

COMUNE DI TORINO

VIA SETTE COMUNI 56
ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE
Ambito 16.26 ELIA EST

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA
ex L. 106/2011
PER REALIZZAZIONE DI
CASA FUNERARIA

PROPRIETA'

IMMOBILIARE A.F.T. S.A.S. di BALLONE NAZZARO
Via Settemare 19 bis
10141 Torino

PROPONENTE

EUROFUNERALI SRL
Via Ionio 26A
10141 Torino

PROGETTO ARCHITETTONICO

STUDIO421
Via Talocchini 1,
10143 Torino
T.011 19214967
info@studio421.it

Arch. Riccardo Alemanni

OGGETTO

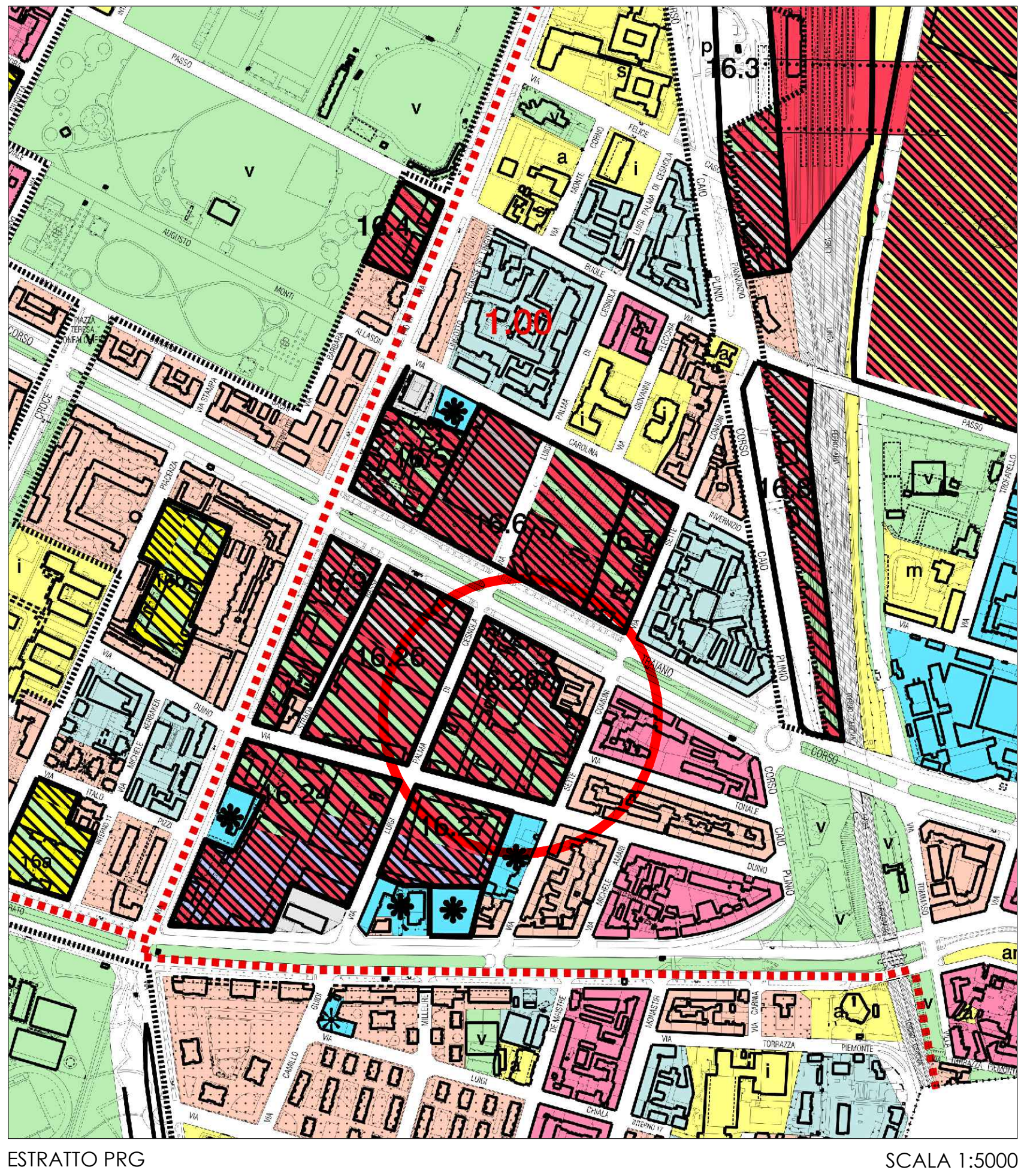
DATI GENERALI, DIMOSTRAZIONI

SCALA

varie

GENNAIO 2025

1



DATI GENERALI

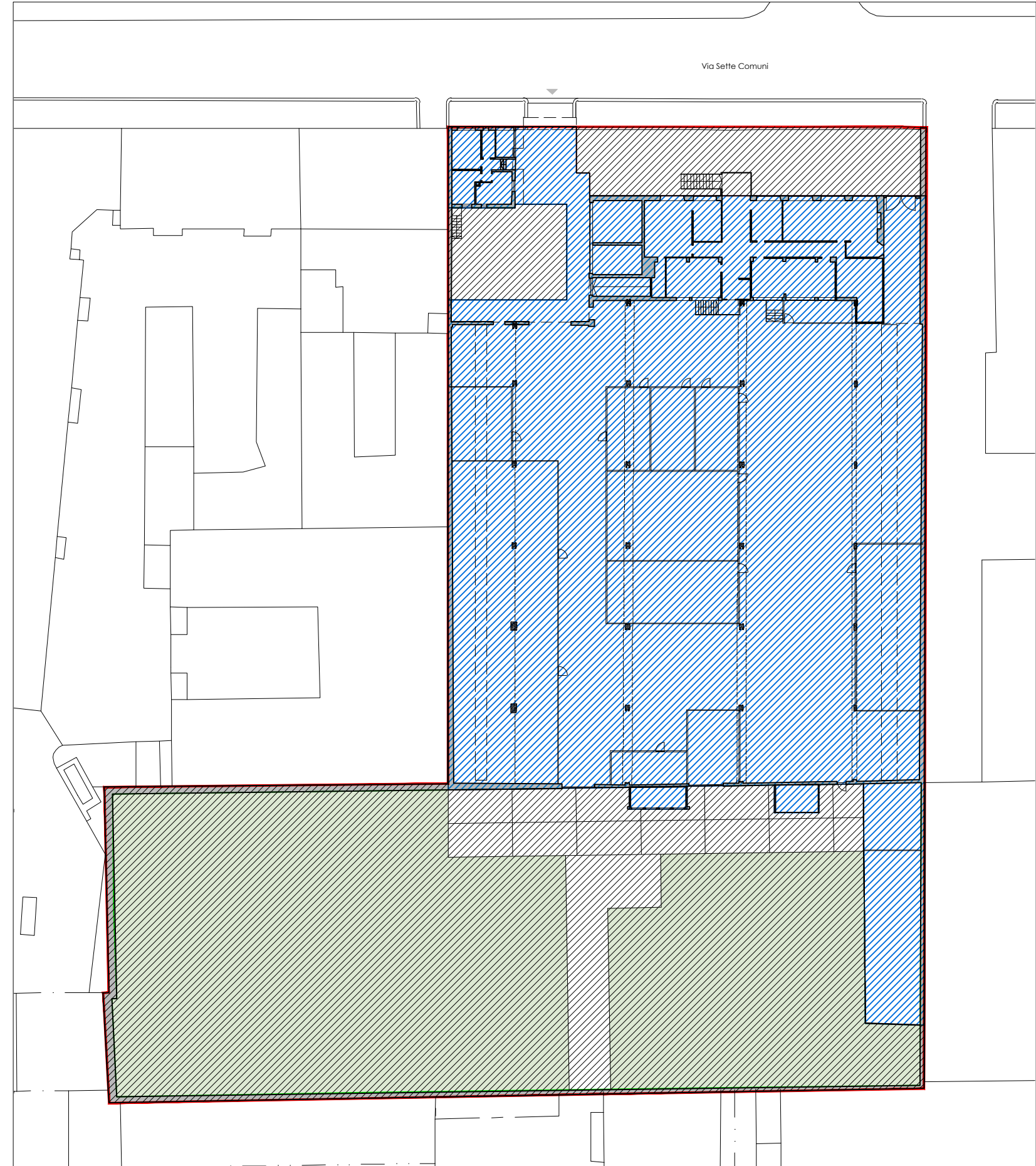
STATO DI FATTO

Superficie fondiaria	mq 6.328
Superficie coperta	mq 3.305
Superficie libera	mq 3.023
Superficie a verde su terrapieno	mq 2.109
SLP esistente a destinazione produttiva	mq 3.391

PROGETTO

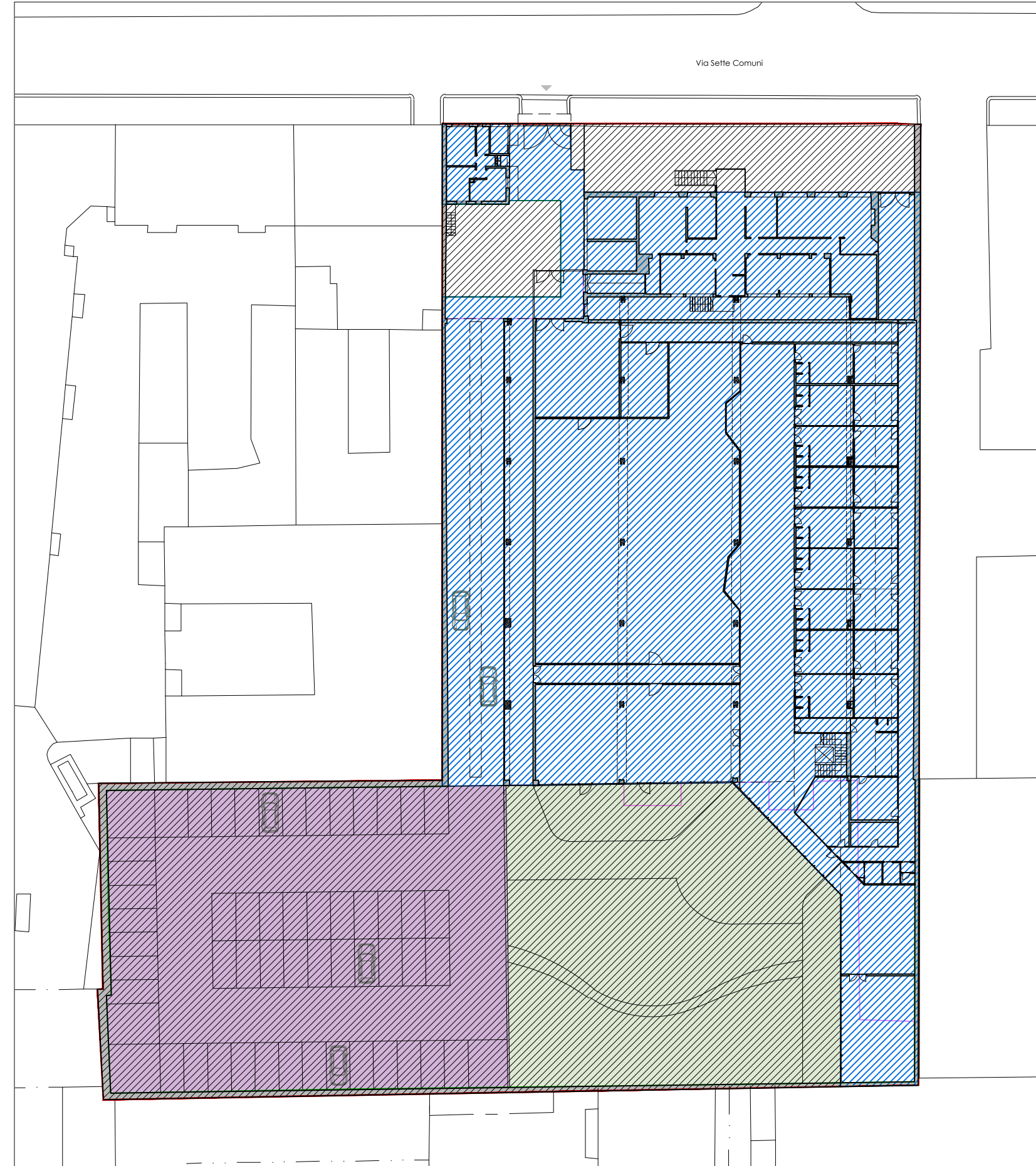
Superficie fondiaria	mq 6.328
Superficie coperta	mq 3.451
Superficie libera	mq 2.877
Superficie a verde su terrapieno	mq 1.051
SLP in progetto	mq 3.390
di cui	
• SLP a destinazione produttiva/artigianale	mq 1.959
di cui	
• SLP attività artigianale di pompe funebri	mq 1.217
• SLP a destinazione produttiva non oggetto di intervento	mq 742
• SLP a destinazione terziaria	mq 1.431
SLP oggetto di riplasmazione	mq 434
Superficie a parcheggio pertinenziale	mq 1.342

PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO



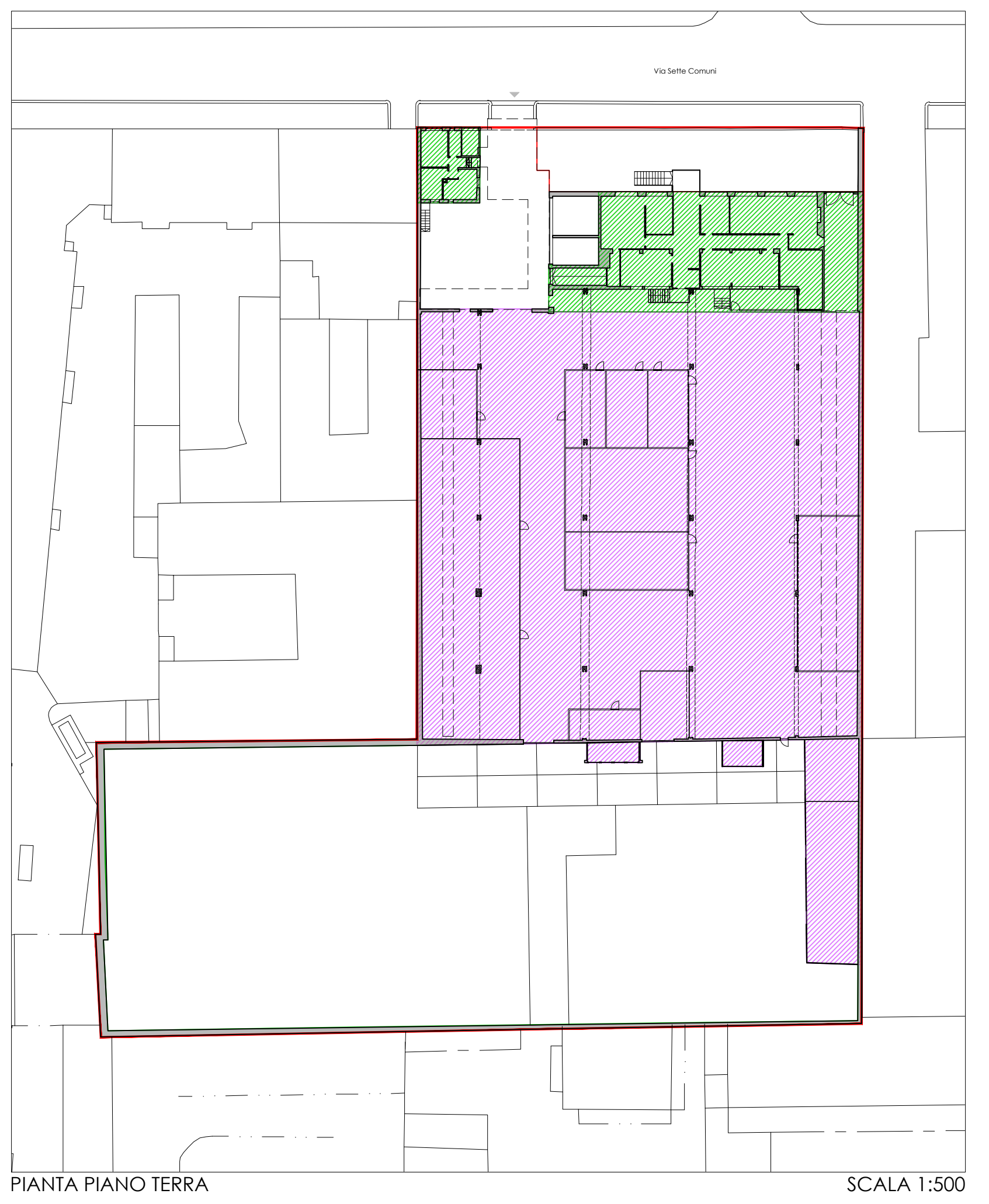
SUPERFICIE TERRITORIALE	mq 6.328
SUPERFICIE COPERTA	mq 3.305
SUPERFICIE LIBERA di cui:	mq 3.023
VERDE IN PIENA TERRA	mq 2.109,26

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO

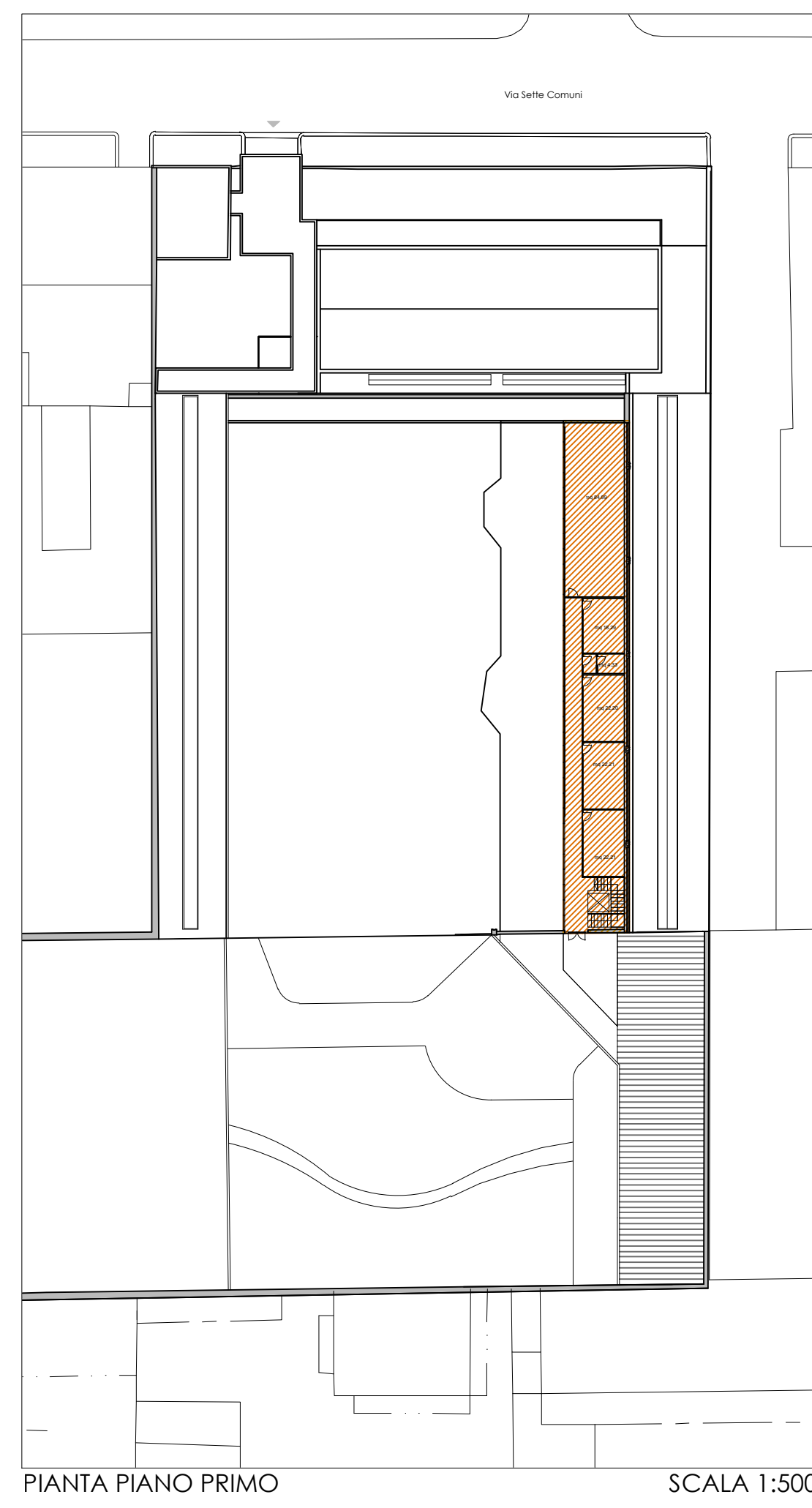
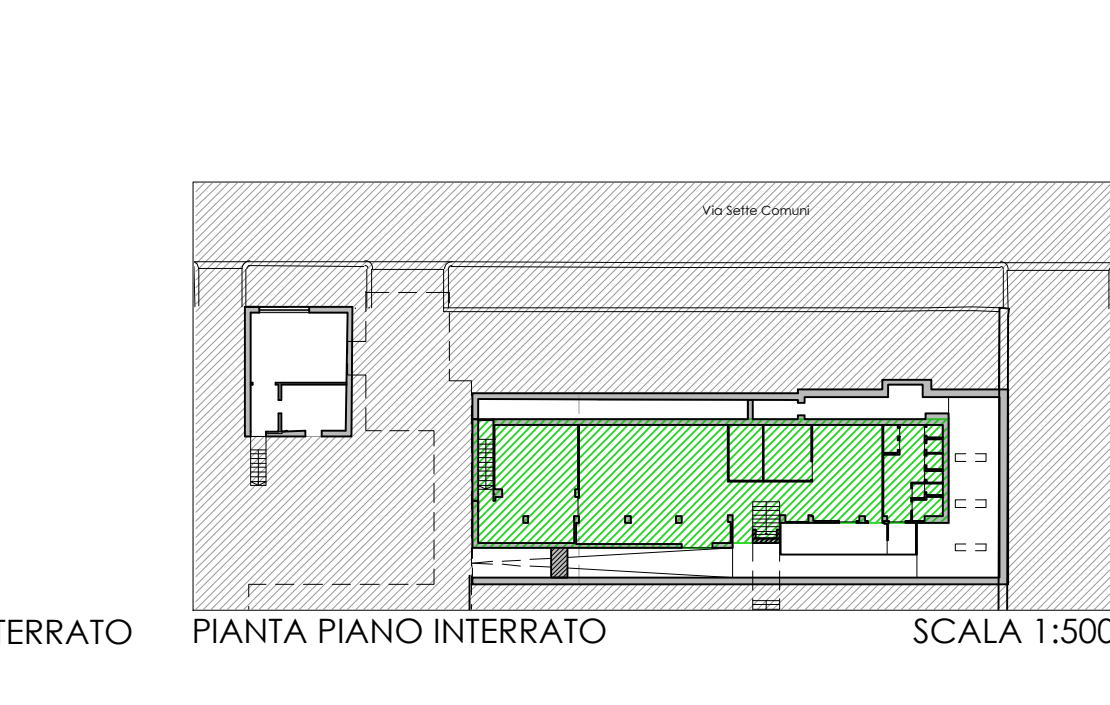
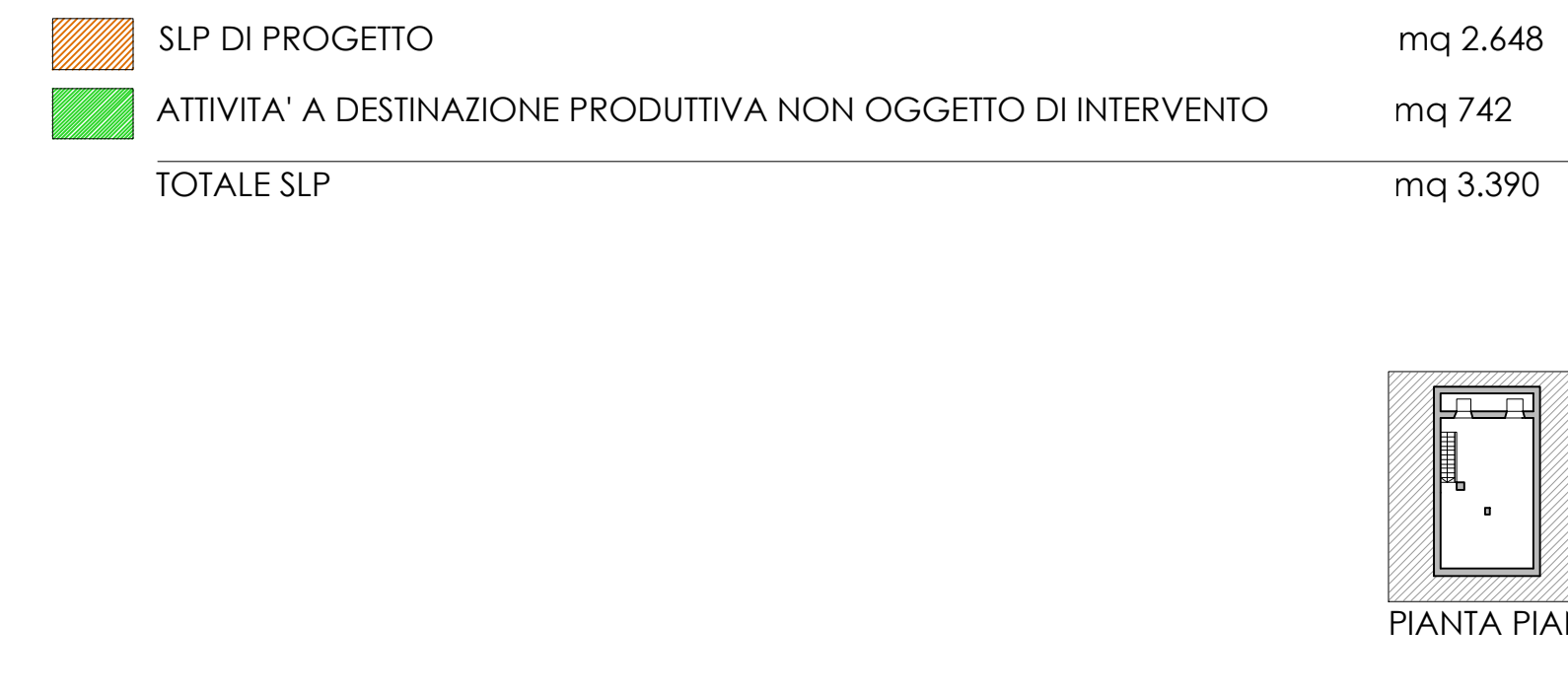


SUPERFICIE TERRITORIALE	mq 6.328
SUPERFICIE COPERTA	mq 3.451
SUPERFICIE LIBERA di cui:	mq 2.877
VERDE IN PIENA TERRA	mq 1.051,45
SUPERFICIE A PARCHEGGIO PERTINENZIALE PERMEABILE	mq 1.341,95

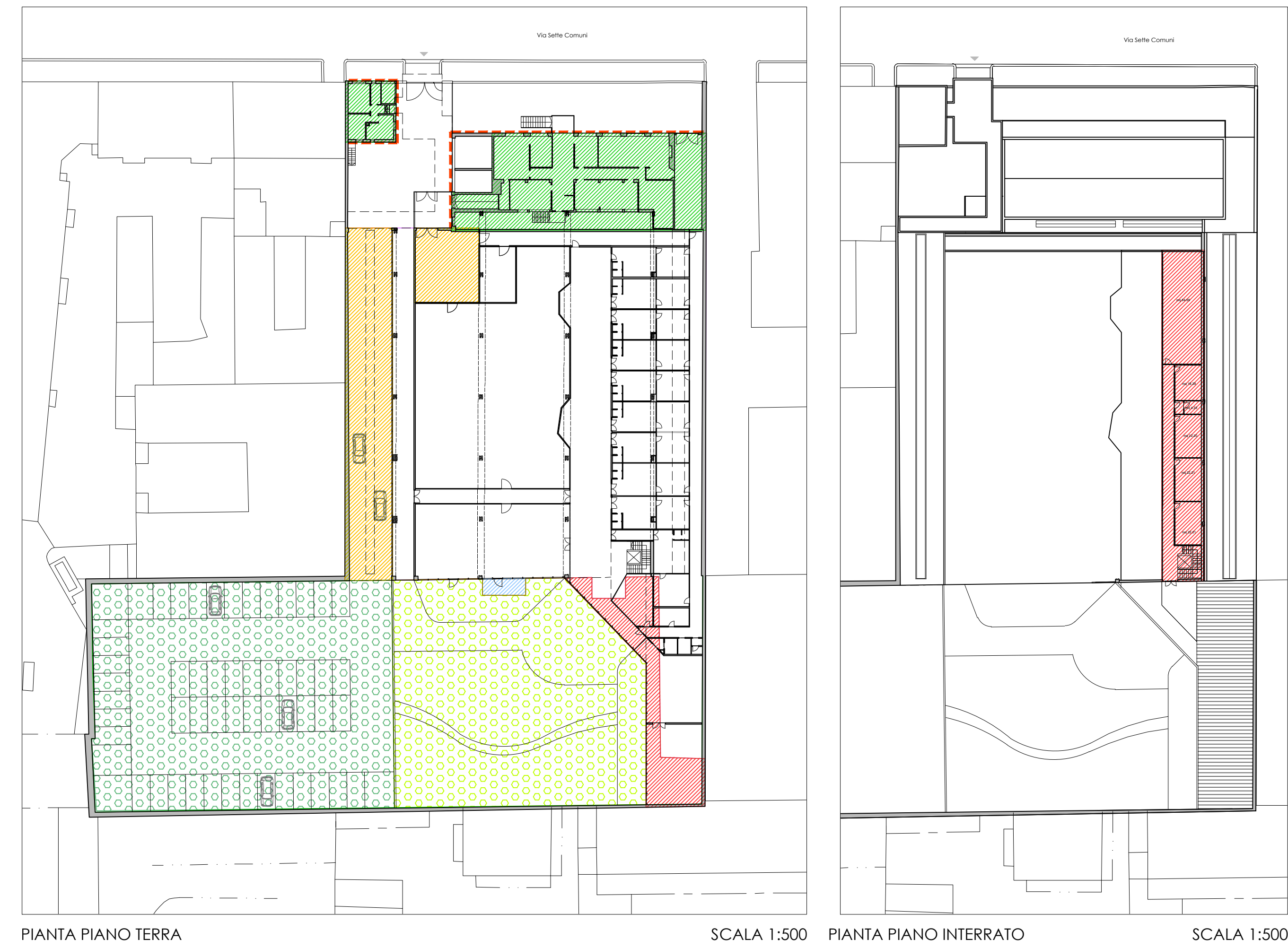
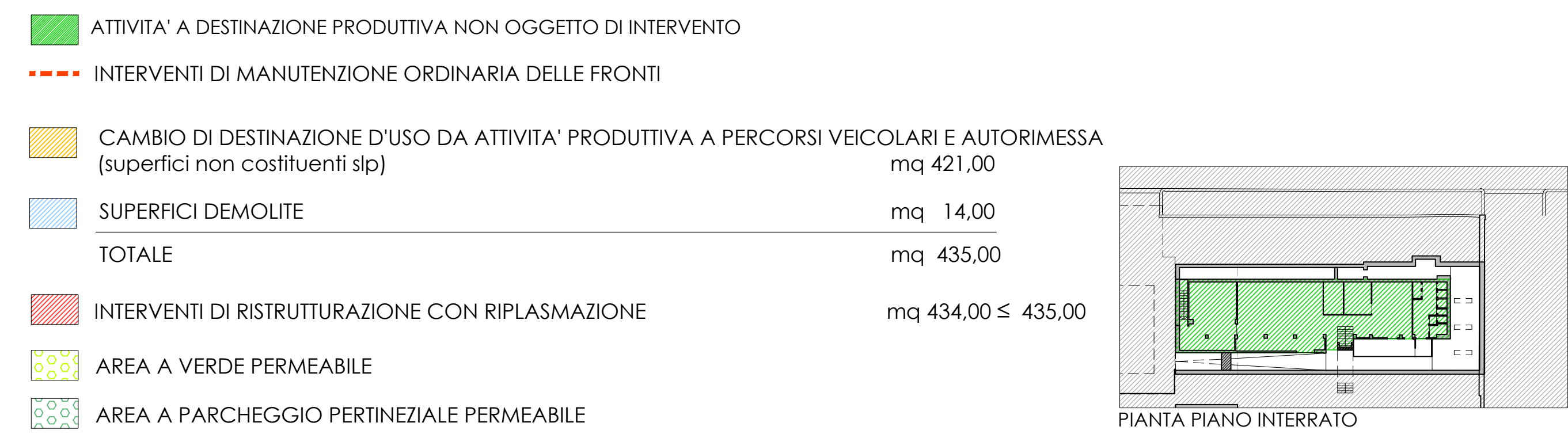
SLP di RILIEVO



SLP di PROGETTO



SCHEMA DEGLI INTERVENTI



DESTINAZIONI D'USO

