

PROPRIETA'
Sede legale
International Federation of Sport Climbing
Efingerstrasse 1 - 3001 Bern - Switzerland
Registration nr: CHE-192-921.730

Sede operativa
International Federation of Sport Climbing
Corso Vinzaglio 12 - 10121 - Torino - Italia
CF: 97687230017
Pec: ifsc@legalmail.it

Rappresentante legale
Marco Maria Sclaris
SCLMCM58L24L219R
Nato a Torino, 24.07.1958.

PROGETTO ARCHITETTONICO
STUDIO DE FERRARI ARCHITETTI
10153 Torino Italia, via Andorno 22
tel. 011 8858375
e-mail studio@deferrariarchitetti.it
arch. Vittorio Jacomussi
c.f. CMSVTR57A18L219E

ordine -
P.C. Torino
ARCHITETTO
VITTORIO
JACOMUSSI
n. 9900

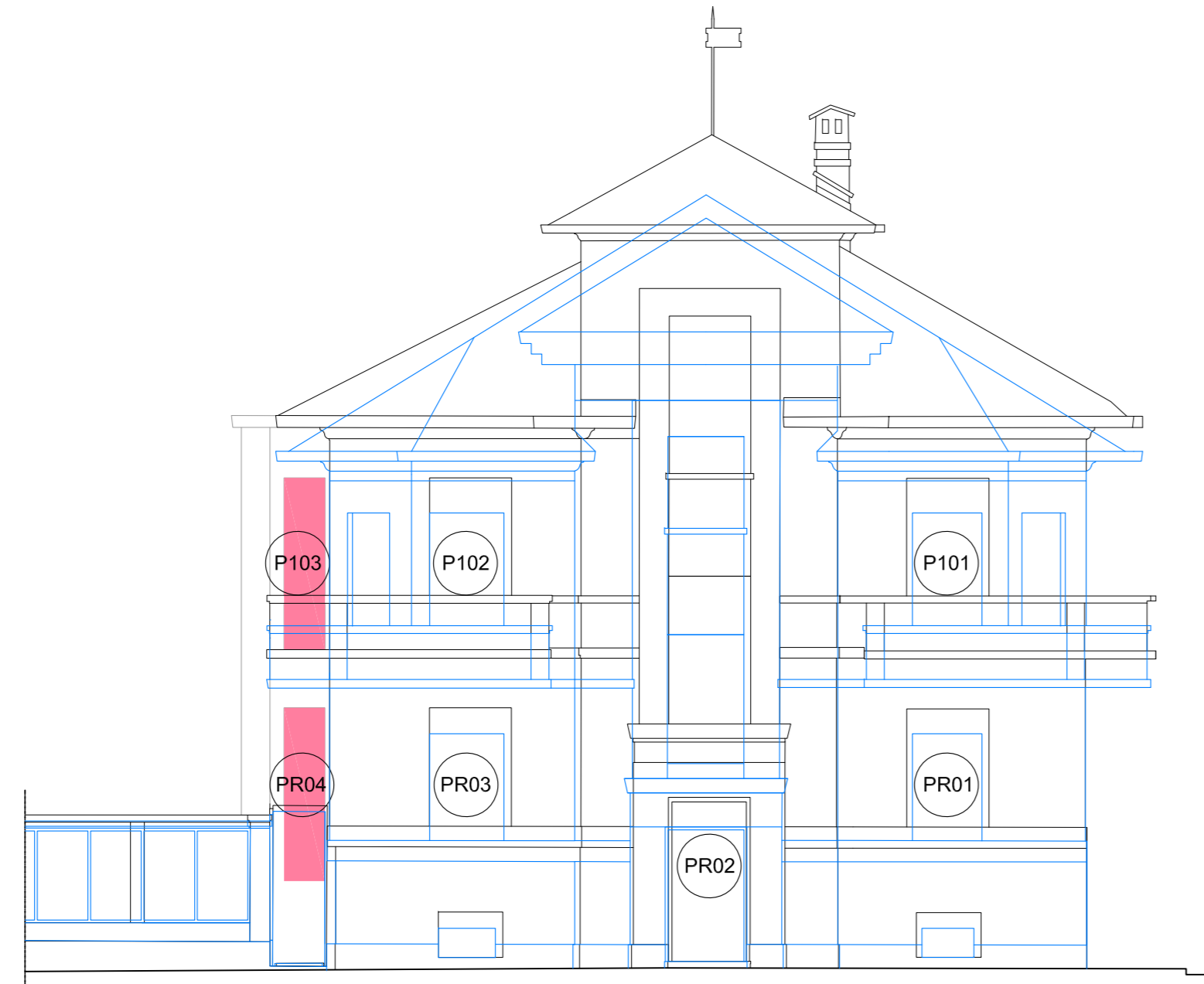
PROGETTO ARCHITETTONICO

SCALA 1/100

TOLLERANZE

ELABORATO TAV9

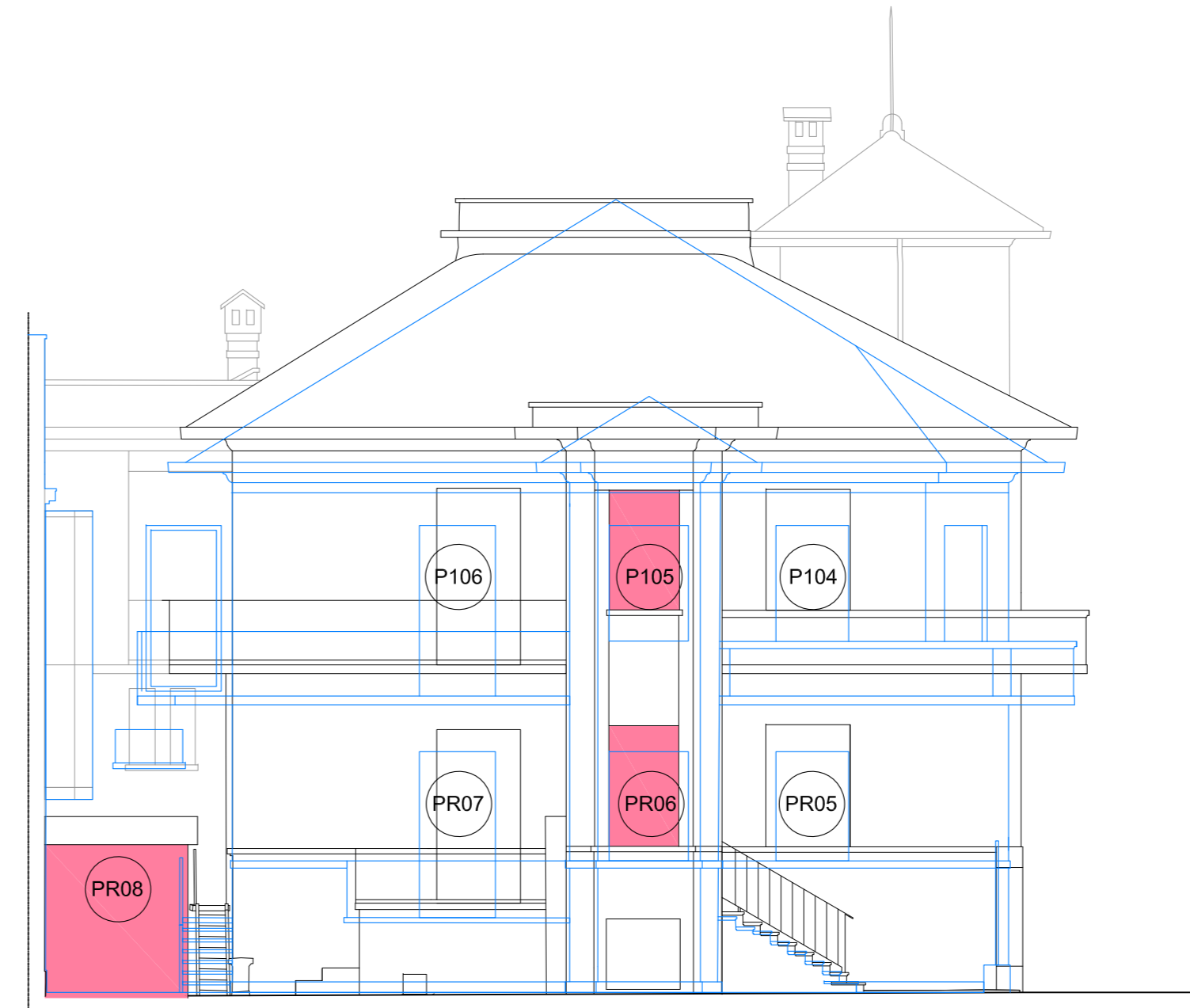
REV.	MODIFICHE	DATA	DISEGNATORE	ELABORATO
0	EMMISSIONE	LUGLIO 2024		
1	INTEGRAZIONE	SETTEMBRE 2024		
2	INTEGRAZIONE	OTTOBRE 2024		
3				
4				
5				



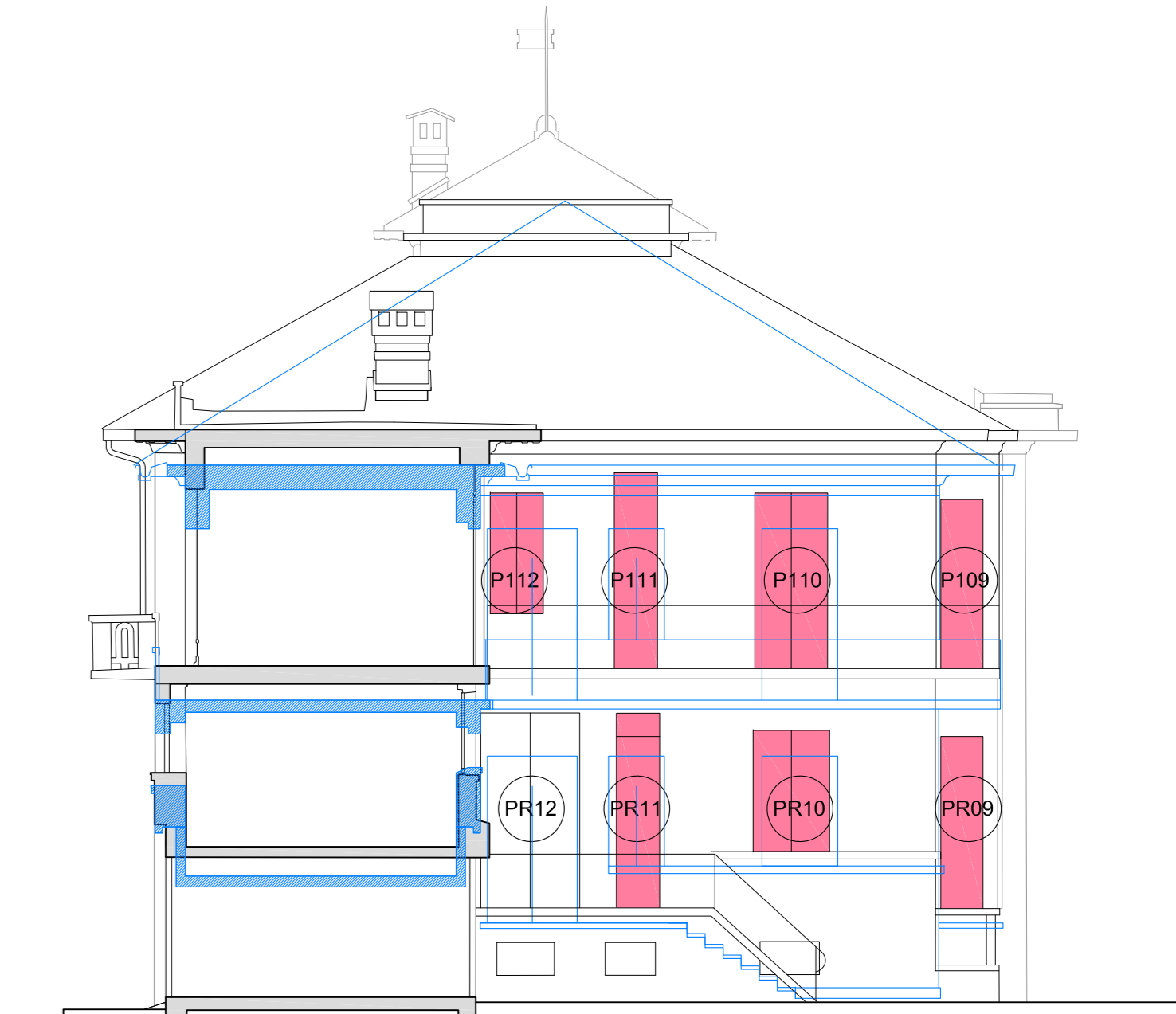
PROSPETTO OVEST - C.so Tassoni



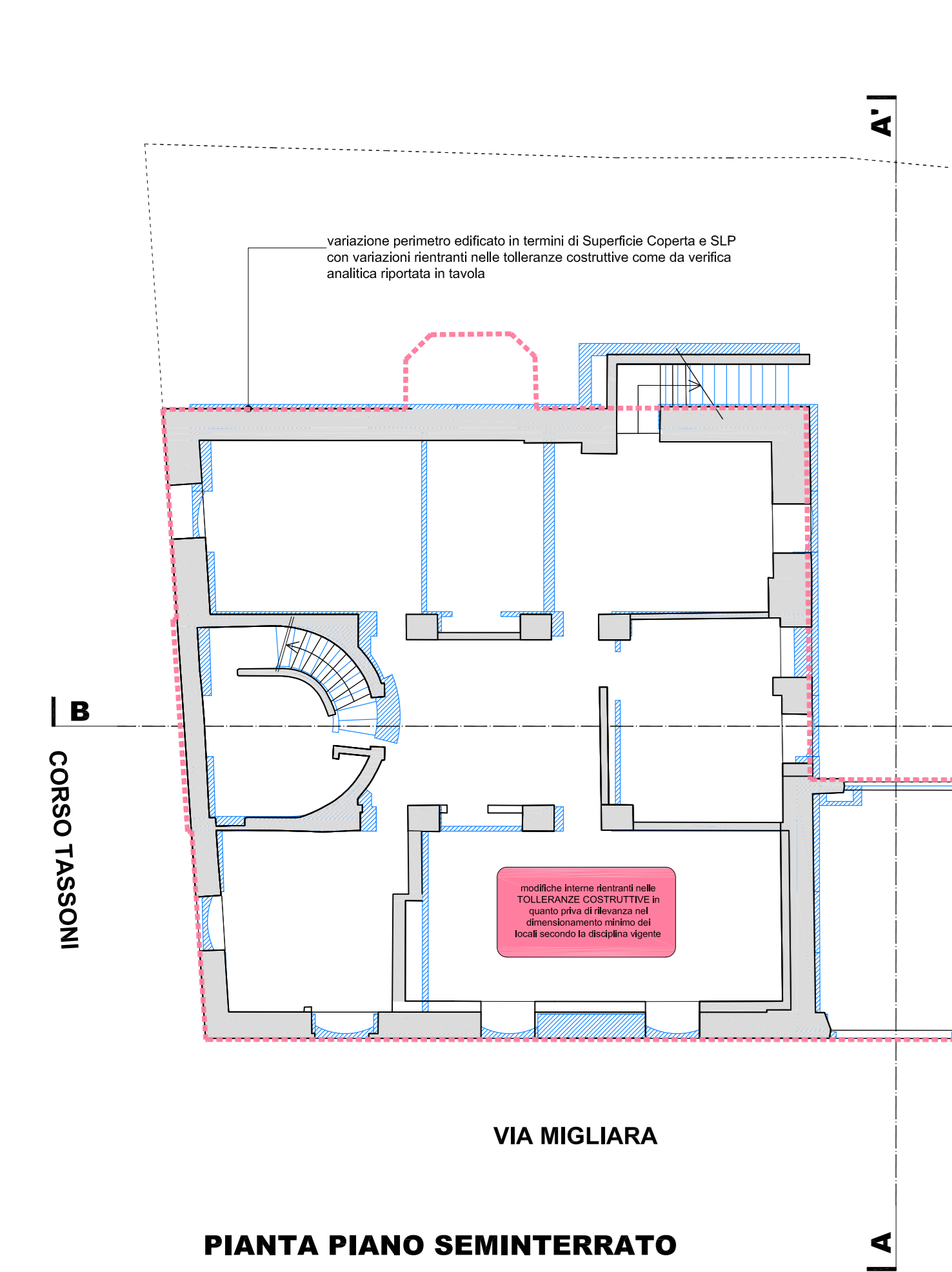
PROSPETTO SUD - Via Migliara



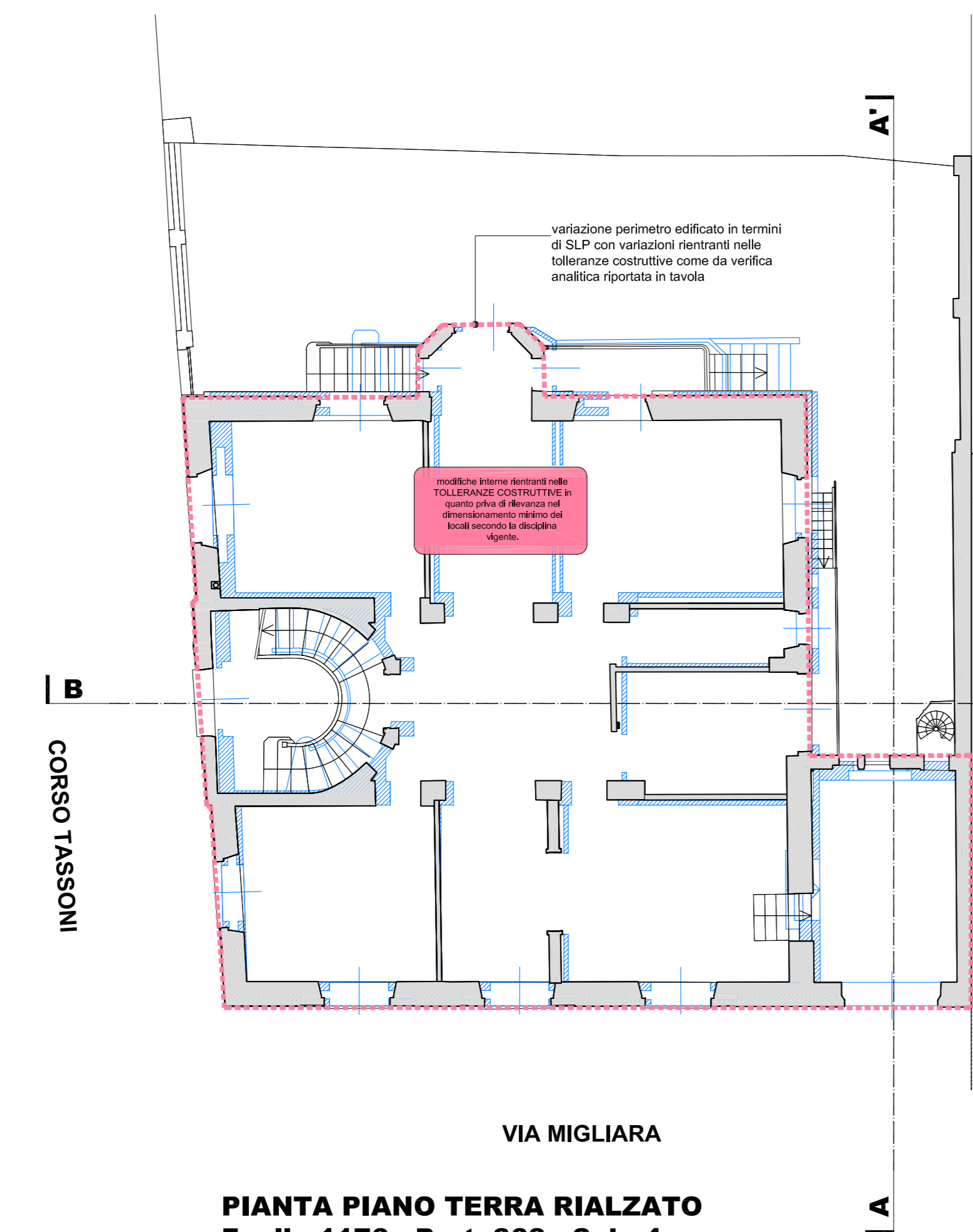
PROSPETTO NORD - Cortile nord



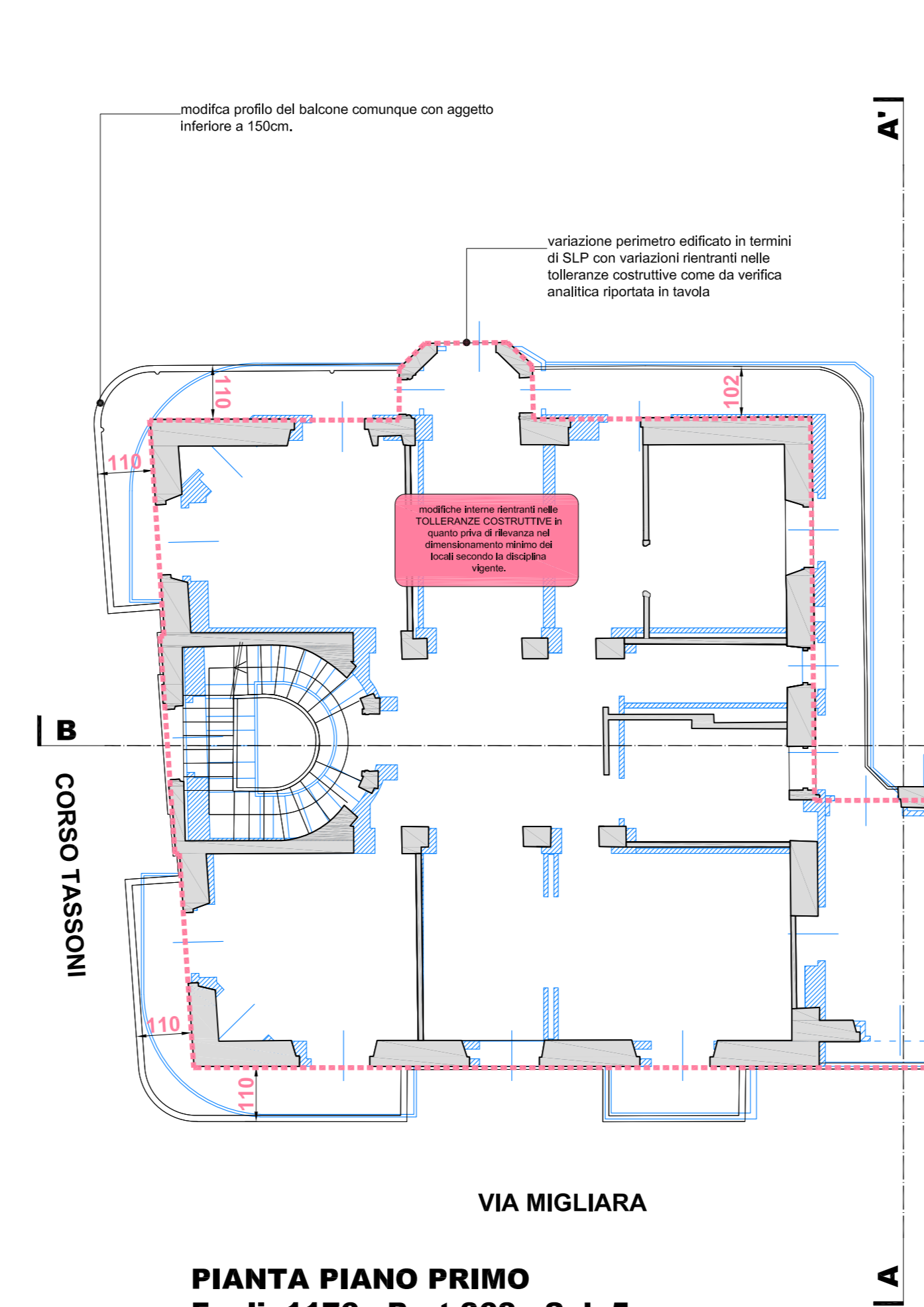
PROSPETTO EST - Sezione AA



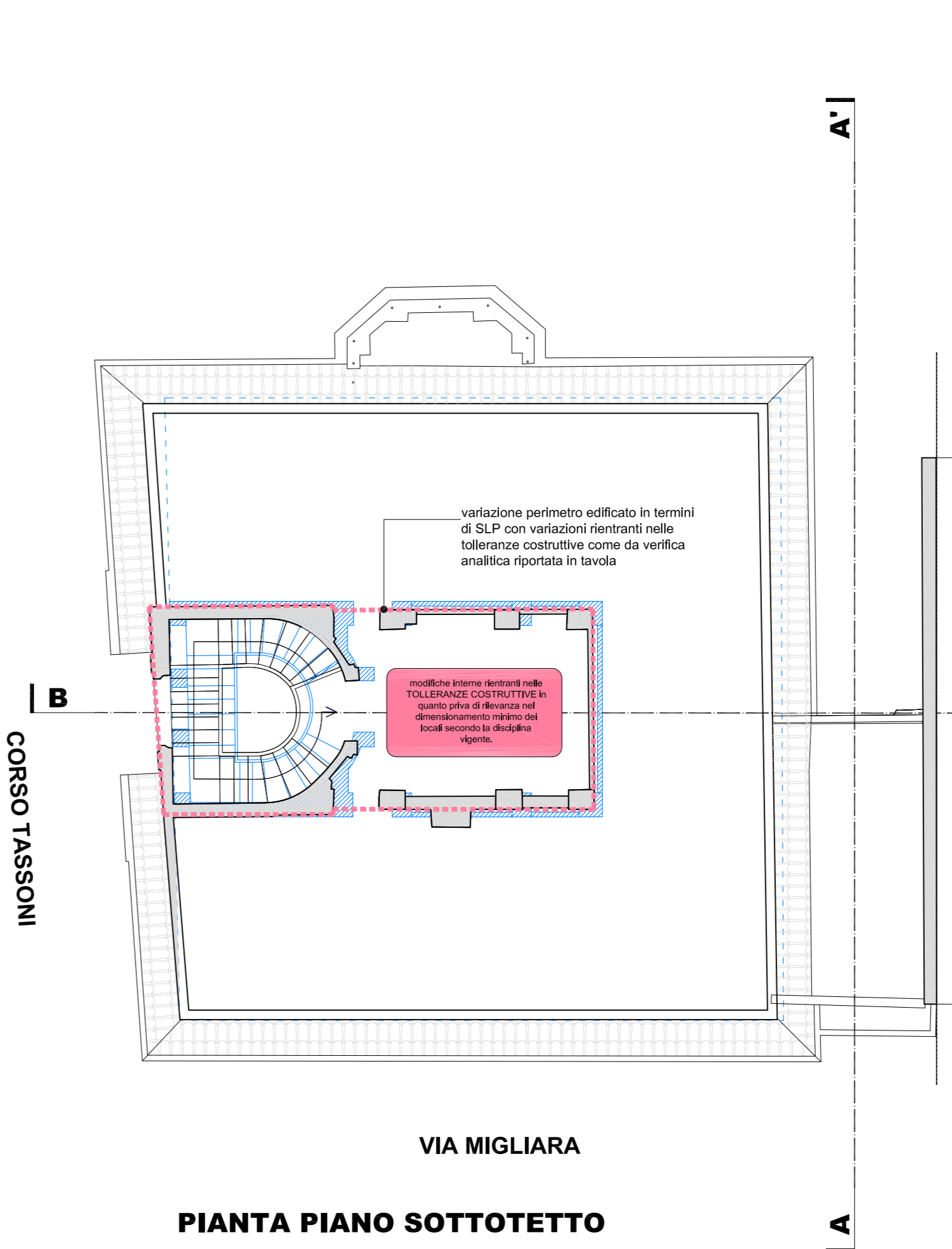
PIANTA PIANO SEMINTERRATO



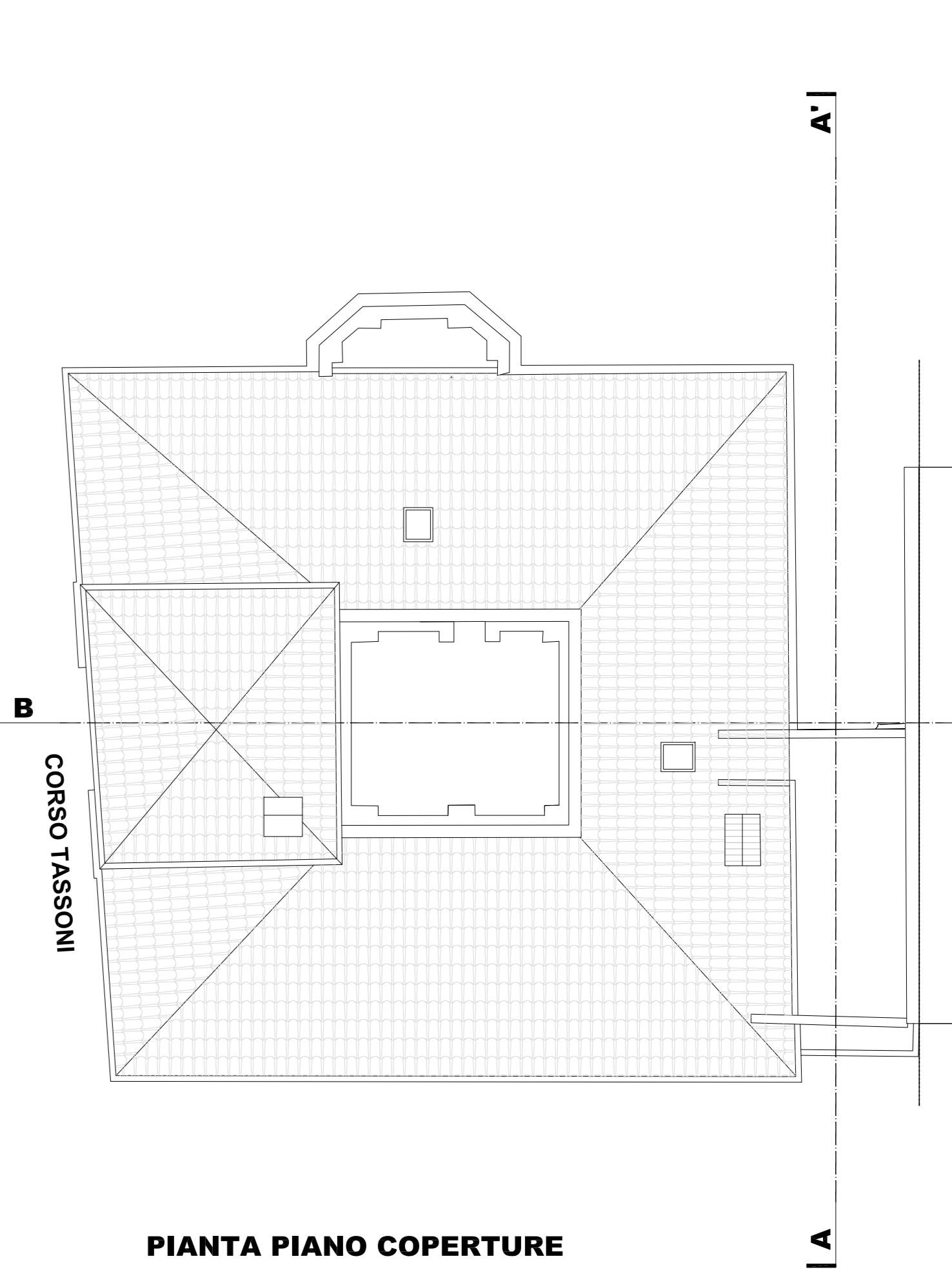
PIANTA PIANO TERRA RIALZATO
Foglio 1176 - Part. 368 - Sub. 4



PIANTA PIANO PRIMO
Foglio 1176 - Part.368 - Sub.5



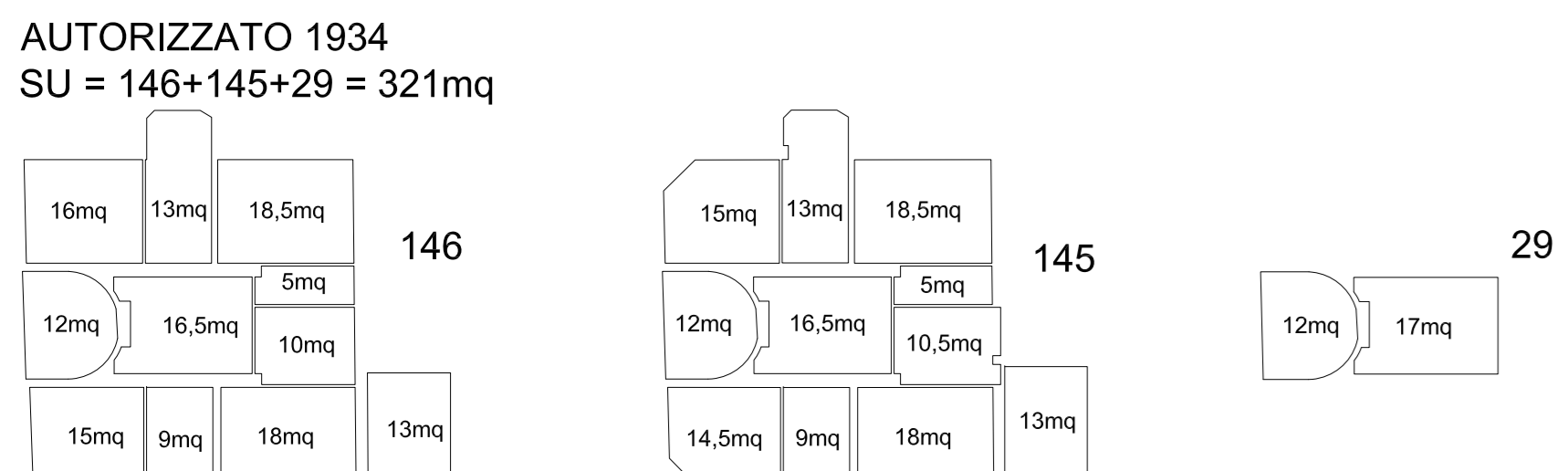
PIANTA PIANO SOTTOTETTO



PIANTA PIANO COPERTURE

TOLLERANZE COSTRUTTIVE (Parametri Art.34bis c.1)

ANALISI SUPERFICI UTILI AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DELLE TOLLERANZE AMMESSE AI SENSI DELL' ART34-bis del Testo Unico



SUPERFICIE UTILE >300mq da cui tolleranze ammesse entro la soglia del 3% (<3% come da Art.34-bis c.1-bis b) del Testo Unico, valido per U.I. con superficie utile comprese tra 100 e 300mq)

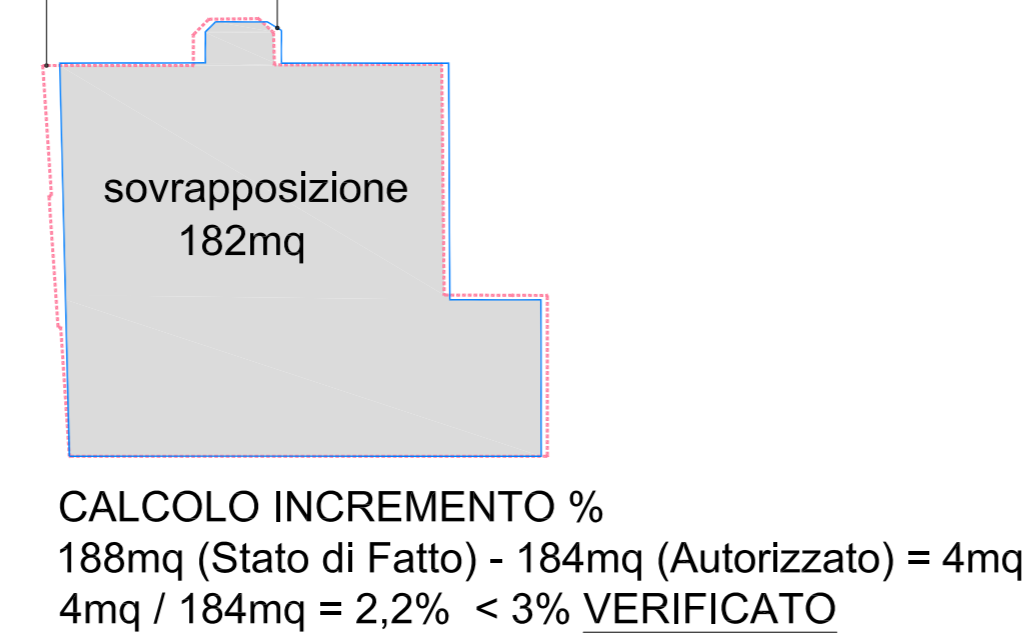
- LEGENDA:**
- STATO AUTORIZZATO
 - TOLLERANZE COSTRUTTIVE
 - STATO POST ADEGUAMENTO

Si veda TAV 4

Si veda TAV 8

UBICAZIONE NEL LOTTO

Stato di Fatto 188mq
Stato autorizzato 184mq



CONFRONTO SUPERFICIE COPERTA

STATO DI FATTO
SC = 188mq



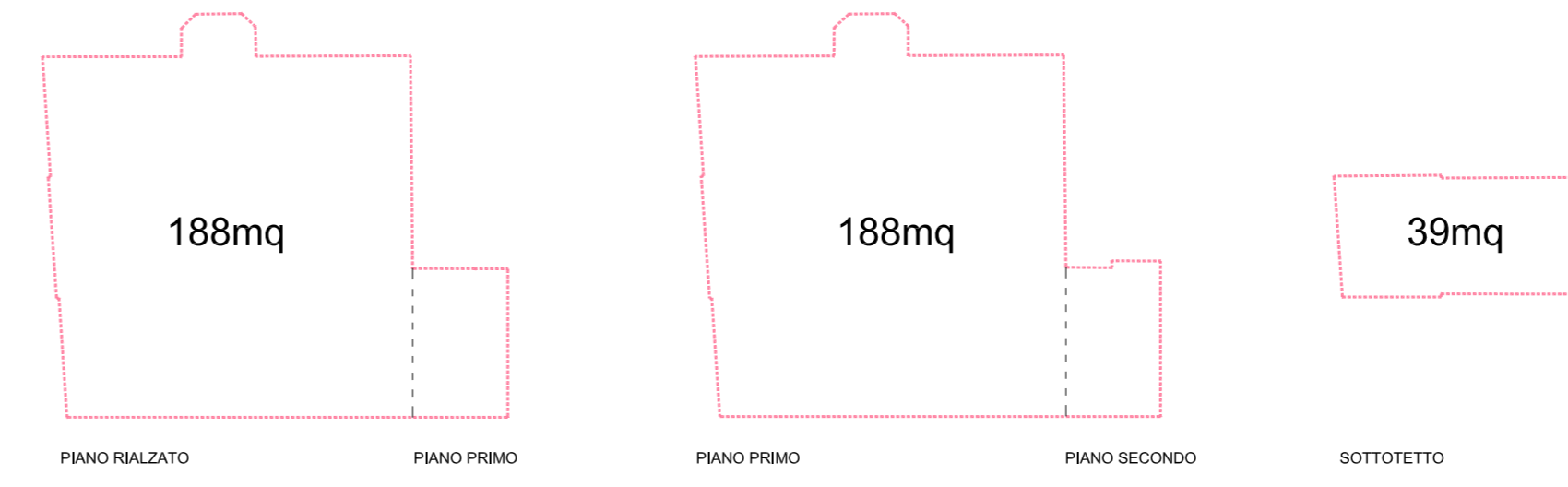
AUTORIZZATO
SC = 184mq



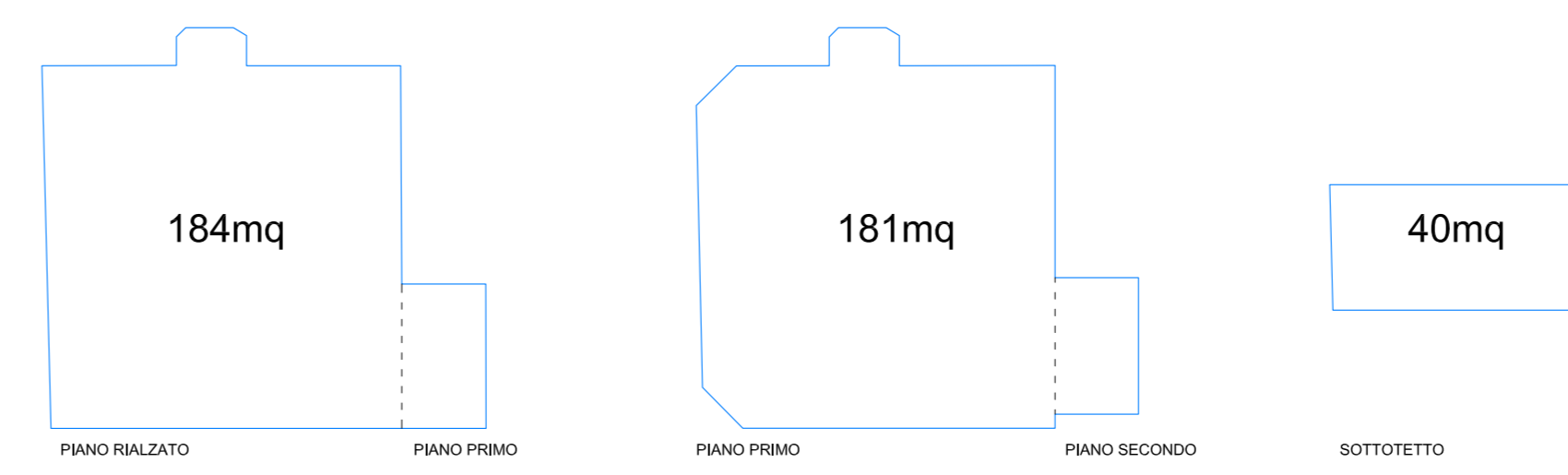
CALCOLO INCREMENTO %
188mq (Stato di Fatto) - 184mq (Autorizzato) = 4mq
4mq / 184mq = 2,2% VERIFICATO
(<3% come da Art.34-bis c.1-bis b) del Testo Unico, valido per U.I. con superficie utile comprese tra 100 e 300mq)

CONFRONTO SLP
Calcolata secondo Art.2 c.11) delle NTA del PRG

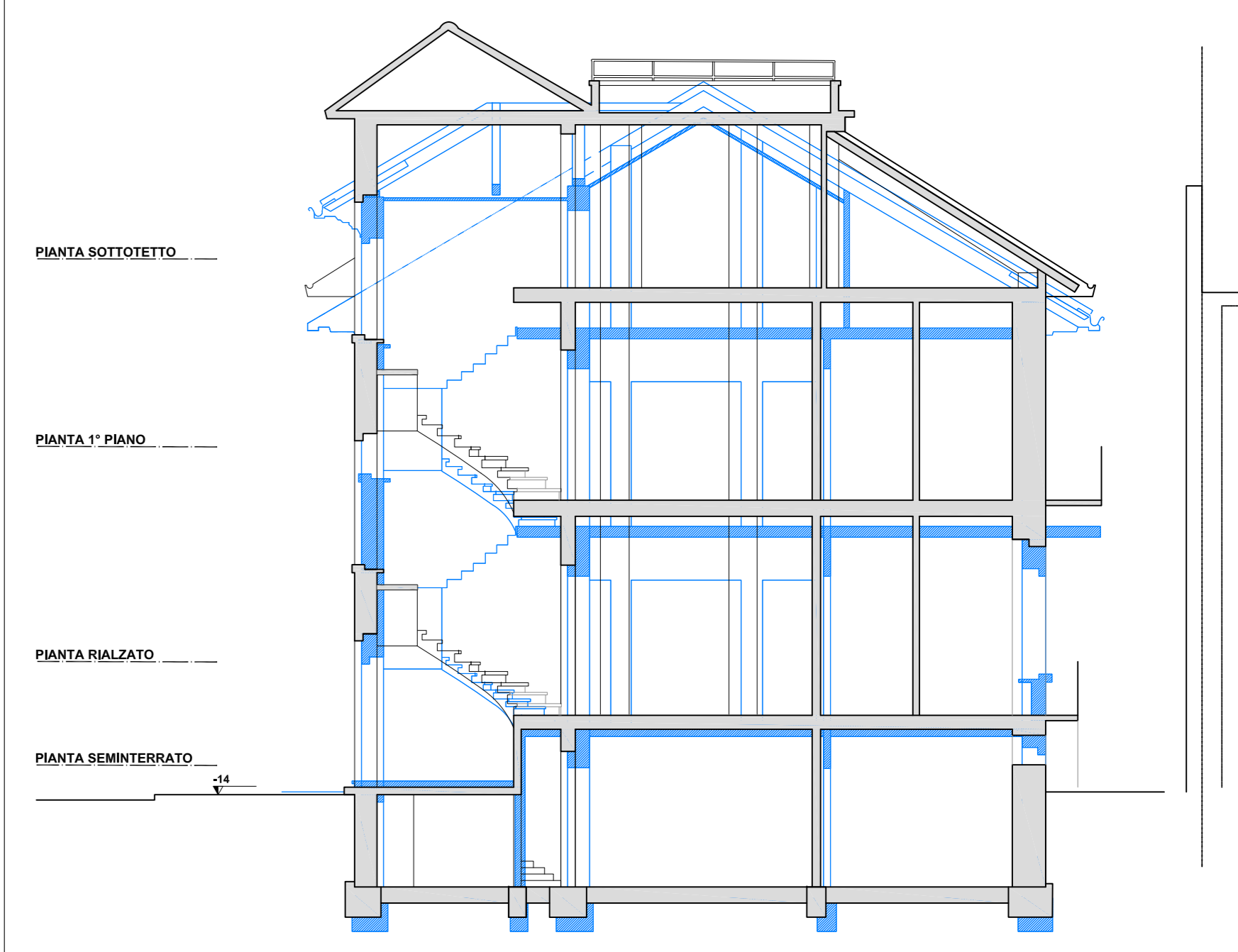
STATO DI FATTO
SLP = 188+188+39 = 415 mq



AUTORIZZATO 1934
SLP = 184+181+40 = 405mq



CALCOLO INCREMENTO %
415mq (Stato di Fatto) - 405mq (Autorizzato) = 10mq
9mq / 405mq = 2,5%
(<3% come da Art.34-bis c.1-bis b) del Testo Unico, valido per U.I. con superficie utile comprese tra 300 e 500mq)



SEZIONE BB'

