Copia del documento originale con apposizione del protocollo

CITTA' DI TORINO
DIPARTIMENTO AMBIENTE E TRANSIZIONE ECOLOGICA
DIVISIONE QUALITÀ AMBIENTE
U. O. Bonifiche Ambientali e Scarichi Idrici – Ufficio Bonifiche

Prot. *****
Torino, *****
Tit. 06 Cl. 10 Fasc. 10-333
(* N. protocollo e data in oggetto messaggio PEC/Email)

TRASMESSO VIA DOQUI

Spett.le Divisione Edilizia Privata
c.a. Arch. Fabrizio Milani

TRASMESSO VIA PEC
arch.luigibarbero@architettitorinopec.it

p.c. Spett.le Arch. Maurizio Demichelis

Riferimenti: *ns. prot. n. 7477 del 5 luglio 2023*

OGGETTO: **Cambio di destinazione d'uso di edificio produttivo (officina meccanica) in terziario (ristorazione) in Via Pio VII 151 – Prot. Ed. 2023-15-7342 - TORINO. Propr. PAPIRO S.r.l.. Parere.**

In riferimento all'istanza in oggetto, viste:

- la richiesta di parere trasmessa dalla Divisione Edilizia Privata, ns. prot. n. 7477 del 5 luglio 2023;
- la relazione di valutazione della qualità ambientale comprensiva dei risultati della caratterizzazione ambientale del terreno dell'area redatta dallo Studio Genovese & Associati datata 19 ottobre 2022, ns. prot. N. 6113 del 7477 del 5 luglio 2023 dove i risultati delle analisi effettuate sui terreni evidenziano che le concentrazioni dei parametri ricercati sono al di sotto delle CSC di riferimento (*Aree ad uso commerciale/industriale* – Colonna B, Tabella 1, Allegato 5, Parte IV D.Lgs. 152/06 e s.m.i.),

data la tipologia dell'attività esercitata, ai sensi dell'Art. 28 delle N.U.E.A. del P.R.G.C. si esprime

parere favorevole

ai lavori in progetto.

Distinti saluti.

Il Dirigente
Divisione Qualità Ambiente
dott. Gaetano Noè
(firmato digitalmente)

Referente istruttoria: Geom. Andrea Puopolo, tel. 011 01120190, e-mail: andrea.puopolo@comune.torino.it

Responsabile Unità Operativa: Ing. Donato Fierri, tel. 011 01120180, e-mail: donato.fierri@comune.torino.it

Arrivo: AOO 056, N. Prot. 00007879 del 27/07/2023
6.v, 90.v, FTEMP.ft, 40508.nd