

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA
 RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
 TRASFORMAZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE SERVIZI PUBBLICI "UFFICI PUBBLICI" IN TURISTICO-RICETTIVO

RICHIEDENTE/PROPRIETARIO
 Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti
 Lungotevere Arnaldo da Brescia, n. 4 - 00196 Roma
LEGALE RAPP. PRESIDENTE
 Diego Buono
 nato a Napoli (NA) il 25/10/1969
 residente in Via Nicola Antonio Porpora, n. 78 Napoli (NA)
 C.F. [REDACTED]

RAPPRESENTANTE DELEGATO
 dal Consiglio di Amministrazione Cassa Geometri con Delibera n. 43/2024
 Ilario Tesio
 nato a Pinerolo (TO) il 15/11/1958
 residente in Via Pignatta, n. 2 Lombrasco (TO)
 C.F. [REDACTED]

PROGETTO DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA'
 D4A Holding s.r.l.
 SOCIO UNICO
 Daniel Gallina
 nato a Alba (CN) il 25/04/1964
 residente in Corso Dante, n. 51 Cuneo (CN)
 C.F. [REDACTED]

Comune di TORINO
 VIA PAOLO SACCHI N. 20
 Immobile censito al Catasto fabbricati Foglio 1302, Mappale 62, Subaltemi 5101-5102-5103-5104-5105

AREE PER SERVIZI PUBBLICI S "UFFICI PUBBLICI" (art. 8 - 19 N.U.E.A.)

PROGETTO ARCHITETTONICO
 TAVOLA 01
 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

scala 1: 5000_ 1:2000

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
 XB2 ARCHITETTI ASSOCIATI
 DAVID BODINO
 PAOLA BARALE
 Via Antonio Stoppani n.31-12100 Cuneo (CN)
 Tel. 0171/697379
 http://www.xb2.it
 E-mail: xb2@xb2.it

ARCHITETTO DAVID BODINO
 ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI CUNEO AL N° 611

- Parte Piano
 Classi e sottoclassi
- I (P)
 - II (P)
 - IIIa (P)
 - IIIa1 (P)
 - IIIb2 (P)
 - IIIb2a (P)
 - IIIb2b (P)
 - IIIb3 (P)
 - IIIb4 (P)
 - IIIb4a (P)
- Legenda**



ESTRATTO PLANIMETRICO DI CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA
 Scala 1:5000

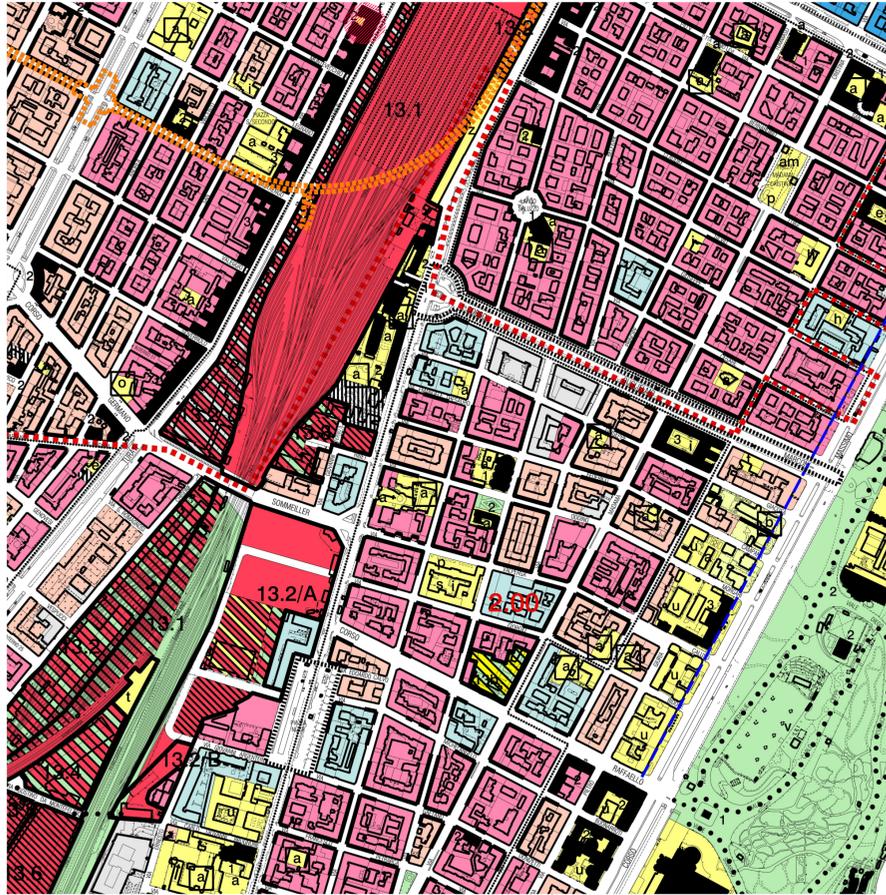
individuazione area oggetto di intervento

PROGETTO ARCHITETTONICO

- T. 01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- T. 02A PLANIMETRIE STATO AUTORIZZATO
- T. 02B PLANIMETRIE STATO AUTORIZZATO
- T. 02C PLANIMETRIE STATO AUTORIZZATO
- T. 03 SEZIONI STATO AUTORIZZATO
- T. 04 PROSPETTI STATO AUTORIZZATO
- T. 05A PLANIMETRIE STATO DI PROGETTO
- T. 05B PLANIMETRIE STATO DI PROGETTO
- T. 05C PLANIMETRIE STATO DI PROGETTO
- T. 06 SEZIONI STATO DI PROGETTO
- T. 07 PROSPETTI STATO DI PROGETTO
- T. 08A PLANIMETRIE STATO COMPARATIVO
- T. 08B PLANIMETRIE STATO COMPARATIVO
- T. 08C PLANIMETRIE STATO COMPARATIVO
- T. 09 SEZIONI STATO COMPARATIVO
- T. 10 PROSPETTI STATO COMPARATIVO
- T. 11 CALCOLO SLP

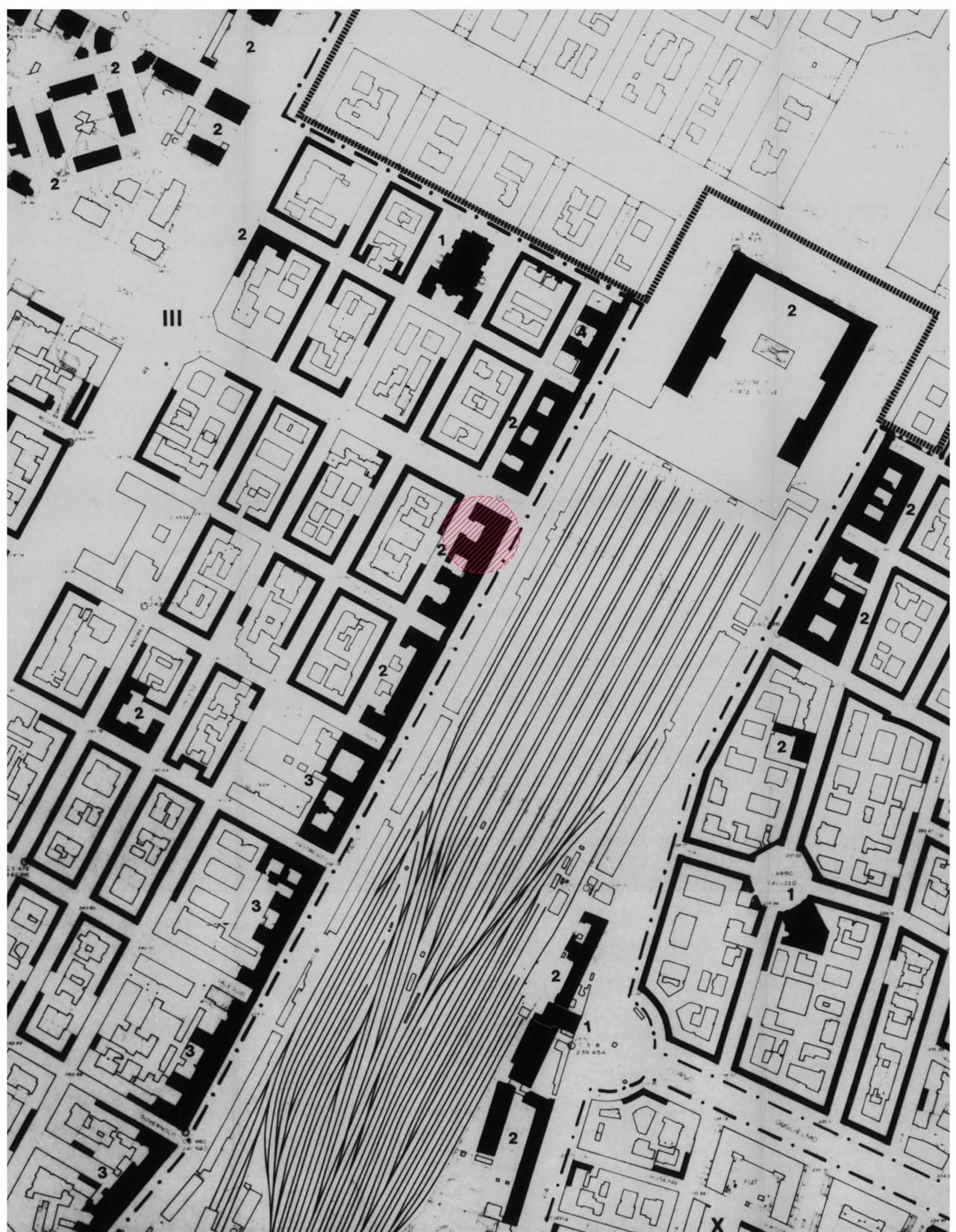
T. 01
 INQUADRAMENTO TERRITORIALE

- Zone normative**
- Zona urbana centrale storica
 - Zone urbane storiche ambientali
 - Zone urbane consolidate residenziali miste:
 - Zone a verde privato con preesistenze edilizie
 - 1.1** Zone urbane di trasformazione: (denominazione ambito)
 - Viabilità'
- Aree normative**
- Residenza R1
 - Residenza R1: ville
 - Residenza R2
 - Residenza R3
- Edifici di interesse storico**
- Edifici di particolare interesse storico con segnalazione del gruppo di appartenenza:
 - 1 Edifici di gran prestigio
 - 2 Edifici di rilevante valore storico
 - 3 Edifici di valore storico ambientale
 - 4 Edifici di valore documentario
 - 5 Edifici e manufatti speciali di valore documentario
- Aree per Servizi**
- Servizi pubblici S
 - Servizi zonali (art.21 LUR):
 - Uffici pubblici



ESTRATTO PLANIMETRICO DI P.R.G.C
 Scala 1:5000

individuazione area oggetto di intervento



- ESTRATTO PLANIMETRICO EDIFICI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO**
 Scala 1:2000
- individuazione area oggetto di intervento
- Legenda**
- Edifici caratterizzanti il tessuto storico
 - Edifici di particolare interesse storico con individuazione del gruppo di appartenenza
 - 1 Edifici di gran prestigio
 - 2 Edifici di rilevante valore storico
 - 3 Edifici di valore storico ambientale
 - 4 Edifici di valore documentario
 - 5 Edifici e manufatti speciali di valore documentario
 - Pertinenza storica
 - Pertinenza zone urbane storico ambientali
 - Pertinenza zona urbana centrale storica
 - Percorsi storici collinari
 - Visuali panoramiche
 - Nr: zona storico ambientale