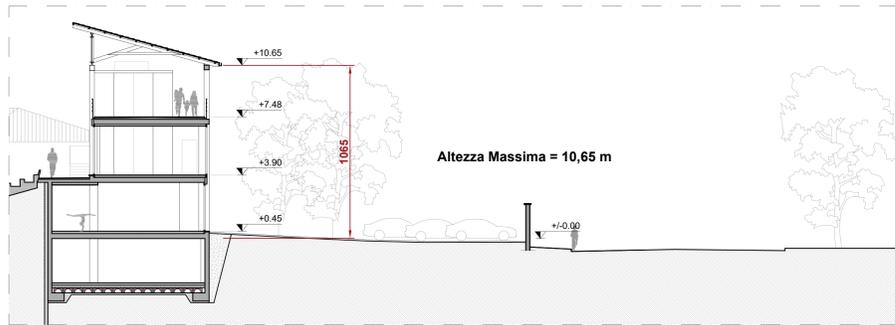
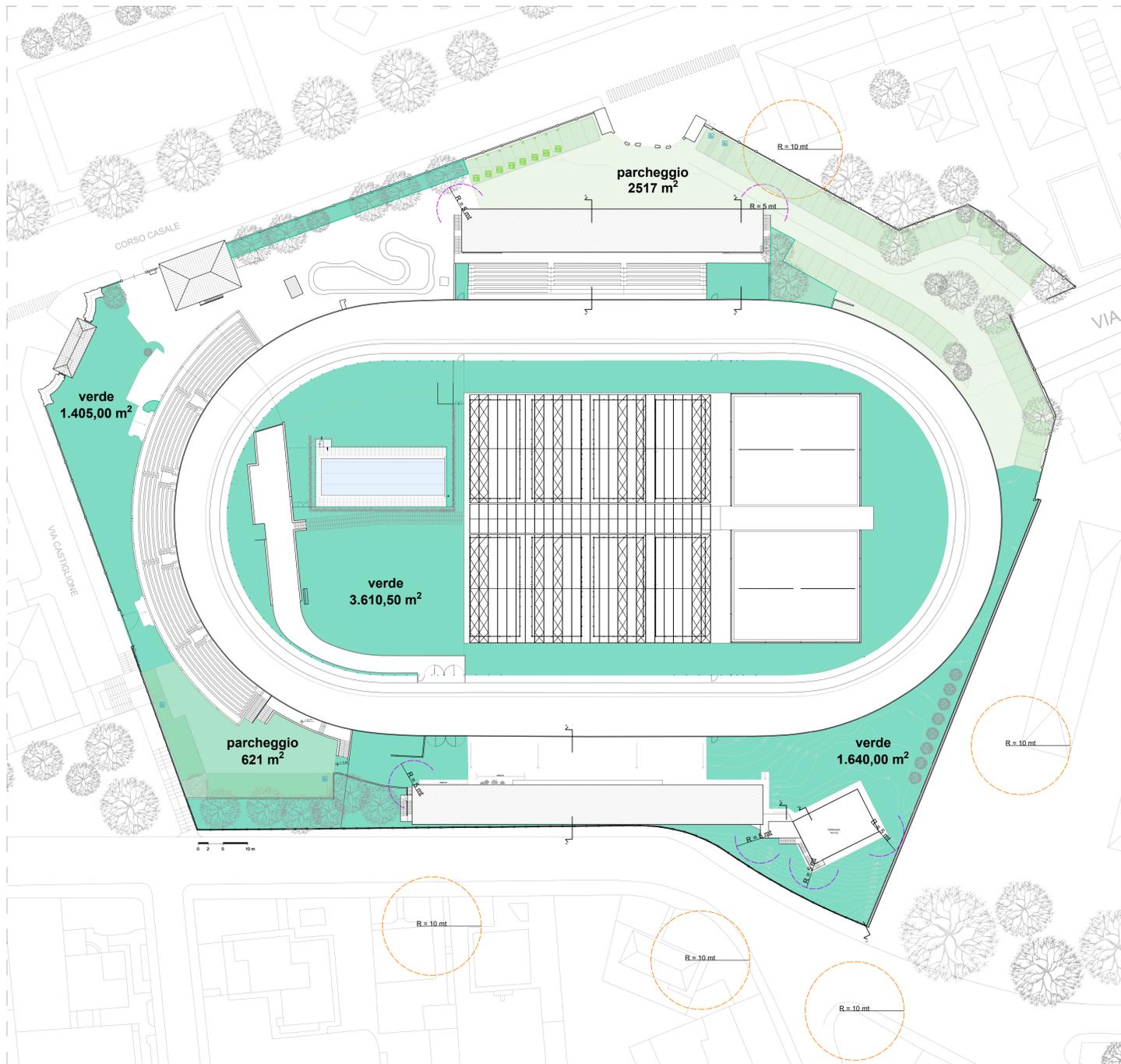
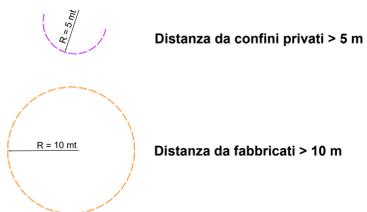


VERIFICA ALTEZZA MASSIMA



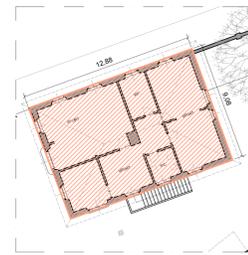
Sezione AA'
Scala 1:200

LEGENDA:

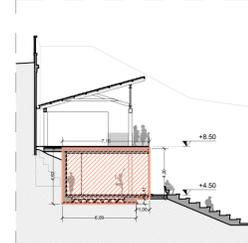


Planimetria generale
Scala 1:500

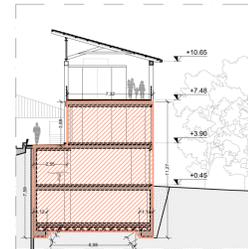
VERIFICA AREE PARCHEGGIO



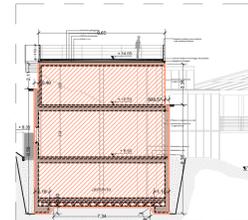
Area: 117 m²
Altezza : 3,20 m
Volume: 374,4 m³



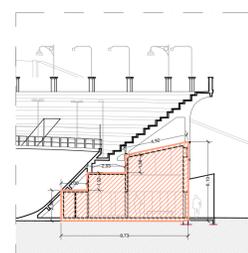
Area: 32,37 m²
Lunghezza: 70,35 m
Volume: 2.276,90 m³



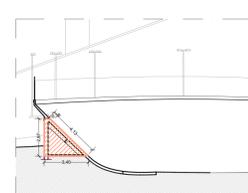
Area: 98,34 m²
Lunghezza: 60,35 m
Volume: 5.934,81 m³



Area: 114,50 m²
Lunghezza: 14,65 m
Volume: 1.677,42 m³



Area: 42,50 m²
Lunghezza: 71,40 + 2,20 + 4,30 = 77,9 m
Volume: 3.310,75 m³



Area: 5,50 m²
Lunghezza: 17,40 + 38,20 + 17,50 + 10,60 = 83,70 m
Volume: 460,35 m³

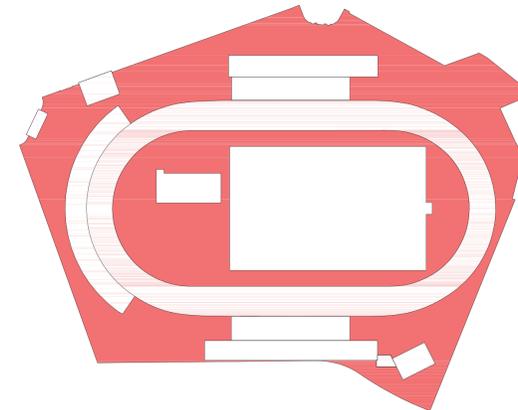
$V_{TOT} = 374,4 + 2.276,90 + 5.934,81 + 1.677,42 + 3.310,75 + 460,35 = 1.4034,63 \text{ m}^3$

Area parcheggio in progetto = 2.517 + 621 = 3.138 m²

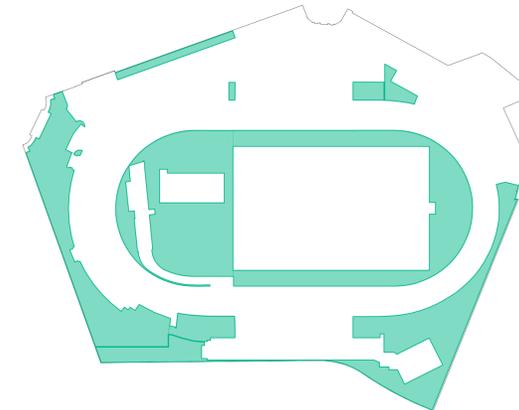
Area parcheggio richiesti = 14.034,63/10 = 1.403,4 m²

3.138 m² > 1.403,4 m² verificato

VERIFICA AREA VERDE



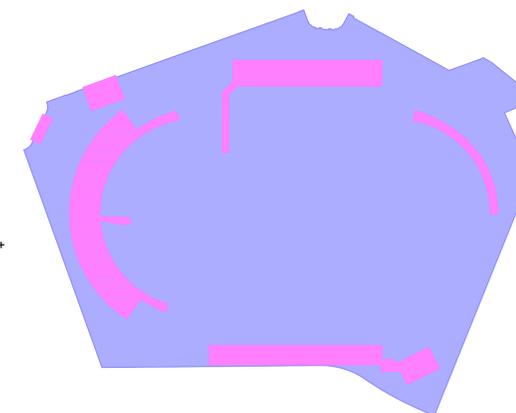
Superficie libera = 11.806 m²
Area minima da destinare a verde = 11.806/2 = 5.903 m²



Superficie verde *
Area verde di progetto = 1.640 + 3.610,50 + 1.405 = 6.655,5 m²
6.655,5 m² > 5.903 m² verificato

* area verde totalmente su terrapieno

VERIFICA RAPPORTO DI COPERTURA



Superficie Fondaria = 24.000 mq
Superficie coperta = 3.081 mq

Rapporto di copertura = 3.081/24.000 = 0,12 < 2/3



COMUNE DI TORINO

RECUPERO DEL MOTOVELODROMO "FAUSTO COPPI"
CORSO CASALE, 144



FASE 3

PERMESSO DI COSTRUIRE
TRIBUNA NORD, TRIBUNA SUD E TRIBUNA STAMPA

PROPRIETA'	FIRME
Comune di Torino	
PROPRIETA' SUPERFICIARIA	
PROGETTO	
AR - architettonico	
ST - strutturale	
ME - meccanico	
EL - elettrico	
Titolo Tavola	TAVOLA N.
VERIFICA DEI PARAMETRI EDILIZI	AR30

Dicembre 2023
Agg. Marzo 2024
Agg. Aprile 2024
scala 1:500 - 1:200