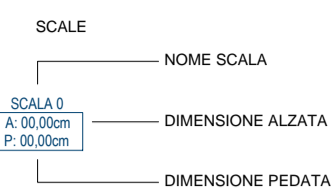
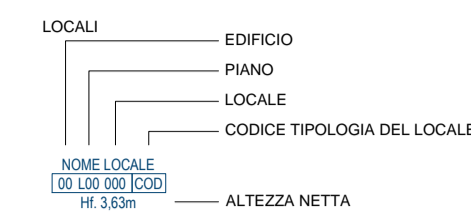
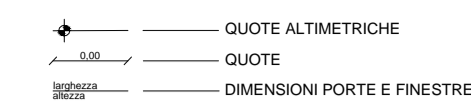


EDIFICIO	PIANO	NO. LOCALE	DESCRIZIONE LOCALE	CALCOLO SUPERFICIE PAVIMENTO		CALCOLO SUPERFICI FINESTRE		RAPPORTO AEROILLUMINANTE		NOTE
				CALCOLO ANALITICO	SUPERFICIE TOTALE	CALCOLO DIMENSIONE FINESTRE	SUPERFICIE FINESTRE	CALCOLO RAPPORTO A.I.	RAPPORTO 1/10	
02	L-1	01	LOCALE TECNICO							
02	L-1	02	LOCALE TECNICO							

LEGENDA TAG



NOTA GENERALE CALCOLO AEROILLUMINANTI:

Riferimento a regolamento edilizio 381 del comune di Torino.

Art. 77.3.4

Nelle unità immobiliari a destinazione commerciale, terziaria o a questo assimilabili, per ciascun locale ove è prevista la permanenza di persone, la superficie fenestrata apribile non deve essere inferiore al 10% della superficie del pavimento. Per edifici esistenti realizzati con differenti rapporti aero-illuminanti dovranno essere almeno garantiti i parametri vigenti all'epoca di costruzione. Ad integrazione o in sostituzione dell'aerazione/illuminazione naturale, nel rispetto delle vigenti norme specifiche, è ammesso il condizionamento, la ventilazione meccanica e l'illuminazione artificiale con sistemi adeguati alla destinazione d'uso, previa presentazione di relazione da parte di tecnico abilitato. Nelle unità immobiliari a destinazione artigianale o industriale di produzione dovranno essere applicate le specifiche norme di settore.

*

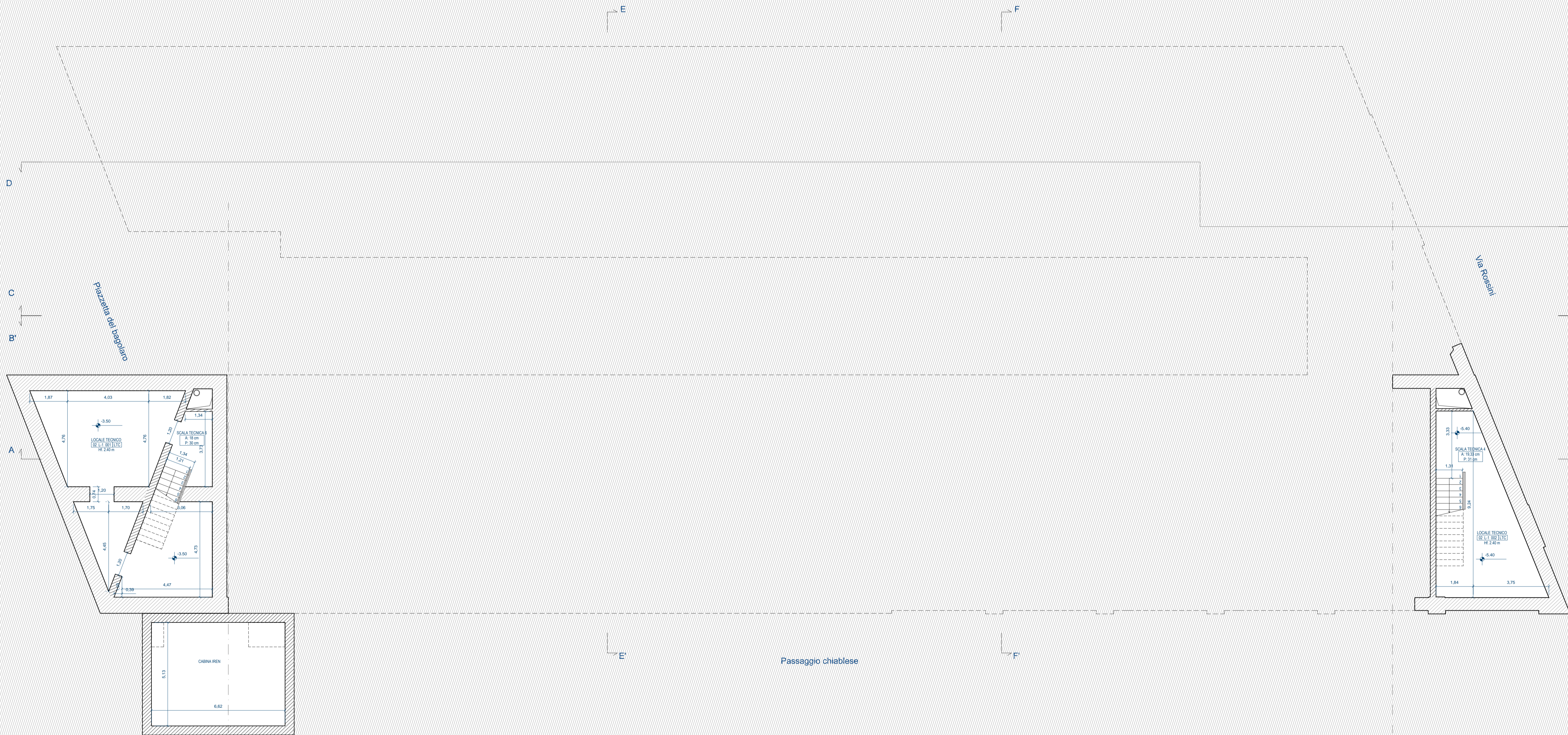
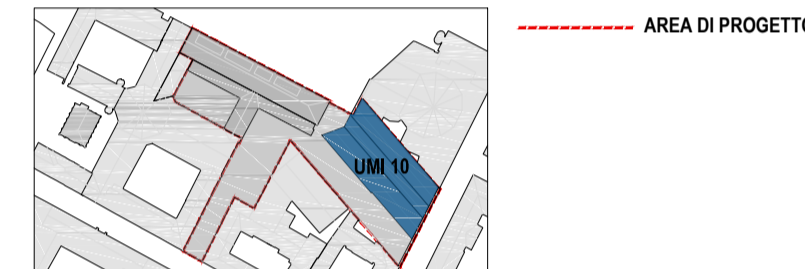
Art. 77.3.3

I locali per servizi igienici non forniti di apertura all'esterno devono essere dotati di impianto di aspirazione meccanica per consentire un ricambio d'aria medio orario non inferiore a cinque volte la cubatura dei locali stessi.

LEGENDA CODICI LOCALI

ABA - Antibagno	LGT - Locale gestione rifiuti	SHD - Showroom
ASC - Ascensore	LIR - Locale IREN	SPO - Spogliatoi area wellness
ASM - Montacarichi	LTC - Locale tecnico	UFF - Ufficio
ATR - Attico	MAG - Magazzino	WIC - Wipe cellar
ATT - Attico	MEE - Meeting room	WLL - Area Wellness
BAK - Back office	PAR - Parcheggio	
BBB - Biblioteca	PAT - Patio	
BSS - Bustole	PCM - Piani comuni	
CAP - Caffetteria	PCL - Sala Polivalente	
CAV - Cavedio	POR - Portico	
CGE - Centro gestione emergenza	REC - Reception	
CRB - Corridoio	REG - Sala regia	
CTE - Corridoio tecnico	SCA - Scala	
DEP - Deposito	SCM - Sala combato	
DIS - Disimpegno	SCL - Sala consiglio	
FFU - Filtri Fumo	SEI - Servizi igienici	
GUR - Guardaroba	SED - Servizi igienici disabili	
KIT - kitchenette	SER - Serra prototipata	

KEYPLAN



COMITANTE:
Fondazione Compagnia di San Paolo
 ALA DEL MOSCA (UM15), PAGLIERE (UM10), PIAZZETTA VASCO E PASSAGGIO CHIALESE (UM11)
 VIA VERDI 7 - 9 E VIA ROSSINI 11, TORINO
PROGETTO DEFINITIVO

CINO ZUCCHI ARCHITETTI

PROGETTO ARCHITETTONICO
 Arch. Cino Zucchi
 Arch. Michela Curcio
 Arch. Valentina Capra

POLITECNICA

RES. INTEGRAZIONE
 PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
 Ing. Alfio Alberto Castro

PROG. RESTAURO
 Arch. Micaela Goldoni

PROG. STRUTTURALE
 Ing. Luciano Gasparini

PROG. ANTINCENDIO
 PROG. IMPIANTI MECCANICI
 Ing. Marcello Gusso

PROG. IMPIANTI ELETTRICI
 Ing. Federico Gasparini

COORD. SICUREZZA PROGETTO
 DIREZIONE LAVORI
 Ing. Alfio Alberto Castro

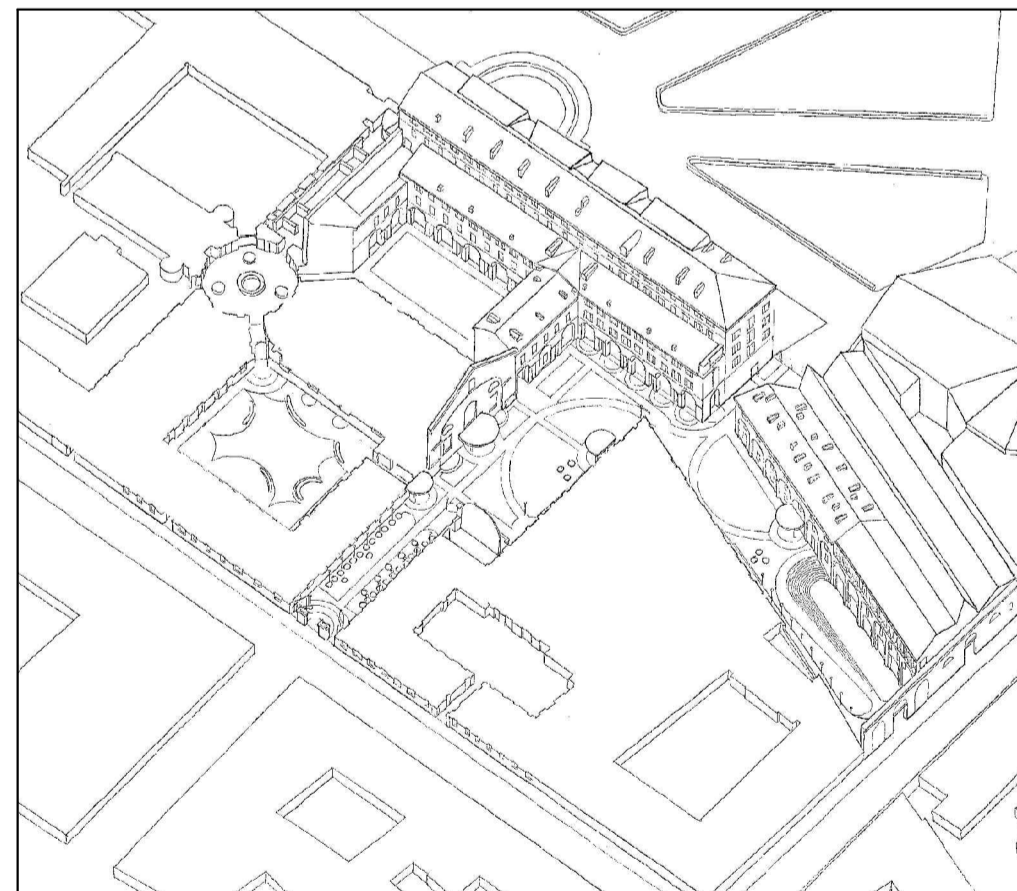
COST MANAGEMENT
 Arch. Carlo Zingoni

SOSTENIBILITÀ
 Ing. Ferdinando Samo

BIM
 Ing. Marco Magnani

CONSULENTI
 RESTAURO
 Arch. Alberto Artoli

SPACE PLANNING AND LAYOUT
 TIEMME



CZA Cino Zucchi Architetti
POLITECNICA BUILDING FOR HUMANS
tm Team of Technical Management
 Alberto Artoli

ELABORATO
PROGETTO ARCHITETTONICO
 SPACE PLANNING AND LAYOUT
 TIEMME
PIANTA PIANO INTERRATO CON VERIFICHE AERO-ILLUMINANTI

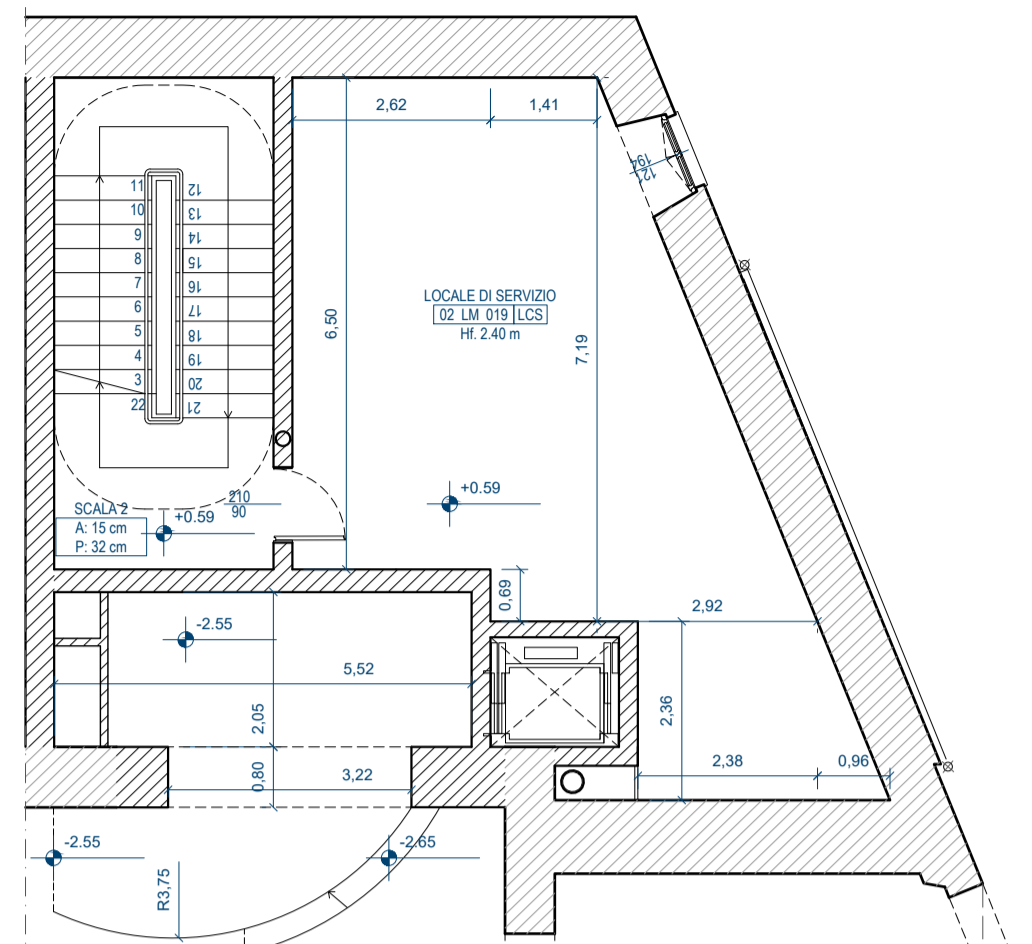
PARTE D'OPERA	DISCIPLINA	DOC. E PROG.	FASE	REV.	
02	OC	D007	2	0	
Cartella	File name	Prot.	Scala	Formato	
3A	5175_02_OC_D007_20	5175	1:100	A1+	
5	4	3	2	1	
0	EMISSIONE	06-23	B. Arco	M. Como	C. Zucchi
REV.	DESCRIZIONE	Data	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

CALCOLO RAPPORTI AEROILLUMINANTI

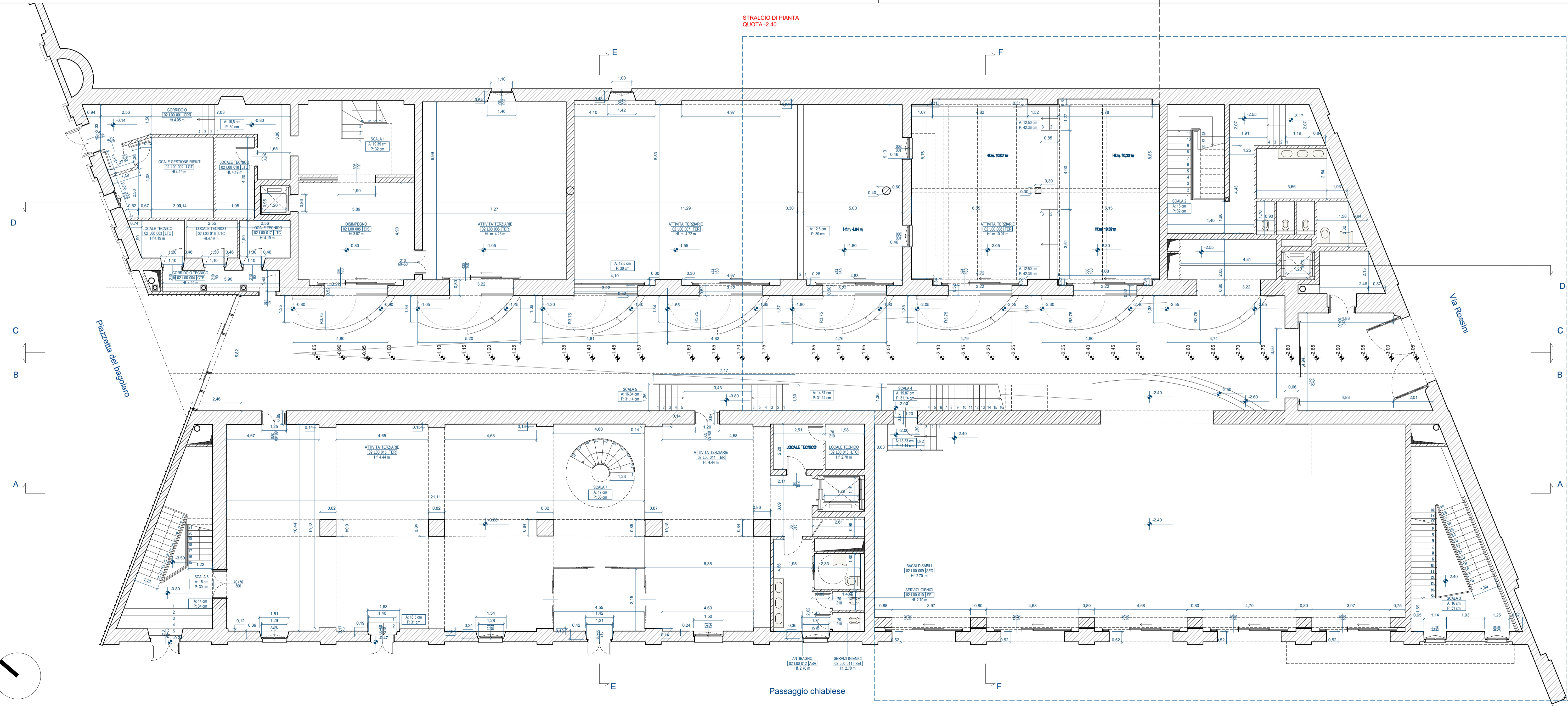
EDIFICIO	PIANO	NO. LOCALE	DESCRIZIONE LOCALE	CALCOLO SUPERFICIE PAVIMENTO		CALCOLO SUPERFICI FINESTRE		RAPPORTO AEROILLUMINANTE		NOTE
				CALCOLO ANALITICO	SUPERFICIE TOTALE	CALCOLO DIMENSIONE FINESTRE	SUPERFICIE FINESTRE	CALCOLO RAPPORTO A.I.	RAPPORTO 1/10	
02	L00	01	CORRIDOIO							
02	L00	02	LOCALE GESTIONE RIFIUTI							
02	L00	03	LOCALE TECNICO							
02	L00	04	CORRIDOIO TECNICO							
02	L00	05	DISIMPEGNO							
02	L00	06	ATTIVITA' TERZIARIE	$(7.27*8.99)+((1.46+1.10)*0.54)2$	66.05	1.48*1.1	1.61	0.02	0.10	AREAZIONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE
02	L00	07	ATTIVITA' TERZIARIE	$(11.29*8.83)+(0.2*4.97)+(0.2*4.10)+((1.42-1)*0.48)2+(5*9.13)+(0.3*8.83)+(4.72*0.34)+(4.68*0.34)+(4.83*0.28)$	154.93	1*1.42	1.42	0.01	0.10	AREAZIONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE
02	L00	08	ATTIVITA' TERZIARIE	$(6.55*8.76)+(4.82*0.31)+(1.27*0.85)+(3.51*0.85)+(4.78*0.31)+(8.85*5.15)+(4.97*0.3)+4(1*0.3)$	112.72	#####	#####	#####	0.10	AREAZIONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE
02	L00	09	BAGNO DISABILI							
02	L00	10	SERVIZI IGIENICI							
02	L00	11	SERVIZI IGIENICI							
02	L00	12	ANTIBAGNO	$(4.66*1.95)+(2.02*0.85)+((1.43+1.31)*0.36)2$	11.30	1.21*1.94	2.35	0.21	0.10	VERIFICATO
02	L00	13	LOCALE TECNICO							
02	L00	14	ATTIVITA' TERZIARIE	$(6.35*10.18)+(0.14*4.58)+(1.5*0.24)+(4.63*0.14)+((0.87*0.85)+(0.86*0.84))+3.09*2.11$	75.47	1.21*1.94	2.35	0.03	0.10	AREAZIONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE
02	L00	15	ATTIVITA' TERZIARIE	$(21.11*10.13)+(4.67*0.14)+(4.65*0.15)+(4.67*0.13)+(4.65*0.14)+(4.55*0.13)+(4.63*0.13)+(4.67*0.12)+((1.29+1.51)*0.39)2+(((1.4+1.63)*0.19)2)+((1.54+1.28)*0.34)2+((1.31+1.42)*0.42)2+((0.84*0.82)+(0.84*0.82))$	218.02	3*(1.21*1.94)+(1.2*4.11)+(1.2*3.89)	16.84	0.08	0.10	AREAZIONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE
02	L00	16	LOCALE TECNICO							
02	L00	17	LOCALE TECNICO							
02	L00	18	LOCALE TECNICO							
02	LAM	19	LOCALE DI SERVIZIO	$(6.50*2.62)+(1.41*7.19)+(2.38*2.36)+((0.96*2.36)2)+((7.19*2.82)2)$	44.41	1.21*1.94	2.35	0.05	0.10	AREAZIONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE

*NOTE CALCOLO DIMENSIONI FINESTRE: per il calcolo della superficie fenestrata si sono considerate le aperture che forniscono luce diretta

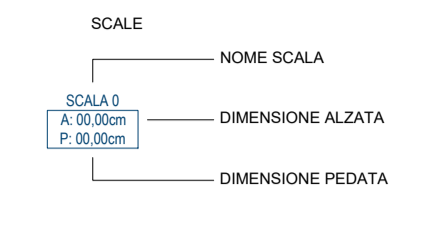
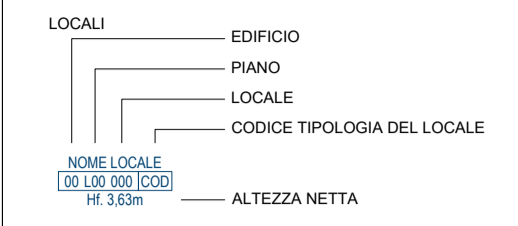
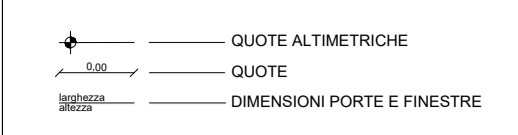
STRALCIO DI PIANTA QUOTA +0.59



STRALCIO DI PIANTA QUOTA -2.40



LEGENDA TAG



NOTA GENERALE CALCOLO AEROILLUMINANTI: Riferimento a regolamento edilizio 381 del comune di Torino.

Art. 77.3.4 Nelle unità immobiliari la destinazione commerciale, terziaria o a quelle assimilabili, per ciascun locale ove è prevista la permanenza di persone, la superficie fenestrata apribile non deve essere inferiore ad 1/8 della superficie del pavimento. Per edifici esistenti realizzati con differenti rapporti aero-illuminanti dovranno essere almeno garantiti i parametri vigenti all'epoca di costruzione. Ad integrazione o in sostituzione dell'arazazione/illuminazione naturale, nel rispetto delle vigenti norme specifiche, è ammesso il condizionamento, la ventilazione meccanica e l'illuminazione artificiale con sistemi adeguati alla destinazione d'uso, previa presentazione di relazione da parte di tecnico abilitato. Nelle unità immobiliari a destinazione artigianale o industriale di produzione dovranno essere applicate le specifiche norme di settore.

*

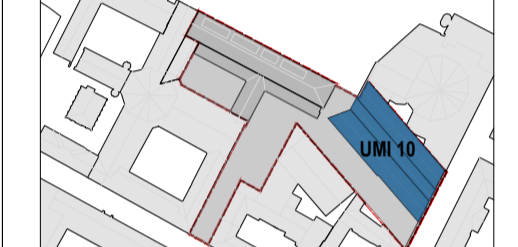
Art. 77.3.3

I locali per servizi igienici non forniti di apertura all'esterno devono essere dotati di impianto di aspirazione meccanica per consentire un ricambio d'aria medio orario non inferiore a cinque volte la cubatura dei locali stessi.

LEGENDA CODICI LOCALI

ABA - Anticagno	LOT - Locale gestione rifiuti	SPO - Showroom
ASC - Ascensore	LIR - Locale IREN	SPO - Spogliatoi area wellness
ASM - Montacarichi	LTC - Locale tecnico	UFF - Ufficio
ATR - Ateneo	MAG - Magazzini	WVC - Wine cellar
ATT - Attise	MEE - Meeting room	WLS - Area Wellness
BAK - Back office	PAN - Parcheggio	
BBB - Biblioteca	PAT - Piano	
BSS - Bussole	PCM - Partì comuni	
CAF - Caffetteria	POL - Sala Polivalente	
CAV - Cavetto	POR - Portico	
COE - Centro gestione emergenze	REC - Reception	
CRR - Corrosio	REG - Sala regia	
CTE - Condotto tecnico	SCA - Scala	
DEP - Deposito	SCM - Sala comitato	
DIS - Disimpegno	SCL - Sala consiglio	
FFUJ - Filtro Fumo	SES - Servizi igienici	
GUR - Guardaroba	SED - Servizi igienici disabili	
KIT - Kitchenette	SER - Serra protettibile	

KEYPLAN



AREA DI PROGETTO
Si veda la tavola Pagliere (UM10), Pianta piano terra, porzione -2.40m con verifiche aero-illuminanti

COMMITTENTE:
Fondazione Compagnia di San Paolo

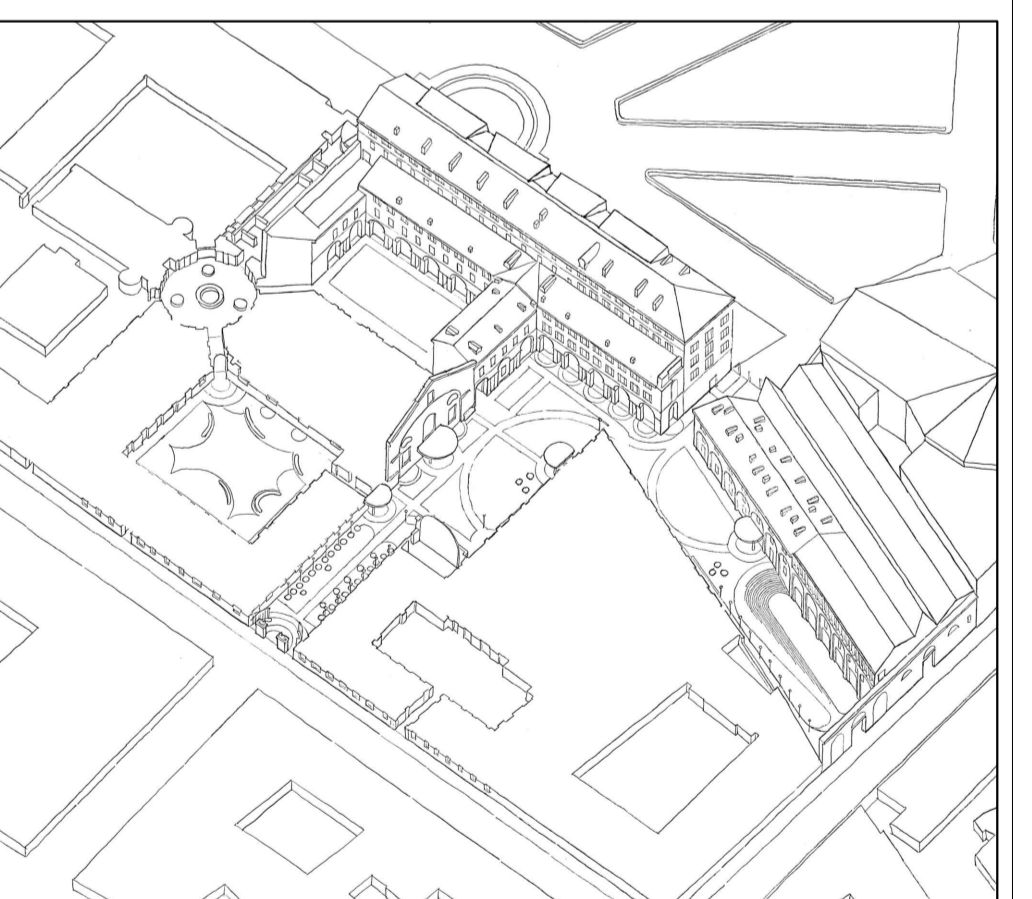
CAVALLERIZZA REALE DI TORINO
ALA DEL MOSCA (UM15), PAGLIERE (UM10), PIAZZETTA VASCO E PASSAGGIO CHIABLESE (UM11)
VIA VERDI 7 - 9 E VIA ROSSINI 11, TORINO
PROGETTO DEFINITIVO

CINO ZUCCHI ARCHITETTI
PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Cino Zucchi
Arch. Michele Corro
Arch. Valentina Capra

POLITECNICA
RES. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
Ing. Alfio Alberto Castro
PROG. RESTAURO
Arch. Micaela Galdoni
PROG. STRUTTURALE
Ing. Luciano Gasparini
PROG. ANTINCENDIO
PROG. IMPIANTI MECCANICI
Ing. Marcello Gusso

PROG. IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Federico Gasparini
COORD. SICUREZZA PROGETTO
DIREZIONE LAVORI
Ing. Alfio Alberto Castro
COST MANAGEMENT
Arch. Carlo Zingoni
SOSTENIBILITÀ
Ing. Ferdinando Sarno

BIM
Ing. Marco Magriani
CONSULENTI
RESTAURO
Arch. Alberto Artoli
SPACE PLANNING AND LAYOUT
TIEMME



CZA
POLITECNICA BUILDING FOR HUMANS
tm
Cino Zucchi Architetti

ELABORATO
PROGETTO ARCHITETTONICO
PAGLIERE (UM10)
PIANTA PIANO TERRA A -0.80m E ESTRATTO +0.59m
CON VERIFICHE AERO-ILLUMINANTI

PARTE D'OPERA	DISCIPLINA	DOC. E PROG.	FASE	REV.
02	0C	D001	2	2

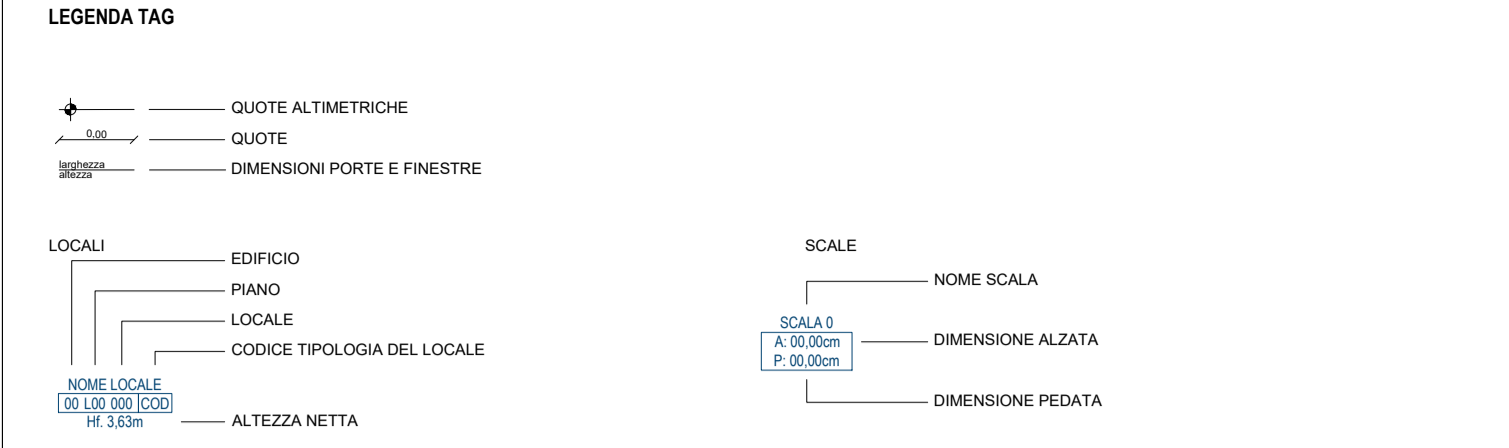
Cartella	File name	Prot.	Scala	Formato
3A	5175_02_0C_D001_22	5175	1:200	A1+

REV.	DESCRIZIONE	Data	REDAATTO	VERIFICATO	APPROVATO
5					
4					
3					
2	REVISIONE 2	map-24	B. Anzani	M. Corro	C. Zucchi
1	REVISIONE 1	map-24	B. Anzani	M. Corro	C. Zucchi
0	EMERSONE	06-23	B. Anzani	M. Corro	C. Zucchi

Il presente progetto è frutto del lavoro dei professionisti associati in Politecnica, a fronte di un unico tariffario onorario convenzionato.
E' vietata la riproduzione o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla Politecnica, Soc. Cons.

CALCOLO RAPPORTI AEROILLUMINANTI											
EDIFICIO	PIANO	NO. LOCALE	DESCRIZIONE LOCALE	CALCOLO SUPERFICIE PAVIMENTO			CALCOLO SUPERFICI FINESTRE		RAPPORTO AEROILLUMINANTE		NOTE
				CALCOLO ANALITICO	SUPERFICIE TOTALE	CALCOLO DIMENSIONE FINESTRE	SUPERFICIE FINESTRE	CALCOLO RAPPORTO A.I.	RAPPORTO 1/10		
02	L00	01	DISIMPEGNO								
02	L00	02	SERVIZI IGIENICI	*							
02	L00	03	SERVIZI IGIENICI	*							
02	L00	04	SERVIZI IGIENICI	*							
02	L00	05	ANTIBAGNO	*							
02	L00	06	BAGNO DISABILI	*							
02	L00	07	DISIMPEGNO								
02	L00	08	ATRIO								
02	L00	09	ATTIVITA' TERZIARIE		320,69	$(4,8 \cdot 1,6)^2 \cdot 5 + (2 \cdot 1,1)^2 + (2 \cdot 1,15)^2 + (2,30 \cdot 1)^2 + (2 \cdot 0,40 \cdot 4,80)^2 + 2 \cdot (4,60 \cdot 3,14)^2$	66,18	0,21	0,10	VERIFICATO	
02	L00	10	LOCALE DI SERVIZIO		7,22	$(1,14 \cdot 2,82)^2 + (2,41 \cdot 1,84)^2 + (2,41 \cdot 0,86)^2$				AREAZIONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE	

*NOTE: CALCOLO DIMENSIONI FINESTRE: per il calcolo della superficie fenestrata si sono considerate le aperture che forniscono luce diretta.

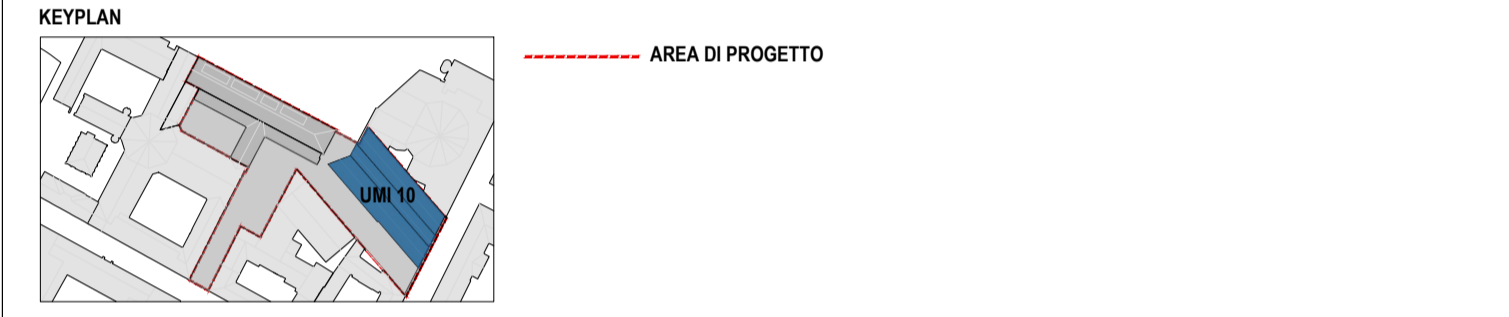


NOTA GENERALE CALCOLO AEROILLUMINANTI:
 Riferimento a regolamento edilizio 381 del comune di Torino.
 Art. 77.3.4
 Nelle unità immobiliari a destinazione commerciale, terziaria o a quelle assimilabili, per ciascun locale ove è prevista la permanenza di persone, la superficie fenestrata apribile non deve essere inferiore ad 1/8 della superficie del pavimento. Per edifici esistenti realizzati con differenti rapporti aero-illuminanti dovranno essere almeno garantiti i parametri vigenti all'epoca di costruzione. Ad integrazione o in sostituzione dell'arazione/illuminazione naturale, nel rispetto delle vigenti norme specifiche, è ammesso il condizionamento, la ventilazione meccanica e l'illuminazione artificiale con sistemi adeguati alla destinazione d'uso, previa presentazione di relazione da parte di tecnico abilitato. Nelle unità immobiliari a destinazione artigianale o industriale di produzione dovranno essere applicate le specifiche norme di settore.

*** Art. 77.3.3**
 I locali per servizi igienici non forniti di apertura all'esterno devono essere dotati di impianto di aspirazione meccanica per consentire un ricambio d'aria medio orario non inferiore a cinque volte la cubatura dei locali stessi.

LEGENDA CODICI LOCALI

ABA - Antibagno	LOT - Locale gestione rifiuti	SPO - Showroom
ASC - Ascensore	LIR - Locale IREN	SPO - Spogliatoi area wellness
ASM - Montacarichi	LTC - Locale tecnico	UFF - Ufficio
ATR - Atrio	MAG - Magazzino	WVC - Wine cellar
ATT - Abitacolo	MEE - Meeting room	WLS - Area Wellness
BAK - Back office	PAR - Parcheggio	
BBB - Biblioteca	PAT - Piano	
BSS - Bussole	PCM - Parti comuni	
CAF - Caffetteria	POL - Sala Polivalente	
CAV - Cavetto	POR - Portico	
COE - Centro gestione emergenze	REC - Reception	
CRR - Corridoio	REG - Sala regia	
CTE - Corridoio tecnico	SCA - Scala	
DEP - Deposito	SCM - Sala comitato	
DIS - Disimpegno	SCS - Sala consiglio	
FFU - Filtro Fumo	SES - Servizi igienici	
GUR - Guardaroba	SED - Servizi igienici disabili	
KIT - kitchenette	SER - Serra protettiva	



COMMITTENTE:
Fondazione Compagnia di San Paolo

CAVALLERIZZA REALE DI TORINO
 ALA DEL MOSCA (UMI5), PAGLIERE (UMI10), PIAZZETTA VASCO E PASSAGGIO CHIARLESE (UMI11)
 VIA VERDI 7 - 9 E VIA ROSSINI 11, TORINO
PROGETTO DEFINITIVO

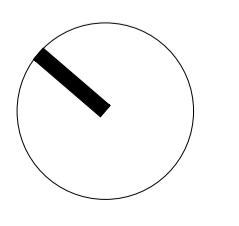
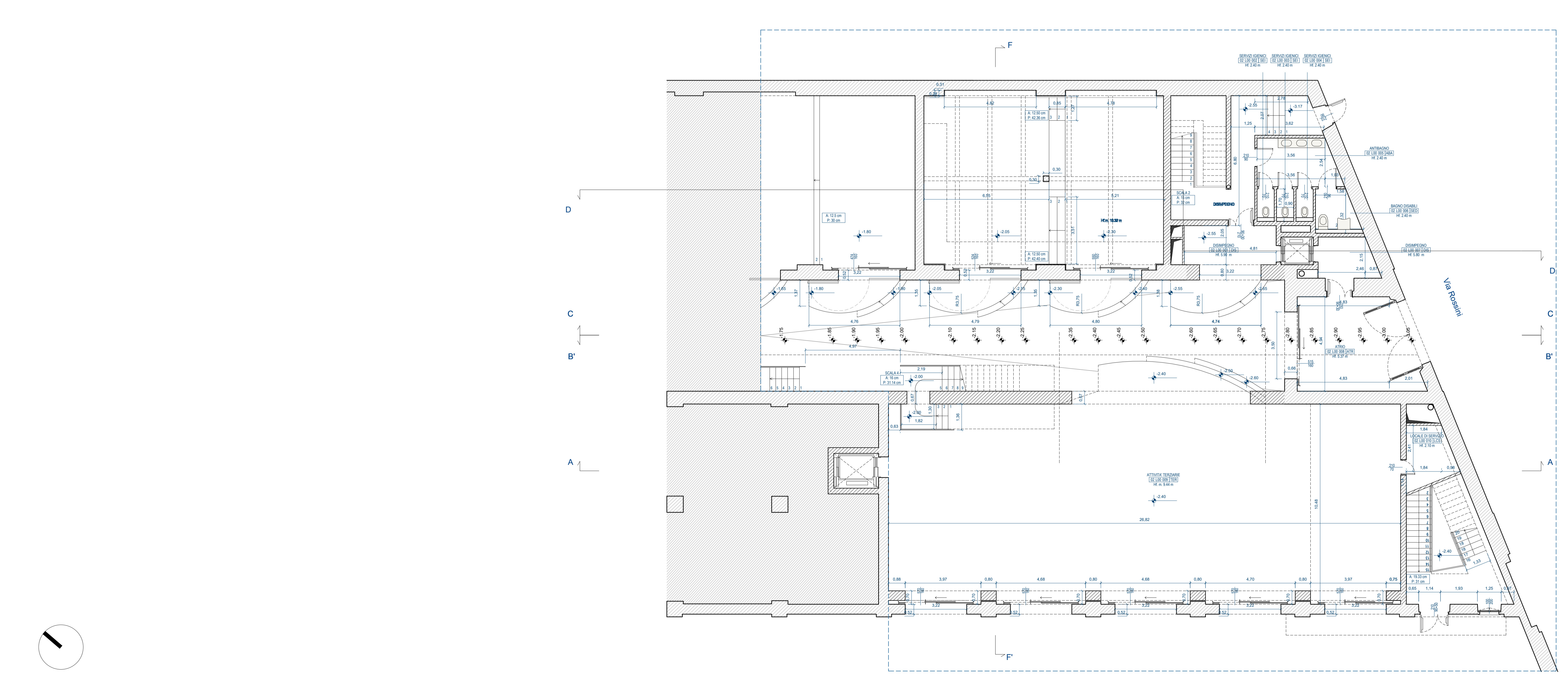
- CINO ZUCCHI ARCHITETTI**
- PROGETTO ARCHITETTONICO**
 Arch. Cino Zucchi
 Arch. Michele Corro
 Arch. Valentina Capra
- POLITECNICA**
- RES. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE**
 Ing. Alfio Alberto Castro
- PROG. RESTAURO**
 Arch. Micaela Galdoni
- PROG. STRUTTURALE**
 Ing. Luciano Gasparini
- PROG. ANTINCENDIO**
PROG. IMPIANTI MECCANICI
 Ing. Marcello Gusso
- PROG. IMPIANTI ELETTRICI**
 Ing. Federico Gasparini
- COORD. SICUREZZA PROGETTO DIREZIONE LAVORI**
 Ing. Alfio Alberto Castro
- COST MANAGEMENT**
 Arch. Carlo Zingoni
- SOSTENIBILITÀ**
 Ing. Ferdinando Sarno
- BIM**
 Ing. Marco Magriani
- CONSULENTI**
- RESTAURO**
 Arch. Alberto Artoli
- SPACE PLANNING AND LAYOUT TIEMME**
- ELABORATO**
PROGETTO ARCHITETTONICO
SPACE PLANNING AND LAYOUT
PAGLIERE (UMI 10)
PIANTA PIANO TERRA, PORZIONE -2.40m con VERIFICHE AREO-ILLUMINANTI

PARTE D'OPERA	DISCIPLINA	DOC. E PROG.	FASE	REV.
02	0C	D002	2	2

Cartella	File name	Prot.	Scala	Formato
3A	5175_02_0C_D002_22	5175	1:100	A1+

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDAATTO	VERIFICATO	APPROVATO
5					
4					
3					
2	REVISIONE 2	map-24	B. Anzani	M. Corro	C. Zucchi
1	REVISIONE 1	map-24	B. Anzani	M. Corro	C. Zucchi
0	EMERSONE	db-23	B. Anzani	M. Corro	C. Zucchi

Il presente progetto è frutto del lavoro dei professionisti associati in Politecnica, a termine di legge tutti i diritti sono riservati.
 È vietata la riproduzione o qualsiasi forma senza autorizzazione di POLITECNICA S.p.A. - Cino



CALCOLO RAPPORTI AEROLLUMINANTI										
EDIFICIO	PIANO	NO. LOCALE	DESCRIZIONE LOCALE	CALCOLO SUPERFICIE PAVIMENTO		CALCOLO SUPERFICI FINESTRE		RAPPORTO AEROLLUMINANTE		NOTE
				CALCOLO ANALITICO	SUPERFICIE TOTALE	CALCOLO DIMENSIONE FINESTRE	SUPERFICIE FINESTRE	CALCOLO RAPPORTO A.I.	RAPPORTO 1/10	
02	L01	01	BAGNO DISABILI							
02	L01	02	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	03	SPOGLIATOIO							
02	L01	04	SPOGLIATOIO							
02	L01	05	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	06	ANTIBAGNO							
02	L01	07	ATRIO DI PIANO							
02	L01	08	ANTIBAGNO							
02	L01	09	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	10	LOCALE DOCCE							
02	L01	11	LOCALE TECNICO							
02	L01	12	PALESTRA	$(20.33 \times 7.33) + (1.52 \times 17.94) + (0.8 \times 4.46) + (0.8 \times 4.46) + (0.2 \times 3.72) + (0.2 \times 3.72) + (2 \times 0.4 \times 3.14)$	183,46	$6 \times (4.65 \times 0.95)$	26,51	0,14	0,10	VERIFICATO
02	L01	13	CORRIDOIO							
02	L01	14	DISIMPEGNO							
02	L01	15	BAGNO DISABILI							
02	L01	16	ANTIBAGNO							
02	L01	17	LOCALE DI SERVIZIO							
02	L01	18	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	19	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	20	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	21	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	22	ATRIO DI PIANO							
02	L01	23	ATTIVITA' TERZIARIE							
02	L01	24	BAGNO DISABILI							
02	L01	25	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	26	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	27	ANTIBAGNO							
02	L01	28	ANTIBAGNO							
02	L01	29	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	30	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	31	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	32	DISIMPEGNO							

02	L02	33	ATTIVITA' TERZIARIE	$(18.82 \times 4.24) + ((1.15 + 1.25) \times 0.3) + ((1.12 + 1.29) \times 0.5) + (1.25 \times 0.53) + (10.52 \times 4.96) + ((1.2 \times 1.0) \times 0.28) + ((1.30 \times 1.40) \times 0.50) + (1.25 \times 0.53) + (4.96 \times 10.52) + (1.16 + 1.3) \times 0.41 + ((1.21 \times 1.16) \times 0.26) + (1.25 \times 0.53) + (4.95 \times 10.52) + ((1.3 + 1.1) \times 2) \times 0.47 + ((1.25 + 1.13) \times 0.26) + (1.25 \times 0.53) + (4.95 \times 10.52) + ((1.12 + 1.29) \times 0.47) \times 2 + (1.25 \times 0.53) + (6.14 + 2.28) + (3.14 \times 0.2) + (13 \times 1.7) \times 0.5) \times 2)$	251,50	$((1.6 \times 1.05) \times 2) + (1.6 \times 1.7) \times 2)$	6,56	0,03	0,10	AREA/ZONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE
02	L01	34	SERVIZI IGIENICI							
02	L01	35	LOCALE DOCCE							
02	L01	36	LOCALE DOCCE							
02	L01	37	LOCALE TECNICO							

*NOTE CALCOLO DIMENSIONI FINESTRE: per il calcolo della superficie finestrata si sono considerate le aperture che forniscono luce diretta

LEGENDA TAG

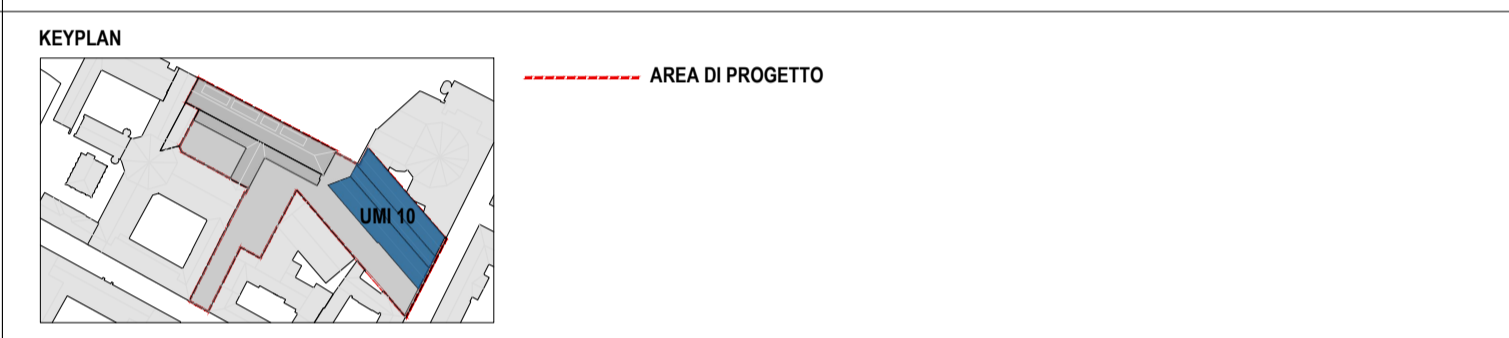
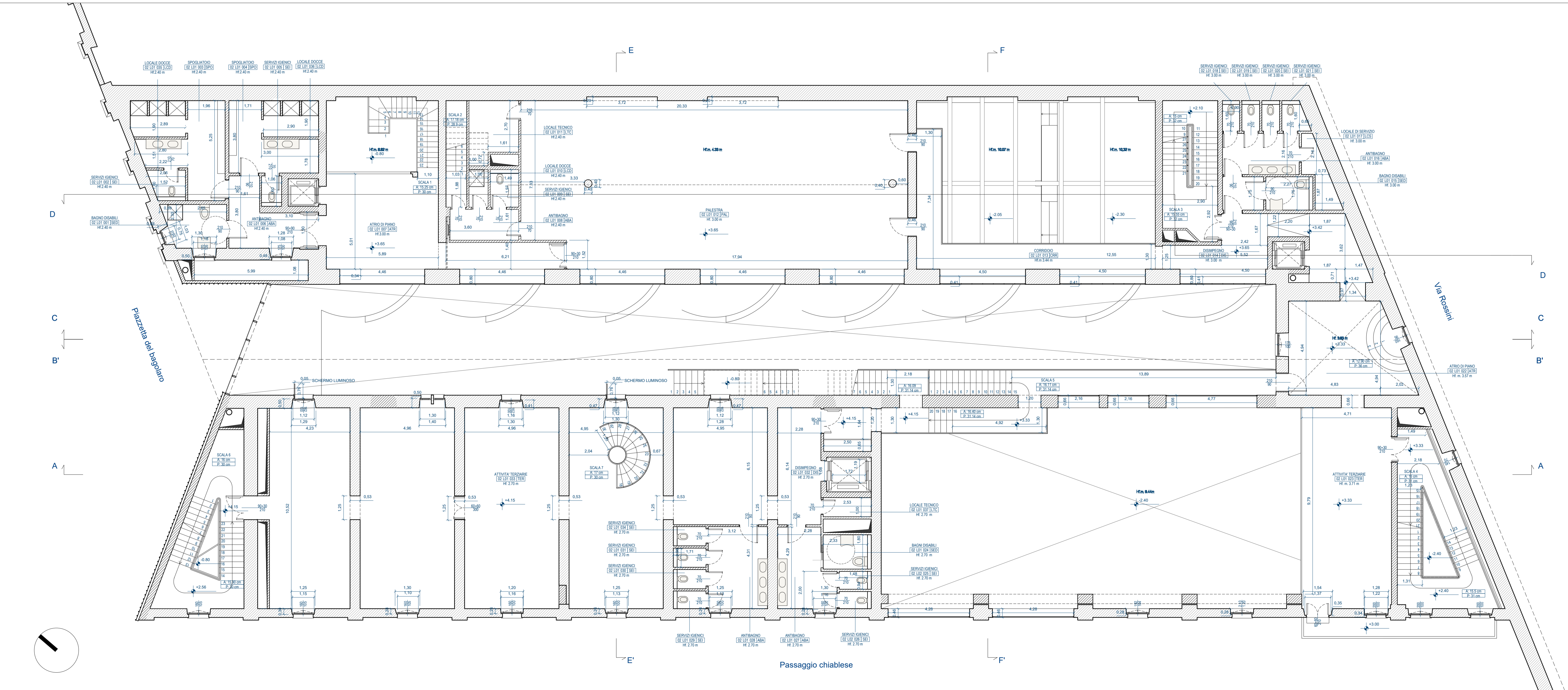
LOCALI: EDIFICIO, PIANO, LOCALE, CODICE TIPOLOGIA DEL LOCALE
 NOME LOCALE: ALTEZZA NETTA
 SCALE: NOME SCALA, DIMENSIONE ALZATA, DIMENSIONE PEDATA

NOTA GENERALE CALCOLO AEROLLUMINANTI:
 Riferimento a regolamento edilizio 381 del comune di Torino.
 Art. 77.3.4
 Nelle unità immobiliari a destinazione commerciale, terziaria o a quelle assimilabili, per ciascun locale ove è prevista la permanenza di persone, la superficie finestrata apribile non deve essere inferiore ad 1/8 della superficie del pavimento. Per edifici esistenti realizzati con differenti rapporti aero-illuminanti dovranno essere almeno garantiti i parametri vigenti all'epoca di costruzione. Ad integrazione o in sostituzione dell'aerazione/illuminazione naturale, nel rispetto delle vigenti norme specifiche, è ammesso il condizionamento, la ventilazione meccanica e l'illuminazione artificiale con sistemi adeguati alla destinazione d'uso, previa presentazione di relazione da parte di tecnico abilitato. Nelle unità immobiliari a destinazione artigianale o industriale di produzione dovranno essere applicate le specifiche norme di settore.

*** Art. 77.3.3**
 I locali per servizi igienici non forniti di apertura all'esterno devono essere dotati di impianto di aspirazione meccanica per consentire un ricambio d'aria medio orario non inferiore a cinque volte la cubatura dei locali stessi.

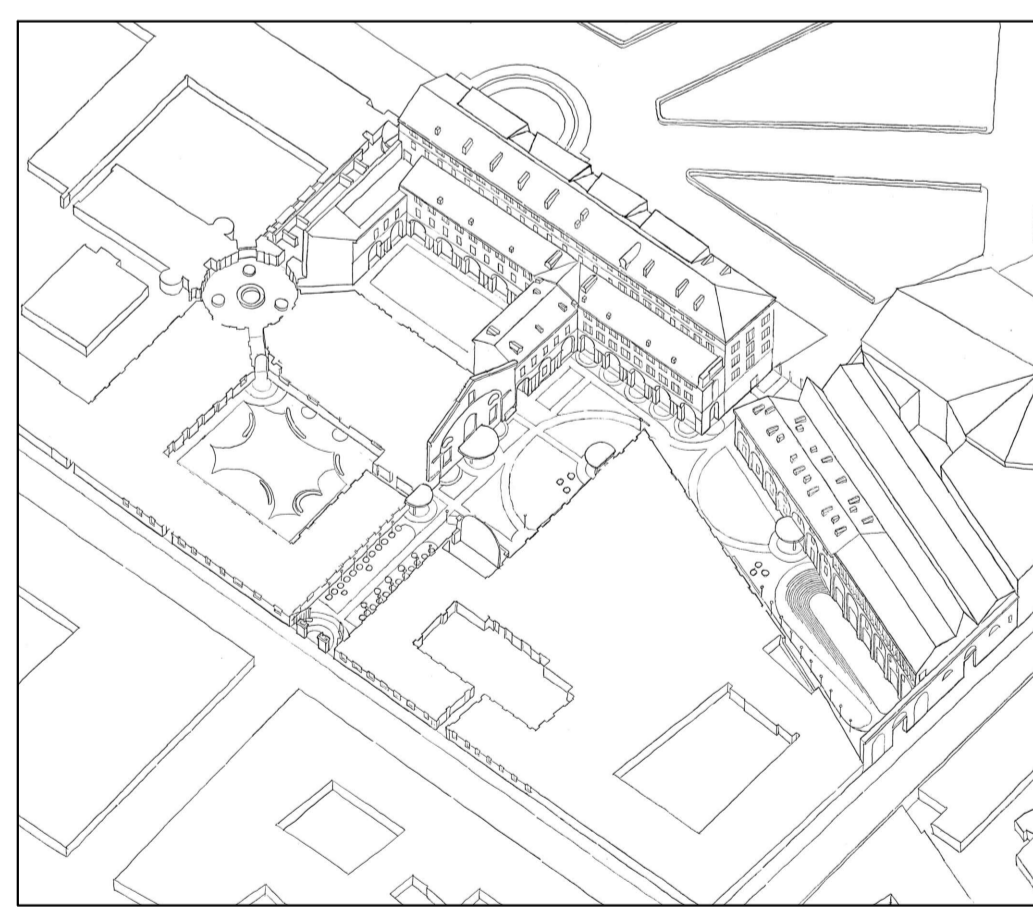
LEGENDA CODICI LOCALI

ABA - Antibagno	LDT - Locale gestione rifiuti	SPO - Showroom
ASC - Ascensore	LIR - Locale IREN	SPO - Spogliatoi area wellness
ASM - Montacarichi	LTC - Locale tecnico	UFF - Ufficio
ATR - Atrio	MAG - Magazzini	WC - Wc
ATT - Attese	MEE - Meeting room	WLL - Area Wellness
BAK - Back office	PAR - Parcheggio	
BBB - Biblioteca	PAT - Piani	
BSS - Bussole	PCM - Parti comuni	
CAF - Caffetteria	POL - Sala Polivalente	
CAV - Cavetto	POR - Portico	
COE - Centro gestione emergenze	REC - Reception	
CRR - Corridoio	REG - Sala regia	
CTE - Corridoio tecnico	SCA - Scala	
DEP - Deposito	SCM - Sala comitato	
DIS - Disimpegno	SCS - Sala consiglio	
FFU - Filtro Fumo	SES - Servizi igienici	
GUR - Guardaroba	SED - Servizi igienici disabili	
KIT - kitchenette	SER - Serra protettiva	



COMMITTENTE:
Fondazione Compagnia di San Paolo
CAVALLEZZA REALE DI TORINO
 ALA DEL MOSCA (UM15), PAGLIERE (UM10), PIAZZETTA VASCO E PASSAGGIO CHIALESE (UM11)
 VIA VERDI 7 - 9 E VIA ROSSINI 11, TORINO
PROGETTO DEFINITIVO

- CINO ZUCCHI ARCHITETTI**
- PROGETTO ARCHITETTONICO**
 Arch. Cino Zucchi
 Arch. Michele Corro
 Arch. Valentina Capra
- POLITECNICA**
- RES. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE**
 Ing. Alfio Alberto Castro
- PROG. RESTAURO**
 Arch. Micaela Galdoni
- PROG. STRUTTURALE**
 Ing. Luciano Gasparini
- PROG. ANTINCENDIO**
 Ing. Marcello Gusso
- PROG. IMPIANTI ELETTRICI**
 Ing. Federico Gasparini
- COORD. SICUREZZA PROGETTO DIREZIONE LAVORI**
 Ing. Alfio Alberto Castro
- COST MANAGEMENT**
 Arch. Carlo Zingoni
- SOSTENIBILITÀ**
 Ing. Ferdinando Sarno
- BIM**
 Ing. Marco Magnani
- CONSULENTI**
- RESTAURO**
 Arch. Alberto Artoli
- SPACE PLANNING AND LAYOUT TIEMME**



CZA Cino Zucchi Architetti
POLITECNICA BUILDING FOR HUMANS
tm Team of Management
 Alberto Artoli

PROGETTO ARCHITETTONICO
PAGLIERE (UM 10)
PIANTA PIANO PRIMO CON VERIFICHE AREA-ILLUMINANTI

PARTE D'OPERA	DISCIPLINA	DOC. E PROG.	FASE	REV.
02	OC	D003	2	1

Cartella	File name	Prof.	Scala	Formato
3A	5175_02_OC_D003_21	5175	1:100	A1+

REV.	DESCRIZIONE	PROG.	DIS.	DATA	REDAATTO	VERIFICATO	APPROVATO
1	PROVAZIONE 1	PROG.	DIS.				
2	PROVAZIONE 2	PROG.	DIS.				
3	PROVAZIONE 3	PROG.	DIS.				

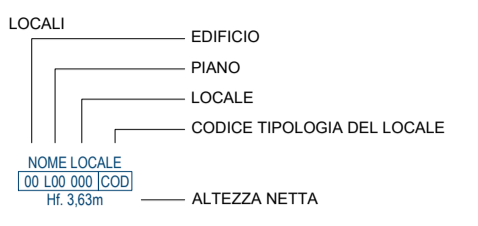
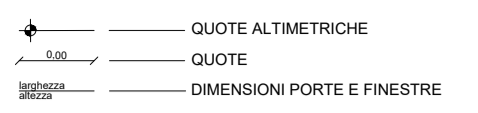
Il presente progetto è frutto del lavoro dei professionisti associati in Politecnica, a fronte di legge tutti i diritti sono riservati. È vietata la riproduzione o qualsiasi forma di estrazione o adattamento di POLITECNICA, Soc. Coop.

CALCOLO RAPPORTI AEROLLUMINANTI

EDIFICIO	PIANO	NO. LOCALE	DESCRIZIONE LOCALE	CALCOLO SUPERFICIE PAVIMENTO		CALCOLO SUPERFICI FINESTRE		RAPPORTO AEROLLUMINANTE		NOTE
				CALCOLO ANALITICO	SUPERFICIE TOTALE	CALCOLO DIMENSIONE FINESTRE*	SUPERFICIE FINESTRE*	CALCOLO RAPPORTO A.1.	RAPPORTO 1/10	
02	L02	01	LOCALE TECNICO							
02	L02	02	LOCALE TECNICO							
02	L02	03	CORRIDOIO TECNICO							
02	L02	04	ATTIVITA' TERZIARIE	25.71*10.23	263.01	28*(1.1*3.20)	98.56	0.37	0.10	VERIFICATO
02	L02	05	LOCALE TECNICO							
02	L02	06	BAGNO DISABILI	*						
02	L02	07	SERVIZI IGIENICI	*						
02	L02	08	SERVIZI IGIENICI	*						
02	L02	09	ANTIBAGNO	*						
02	L02	10	ANTIBAGNO	*						
02	L02	11	SERVIZI IGIENICI	*						
02	L02	12	SERVIZI IGIENICI	*						
02	L02	13	SERVIZI IGIENICI	*						
02	L02	14	SERVIZI IGIENICI	*						
02	L02	15	DISIMPEGNO							
02	L02	16	ATRIO DI PIANO							
02	L02	17	ATTIVITA' TERZIARIE	$[(10.75*4.29)+((1.1+1.3)*0.35)/2]+((1.35+1.14)*0.36)/2+[(1.25*0.42)+(5.07*10.75)+((1.3*1.14)*0.35)/2]+((1.3+1.1)*0.34)/2+[(0.42*1.25)+(5.07*10.75)+((1.35+1.14)*0.33)/2]+((1.33+1.12)*0.36)/2+[(0.42*1.25)+(5.06*10.75)+((1.1+1.28)*0.35)/2]+((1.1+1.3)*0.33)/2]+((1.3*0.42*1.1))$	215.68	4*(0.6*1.2)	2.88	0.01	0.10	AREAZIONE MECCANICA ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE
02	L02	18	LOCALE TECNICO							
02	L02	19	LOCALE TECNICO							

*NOTE CALCOLO DIMENSIONI FINESTRE: per il calcolo della superficie fenestrata si sono considerate le aperture che forniscono luce diretta

LEGENDA TAG



NOTA GENERALE CALCOLO AEROLLUMINANTI:
Riferimento a regolamento edilizio 381 del comune di Torino.

Art. 77.3.4
Nelle unità immobiliari a destinazione commerciale, terziaria o a quelle assimilabili, per ciascun locale ove è prevista la permanenza di persone, la superficie fenestrata apribile non deve essere inferiore ad 1/8 della superficie del pavimento. Per edifici esistenti realizzati con differenti rapporti aero-illuminanti dovranno essere almeno garantiti i parametri vigenti all'epoca di costruzione. Ad integrazione o in sostituzione dell'aerazione/illuminazione naturale, nel rispetto delle vigenti norme specifiche, è ammesso il condizionamento, la ventilazione meccanica e l'illuminazione artificiale con sistemi adeguati alla destinazione d'uso, previa presentazione di relazione da parte di tecnico abilitato. Nelle unità immobiliari a destinazione artigianale o industriale di produzione dovranno essere applicate le specifiche norme di settore.

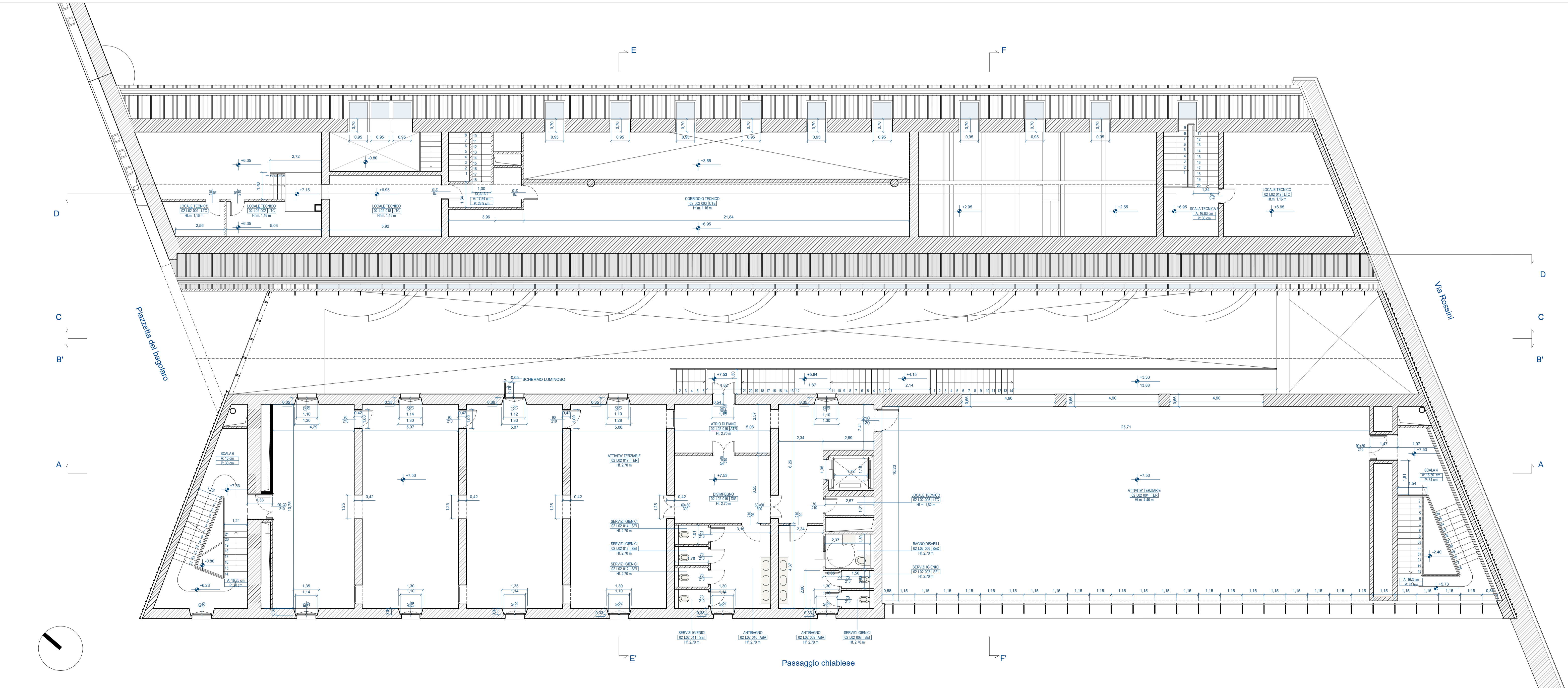
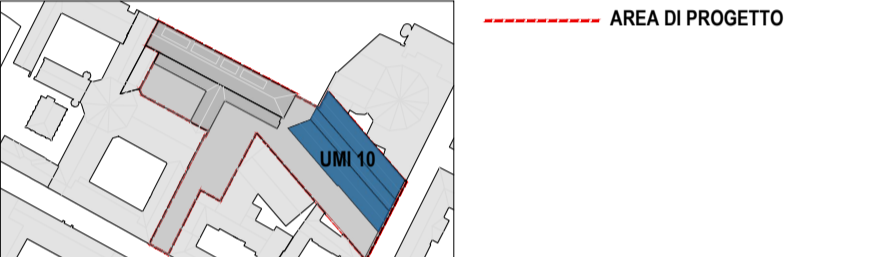
*

Art. 77.3.3
I locali per servizi igienici non forniti di apertura all'esterno devono essere dotati di impianto di aspirazione meccanica per consentire un ricambio d'aria medio orario non inferiore a cinque volte la cubatura dei locali stessi.

LEGENDA CODICI LOCALI

ABA - Anticagno	LOT - Locale gestione rifiuti	SPO - Showroom
ASC - Ascensore	LIR - Locale IREN	SPO - Spogliatoi area wellness
ASM - Montacarichi	LTC - Locale tecnico	UFF - Ufficio
ATR - Atrio	MAG - Magazzino	WC - Wc
ATT - Attese	MEE - Meeting room	WLL - Area Wellness
BAK - Back office	PAR - Parcheggio	
BBB - Biblioteca	PAT - Piano	
BSS - Bussole	PCM - Parti comuni	
CAF - Caffetteria	POL - Sala Polivalente	
CAV - Cavetto	POR - Portico	
COE - Centro gestione emergenze	REC - Reception	
CRR - Corridoio	REG - Sala regia	
CTE - Corridoio tecnico	SCA - Scala	
DEP - Deposito	SCM - Sala comitato	
DIS - Disimpegno	SCV - Sala consiglio	
FFU - Filtro Fumo	SES - Servizi igienici	
GUR - Guardaroba	SED - Servizi igienici disabili	
KIT - kitchenette	SER - Serra proiettale	

KEYPLAN



COMMITTENTE:
Fondazione Compagnia di San Paolo

CAVALLERIZZA REALE DI TORINO
ALA DEL MOSCA (UM15), PAGLIERE (UM10), PIAZZETTA VASCO E PASSAGGIO CHIALESE (UM11)
VIA VERDI 7 - 9 E VIA ROSSINI 11, TORINO

PROGETTO DEFINITIVO

CINO ZUCCHI ARCHITETTI

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Cino Zucchi
Arch. Michele Corro
Arch. Valentina Capra

POLITECNICA

RES. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
Ing. Alfio Alberto Castro

PROG. RESTAURO
Arch. Micaela Galdoni

PROG. STRUTTURALE
Ing. Luciano Gasparini

PROG. ANTINCENDIO
PROG. IMPIANTI MECCANICI
Ing. Marcello Guasso

PROG. IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Federico Gasparini

COORD. SICUREZZA PROGETTO
DIREZIONE LAVORI
Ing. Alfio Alberto Castro

COST MANAGEMENT
Ing. Carlo Zingoni

SOSTENIBILITÀ
Ing. Ferdinando Sarno

BIM
Ing. Marco Magnani

CONSULENTI

RESTAURO
Arch. Alberto Artoli

SPACE PLANNING AND LAYOUT
TIEMME

ELABORATO
PROGETTO ARCHITETTONICO
PAGLIERE (UM 10)
PIANTA PIANO SECONDO CON VERIFICHE AREA-ILLUMINANTI

PARTE D'OPERA	DISCIPLINA	DOC. E PROD.	FASE	REV.
02	0C	D004	2	1

Cartella	File name	Prot.	Scala	Formato
3A	5175_02_0C_D004_21	5175	1:100	A1+

REV.	DESCRIZIONE	PROG. DA	REDAATTO	VERIFICATO	APPROVATO
0	PROIEZIONE 1	B. INZARI	M. CORRO	C. ZUCCHI	
1	EMISSIONE	B. INZARI	M. CORRO	C. ZUCCHI	
0	EMISSIONE	B. INZARI	M. CORRO	C. ZUCCHI	

Il presente progetto è frutto del lavoro dei professionisti associati in Politecnica, a fronte di un unico tariffario onorario. È vietata la riproduzione o qualsiasi forma di estrazione o diffusione senza autorizzazione di POLITECNICA S.p.A. - CINE

CALCOLO RAPPORTI AEROLLUMINANTI											
LOCALE				CALCOLO SUPERFICIE PAVIMENTO			CALCOLO SUPERFICI FINESTRE		RAPPORTO AEROLLUMINANTE		NOTE
EDIFICIO	PIANO	NO. LOCALE	DESCRIZIONE LOCALE	CALCOLO ANALITICO			SUPERFICIE TOTALE	CALCOLO DIMENSIONE FINESTRE	SUPERFICIE FINESTRE	CALCOLO RAPPORTO A.I.	RAPPORTO 1/10
02	L03	01	LOCALE TECNICO								

LEGENDA TAG

LOCALI
 EDIFICIO
 PIANO
 LOCALE
 CODICE TIPOLOGIA DEL LOCALE
 NOME LOCALE
 ALTEZZA NETTA

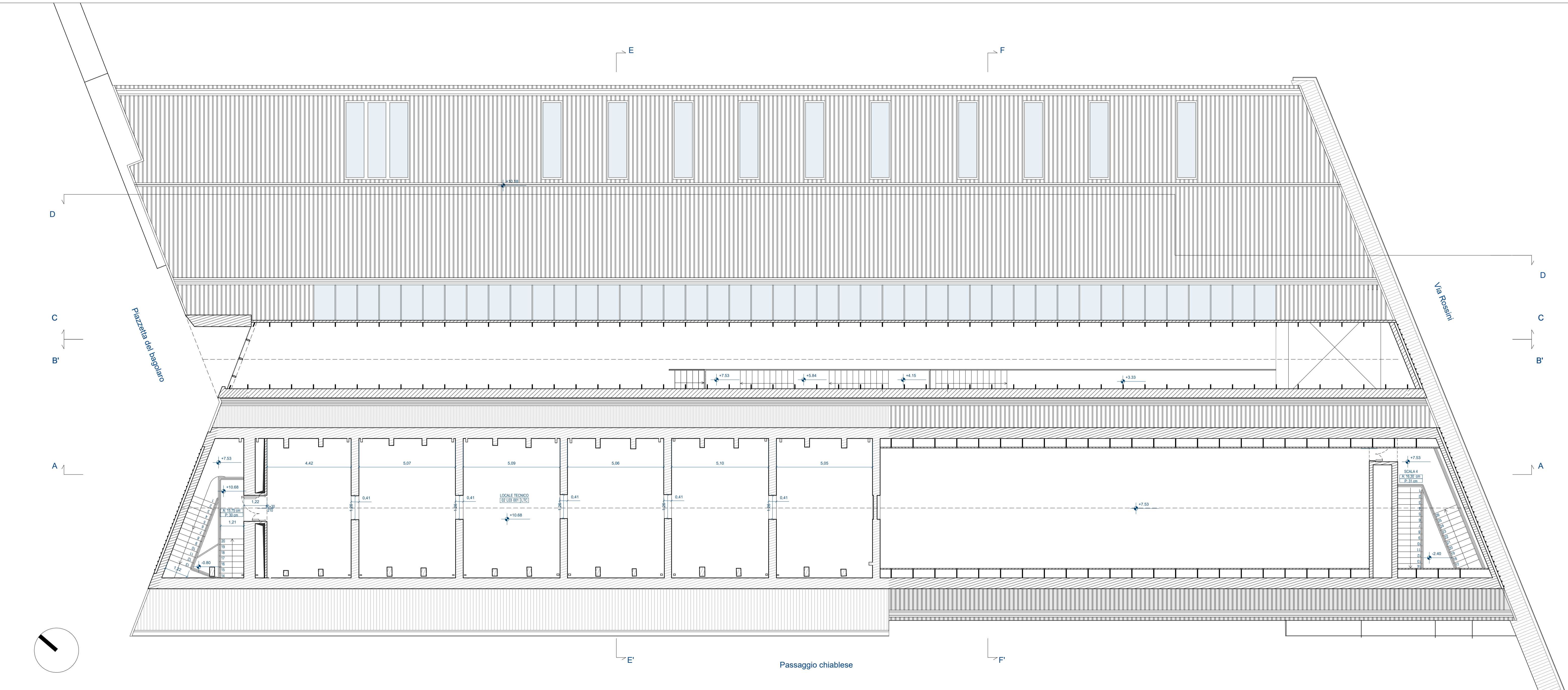
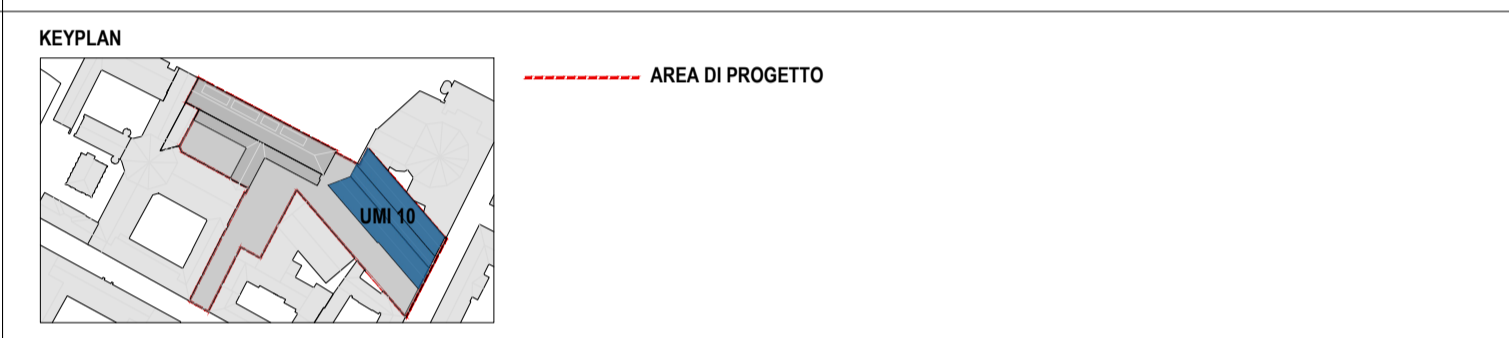
SCALE
 NOME SCALA
 DIMENSIONE ALZATA
 DIMENSIONE PEDATA

NOTA GENERALE CALCOLO AEROLLUMINANTI:
 Riferimento a regolamento edificio 381 del comune di Torino.
 Art. 77.3.4
 Nelle unità immobiliari a destinazione commerciale, terziaria o a quelle assimilabili, per ciascun locale ove è prevista la permanenza di persone, la superficie freatata apribile non deve essere inferiore ad 1/8 della superficie del pavimento. Per edifici esistenti realizzati con differenti rapporti aero-illuminanti dovranno essere almeno garantiti i parametri vigenti all'epoca di costruzione. Ad integrazione o in sostituzione dell'arazione/illuminazione naturale, nel rispetto delle vigenti norme specifiche, è ammesso il condizionamento, la ventilazione meccanica e l'illuminazione artificiale con sistemi adeguati alla destinazione d'uso, previa presentazione di relazione da parte di tecnico abilitato. Nelle unità immobiliari a destinazione artigianale o industriale di produzione dovranno essere applicate le specifiche norme di settore.

 Art. 77.3.3
 I locali per servizi igienici non forniti di apertura all'esterno devono essere dotati di impianto di aspirazione meccanica per consentire un ricambio d'aria medio orario non inferiore a cinque volte la cubatura dei locali stessi.

LEGENDA CODICI LOCALI

ABA - Anticagno	LOT - Locale gestione rifiuti	SPO - Showroom
ASC - Ascensore	LIR - Locale IREN	SPO - Spogliatoi area wellness
ASM - Montacarichi	LTC - Locale tecnico	UFF - Ufficio
ATR - Atene	MAG - Magazzini	WIC - Wine cellar
ATT - Attese	MEE - Meeting room	WEL - Area Wellness
BAK - Back office	PAR - Parcheggio	
BBB - Biblioteca	PAT - Piano	
BSS - Bussole	PCM - Parti comuni	
CAF - Caffetteria	POL - Sala Polivalente	
CAV - Cavallo	POR - Portico	
COE - Centro gestione emergenze	REC - Reception	
COR - Corridoio	REG - Sala regia	
CTE - Corridoio tecnico	SCA - Scala	
DEP - Deposito	SCM - Sala comitato	
DIS - Disimpegno	SCS - Sala consiglio	
FFU - Filtro Fumo	SES - Servizi igienici	
GUR - Guardaroba	SED - Servizi igienici disabili	
KIT - Kitchenelette	SER - Senza progettale	



COMMITTENTE:
Fondazione Compagnia di San Paolo

CAVALLERIZZA REALE DI TORINO
 ALA DEL MOSCA (UM10), PAGLIERE (UM10), PIAZZETTA VASCO E PASSAGGIO CHIALESE (UM11)
 VIA VERDI 7 - 9 E VIA ROSSINI 11, TORINO
PROGETTO DEFINITIVO

CINO ZUCCHI ARCHITETTI

PROGETTO ARCHITETTONICO
 Arch. Cino Zucchi
 Arch. Michele Corro
 Arch. Valentina Capra

POLITECNICA

RES. INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
 Ing. Alfio Alberto Castro

PROG. RESTAURO
 Arch. Micaela Galdoni

PROG. STRUTTURALE
 Ing. Luciano Gasparini

PROG. ANTINCENDIO
 Ing. Marcello Gusso

PROG. IMPIANTI MECCANICI
 Ing. Federico Gasparini

PROG. IMPIANTI ELETTRICI
 Ing. Federico Gasparini

COORD. SICUREZZA PROGETTO
 Ing. Alfio Alberto Castro

DIREZIONE LAVORI
 Ing. Alfio Alberto Castro

COST MANAGEMENT
 Arch. Carlo Zingoni

SOSTENIBILITÀ
 Ing. Ferdinando Sarno

BIM
 Ing. Marco Magnani

CONSULENTI

RESTAURO
 Arch. Alberto Artoli

SPACE PLANNING AND LAYOUT
 TIEMME

ELABORATO
PROGETTO ARCHITETTONICO
PAGLIERE (UMI 10)
PIANTA PIANO TERZO CON VERIFICHE AERO-ILLUMINANTI

PARTE D'OPERA	DISCIPLINA	DOC. E PROG.	FASE	REV.
02	0C	D005	2	1

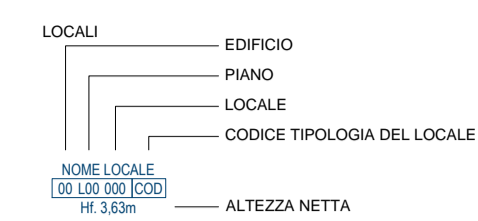
Cartella	File name	Prot.	Scala	Formato
3A	5175_02_0C_D005_21	5175	1:100	A1+

REV.	DESCRIZIONE	PROG. 24	DIS. 23	B. RICER. 6	M. CORRO 10	C. ZUCCHI 11
1	INIZIAZIONE DI EMISSIONE					
0	EMMISSIONE					
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDAATTO	VERIFICATO	APPROVATO	

Il presente progetto è frutto del lavoro dei professionisti associati in Politecnica, a termine di legge tutti i diritti sono riservati. È vietata la riproduzione o qualsiasi forma senza autorizzazione di POLITECNICA S.p.A. - CINE

LEGENDA TAG

- QUOTE ALTIMETRICHE
- QUOTE
- DIMENSIONI PORTE E FINESTRE



NOTA GENERALE CALCOLO AEROLUMINANTI:
Riferimento a regolamento edilizio 381 del comune di Torino.

Art. 77.3.4
Nelle unità immobiliari a destinazione commerciale, terziario o a queste assimilabili, per ciascun locale ove è prevista la permanenza di persone, la superficie fenestrata apribile non deve essere inferiore al 10% della superficie del pavimento. Per edifici esistenti realizzati con differenti rapporti aero-illuminanti dovranno essere almeno garantiti i parametri vigenti all'epoca di costruzione. Ad integrazione o in sostituzione dell'aerazione/illuminazione naturale, nel rispetto delle vigenti norme specifiche, è ammesso il condizionamento, la ventilazione meccanica e l'illuminazione artificiale con sistemi adeguati alla destinazione d'uso, previa presentazione di relazione da parte di tecnico abilitato. Nelle unità immobiliari a destinazione artigianale o industriale di produzione dovranno essere applicate le specifiche norme di settore.

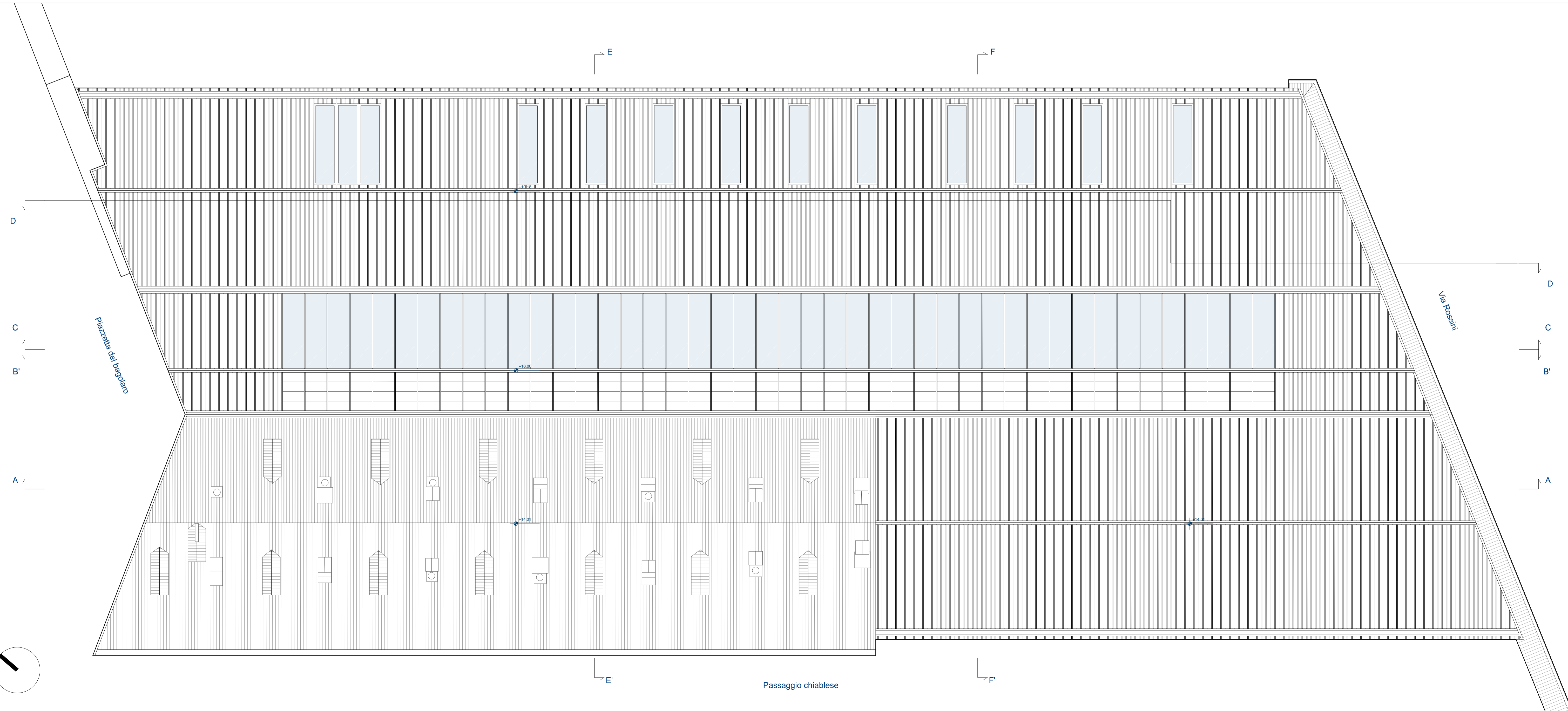
★

Art. 77.3.3
I locali per servizi igienici non forniti di apertura all'esterno devono essere dotati di impianto di aspirazione meccanica per consentire un ricambio d'aria medio orario non inferiore a cinque volte la cubatura dei locali stessi.

LEGENDA CODICI LOCALI

- | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| ABA - Antibagno | LGT - Locale gestione rifiuti | SHD - Showroom |
| ASC - Ascensore | LIR - Locale IREN | SPO - Spogliatoi area wellness |
| ASM - Montacarichi | LTC - Locale tecnico | UFF - Ufficio |
| ATP - Atto | MAG - Magazzino | WIC - Wipe celler |
| ATT - Attico | MEE - Meeting room | WLL - Area Wellness |
| BAK - Back office | PAR - Parcheggio | |
| BBB - Biblioteca | PAT - Patisserie | |
| BSS - Bustarelle | PCM - Piani comuni | |
| CAP - Caffetteria | PCL - Sala Polivalente | |
| CAV - Cavedio | POR - Portico | |
| CGE - Centro gestione emergenza | REC - Reception | |
| CRB - Corridoio | REG - Sala regia | |
| CTE - Corridoio tecnico | SCA - Scala | |
| DEP - Deposito | SCM - Sala combato | |
| DIS - Disimpegno | SCL - Sala consiglio | |
| FFU - Filtri Fumo | SEI - Servizi igienati | |
| GUR - Guardaroba | SED - Servizi igienici disabili | |
| KIT - kitchenette | SER - Senza progettato | |

KEYPLAN



COMITANTE:
Fondazione Compagnia di San Paolo

CAVALLERIZZA REALE DI TORINO
ALA DEL MOSCA (UMIS), PAGLIERE (UMI10), PIAZZETTA VASCO E PASSAGGIO CHIALESE (UMI11)
VIA VERDI 7 - 9 E VIA ROSSINI 11, TORINO

PROGETTO DEFINITIVO

CINO ZUCCHI ARCHITETTI
Arch. Cino Zucchi
Arch. Michele Carro
Arch. Valentina Capra

POLITECNICA
RES. INTEGRAZIONE
PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
Ing. Alfio Alberto Castro

PROG. RESTAURO
Arch. Micaela Goldoni

PROG. STRUTTURALE
Ing. Luciano Gasparini

PROG. ANTINCENDIO
PROG. IMPIANTI MECCANICI
Ing. Marcello Giusso

PROG. IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Federico Gasperini

COORD. SICUREZZA PROGETTO
DIREZIONE LAVORI
Ing. Alfio Alberto Castro

COST MANAGEMENT
Arch. Carlo Zingoni

SOSTENIBILITÀ
Ing. Ferdinando Sarno

BIM
Ing. Marco Magnani

CONSULENTI
RESTAURO
Arch. Alberto Artoli

SPACE PLANNING AND LAYOUT
TIEMME

Cartella	File name	Prot.	Scala	Formato
3A	5175_02_OC_D006_20	5175	1:100	A1+
5				
4				
3				
2				
1				
0	EMISSIONE	06-23	B. Arco	M. Como
REV.	DESCRIZIONE	Data	REDATTO	VERIFICATO
			APPROVATO	

Il presente progetto è il frutto del lavoro dei professionisti associati in Politecnica, a norma di legge tutti i dati sono nominali. È vietata la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla Politecnica SpA. Cino Zucchi Architetto