


LEGENDA

VERIFICA STANDARD Art. 21 L.U.R.

 SLP. in progetto 483,30 mq
Sup. in dismissione minima DA MONETIZZARE
 483,30 * 0,80 = **386,64 mq**

VERIFICA LEGGE TOGNOLI 122/1989

Fabbisogno richiesto: **1 mq / 10 mc**
 Volume:
 Fabbricato: 483,31 mq * 3,5 m
TOT. 1'691,60 mc

Fabbisogno minimo richiesto: **1'691,60 mc / 10 = 169,16 mq**

SUP. PARCHEGGI PRIVATI IN PROGETTO

 **622,13 mq > 169,16 mq**

VERIFICA SPAZI DI PARCAMENTO - uso somministrazione

ai sensi della D.G.R. 85-13268 del 08/02/2010
 Art. 8 comma 3

Metodo di calcolo del numero di posti parcheggio (N): **N = 8 + 0,12 x (S - 100)**

Superficie di somministrazione in progetto:

*Sala interna: 180,00 mq
180,00 mq

VERIFICA FABBISOGNO MINIMO

N = 8 + 0,12 * (180-100)
 N = 8 + 0,12 * 80
 N = 8 + 9,60
 N = 17,60 = 18 POSTI AUTO

POSTI AUTO MINIMI RICHIESTI = 18

POSTI AUTO IN PROGETTO = 19 > 18


COGEI
 DEVELOPING BUILDINGS
 10121 TORINO (TO) VIA S. QUINTINO 19/A
 TEL. 011.517.89.65 - FAX. 011.518.96.47
 mail: info@cogeispa.it



Permessi di Costruire in deroga
 (Legge 106/2011 - Art. 14 D.P.R. 380/01 e s.m.i.)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON CAMBIO D'USO
 per realizzazione nuovo fabbricato ad uso somministrazione

LOCALIZZAZIONE		COMUNE DI TORINO (TO) corso Potenza ang. via Calabria	
ELABORATI:		SCALA: 1:150	
PLANIMETRIA GENERALE			
CODICE GENERALE ELABORATO		VERIFICHE URBANISTICHE	
COMMESSA	LIVELLO PROGETTO	TIPO ELABORATO	N° ELABORATO
1409	A	TAV	09
		SOSTITUTIVO	03
DATI PROGETTISTI		I RICHIEDENTI	
Dott. Geom. Dario Savarino		Proprietà: PARACCHI 2 s.a.s. di AMPLIARE S.r.l. via Ripamonti, 131/133 20141 Milano (MI) C.F. - P.IVA 08162980966 Legale Rappresentante: Carlo CORTESE via Sant'Eusebio, 39 20144 Milano (MI) C.F.: CRT CRL 50R20 F205A	
VERIFICA:			
REDAZIONE:			
CONSULENZA:			
CONSULENZA:			