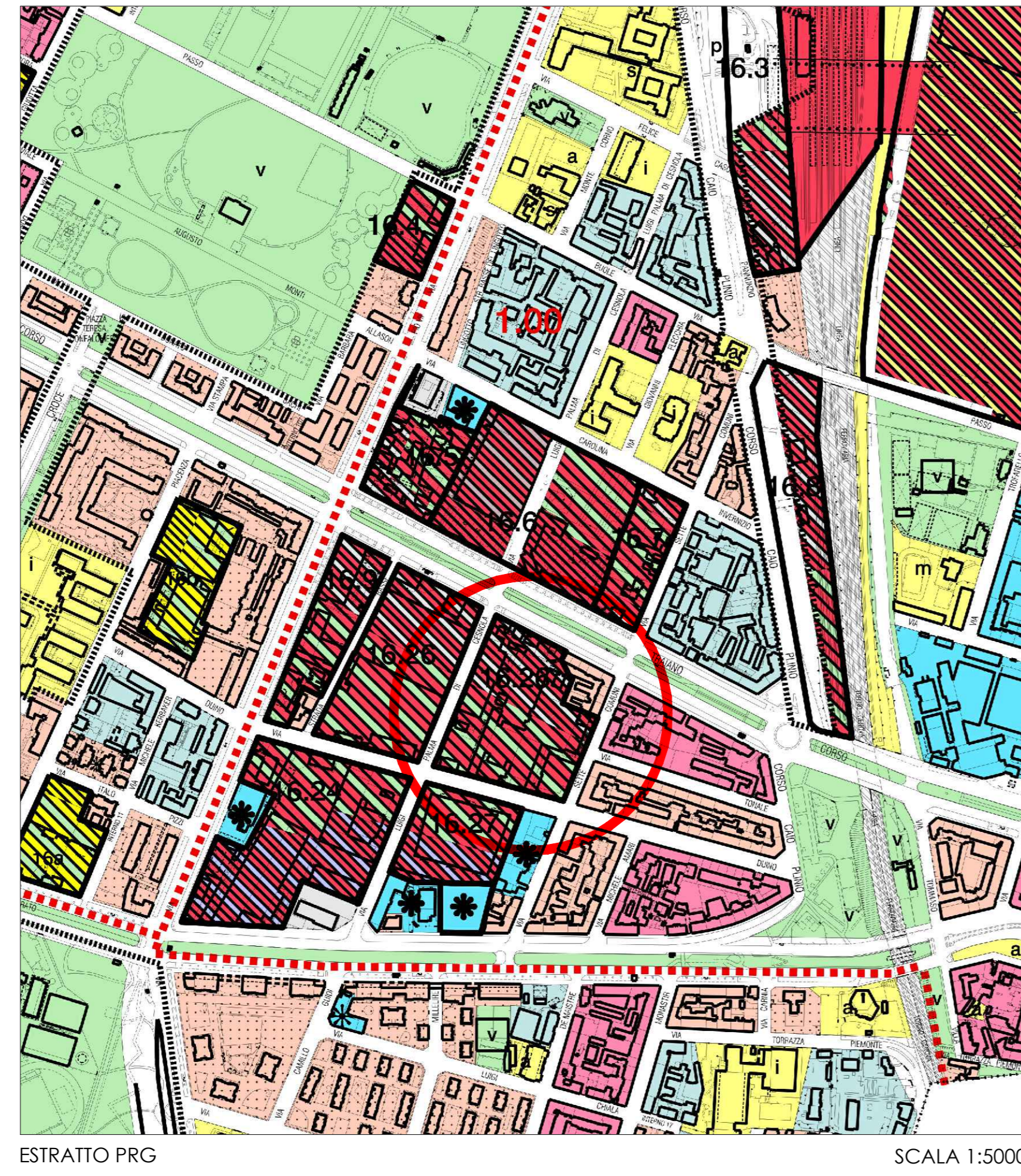


COMUNE DI TORINO

VIA SETTE COMUNI 56
ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE
Ambito 16.26 ELIA EST

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA
ex L. 106/2011
PER REALIZZAZIONE DI
CASA FUNERARIA

PROPRIETA'	IMMOBILIARE A.F.T. S.A.S. di BALLONE NAZZARO Via Settemare 19 bis 10141 Torino
PROPONENTE	EUROFUNERALI SRL Via Isanzo 26A 10141 Torino
PROGETTO ARCHITETTONICO	STUDIO421 Arch. Riccardo Alemanni Via Tallacchi 1, 10143 Torino T_011 19214967 info@studio421.it
OGGETTO	DATI GENERALI, DIMOSTRAZIONI
SCALA	varie



ESTRATTO PRG SCALA 1:5000

DATI GENERALI

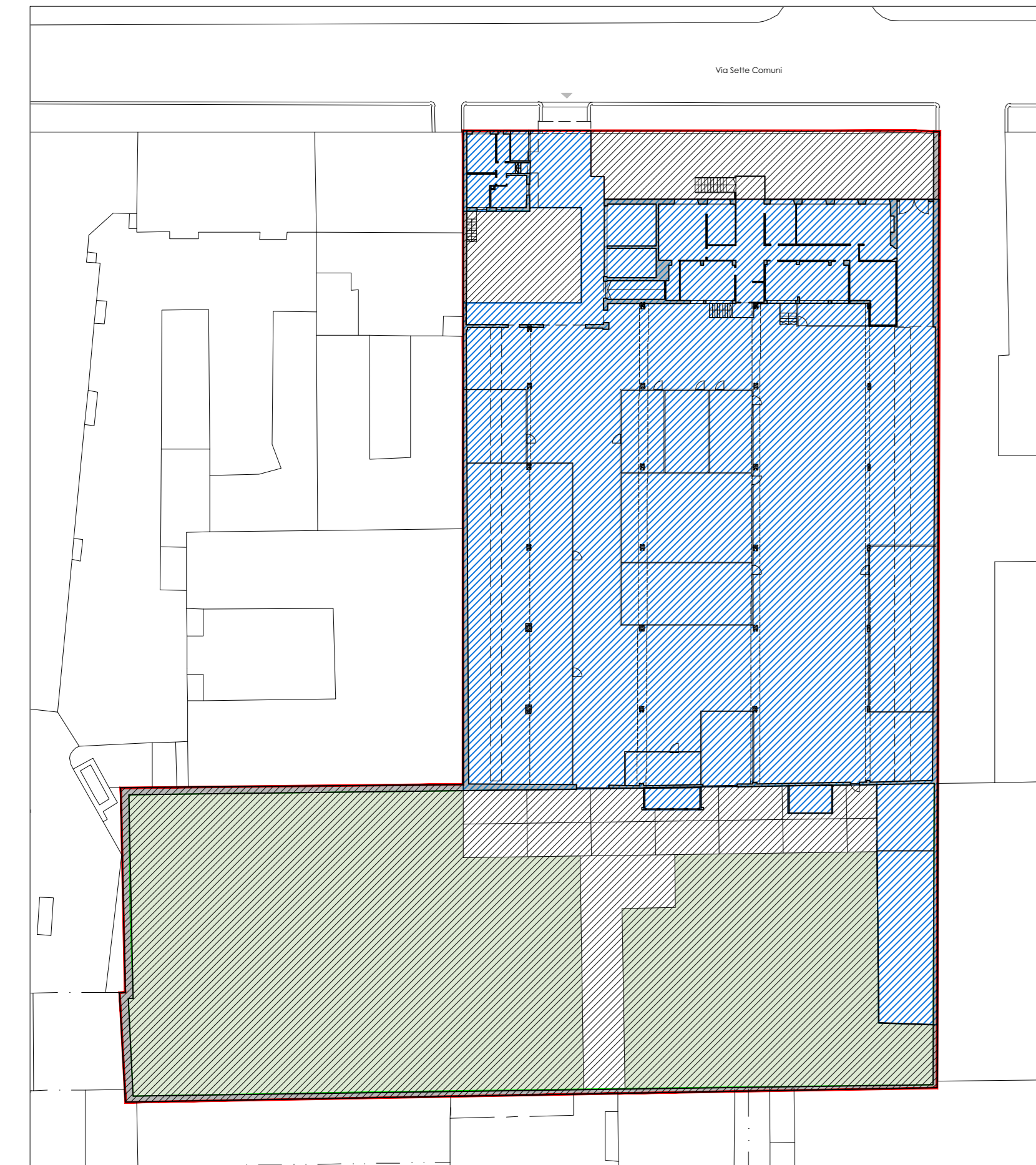
STATO DI FATTO

Superficie fondiaria	mq 6.328
Superficie coperta	mq 3.305
Superficie libera	mq 3.023
Superficie a verde su terrapieno	mq 2.109
SLP esistente a destinazione produttiva	mq 3.391

PROGETTO

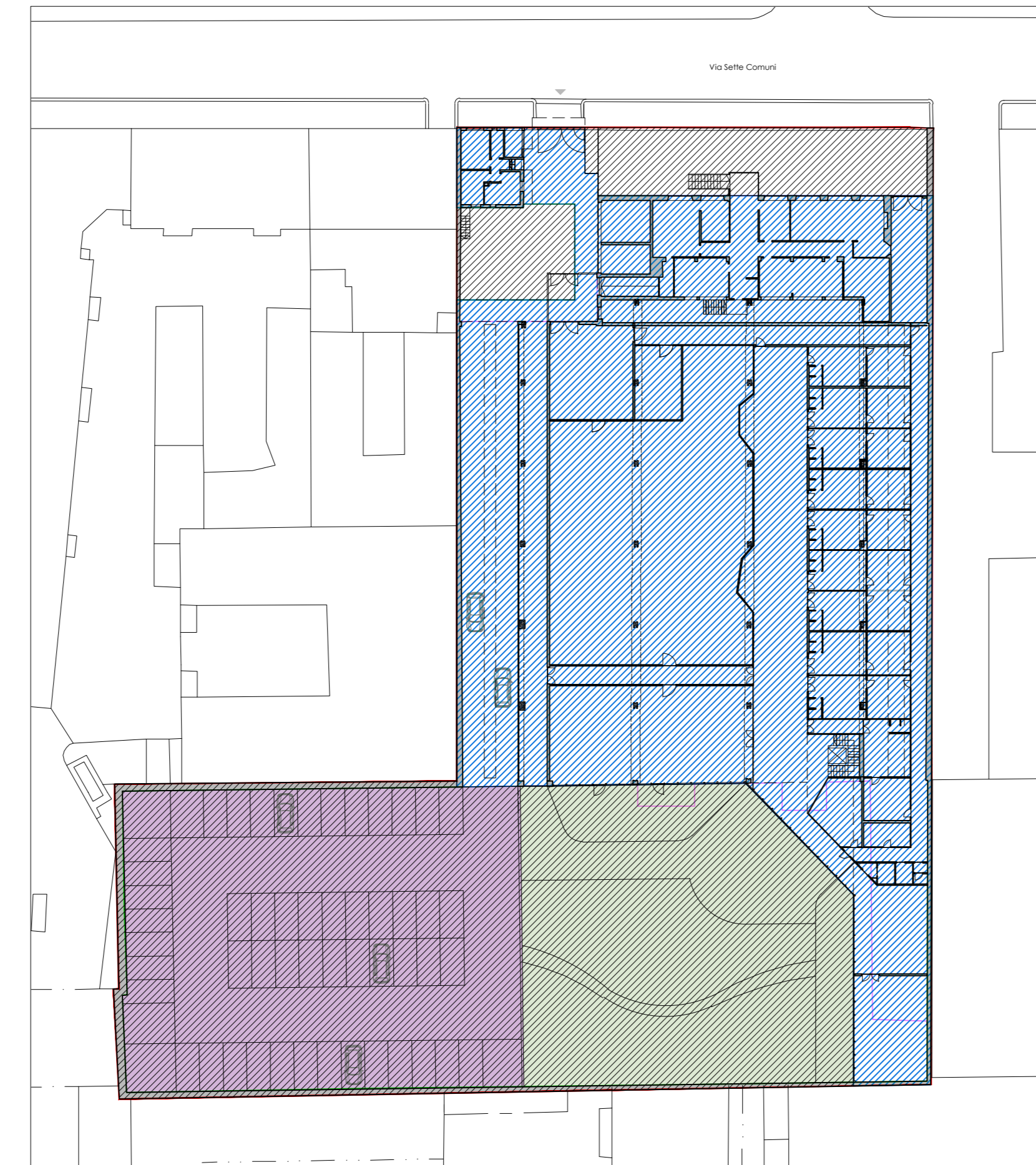
Superficie fondiaria	mq 6.328
Superficie coperta	mq 3.451
Superficie libera	mq 2.877
Superficie a verde su terrapieno	mq 1.051
SLP in progetto	mq 3.390
di cui	
• SLP a destinazione produttiva/artigianale	mq 1.959
di cui	
• SLP attività artigianale di pompe funebri	mq 1.217
• SLP a destinazione produttiva non oggetto di intervento	mq 742
• SLP a destinazione terziaria	mq 1.431
SLP oggetto di riplasmazione	mq 434
Superficie a parcheggio pertinenziale	mq 1.342

PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO



SUPERFICIE TERRITORIALE	mq 6.328
SUPERFICIE COPERTA	mq 3.305
SUPERFICIE LIBERA di cui:	mq 3.023
VERDE IN PIENA TERRA	mq 2.109,26

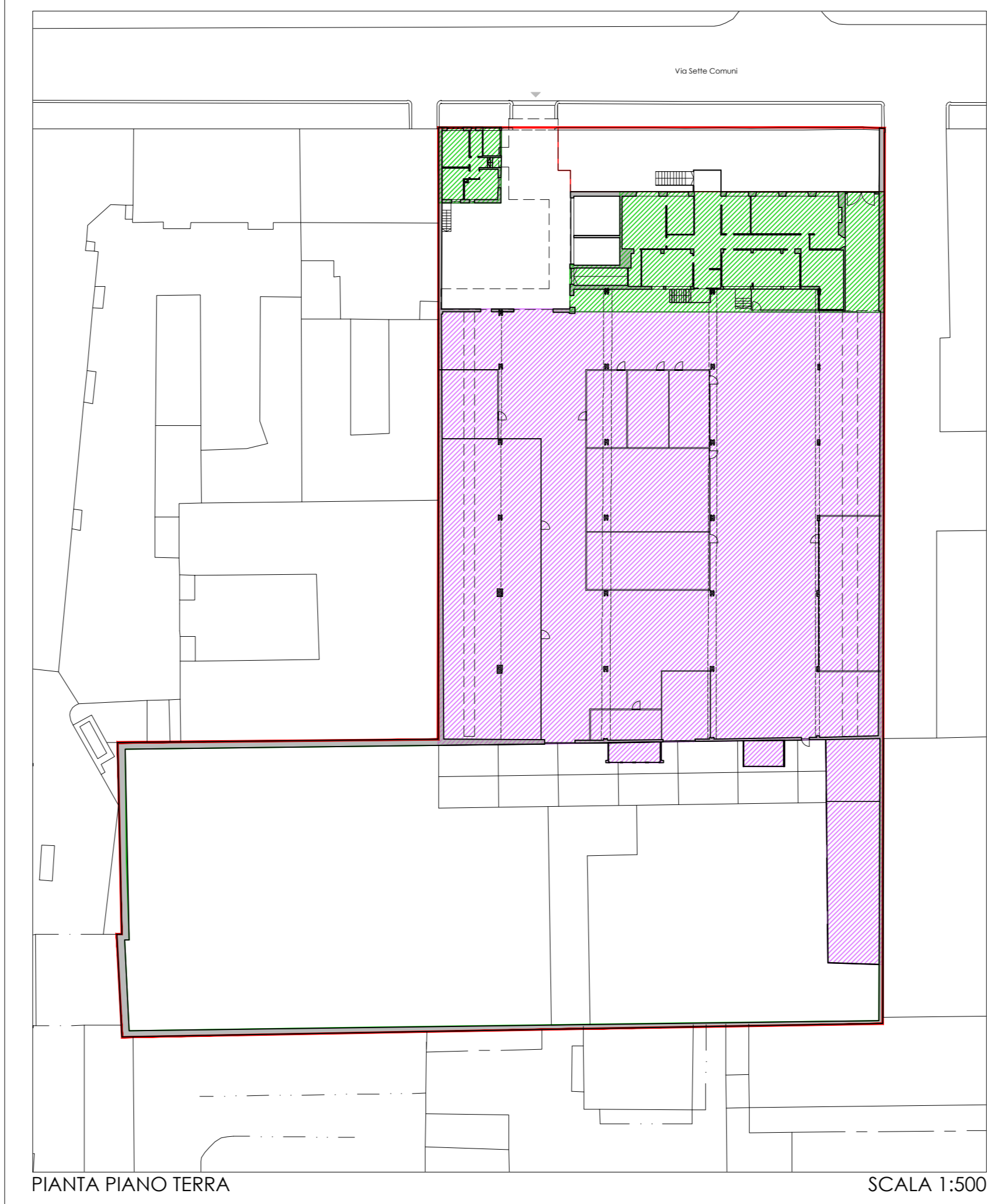
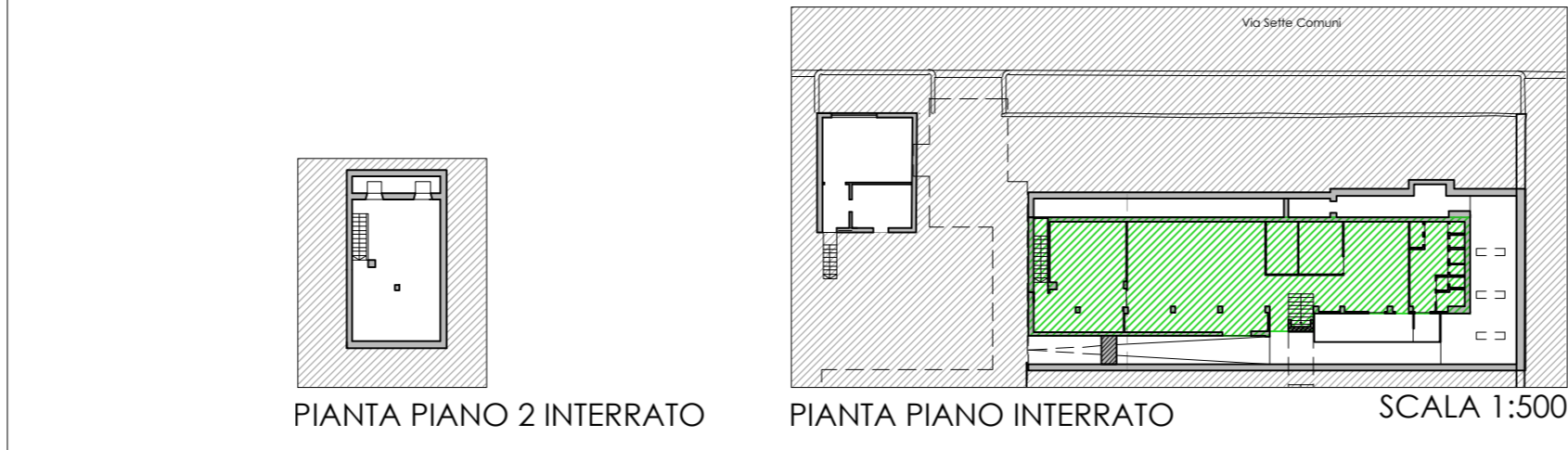
PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO



SUPERFICIE TERRITORIALE	mq 6.328
SUPERFICIE COPERTA	mq 3.451
SUPERFICIE LIBERA di cui:	mq 2.877
VERDE IN PIENA TERRA	mq 1.051,45
SUPERFICIE A PARCHEGGIO PERTINENZIALE PERMEABILE	mq 1.341,95

SLP di RILIEVO

SLP DI RILIEVO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA	mq 2.649
ATTIVITA' A DESTINAZIONE PRODUTTIVA NON OGGETTO DI INTERVENTO	mq 742
TOTALE SLP	mq 3.391



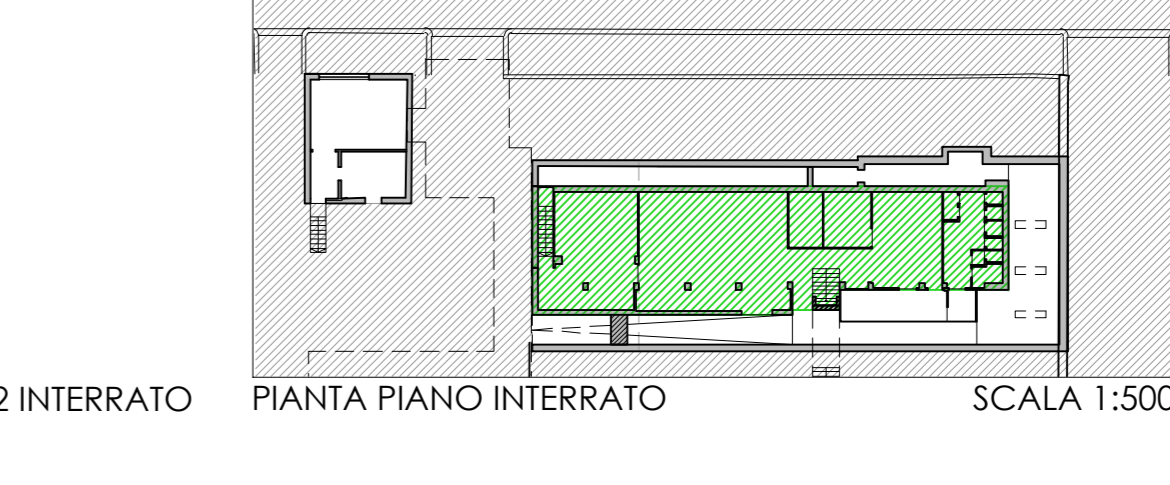
PIANTA PIANO TERRA SCALA 1:500

SLP di PROGETTO

SLP DI PROGETTO	mq 2.648
ATTIVITA' A DESTINAZIONE PRODUTTIVA NON OGGETTO DI INTERVENTO	mq 742
TOTALE SLP	mq 3.390



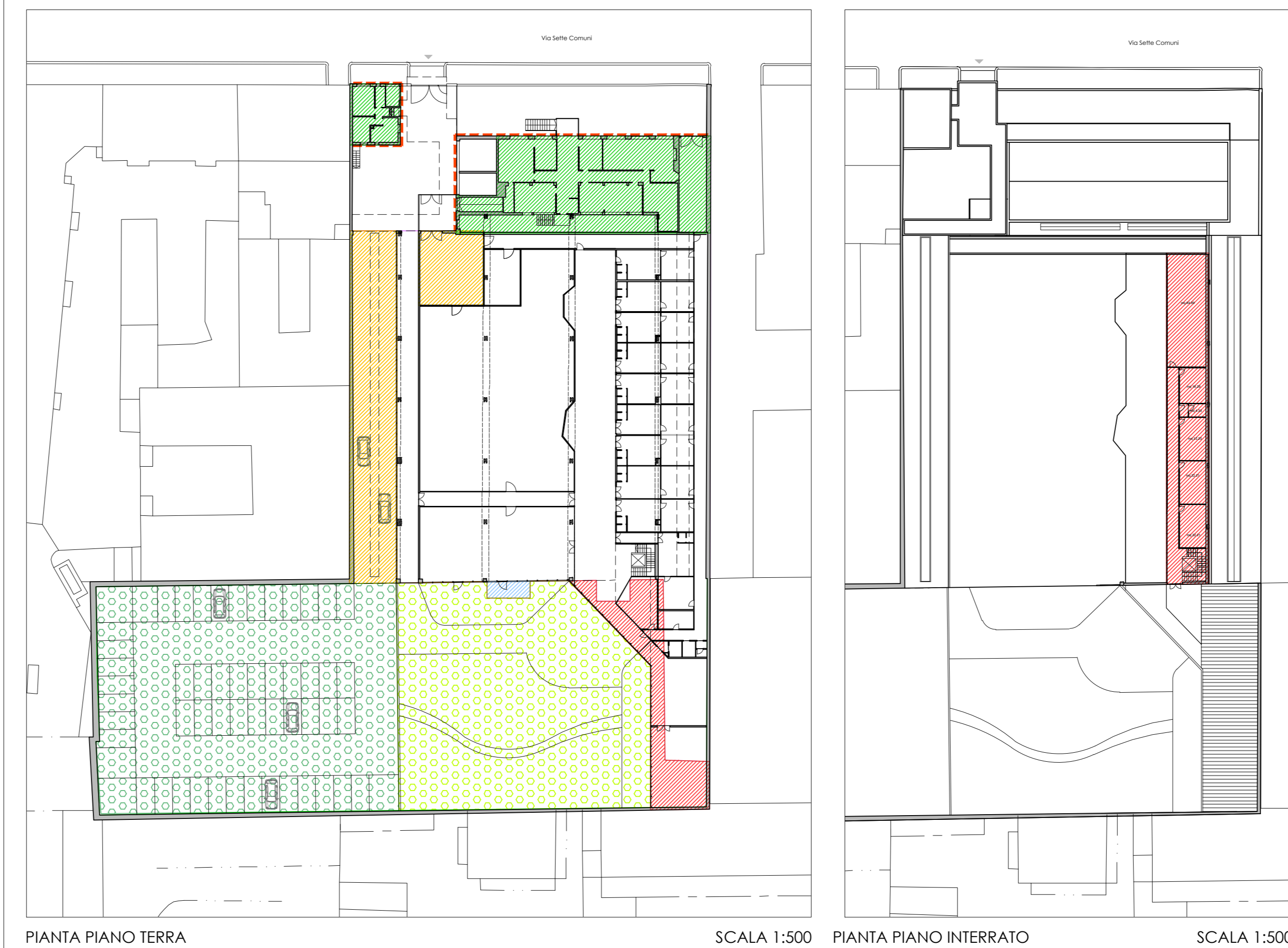
PIANTA PIANO TERRA SCALA 1:500



PIANTA PIANO PRIMO SCALA 1:500

SCHEMA DEGLI INTERVENTI

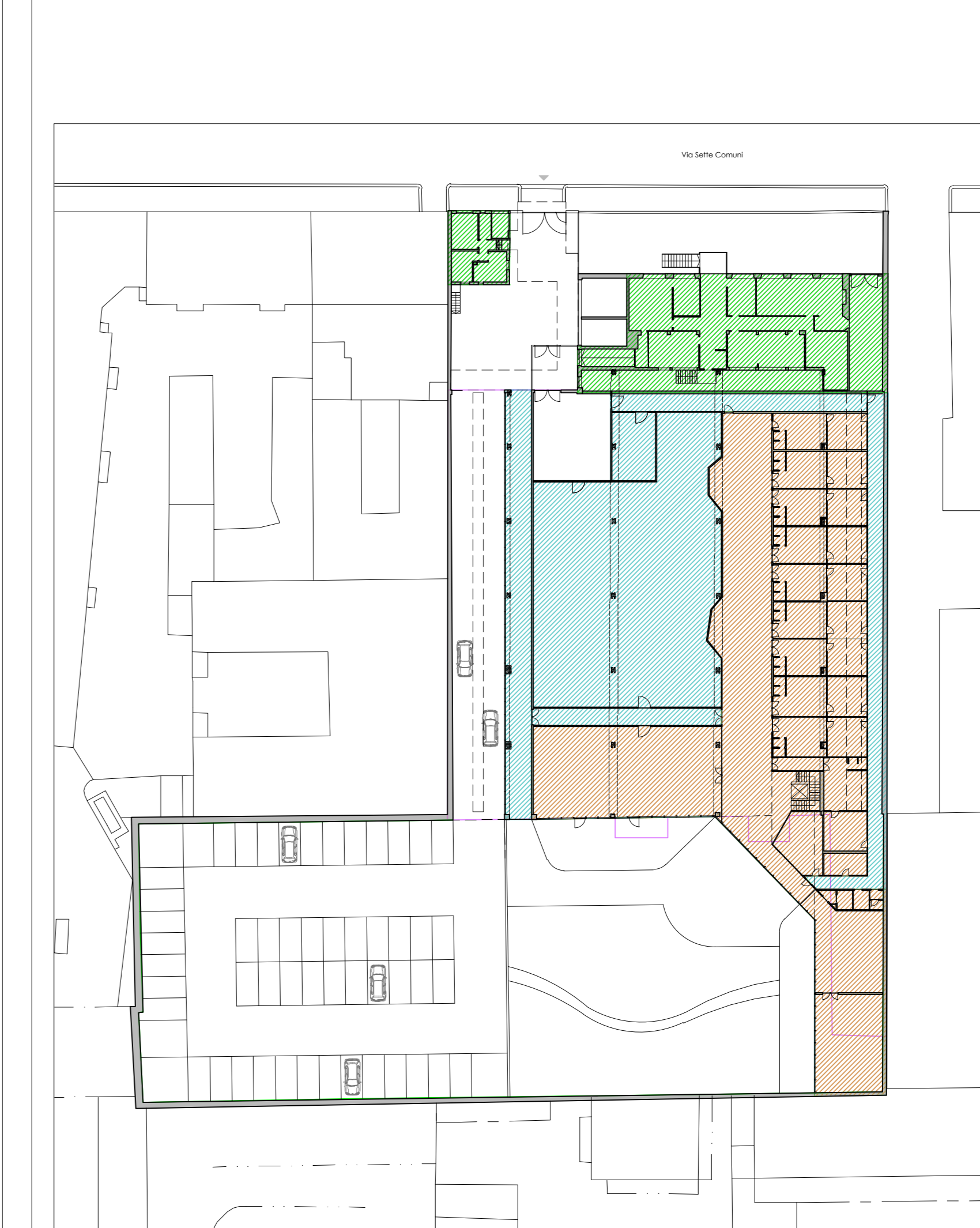
ATTIVITA' A DESTINAZIONE PRODUTTIVA NON OGGETTO DI INTERVENTO	
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FRONTI	
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA ATTIVITA' PRODUTTIVA A PERCORSI VEICOLARI E AUTORIMESSA (superfici non costituenti slp)	mq 421,00
SUPERFICI DEMOLITE	mq 14,00
TOTALE	mq 435,00
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE CON RIPLASMAZIONE	mq 434,00 ≤ 435,00
AREA A VERDE PERMEABILE	
AREA A PARCHEGGIO PERTINENZIALE PERMEABILE	



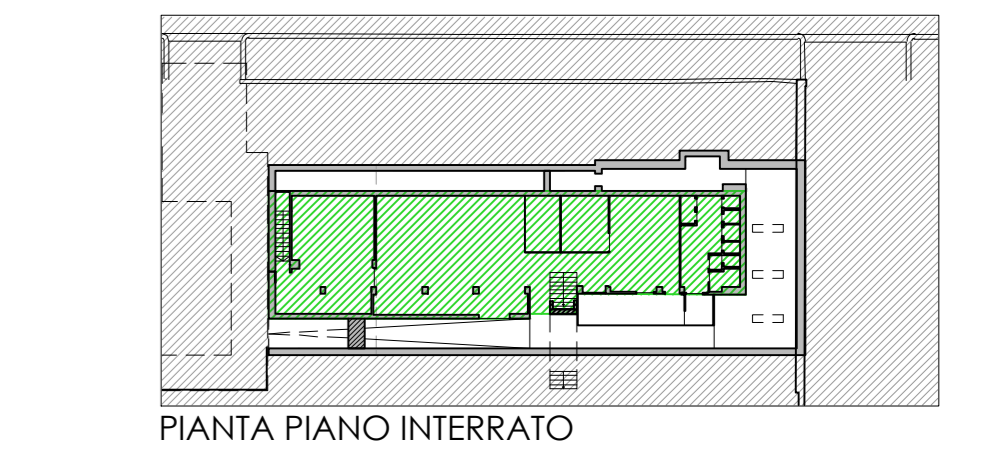
PIANTA PIANO TERRA SCALA 1:500

DESTINAZIONI D'USO

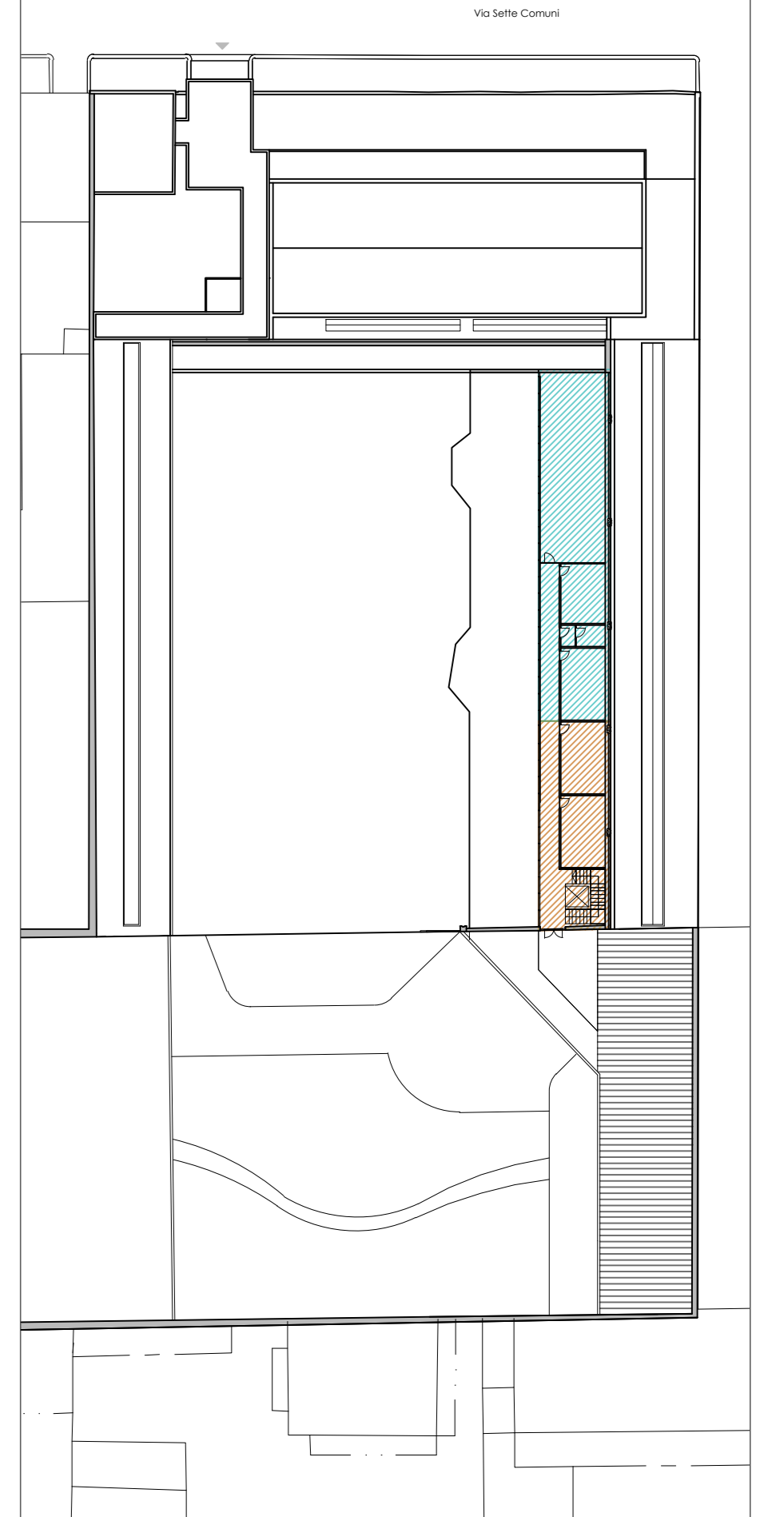
STRUTTURE PER IL COMMIO PRODOTTIVO di cui:	mq 1.431
• ATTIVITA' ARTIGIANALE DI POMPE FUNEBRI	mq 1.217
• ATTIVITA' A DESTINAZIONE PRODUTTIVA NON OGGETTO DI INTERVENTO	mq 742
TOTALE	mq 3.390



PIANTA PIANO PRIMO SCALA 1:500



PIANTA PIANO INTERRATO



PIANTA PIANO INTERRATO