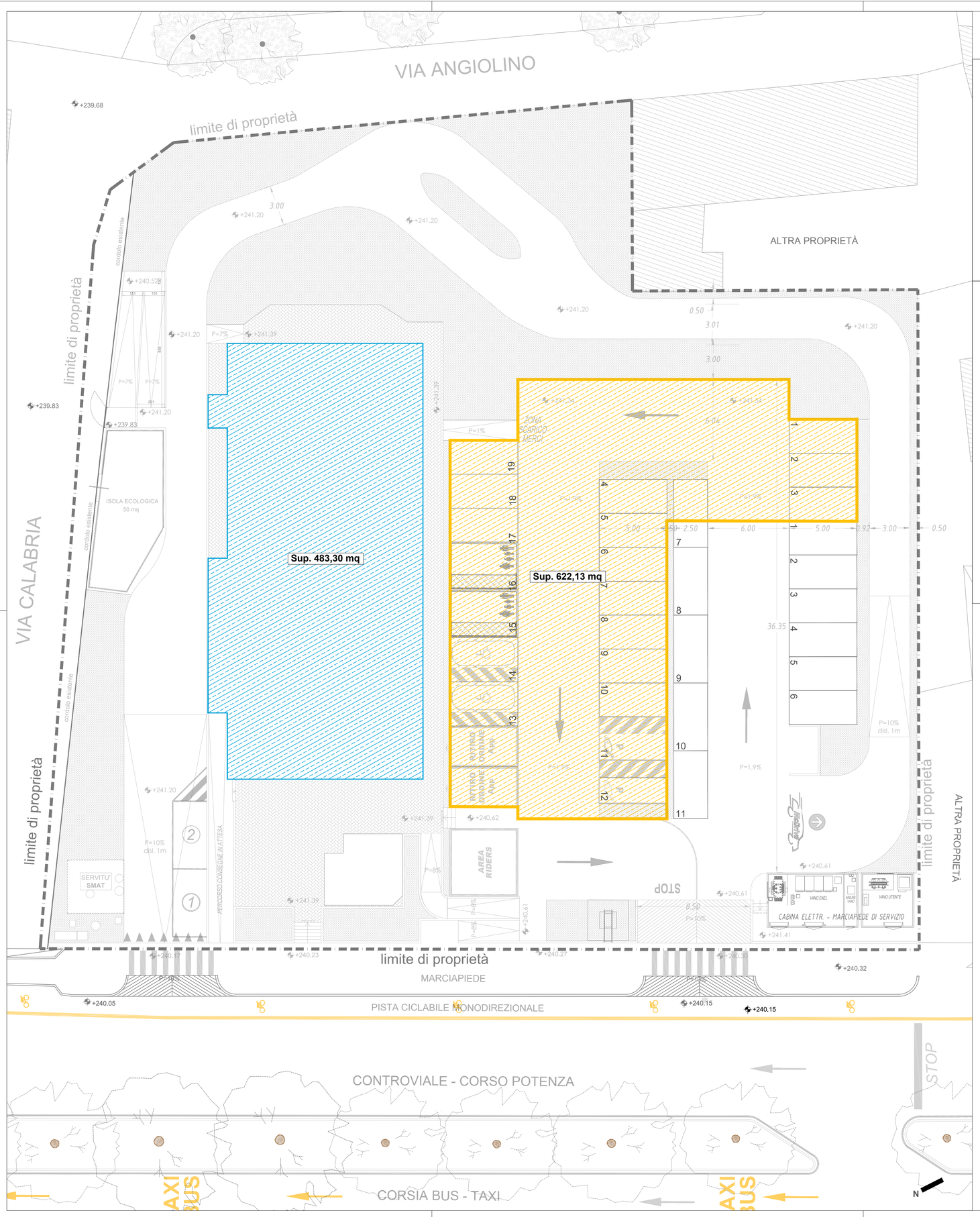

LEGENDA

VERIFICA STANDARD Art. 21 L.U.R.

SLP. in progetto 483,30 mq

Sup. in dismissione minima DA MONETIZZARE
483,30 * 0,80 = ***386,64 mq***

VERIFICA LEGGE TOGNOLI 122/1989

Fabbisogno richiesto: **1 mq / 10 mc**

Volume:

Fabbricato: *483,31 mq * 3.5 m*

TOT. 1'691,60 mc

Fabbisogno minimo richiesto: *1'691,60 mc / 10* = **169,16 mq**

SUP. PARCHEGGI PRIVATI IN PROGETTO

622,13 mq > 169,16 mq

VERIFICA SPAZI DI PARCAMENTO - uso somministrazione

ai sensi della D.G.R. 85-13268 del 08/02/2010
Art. 8 comma 3

Metodo di calcolo del numero di posti parcheggio **(N)**: **N = 8 +0,12 x (S -100)**

Superficie di somministrazione in progetto:

*Sala interna: *180,00 mq*
180,00 mq

VERIFICA FABBISOGNO MINIMO

N = 8 + 0,12 * (180-100)

N = 8 + 0,12 * 80

N = 8 + 9,60

N = 17,60 = 18 POSTI AUTO

POSTI AUTO MINIMI RICHIESTI = 18

POSTI AUTO IN PROGETTO = 19 > 18

COGEI
DEVELOPING BUILDINGS
10121 TORINO (TO) VIA S. QUINTINO 19/A
TEL. 011.517.89.65 - FAX. 011.518.96.47
mail: info@cogeispa.it

ISO 9001

Permesso di Costruire in deroga
(Legge 106/2011 - Art. 14 D.P.R. 380/01 e s.m.i.)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO
per realizzazione nuovo fabbricato ad uso somministrazione

LOCALIZZAZIONE
COMUNE DI TORINO (TO)
corso Potenza ang. via Calabria

ELABORATI:
PLANIMETRIA GENERALE SCALA: 1:150

CODICE GENERALE ELABORATO				
COMMESSA	LIVELLO PROGETTO	TIPO ELABORATO	N° ELABORATO	VERSIONE
1409	A	TAV	09 SOSTITUTIVO	03

VERIFICHE URBANISTICHE

DATI PROGETTISTI
Dott. Geom. Dario Savarino

I RICHIEDENTI
Proprietà:
PARACCHI 2 s.a.s. di AMPLIARE S.r.l.
via Ripamonti, 131/133
20141 Milano (MI)
C.F. - P.IVA 08762860966
Legale Rappresentante:
Carlo CORTESE
via Sant'Eusebio, 39
20144 Milano (MI)
C.F.: CRT CRL 50R20 F205A

VERIFICA:		
REDAZIONE:		
CONSULENZA:		
CONSULENZA:		

A termini delle vigenti leggi sui diritti d'autore questo disegno non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o ditte senza l'autorizzazione del progettista