



CITTA' DI TORINO

Documento Unico di Programmazione

2024 – 2026

Allegato n. 1 alla deliberazione n. 837/2023

VOLUME III

Testo coordinato con gli emendamenti approvati ai sensi articolo 44 comma 2 del
Regolamento Consiglio Comunale

**PROGRAMMAZIONE
DELLE RISORSE FINANZIARIE
DA DESTINARE
AL FABBISOGNO DI PERSONALE
PER IL TRIENNIO 2024 – 2026**

Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale entro i limiti di spesa e della capacità assunzionale dell'Ente in base alla normativa vigente.

(DM 25/07/2023, denominato "16° decreto correttivo dell'armonizzazione contabile D.Lgs. 118/2011").

Premesso che:

- la Legge n. 449/1997 (Misure per la stabilizzazione della finanza pubblica) all'art. 39 introduce l'obbligo della programmazione del fabbisogno del personale comprensiva delle unità di cui alla Legge n. 68/99, al fine di assicurare le esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi, compatibilmente con le disponibilità finanziarie e di bilancio;
- il D.Lgs. n. 267/00 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) all'art. 91 prevede, per gli enti locali, l'obbligo della programmazione triennale del fabbisogno di personale, comprensiva delle unità di cui alla Legge n. 68/99;
- il D.Lgs. n. 165/01 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) all'art. 6, così come modificato dall'art. 4 del D. Lgs n. 75/17, al comma 2 dispone: *"Allo scopo di ottimizzare l'impiego delle risorse pubbliche disponibili e perseguire obiettivi di performance organizzativa, efficienza, economicità e qualità dei servizi ai cittadini, le amministrazioni pubbliche adottano il piano triennale dei fabbisogni di personale, in coerenza con la pianificazione pluriennale delle attività e della performance, nonché con le linee di indirizzo emanate ai sensi dell'articolo 6-ter. Qualora siano individuate eccedenze di personale, si applica l'articolo 33. Nell'ambito del piano, le amministrazioni pubbliche curano l'ottimale distribuzione delle risorse umane attraverso la coordinata attuazione dei processi di mobilità e di reclutamento del personale, anche con riferimento alle unità di cui all'articolo 35, comma 2. Il piano triennale indica le risorse finanziarie destinate all'attuazione del piano, nei limiti delle risorse quantificate sulla base della spesa per il personale in servizio e di quelle connesse alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente."* Il successivo comma 4 stabilisce l'adozione annuale del piano, definendo pertanto un ciclo programmatico (analogo a quello del bilancio pluriennale) che, per l'appunto, prevede la predisposizione di un bilancio articolato su tre anni e che comunque viene predisposto annualmente, con contenuto dinamico e a scorrimento, anche rettificando ciò che era stato approvato in precedenza, in relazione alle mutate esigenze di contesto normativo, organizzativo o funzionale.

Il Decreto ministeriale 25/7/2023, denominato "16° decreto correttivo dell'armonizzazione contabile (D.Lgs. 118/2011)", ha modificato il contenuto della Sezione Operativa del DUP con riguardo al fabbisogno di personale.

In particolare, il DM prevede che nella predetta sezione del DUP debbano essere individuate le risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale, a livello annuale e triennale, entro i limiti di spesa e della capacità assunzionale dell'ente.

La programmazione delle risorse finanziarie per i fabbisogni di personale deve essere determinata sulla base della spesa per il personale in servizio e delle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi. La programmazione di tali risorse finanziarie costituisce il presupposto necessario per la formulazione delle previsioni della spesa di personale del bilancio di previsione e per la predisposizione del Piano triennale dei fabbisogni di personale nell'ambito della sezione Organizzazione e Capitale umano del PIAO (introdotto dall'art 6 del D.L. 80/21).

Alla luce di quanto sopra, si è proceduto alla predisposizione della pianificazione dei fabbisogni per il personale relativa al triennio 2024-2026 tenendo conto dei limiti delle compatibilità di bilancio e nel rispetto dei limiti di spesa di cui all'approvando bilancio di previsione 2024/2026.

Nel bilancio di previsione 2024, 2025 e 2026 è stato pertanto prevista, per ciascuna missione e programma che coinvolga significativamente l'Ente, la corrispondente spesa per il personale afferente la citata missione e programma mentre la spesa per le nuove assunzioni è stata prevista nella Missione 1 Programma 10 ed è stata quantificata per ciascuna delle annualità 2024/2026 in funzione del numero delle assunzioni già programmate, delle modifiche che si intendono apportare in sede di PIAO 2024/2026, della tipologia di assunzione e del periodo dell'anno in cui si ipotizzano le immissioni in servizio.

Tali assunzioni saranno realizzate in conformità con i vincoli pro-tempore vigenti che possono essere così sintetizzati:

- **contenimento della spesa del personale** ai sensi dell'art. 1 comma 557 L. 296/2006 e cioè: *“a decorrere dall'anno 2014 gli enti assicurano, nell'ambito della programmazione triennale dei fabbisogni di personale, il contenimento delle spese di personale con riferimento al valore medio del triennio precedente”* (triennio precedente alla data di entrata in vigore del D.L. 90/2014, quindi anni 2011-2013). Il valore medio della spesa del personale per il triennio 2011-2013 è pari ad euro 365.740.545,09;
- rispetto del **contenimento della spesa per il personale dipendente con rapporto di lavoro flessibile** come disposto dall'art. 9 comma 28 del DL 78/2010. La spesa sostenuta a tal fine risulta conforme al vincolo suindicato ed al contempo permette all'Ente il mantenimento degli attuali standard qualitativi con particolare riferimento ai servizi sociali ed educativi;
- rispetto della **capacità assunzionale**. Si rammenta che in materia trova applicazione quanto disposto dall'art. 33 del D.L. 30/4/2019, n. 34 come modificato dall'art. 17, comma 1, D.L. 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 febbraio 2020, n. 8 e 57 bis e art. 57 comma 3 – septies DL 104/2020 convertito in L. 126/2020 e s.m.i.
Per quanto riguarda le assunzioni da effettuarsi nell'anno 2024 le stesse dovranno tener conto delle risultanze emerse a seguito dell'approvazione del rendiconto 2023.
- il **limite di spesa potenziale massima della rideterminazione del valore finanziario della dotazione organica**. Nella nuova accezione (vedasi le linee di indirizzo per la pianificazione dei fabbisogni di personale), la dotazione organica è costituita dal personale in servizio al netto dei dipendenti che cessano del servizio ai quali vanno aggiunti i contenuti del piano assunzionale.

- il limite per le spese di personale fissato nel **Patto per Torino**, ai sensi dell'art 1 comma 572 L 234/2021, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.74 del 14/02/2022, che prevede di contenere la spesa di personale, così come riportata nel Macroaggregato 01 del bilancio 2023/2025 a rendiconto, entro il limite di € 364.094.660,79. Tale vincolo non tiene conto delle spese di personale etero finanziate e dei costi per i rinnovi contrattuali successivi al triennio 2019/2021.

Come previsto dal citato decreto, con successivo provvedimento si procederà ad approvare il PIAO 2024 che definirà nel dettaglio il piano assunzioni relativo all'anno 2024 nonché il piano triennale di fabbisogni 2024/2026.

Si procederà, inoltre, a darne preventiva informazione alle organizzazioni sindacali, come previsto dal CCNL FL del 16.11.2022 e a Area Dirigenza del 17.12.2020 ed ad acquisire il parere da parte del Collegio dei Revisori dei conti ai sensi dell'art. 19, comma 8, della L. 448/2001.

Per maggior chiarezza di seguito si riportano il totale delle spese e delle entrate di competenza del personale per il triennio 2024/2026.

STANZIAMENTO 2024-25-26

(comprensivo di FPV in uscita)

al netto delle somme di anni precedenti e di capitoli etero finanziati

	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO 2026
TOTALE SPESE (al netto capitoli legati a entrata)	371.173.849,00	370.308.119,00	364.130.638,01
ENTRATE (al netto capitoli legati a spesa)	4.478.150,00	4.424.505,00	4.556.126,00

	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO 2026
Stanziamento per nuove assunzioni personale di ruolo	8.500.000,00	6.600.000,00	5.000.000,00

Spesa per il personale dipendente con rapporto di lavoro flessibile, finanziato con risorse dell'Ente (al netto dei capitoli eterofinanziati)

Impegnato 2009	BILANCIO 2024	BILANCIO 2025	BILANCIO 2026
21.715.590,00	16.397.321,00	14.329.006,00	11.764.777,26

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE



CITTA' DI TORINO

PROGRAMMA TRIENNALE

DELLE OPERE PUBBLICHE

2024/2025/2026

ANNO 2024

Il Referente

e Responsabile del Programma

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
e a scavalco Dipartimento Grandi Opere,

Infrastrutture e Mobilità

Arch. Isabella Quinto

Il Responsabile del Programma

Dipartimento Ambiente
e Transizione Ecologica

Dott. Gaetano Noè

Il Responsabile del Programma

Dipartimento Servizi Interni

Dott. Antonino Calvano

Il Responsabile del Programma

Dipartimento Corpo Polizia Municipale

Dott. Roberto Mangiardi

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	194.177.727,65	175.322.799,76	68.446.849,41	437.947.376,82
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	30.000.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	228.699,88	2.200.000,00	0,00	2.428.699,88
stanziamenti di bilancio	9.085.120,00	10.444.172,15	12.606.620,95	32.135.913,10
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	236.500,00	400.000,00	0,00	636.500,00
totale	213.728.047,53	198.366.971,91	91.053.470,36	503.148.489,80

Il Referente del Programma

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Suolo e Parcheggi

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	12.811.708,57	25.763.071,74	2.369.193,49	40.943.973,80
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	2.150.000,00	1.650.000,00	1.550.000,00	5.350.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	2.924.000,00	2.619.172,15	4.445.812,15	9.988.984,30
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	17.885.708,57	30.032.243,89	8.365.005,64	56.282.958,10

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	153.002.332,68	128.829.178,02	61.881.702,97	343.713.213,67
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1.900.000,00	1.850.000,00	1.750.000,00	5.500.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	364.620,00	650.000,00	650.000,00	1.664.620,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	155.266.952,68	131.329.178,02	64.281.702,97	350.877.833,67

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Divisione Verde e Parchi

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.196.500,00	315.000,00	255.000,00	1.766.500,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	228.699,88	0,00	0,00	228.699,88
stanziamenti di bilancio	206.500,00	0,00	0,00	206.500,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	1.631.699,88	315.000,00	255.000,00	2.201.699,88

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Mobilità e Viabilità

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	696.386,40	0,00	0,00	696.386,40
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	696.386,40	0,00	0,00	696.386,40

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Servizi Interni
Divisione Tecnica Patrimonio

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.000.000,00	3.200.000,00	0,00	4.200.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3.350.000,00	3.680.000,00	3.400.000,00	10.430.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	2.200.000,00	0,00	2.200.000,00
stanziamenti di bilancio	2.290.000,00	2.290.000,00	2.221.300,00	6.801.300,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	236.500,00	400.000,00	0,00	636.500,00
totale	6.876.500,00	11.770.000,00	5.621.300,00	24.267.800,00

Il Responsabile del Programma
Dott. Antonino Calvano

DEL COMUNE DI TORINO

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	450.000,00	1.000.000,00	50.000,00	1.500.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	190.000,00	0,00	0,00	190.000,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	640.000,00	1.000.000,00	50.000,00	1.690.000,00

Il Responsabile del Programma
Dott. Roberto Mangiardi

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Edilizia Scolastica

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	19.512.800,00	5.212.800,00	1.957.520,00	26.683.120,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1.200.000,00	1.770.000,00	2.200.000,00	5.170.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	2.760.000,00	2.810.000,00	2.716.700,00	8.286.700,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	23.472.800,00	9.792.800,00	6.874.220,00	40.139.820,00

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	150.000,00	200.000,00	300.000,00	650.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	350.000,00	350.000,00	339.500,00	1.039.500,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	500.000,00	550.000,00	639.500,00	1.689.500,00

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1.250.000,00	850.000,00	800.000,00	2.900.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	1.725.000,00	1.692.530,00	3.417.530,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	1.490.000,00	2.575.000,00	2.492.530,00	6.557.530,00

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia

Divisione Qualità Ambiente

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.762.000,00	8.208.750,00	1.568.432,95	13.539.182,95
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	540.778,80	540.778,80
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	3.762.000,00	8.208.750,00	2.109.211,75	14.079.961,75

Il Responsabile del Programma
Dott. Gaetano Noe'

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia

Servizio Qualità e Valutazioni ambientali

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

Tipologia risorse	Arco temporale di validita' del programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.506.000,00	2.794.000,00	365.000,00	4.665.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n.310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990,n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	1.506.000,00	2.794.000,00	365.000,00	4.665.000,00

Il Responsabile del Programma
Dott. Gaetano Noe'

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Suolo e Parcheggi

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

0,00	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

0,00	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Divisione Verde e Parchi

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

0,00	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Mobilità e Viabilità

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

0,00	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
 Dipartimento Servizi Interni
 Divisione Tecnica Patrimonio

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

					0,00	0,00	0,00	0,00									
--	--	--	--	--	------	------	------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il Responsabile del Programma
 Dott. Antonino Calvano

DEL COMUNE DI TORINO

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

0,00	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------

Il Responsabile del Programma
Dott. Roberto Mangiardi

DEL COMUNE DI TORINO
 Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
 Servizio Edilizia Scolastica

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

					0,00	0,00	0,00	0,00									
--	--	--	--	--	------	------	------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il Responsabile del Programma
 Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

					0,00	0,00	0,00	0,00									
--	--	--	--	--	------	------	------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

					0,00	0,00	0,00	0,00									
--	--	--	--	--	------	------	------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia

Divisione Qualità Ambiente

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

0,00	0,00	0,00	0,00
------	------	------	------

Il Responsabile del Programma
Dott. Gaetano Noe'

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia

Servizio Qualità e Valutazioni ambientali

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	1	2	3 Ann.	4 Imp. Interv.	5 Imp. Lav.	6 Oneri	7 Imp. Sal	8 % av.	9	10	11	12	13	14	15	16
-----	------------------------	---	---	-----------	----------------	-------------	---------	------------	------------	---	----	----	----	----	----	----	----

					0,00	0,00	0,00	0,00									
--	--	--	--	--	------	------	------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Il Responsabile del Programma
Dott. Gaetano Noe'

LEGENDA (*)

1)Determinazione dell'amministrazione

- > 1.1 - a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- > 1.2 - b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanz.enti aggiuntivi
- > 1.3 - c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanz. aggiuntivi
- > 1.4 - d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

2)Ambito interesse opera

- > 2.1 - a) nazionale
- > 2.2 - b) regionale

3)Anno ultimo quadro economico approvato

4)Importo complessivo dell'intervento

5)Importo complessivo lavori

6)Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori

7)Importo ultimo SAL

8)Percentuale avanzamento lavori

9)Causa per la quale l'opera è incompiuta

- > 9.1 - a) mancanza di fondi
- > 9.2 - b1) cause tecniche: protrarsi di circ. speciali che hanno determinato la sosp.dei lavori e/o l'esig. variante progettuale
- > 9.3 - b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- > 9.4 - c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- > 9.5 - d) liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impr.app.ce, risol. contratto, o recesso dal contr. ai sensi disp. antimafia
- > 9.6 - e) mancato interesse al complet. da parte dellaS.A., dell'ente aggiudic. o di altro sogg. aggiudicatore

10)L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?

11)Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013

- > 11.1 - a) i lavori di realizz., avviati, risultano interrotti oltre il termine contratt. previsto per l'ultim. (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- > 11.2 - b)i lavori di realiz., avviati, risultano interrotti oltre il termine contratt. previsto per l'ultim. non sussist. cond. di riavvio ai sensi. (Art.1 c2, 42/2013)
- > 11.3 - c)i lav. di realizz. ultim., non sono stati collaudati nel term. prev.xchè opera non risulta risp. a tutti i req. prev.da capit.prog.esec. (Art.1 c2, lc)

42/2013)

12)Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera

----> 12.1 - SI

----> 12.2 - NO

13)Destinazione d'uso

----> 13.1 - a) prevista in progetto

----> 13.2 - b) diversa da quella prevista in progetto

14)Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice

----> 14.1 - SI ----> 14.2 - NO

15)Vendita ovvero demolizione

----> 15.1 - SI ----> 15.2 - NO

16)Parte di infrastruttura di rete

----> 16.1 - SI ----> 16.2 - NO

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
Servizio Suolo e Parcheggi

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Divisione Verde e Parchi

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
Servizio Mobilità e Viabilità

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Servizi Interni

Divisione Tecnica Patrimonio

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
Dott. Antonino Calvano

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza
 Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
 Dott. Roberto Mangiardi

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Edilizia Scolastica

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
 Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
 Arch. Isabella Quinto

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
 Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
 Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia

Divisione Qualità Ambiente

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
Dott. Gaetano Noe'

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia
 Servizio Qualità e Valutazioni ambientali

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera Incompiuta	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione - CODICE NUTS	T.I	I.D.	I.P.D.	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il Responsabile del Programma
 Dott. Gaetano Noe'

LEGENDA (*)

T.I = Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 comma 1, lett. a), del codice

I.D. = Immobili disponibili

I.P.D. = Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Suolo e Parcheggi

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202400554	5201	C11B23000410001	2024	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	1	1.221.000,00	2.604.859,51	75.000,00	0,00	3.900.859,51	0,00		0,00			
L00514490010201900001	4020	C11I13000010007	2024	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	2	8.318.708,57	17.958.212,23	0,00	0,00	33.206.438,51	0,00		0,00			
L00514490010202300517	5132	C11J23000010001	2023	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	2	1.320.000,00	420.000,00	340.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00			1
L00514490010202400576	5149	C11B23000240001	2024	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	1	1.720.000,00	4.180.000,00	100.000,00	0,00	6.000.000,00	0,00		0,00			
L00514490010202400575	5148	C11B23000220001	2024	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	1	232.000,00	0,00	0,00	0,00	232.000,00	0,00		0,00			
L00514490010202400561	4980	0000000000000000	2024	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0101	2	2.737.000,00	0,00	0,00	0,00	2.737.000,00	0,00		0,00			
L00514490010202400404	5026	C17H22001320004	2024	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	2	187.000,00	0,00	0,00	0,00	187.000,00	0,00		0,00			
L00514490010202400380	4979	C17H22000930005	2024	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	2	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	31/12/2044	0,00			

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Suolo e Parcheggi

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202400379	4978	C17H22000940005	2024	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SEGNALETICA 2024	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202500555	5202	C11B23000420001	2025	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	NUOVA COSTRUZIONE PN METRO PLUS PEDONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA ROMA - LOTTO 3 - DA PIAZZA CARLO FELICE A VIA CAVOUR	1	0,00	600.000,00	1.704.193,49	40.000,00	2.344.193,49	0,00		0,00		
L00514490010202500487	5133	000000000000000	2025	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0101	MANUTENZIONE ORDINARIA SUOLO 2025	1	0,00	2.619.172,15	0,00	0,00	2.619.172,15	0,00		0,00		
L00514490010202500490	5136	C17H23000180005	2025	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SEGNALETICA - BILANCIO 2025	2	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202500489	5135	C17H23000170005	2025	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE STRADE DELLA CITTA' - BILANCIO 2025	2	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202600574	5147	C11B23000200001	2026	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	NUOVA COSTRUZIONE PN METRO PLUS - PEDONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA BALTEA COMPRESA TRA CORSO VERCELLI E VIA SOANA	1	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202600569	5162	000000000000000	2026	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0101	MANUTENZIONE ORDINARIA SUOLO BILANCIO 2026	2	0,00	0,00	2.505.812,15	0,00	2.505.812,15	0,00		0,00		
L00514490010202600566	5163	000000000000000	2026	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0101	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI MIRATI DI MANUTENZIONE SUL SUOLO PUBBLICO - BILANCIO 2026	2	0,00	0,00	1.940.000,00	0,00	1.940.000,00	0,00		0,00		

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Suolo e Parcheggi

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsa bile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Ti po lo gi a	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V .			
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanzia mento mutuo		Apporto cap. priv.		
																							Importo	Ti po	
L00514490010202600552	5195	C17H23001960004	2026	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SEGNALETICA STRADALE SULLE STRADE DELLA CITTA' - BILANCIO 2026	2	0,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600565	5161	C17H23001550004	2026	De Filippi	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	1	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE STRADE DELLA CITTA' - BILANCIO 2026	1	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
														17.885.708,57	30.032.243,89	8.365.005,64	40.000,00	65.172.475,81	0,00		0,00				

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipologia
L00514490010202400521	5140	C17F20000020005	2024	Strozziere	No	Sl	01	001	272	ITC11	01	A0101	NUOVA COSTRUZIONE REALIZZAZIONE LINEA 2 METROPOLITANA DI TORINO - TRATTA REBAUDENGO - POLITECNICO - CONTRIBUTO D.I. N. 97/2022	1	11.307.356,33	23.385.353,82	32.783.577,97	932.523.711,88	1.000.000.000,00	0,00		0,00		1
L00514490010202300391	4996	C11B18000130006	2024	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	NUOVA COSTRUZIONE NUOVA STRADA TRA VIA PASSO BUOLE E C.SO MARONCELLI	1	990.000,00	7.510.000,00	0,00	0,00	8.500.000,00	0,00		0,00		1
L00514490010202300520	5139	C11B23000140005	2023	Strozziere	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	NUOVA COSTRUZIONE SISTEMAZIONE SUPERFICIALE PIAZZA BALDISSERA	1	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	7.500.000,00	0,00		0,00		1
L00514490010202200185	4844	C71F20000020005	2022	Strozziere	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0105	NUOVA COSTRUZIONE REALIZZAZIONE LINEA 2 METROPOLITANA DI TORINO. LOTTO 1 - TRATTA REBAUDENGO - POLITECNICO	1	124.000.000,00	28.000.000,00	28.000.000,00	168.000.000,00	828.000.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400512	5127	C18H23000030001	2023	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0205	NUOVA COSTRUZIONE RINATURALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SPONDA DESTRA DEL PO, TRATTO COMPRESO TRA I PONTI BALBIS E ISABELLA	1	1.000.000,00	2.400.000,00	1.098.125,00	0,00	4.498.125,00	0,00		0,00		3
L00514490010202400511	5126	C18H23000040001	2024	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0205	NUOVA COSTRUZIONE RINATURALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SPONDA DESTRA DEL PO, TRATTO COMPRESO TRA C.SO MONCALIERI 310 E PISCINA LIDO	1	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400519	5138	C15F23000240001	2024	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	04	A0101	RISTRUTTURAZIONE RINFORZO STRUTTURALE E MESSA IN SICUREZZA OPERE DI SOSTEGNO DI ALCUNE STRADE DEL TERRITORIO COLLINARE	1	2.530.301,88	0,00	0,00	0,00	2.530.301,88	0,00		0,00		1
L00514490010202400385	4998	C17H22000840004	2024	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIATTAFORMA STRADALE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DISPOSITIVI DI RITENUTA DEI PONTI CITTADINI. ANNO 2024	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipo loggia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202400392	4997	C15F22000430004	2024	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RINFORZO STRUTTURALE E RISANAMENTO CONSERVATIVO PONTI CITTADINI. ANNO 2024	1	1.450.000,00	0,00	0,00	0,00	1.450.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202400538	5072	C18H22000910004	2024	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0205	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO SU ALCUNE AREE DELLA CITTA'	1	364.620,00	0,00	0,00	0,00	364.620,00	0,00		0,00		
L00514490010202300399	5021	C11B21008720001	2024	Strozziere	No	No	01	001	272	ITC11	58	A0105	AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO ATTESTAMENTO LINEA TRANVIARIA 15 PRESSO OSPEDALE MARTINI MODIFICA INSTRAD. ZONA CENTRO	1	5.174.674,47	4.233.824,20	0,00	0,00	9.408.498,67	0,00		0,00		
L00514490010202300359	3964	C11B16000050007	2025	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	NUOVA COSTRUZIONE SOTTOPASSO VEICOLARE IN CORRISPONDENZA DELLA ROTONDA MARONCELLI	1	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	15.800.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202300376	3451	C11B18000080001	2025	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0101	NUOVA COSTRUZIONE SOTTOPASSO VEICOLARE CORSO MORTARA-VIGEVANO	1	0,00	47.500.000,00	0,00	0,00	47.500.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500507	5122	000000000000000	2024	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0101	MANUTENZIONE ORDINARIA PONTI CITTADINI. ANNO 2025	1	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500516	5131	000000000000000	2024	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0205	MANUTENZIONE ORDINARIA ALVEI FLUVIALI E RIVI COLLINARI. ANNO 2025	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500515	5130	C15F23000050004	2025	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI SOSTEGNO DELLE STRADE COLLINARI. ANNO 2025	1	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
 Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202500514	5129	C17H23000120004	2025	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIATTAFORMA STRADALE DEI PONTI CITTADINI. ANNO 2025	1	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202500513	5128	C15F23000030004	2025	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RINFORZO STRUTTURALE E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI PONTI CITTADINI. ANNO 2025	1	0,00	1.350.000,00	0,00	0,00	1.350.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202600567	5190	0000000000000000	2025	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0101	MANUTENZIONE ORDINARIA PONTI CITTADINI ANNO 2026	1	0,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202600568	5191	0000000000000000	2025	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0205	MANUTENZIONE ORDINARIA ALVEI FLUVIALI E RIVI COLLINARI ANNO 2026	1	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202600544	5187	C17H23001450004	2026	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIATTAFORMA STRADALE DEI PONTI CITTADINI ANNO 2026	1	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600543	5185	C15F23000450004	2026	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RINFORZO STRUTTURALE E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI PONTI CITTADINI ANNO 2026	1	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600545	5189	C15F23000460004	2026	Salza	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI SOSTEGNO DELLE STRADE COLLINARI ANNO 2026	1	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
														155.266.952,68	131.329.178,02	64.281.702,97	1.100.523.711,88	1.935.901.545,55	0,00		0,00			

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsa bile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Ti po lo gi a	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V .		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanzia mento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Ti po

Il Responsabile del Programma

Arch. Isabella Quinto

SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
Divisione Verde e Parchi

SCHEDA D

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202300522	5141	C12H23000030001	2023	Bertolotto	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0211	NUOVA COSTRUZIONE Intervento di riqualificazione dello spazio pubblico prospiciente il complesso di Torino Esposizioni	1	990.000,00	315.000,00	255.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00		2
L00514490010201900162	4564	C17B17000060007	2023	Bertolotto	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0211	NUOVA COSTRUZIONE PARCO SANGONE LOTTO A SUB AMBITO 1	1	228.699,88	0,00	0,00	0,00	972.000,00	0,00		228.699,88	04	
L00514490010202200357	4969	C19J21043920001	2024	Bertolotto	No	No	01	001	272	ITC11	99	A0211	ALTRO EX CAMPO NOMADI ARRIVORE IN LOC. TORINO PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA E MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE	1	413.000,00	0,00	0,00	0,00	413.000,00	0,00		0,00		2
														1.631.699,88	315.000,00	255.000,00	0,00	4.385.000,00	0,00		228.699,88			

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Mobilità e Viabilità

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Ti po lo gi a	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO								A.V .	
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanzia mento mutuo	Apporto cap. priv.		
																						Importo		Ti po
L00514490010202300523	5142	C17H23000540001	2024	Cavaglia	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0101	2	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO NAZIONALE SICUREZZA STRADALE 2030 - TUTELA E MESSA IN SICUREZZA UTENTI DEBOLI	696.386,40	0,00	0,00	0,00	1.160.644,00	0,00		0,00		1
														696.386,40	0,00	0,00	0,00	1.160.644,00	0,00		0,00			

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Servizi Interni

Divisione Tecnica Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Ti po
L00514490010202400577	5151	C17B23000050006	2023	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	03	A0599	RECUPERO PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027 - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139	1	1.000.000,00	1.900.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400384	4990	000000000000000	2023	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0599	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PER LA CULTURA, MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI ANNO 2024	1	540.000,00	0,00	0,00	0,00	540.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400383	4989	000000000000000	2023	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0599	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2024	1	1.750.000,00	0,00	0,00	0,00	1.750.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400562	5153	C19D23000150004	2024	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0211	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BONIFICHE E DEMOLIZIONI EDIFICI COMUNALI DISMESSI, DEGRADATI ED ALTRI IMMOBILI 2024	1	236.500,00	0,00	0,00	0,00	236.500,00	0,00		0,00		
L00514490010202300043	4867	C15E20000560004	2024	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0533	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE PER LA PREVENZIONE INCENDI - PIAZZA PALAZZO DI CITTA' - PALAZZO CIVICO	1	1.530.000,00	0,00	0,00	0,00	1.530.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202400478	5114	C12D23000010004	2024	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0536	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI POLIZIA MUNICIPALE, CASERME, COMMISSARIATI E VIGILI DEL FUOCO	1	1.320.000,00	0,00	0,00	0,00	1.320.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202400498	5113	C12F23000090004	2024	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0599	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI D'INTERESSE CULTURALE, MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202100052	4180	C11E18000060004	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	03	A0511	RECUPERO ROTONDA TALUCCHI PER RIUTILIZZO SCOPO DIDATTICO-INTERVENTI COMPLETAMENTO	1	0,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		1.200.000,00	99	

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Servizi Interni

Divisione Tecnica Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.			
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.		
																							Importo	Tipo	
L00514490010202100009	4796	C17E19000090007	2024	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	05	A0511	RESTAURO CHIESA DI SANTA CROCE - LOTTO 3 - COMPLETAMENTO APPARATI DECORATIVI INTERNI E FACCIAIE	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00			1.000.000,00	99	
L00514490010202500504	5121	0000000000000000	2024	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0599	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PER LA CULTURA, MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI - ANNO 2025	1	0,00	540.000,00	0,00	0,00	540.000,00	0,00			0,00		
L00514490010202500503	5120	0000000000000000	2024	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0599	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2025	1	0,00	1.750.000,00	0,00	0,00	1.750.000,00	0,00			0,00		
L00514490010202500587	5145	C19D23000070004	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0211	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BONIFICHE E DEMOLIZIONI EDIFICI COMUNALI DISMESSI, DEGRADATI ED ALTRI IMMOBILI	1	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00			0,00		
L00514490010202500588	5146	C12F23000310006	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0511	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PN METRO Plus E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027 - TO7.5.1.2.a5 - INTERVENTI PRESSO L'IMMOBILE CASA MOZART	1	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00			0,00		
L00514490010202500539	5155	C12F23000570004	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0511	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI 2025	1	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L00514490010202500499	5115	C12H23000110004	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0533	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO CIVICO E FABBRICATI COMUNALI CIRC. 1	1	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00	31/12/2045		0,00		
L00514490010202300044	4868	C15E20000570004	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0533	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE PER LA PREVENZIONE INCENDI VIA GIULIO 22	1	0,00	1.680.000,00	0,00	0,00	1.680.000,00	0,00	31/12/2045		0,00		

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Servizi Interni
Divisione Tecnica Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202500586	5144	C18J23000160004	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0536	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE PER ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI VIA BOLOGNA 74	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	31/12/2025	0,00		
L00514490010202500501	5118	C12F23000100004	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0599	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI COMUNALI E CIRCOSCRIZIONALI CIRC. 2-8, MAGAZZINI ED AUTORIMESSE	1	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202600547	5160	0000000000000000	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0511	MANUTENZIONE ORDINARIA M.O. EDIFICI PER LA CULTURA, MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI - ANNO 2026	1	0,00	0,00	523.800,00	0,00	523.800,00	0,00		0,00		
L00514490010202600546	5159	0000000000000000	2025	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0599	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2026	1	0,00	0,00	1.697.500,00	0,00	1.697.500,00	0,00		0,00		
L00514490010202600542	5158	C12F23000600004	2026	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0511	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI 2026	1	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600541	5157	C12F23000590004	2026	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0511	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI D'INTERESSE CULTURALE 2026	1	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600540	5156	C12D23000050004	2026	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0536	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI POLIZIA MUNICIPALE, CASERME, COMMISSARIATI E VIGILI DEL FUOCO 2026	1	0,00	0,00	900.000,00	0,00	900.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600563	5154	C12F23000580004	2026	Palermo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0599	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSI DI CORSO CINCINNATO 115 E VIA REISS ROMOLI 45	1	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00	1.600.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza
Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsa bile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Ti po lo gi a	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V .			
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanzia mento mutuo		Apporto cap. priv.		
																							Importo	Ti po	
L00514490010202200368	5014	0000000000000000	2023	Digrizia	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0211	1	MANUTENZIONE ORDINARIA LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DI DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO.	1	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202200453	5075	0000000000000000	2023	Digrizia	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0536	1	MANUTENZIONE ORDINARIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO	1	50.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400584	5182	C15D23000040006	2024	Montafia	No	No	01	001	272	ITC11	08	A0599	1	RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO PUBBLICO E AREA ESTERNA DE PERTINENZA PER REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE DELLA	1	450.000,00	1.000.000,00	50.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
														640.000,00	1.000.000,00	50.000,00	0,00	1.770.000,00	0,00		0,00				

Il Responsabile del Programma
Dott. Roberto Mangiardi

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Edilizia Scolastica

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Ti po
L00514490010202300415	5037	C11B22000470006	2023	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0508	NUOVA COSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA SANT'ILIA' 76 CON DEMOLIZIONE PNRR M2C3-11.1	1	2.892.800,00	2.892.800,00	217.520,00	0,00	9.658.403,16	0,00		0,00		
L0051449001020200084	4348	C15B18000220002	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	03	A0508	RECUPERO FUNZIONALE COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA TOLLEGNO 83	1	9.700.000,00	0,00	0,00	0,00	9.700.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400369	5019	000000000000000	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI ANNO 2024	1	946.000,00	0,00	0,00	0,00	946.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400370	5020	000000000000000	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI E SU INTRADOSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024	1	446.000,00	0,00	0,00	0,00	446.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400366	5010	000000000000000	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO E VERIFICA SISTEMI CHIUSURA PORTE TAGLIAFUOCO IN EDIFICI SCOLASTICI. ANNO 2024	1	1.368.000,00	0,00	0,00	0,00	1.368.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202400463	5084	C12B22000590004	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA OVEST-EST) - ANNO 2024	1	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202400462	5083	C12B22000560004	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA NORD-SUD) - ANNO 2024	1	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202300456	5078	C12B22000370006	2023	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AREA EST	1	1.400.000,00	500.000,00	300.000,00	0,00	4.200.000,00	0,00		0,00		2

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Edilizia Scolastica

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202300455	5077	C12B22000360006	2023	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AREA NORD	1	2.000.000,00	600.000,00	500.000,00	0,00	6.000.000,00	0,00		0,00		2
L00514490010202300454	5076	C12B22000350006	2023	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AREA OVEST	1	2.200.000,00	800.000,00	600.000,00	0,00	6.800.000,00	0,00		0,00		2
L00514490010202300457	5079	C12B22000380006	2023	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AREA SUD	1	1.320.000,00	420.000,00	340.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00		2
L00514490010202500510	5125	000000000000000	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO E VERIFICA SISTEMI CHIUSURA PORTE TAGLIAFUOCO IN EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2025	1	0,00	1.400.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500509	5124	000000000000000	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI SU INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2025	1	0,00	451.000,00	0,00	0,00	451.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500508	5123	000000000000000	2024	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI COMPONENTI EDILIZI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI - ANNO 2025	1	0,00	959.000,00	0,00	0,00	959.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500480	5099	C12B23000130004	2025	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA NORD - AREA SUD)	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202500483	5102	C12B23000160004	2025	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO E RIPRISTINI STRUTTURALI IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' ANNO 2025	1	0,00	470.000,00	0,00	0,00	470.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Edilizia Scolastica

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202500481	5100	C12B23000140004	2025	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA EST - AREA OVEST)	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202500482	5101	C12B23000150004	2025	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RECUPERO FUNZIONALE PERTINENZE SCOLASTICHE ANNO 2025	1	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202600550	5180	0000000000000000	2025	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI SU INTRADOSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2026	1	0,00	0,00	428.470,00	0,00	428.470,00	0,00		0,00		
L00514490010202600549	5179	0000000000000000	2025	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI COMPONENTI EDILIZI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI - ANNO 2026	1	0,00	0,00	930.230,00	0,00	930.230,00	0,00		0,00		
L00514490010202600560	5178	0000000000000000	2025	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO E VERIFICA SISTEMI CHIUSURA PORTE TAGLIAFUOCO IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' - ANNO 2026	1	0,00	0,00	1.358.000,00	0,00	1.358.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202600548	5175	C12B23000460004	2026	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO PERTINENZE SCOLASTICHE - ANNO 2026	1	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600557	5174	C12B23000450004	2026	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINI STRUTTURALI IN EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' - ANNO 2026	1	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600556	5173	C12B23000440004	2026	Francione	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI DELLA CITTA' (AREA OVEST - NORD - EST - SUD)	1	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Edilizia Scolastica

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsa bile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Ti po lo gi a	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V .		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanzia mento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Ti po
L00514490010202600558	5176	C17G23000350004	2026	Francione	No	No	01	001	272	ITCL1	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E IMPIANTO ASCENSORE EDIFICIO SCOLASTICO VIA REVEL 8	1	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
														23.472.800,00	9.792.800,00	6.874.220,00	0,00	53.815.103,16	0,00		0,00			

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202400452	5074	0000000000000000	2024	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMMOBILI IN CARICO ALLA DIREZIONE SERVIZI SOCIALI - ANNO 2024	1	165.500,00	0,00	0,00	0,00	165.500,00	0,00		0,00		2
L00514490010202400451	5073	0000000000000000	2024	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0510	MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ANNO 2024	1	184.500,00	0,00	0,00	0,00	184.500,00	0,00		0,00		2
L00514490010202400564	5177	C12B23000510004	2024	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURA PER L'ASSISTENZA, BENEFICENZA PUBBLICA E SERVIZI DIVERSI ALLA PERSONA - ANNO 2024	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202500485	5104	0000000000000000	2024	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMMOBILI IN CARICO ALLA DIREZIONE SERVIZI SOCIALI - ANNO 2025	1	0,00	165.500,00	0,00	0,00	165.500,00	0,00		0,00		
L00514490010202500486	5105	0000000000000000	2024	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0510	MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI DEL PATRIMONIO COMUNALE E RESIDENZIALE - ANNO 2025	1	0,00	184.500,00	0,00	0,00	184.500,00	0,00		0,00		
L00514490010202500484	5103	C12F23000060004	2025	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0510	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA PER MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE STABILI DEL PATRIMONIO ANNO 2025	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202600559	5165	0000000000000000	2025	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA MO STABILI DEL PATRIMONIO COMUNALE E RESIDENZIALE - ANNO 2026	1	0,00	0,00	179.500,00	0,00	179.500,00	0,00		0,00		
L00514490010202600585	5171	0000000000000000	2025	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0508	MANUTENZIONE ORDINARIA MO SU IMMOBILI IN CARICO ALLA DIREZIONE SERVIZI SOCIALI - ANNO 2026	1	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00		0,00		

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
 Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsa bile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Ti po lo gi a	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V .			
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanzia mento mutuo		Apporto cap. priv.		
																							Importo	Ti po	
L00514490010202600570	5164	C12F23000650004	2026	Primo	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0508	1	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASSISTENZA BENEFICENZA PUBBLICA E SERVIZI DIVERSI ALLA PERSONA - ANNO 2026	1	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
														500.000,00	550.000,00	639.500,00	0,00	1.689.500,00	0,00			0,00			

Il Responsabile del Programma
 Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipo loggia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202200029	4807	C19H19000460004	2024	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0512	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI - INTERVENTI SPECIFICI ANNO 2024	1	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202400551	5181	C12H23000880006	2024	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0512	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO REGALDI - ANNO 2024	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202400395	5015	C17H22000990004	2024	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0512	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO OLIMPICO ANNO 2024	1	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	31/12/2044	0,00		
L00514490010202300036	4891	C16D20004830004	2024	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0642	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI ANNO 2024	1	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00	31/12/2043	0,00		
L00514490010202500494	5109	0000000000000000	2024	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0512	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI DELLE PISCINE ANNO 2025	1	0,00	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500495	5110	0000000000000000	2024	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0512	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI CENTRALIZZATI E NATATORI ANNO 2025	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500496	5111	0000000000000000	2024	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0642	MANUTENZIONE ORDINARIA MERCATI ANNO 2025	1	0,00	485.000,00	0,00	0,00	485.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202500493	5108	C12H23000080004	2025	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0512	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI STADIO 2025	1	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202500492	5107	C12H23000090004	2025	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0512	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI - interventi specifici 2025	1	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202200030	4805	C15I19000230004	2025	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0642	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI ANNO 2025	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	31/12/2045	0,00		
L00514490010202600579	5167	0000000000000000	2025	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0512	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI CENTRALIZZATI E NATATORI ANNO 2026	1	0,00	0,00	970.000,00	0,00	970.000,00	0,00		0,00		
L00514490010202600580	5168	0000000000000000	2025	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0512	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI DELLE PISCINE ANNO 2026	1	0,00	0,00	236.680,00	0,00	236.680,00	0,00		0,00		
L00514490010202600578	5166	0000000000000000	2025	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	06	A0642	MANUTENZIONE ORDINARIA MERCATI ANNO 2026	1	0,00	0,00	485.850,00	0,00	485.850,00	0,00		0,00		
L00514490010202600583	5172	C12H23000990004	2026	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0512	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI - interventi specifici anno 2026	1	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600582	5170	C12H23000980004	2026	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0512	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO OLIMPICO ANNO 2026	1	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		
L00514490010202600581	5169	C14H23000530004	2026	Vitetta	No	No	01	001	272	ITC11	07	A0642	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI ANNO 2026	1	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	31/12/2046	0,00		

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia

Divisione Qualità Ambiente

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsa bile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Ti po lo gi a	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V .		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanzia mento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Ti po
L00514490010201900171	4590	C12D17000070002	2023	Noe'	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0211	1	2.002.000,00	4.303.750,00	1.130.919,88	97.900,00	8.350.478,44	0,00		0,00		2	
L00514490010202100173	4679	C12D18000050002	2023	Noe'	No	No	01	001	272	ITC11	99	A0211	1	1.760.000,00	3.905.000,00	978.291,87	151.200,00	7.517.818,93	0,00		0,00		2	
														3.762.000,00	8.208.750,00	2.109.211,75	249.100,00	15.868.297,37	0,00		0,00			

Il Responsabile del Programma
Dott. Gaetano Noe'

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia

Servizio Qualità e Valutazioni ambientali

ELENCO DEGLI INTERVENTI DI PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	C. I. A.	Codice CUP	A. P. A.	Responsabile unico del progetto	L. F.	L. C.	Codice ISTAT			Cod. nuts	Tipologia	S. S. I.	Descrizione dell'intervento	P	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							A.V.		
							R	P	C						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore imm. collegati all'interv.	Scad. finanziamento mutuo		Apporto cap. priv.	
																							Importo	Tipo
L00514490010202400571	5193	C12F22000940005	2024	Noe'	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0210	1	40.000,00	595.000,00	365.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00514490010202400573	5196	C12H23001090006	2024	Noe'	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0211	1	370.000,00	555.000,00	0,00	0,00	925.000,00	0,00		0,00			
L00514490010202400572	5194	C12H23001080006	2024	Noe'	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0211	1	880.000,00	1.320.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00			
L00514490010202400553	5199	C12H23001100006	2024	Noe'	No	No	01	001	272	ITC11	01	A0211	1	216.000,00	324.000,00	0,00	0,00	540.000,00	0,00		0,00			
														1.506.000,00	2.794.000,00	365.000,00	0,00	4.665.000,00	0,00		0,00			

Il Responsabile del Programma

Dott. Gaetano Noe'

LEGENDA (*)

C.I.A. = Codice Identificativo Amministrazione

A.P.A. = Avvio Procedura Affidamento

L.F. = Lotto funzionale

L.C. = Lavoro complesso

S.S.I. = Settore e sottosettore intervento

P. = Priorità

A.V. = Intervento aggiunto o variato a seguito modifica programma

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e

5. modifica ex art.5 comma 11

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
Servizio Suolo e Parcheggi

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	

L00514490010202400554	C11B23000410001	NUOVA COSTRUZIONE PN METRO PLUS - PEDONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA ROMA - LOTTO 2 - DA VIA CAVOUR A PIAZZA CLN COMPRESA	De Filippi	1.221.000,00	3.900.859,51	MIS	1	s	s	DIP			
L00514490010201900001	C11I13000010007	NUOVA COSTRUZIONE RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA BENGASI E COSTRUZIONE PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO	De Filippi	8.318.708,57	33.206.438,51	MIS	2	s	s	PD			
L00514490010202300517	C11J23000010001	NUOVA COSTRUZIONE RIFUNZIONALIZZAZIONE SPAZI INTERNI NEL V° PADIGLIONE DEL PARCO DEL VALENTINO	De Filippi	1.320.000,00	4.000.000,00	MIS	2	s	s	DIP			1
L00514490010202400576	C11B23000240001	NUOVA COSTRUZIONE PN METRO PLUS PEDONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA ROMA - LOTTO 1 - DA PIAZZA CASTELLO A PIAZZA SAN CARLO	De Filippi	1.720.000,00	6.000.000,00	MIS	1	s	s	DIP			
L00514490010202400575	C11B23000220001	NUOVA COSTRUZIONE PON/POC METRO - PEDONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA COAZZE COMPRESA TRA VIA ALMESE E VIA SAFFI	De Filippi	232.000,00	232.000,00	MIS	1	s	s	DIP			
L00514490010202400561	0000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA SUOLO 2024	De Filippi	2.737.000,00	2.737.000,00	MIS	2	s	s	DIP			
L00514490010202400404	C17H22001320004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AMBITI PRIORITARI - CONGLOMERATI CON PRESTAZIONI ACUSTICHE MIGLIORATE - ANNO 2024	De Filippi	187.000,00	187.000,00	MIS	2	s	s	DIP			
L00514490010202400380	C17H22000930005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SUOLO 2024	De Filippi	2.000.000,00	2.000.000,00	MIS	2	s	s	DIP			
L00514490010202400379	C17H22000940005	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI SEGNALETICA 2024	De Filippi	150.000,00	150.000,00	MIS	2	s	s	DIP			

17.885.708,57

52.413.298,02

Il Responsabile del programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	
L00514490010202400521	C17F20000020005	NUOVA COSTRUZIONE REALIZZAZIONE LINEA 2 METROPOLITANA DI TORINO - TRATTA REBAUDENGO - POLITECNICO - CONTRIBUTO D.I. N. 97/2022	Strozziere	11.307.356,33	1.000.000.000,00	MIS	1	s	s	PFTE			1
L00514490010202300391	C11B18000130006	NUOVA COSTRUZIONE NUOVA STRADA TRA VIA PASSO BUOLE E C.SO MARONCELLI	Salza	990.000,00	8.500.000,00	ADN	1	s	s	DIP			1
L00514490010202300520	C11B23000140005	NUOVA COSTRUZIONE SISTEMAZIONE SUPERFICIALE PIAZZA BALDISSERA	Strozziere	3.000.000,00	7.500.000,00	ADN	1	s	s	DIP			1
L00514490010202200185	C71F20000020005	NUOVA COSTRUZIONE REALIZZAZIONE LINEA 2 METROPOLITANA DI TORINO. LOTTO 1 - TRATTA REBAUDENGO - POLITECNICO	Strozziere	124.000.000,00	828.000.000,00	ADN	1	s	s	PFTE			
L00514490010202400512	C18H23000030001	NUOVA COSTRUZIONE RINATURALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SPONDA DESTRA DEL PO, TRATTO COMPRESO TRA I PONTI BALBIS E ISABELLA	Salza	1.000.000,00	4.498.125,00	ADN	1	s	s	PD			3
L00514490010202400511	C18H23000040001	NUOVA COSTRUZIONE RINATURALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA SPONDA DESTRA DEL PO, TRATTO COMPRESO TRA C.SO MONCALIERI 310 E PISCINA LIDO	Salza	5.000.000,00	5.000.000,00	MIS	1	s	s	PFTE			
L00514490010202400519	C15F23000240001	RISTRUTTURAZIONE RINFORZO STRUTTURALE E MESSA IN SICUREZZA OPERE DI SOSTEGNO DI ALCUNE STRADE DEL TERRITORIO COLLINARE	Salza	2.530.301,88	2.530.301,88	MIS	1	s	s	DIP			1
L00514490010202400385	C17H22000840004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIATTAFORMA STRADALE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DISPOSITIVI DI RITENUTA DEI PONTI CITTADINI. ANNO 2024	Salza	450.000,00	450.000,00	MIS	1	s	s	PFTE			
L00514490010202400392	C15F22000430004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RINFORZO STRUTTURALE E RISANAMENTO CONSERVATIVO PONTI CITTADINI. ANNO 2024	Salza	1.450.000,00	1.450.000,00	MIS	1	s	s	PFTE			
L00514490010202400538	C18H22000910004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO SU ALCUNE AREE DELLA CITTA'	Salza	364.620,00	364.620,00	ADN	1	s	s	PD			
L00514490010202300399	C11B21008720001	AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO ATTESTAMENTO LINEA TRANVIARIA 15 PRESSO OSPEDALE MARTINI MODIFICA INSTRAD. ZONA CENTRO	Strozziere	5.174.674,47	9.408.498,67	MIS	1	s	s	DIP			

155.266.952,68

1.867.701.545,55

Il Responsabile del programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
Divisione Verde e Parchi

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	

L00514490010202300522	C12H23000030001	NUOVA COSTRUZIONE Intervento di riqualificazione dello spazio pubblico prospiciente il complesso di Torino Esposizioni	Bertolotto	990.000,00	3.000.000,00	AMB	1	s	s	DIP			2
L00514490010201900162	C17B17000060007	NUOVA COSTRUZIONE PARCO SANGONE LOTTO A SUB AMBITO 1	Bertolotto	228.699,88	972.000,00	AMB	1	s	s	PD			
L00514490010202200357	C19J21043920001	ALTRO EX CAMPO NOMADI ARRIVORE IN LOC. TORINO PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA E MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE	Bertolotto	413.000,00	413.000,00	AMB	1	s	s	DIP			2

1.631.699,88	4.385.000,00
--------------	--------------

Il Responsabile del programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
 Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
 Servizio Mobilità e Viabilità

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	
L00514490010202300523	C17H23000540001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO NAZIONALE SICUREZZA STRADALE 2030 - TUTELA E MESSA IN SICUREZZA UTENTI DEBOLI	Cavaglia	696.386,40	1.160.644,00	MIS	2	s	s	DIP			1
				696.386,40	1.160.644,00								

Il Responsabile del programma
 Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Servizi Interni
Divisione Tecnica Patrimonio

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	
L00514490010202400577	C17B23000050006	RECUPERO PN METRO PLUS E CITTA' MEDIE SUD 2021-2027 - RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CANILI COMUNALI IN STRADA CUORGNE' 139	Palermo	1.000.000,00	3.000.000,00	MIS	1	n	n	DIP			
L00514490010202400384	000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PER LA CULTURA, MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI ANNO 2024	Palermo	540.000,00	540.000,00	CPA	1	s	s	DIP			
L00514490010202400383	000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2024	Palermo	1.750.000,00	1.750.000,00	CPA	1	n	n	DIP			
L00514490010202400562	C19D23000150004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BONIFICHE E DEMOLIZIONI EDIFICI COMUNALI DISMESSI, DEGRADATI ED ALTRI IMMOBILI 2024	Palermo	236.500,00	236.500,00	CPA	1	n	n	PFTE			
L00514490010202300043	C15E20000560004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE PER LA PREVENZIONE INCENDI - PIAZZA PALAZZO DI CITTA' - PALAZZO CIVICO	Palermo	1.530.000,00	1.530.000,00	ADN	1	n	n	DIP			
L00514490010202400478	C12D23000010004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SEDI POLIZIA MUNICIPALE, CASERME, COMMISSARIATI E VIGILI DEL FUOCO	Palermo	1.320.000,00	1.320.000,00	ADN	1	n	n	DIP			
L00514490010202400498	C12F23000090004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI D'INTERESSE CULTURALE, MONUMENTI E FONTANE MONUMENTALI	Palermo	500.000,00	500.000,00	CPA	1	s	s	PD			
				6.876.500,00	8.876.500,00								

Il Responsabile del programma
Dott. Antonino Calvano

DEL COMUNE DI TORINO

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	
L00514490010202200368	0000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DI DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO.	Digrizia	140.000,00	140.000,00	MIS	1	s	s	PFTE			
L00514490010202200453	0000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO E DECORO SU EDILIZIA E VERDE PUBBLICO COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO	Digrizia	50.000,00	130.000,00	ADN	1	s	s	DIP			
L00514490010202400584	C15D23000040006	RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO PUBBLICO E AREA ESTERNA DI PERTINENZA PER REALIZZAZIONE CENTRO POLIFUNZIONALE DELLA PROTEZIONE CIVILE COMUNALE	Montafia	450.000,00	1.500.000,00	MIS	1	s	s	DIP			
					640.000,00	1.770.000,00							

Il Responsabile del programma
 Dott. Roberto Mangiardi

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
Servizio Edilizia Scolastica

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	
L00514490010202300415	C11B22000470006	NUOVA COSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA SANTHIA' 76 CON DEMOLIZIONE PNRR M2C3-I1.1	Francione	2.892.800,00	9.658.403,16	MIS	1	s	s	PFTE			
L00514490010202000084	C15B18000220002	RECUPERO FUNZIONALE COMPLESSO SCOLASTICO DI VIA TOLLEGNO 83	Francione	9.700.000,00	9.700.000,00	ADN	1	s	s	PFTE			
L00514490010202400369	0000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI ANNO 2024	Francione	946.000,00	946.000,00	MIS	1	s	s	DIP			
L00514490010202400370	0000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI SU COMPONENTI EDILIZI E SU INTRADOSSI SOLAI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2024	Francione	446.000,00	446.000,00	ADN	1	s	s	DIP			
L00514490010202400366	0000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO E VERIFICA SISTEMI CHIUSURA PORTE TAGLIAFUOCO IN EDIFICI SCOLASTICI. ANNO 2024	Francione	1.368.000,00	1.368.000,00	ADN	1	s	s	DIP			
L00514490010202400463	C12B22000590004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA OVEST-EST) - ANNO 2024	Francione	600.000,00	600.000,00	MIS	1	s	s	DIP			
L00514490010202400462	C12B22000560004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' (AREA NORD-SUD) - ANNO 2024	Francione	600.000,00	600.000,00	MIS	1	s	s	DIP			
L00514490010202300456	C12B22000370006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AREA EST	Francione	1.400.000,00	4.200.000,00	ADN	1	s	s	FE			2
L00514490010202300455	C12B22000360006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AREA NORD	Francione	2.000.000,00	6.000.000,00	ADN	1	s	s	FE			2
L00514490010202300454	C12B22000350006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AREA OVEST	Francione	2.200.000,00	6.800.000,00	ADN	1	s	s	FE			2
L00514490010202300457	C12B22000380006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI - AREA SUD	Francione	1.320.000,00	4.000.000,00	ADN	1	s	s	FE			2

23.472.800,00

44.318.403,16

Il Responsabile del programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	
L00514490010202400452	0000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMMOBILI IN CARICO ALLA DIREZIONE SERVIZI SOCIALI - ANNO 2024	Primo	165.500,00	165.500,00	MIS	1	s	s	DIP			2
L00514490010202400451	0000000000000000	MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ANNO 2024	Primo	184.500,00	184.500,00	MIS	1	s	s	DIP			2
L00514490010202400564	C12B23000510004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURA PER L'ASSISTENZA, BENEFICENZA PUBBLICA E SERVIZI DIVERSI ALLA PERSONA - ANNO 2024	Primo	150.000,00	150.000,00	ADN	1	s	s	DIP			
				500.000,00	500.000,00								

Il Responsabile del programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
 Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
 Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	

L00514490010202200029	C19H19000460004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI - INTERVENTI SPECIFICI ANNO 2024	Vitetta	140.000,00	140.000,00	MIS	1	s	s	DIP			
L00514490010202400551	C12H23000880006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO REGALDI - ANNO 2024	Vitetta	300.000,00	300.000,00	ADN	1	s	s	PFTE			
L00514490010202400395	C17H22000990004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO OLIMPICO ANNO 2024	Vitetta	350.000,00	350.000,00	ADN	1	s	s	DIP			
L00514490010202300036	C16D20004830004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATI ANNO 2024	Vitetta	700.000,00	700.000,00	MIS	1	s	s	DIP			

1.490.000,00	1.490.000,00
--------------	--------------

Il Responsabile del programma
 Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
 Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia
 Divisione Qualità Ambiente

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	

L00514490010201900171	C12D17000070002	NUOVA COSTRUZIONE INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA BASSE DI STURA - AREA EX CIMI MONTUBI	Noe'	2.002.000,00	8.350.478,44	ADN	1	s	s	DIP	236482	SCR Piemonte s.p.a.	2
L00514490010202100173	C12D18000050002	ALTRO INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA BASSE DI STURA - ALTOPIANO DELTASIDER	Noe'	1.760.000,00	7.517.818,93	ADN	1	s	s	PFTE	236482	SCR Piemonte s.p.a.	2

3.762.000,00	15.868.297,37
--------------	---------------

Il Responsabile del programma
 Dott. Gaetano Noe'

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia
Servizio Qualità e Valutazioni ambientali

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento-CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile unico del progetto	Importo annualità	Importo Intervento	F.tà	L. P.	C. U.	V. A.	L. PR.	Centrale di committenza		A.V.
											codice AUSA	denominazione	
L00514490010202400571	C12F22000940005	NUOVA COSTRUZIONE AREA ATTREZZATA CENTRO DI RACCOLTA AI SENSI DEL DM 8/4/08 PER L'OTTIMIZZAZIONE DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA "COMUNE DI TORINO".	Noe'	40.000,00	1.000.000,00	AMB	1	s	s	DIP			
L00514490010202400573	C12H23001090006	NUOVA COSTRUZIONE PN METRO PLUS - RIQUALIFICAZIONE RESILIENTE DELLO SPAZIO PUBBLICO - VIA STRADELLA	Noe'	370.000,00	925.000,00	AMB	1	s	s	DIP			
L00514490010202400572	C12H23001080006	NUOVA COSTRUZIONE PN METRO PLUS - GESTIONE DELLE ACQUE METEORICHE DI CORSO REGINA MARGHERITA, NEL TRATTO COMPRESO TRA VIA PIETRO COSSA E CORSO SVIZZERA	Noe'	880.000,00	2.200.000,00	AMB	1	s	s	DIP			
L00514490010202400553	C12H23001100006	NUOVA COSTRUZIONE PN METRO PLUS - GESTIONE DELLE ACQUE METEORICHE DEGLI EDIFICI DELLA SCUOLA PRIMARIA ALTIERO SPINELLI E DI VIALE MICHELOTTI 166	Noe'	216.000,00	540.000,00	AMB	1	s	s	DIP			
				1.506.000,00	4.665.000,00								

Il Responsabile del programma

Dott. Gaetano Noe'

LEGENDA (*)

L.P. = Livello di priorità

C.U. = Conformità Urbanistica

V.A. = Vincolo ambientale

L.PR. = Livello progettazione

A.V. = Intervento aggiunto o variato a seguito modifica programma

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e

5. modifica ex art.5 comma 11

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Suolo e Parcheggi

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Ponti, Vie d'Acqua e Infrastrutture

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità
UO Urbanizzazioni

SCHEDA F

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Divisione Verde e Parchi

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità

Servizio Mobilità e Viabilità

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Servizi Interni
Divisione Tecnica Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Dott. Antonino Calvano

DEL COMUNE DI TORINO

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

Divisione Protezione Civile, Gestione Emergenze e Sicurezza

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Dott. Roberto Mangiardi

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici
Servizio Edilizia Scolastica

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Edilizia Abitativa Pubblica e per il Sociale

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
L00514490010202300466	C12F22000730004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE AREA VIA TRAVES 15 PER PROGETTO SOCIALE "EMERGENZA FREDDO"	150.000,00	1	L'opera non verrà riproposta per intervenute modifiche su scelte progettuali
			150.000,00		

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Manutenzioni e Servizi Tecnici

Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Arch. Isabella Quinto

DEL COMUNE DI TORINO
Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia
Divisione Qualità Ambiente

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma
Dott. Gaetano Noe'

DEL COMUNE DI TORINO

Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologia

Servizio Qualità e Valutazioni ambientali

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice unico intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	L.P.	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto
----------------------------------	-----	------------------------	--------------------	------	--

Il Responsabile del Programma

Dott. Gaetano Noe'

LEGENDA (*)

L.P. = Livello priorità

PROSPETTO

INTERVENTI DI URBANIZZAZIONE

A CARICO PRIVATI

DUP 2024 -2026 - INTERVENTI DI URBANIZZAZIONE REALIZZATI DA PRIVATI

N. PROGRESSIVO	DENOMINAZIONE AREA	CUP	DATA E APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	DELIBERA APPROVAZIONE N. MECC. (052) PROGETTO ESECUTIVO	IMPORTO OPERE DI URBANIZZAZIONE €	di cui a SCOMPUTO ONERI €	2024	2025	2026	NOTE
1	PR.IN. AMBITO 8.16 LANCIA E ALL'ATS AMBITO 8 AG LIMONE SUD LOTTO 1	C15I10000410004	18/03/14	2014/01168/033	1.693.587,44	638.399,59		287.162,55		Collaudo parziale Anno 2021 € 351.237,04
2	PR.IN. AMBITO 8.16 LANCIA E ALL'ATS AMBITO 8 AG LIMONE SUD LOTTO 2 UMI I II II e V	C11B10000770004	08/10/21	2021 - 1019	5.569.601,81	2.111.702,16	736.986,77			Collaudo parziale UMI I II Anno 2021 € 358.010,11 Anno 2023 €1.016.705,28
3	PEC VIA BARDONECCHIA 151 - LOTTO 1 CABINA ELETTRICA	C11C19000080004	02/08/19	2019/03248	26.835,95	26.835,95	26.835,95			
4	PEC VIA BARDONECCHIA 151 - LOTTO 1	C11C19000080004	15/03/22	2022 /0000148	202.709,89	192.773,89	192.773,89			Intervento con quota parte a cura e spese del privato per € 9.936,00
5	PRIU SPINA 4 - COMPARTO E - ATC - LOTTO 1	C16F12000120004	01/10/19	2019/04237	168.007,00	168.007,00	168.007,00			
6	PRIU SPINA 4 - COMPARTO E - ATC - LOTTO 2	C16F12000130004	16/06/20	2020/01304	172.752,06	172.752,04	172.752,04			
7	PEC SUB AMBITO 1A BERTOLLA SUD (Lotto II)	C11B19000810004	27/09/22	2022/000636	805.719,07	805.719,07	805.719,07			
8	PEC AMBITO 5F GROSSETO (Lotto2 - parte 1 e 2) -	C11B06000360004	28/01/20	2020/00194	106.554,11	106.554,11		48.072,16		Collaudo parziale Anno 2021 € 58.481,95
9	PEC "AREA EX ISIM C.SO FRANZIA 430, VIA PASTEUR, VIA PERRONCITO"	C11B08000570004	16/06/20	2020/1303	1.715.930,65	674.017,08	674.017,08			Intervento con quota parte a cura e spese del privato per € 960.939,16 e compensazione ambientale per € 80.974,41
10	AREA TE EX BENEDETTO PASTORE - C.SO NOVARA 112	C11B18000560004	21/07/20	2020/00989	201.626,93	-				Intervento totalmente a cura e spese del privato
11	DECRETO SVILUPPO IN DEROGA "Via Monte Origara"	NO ESECUTIVO	14/09/20	2020/1813 Fattibilità tecnica	156.601,39	120.009,95			120.009,95	Intervento con quota parte a cura e spese del privato per € 36.591,44
12	DECRETO SVILUPPO IN DEROGA "Terminal Bus via Fossata"	NO ESECUTIVO	02/08/21	2021-0000725 Approvazione in deroga PRG	1.437.168,28	71.532,75		71.532,75		Intervento con quota parte a cura e spese del privato per € 1.365.635,53

13	INTERVENTO IN DEROGA EX L. 106/2011 "AREA EX BERTOLAMET"	NO ESECUTIVO	26/11/18	2018/04671 Approvazione in deroga PRG	7.797.328,92	3.775.801,30			3.775.801,30	Intervento con quota parte a cura e spese del privato per € 3.164,399,2 e per € 857.128,34 con servizi pubblica
14	PIANO PARTICOLAREGGIATO "REGALDI" U.M.I. 1 - Lotto 1	NO ESECUTIVO	08/03/16	2016/00881 Approvazione Convenzione	4.653.600,00	4.653.600,00			4.653.600,00	
15	PEC "AMBITO ZUT 2.6 LAGHETTI FALCHERA"	NO ESECUTIVO	05/03/2019	2019 00000737 Approvazione PEC	3.729.364,46	3.580.343,47			3.580.343,47	Previsti ulteriori interventi su aree private assoggettate a uso pubblico per € 149.020,99
16	Area Mirafiori - Zona C – TNE – Lotto C	C11B15000730004	11/05/21	2021-0000381	182.061,07	182.061,07	182.061,07			
17	Decreto Sviluppo via Borgaro 96- IN DEROGA	NO ESECUTIVO	05/07/21	2021 00576 Approvazione in deroga PRG	208.785,23					Intervento totalmente a cura e spese del privato
18	Decreto Sviluppo strada del Meisino 59 IN DEROGA	NO ESECUTIVO	12/04/21	2021-00282 Approvazione in deroga PRG	79.542,00					Intervento totalmente a cura e spese del privato
19	Decreto sviluppo Via Modena 27- via Foggia 15	C11B20001500004	25/01/22	2022-0000040	30.639,57					Intervento totalmente a cura e spese del privato
20	PR.IN. "Ambito 5.25 Botticelli" Lotto 1B	C11B19000820004	27/09/22	2022-0000637	1.375.869,26	1.326.500,78	1.326.500,78			Intervento con quota parte a cura e spese del privato per € 49.368,48
21	PEC "Ponte MOSCA"	C11B22001820004	20/12/22	2022-0000899	2.779.800,22	1.038.279,22	1.038.279,22			Intervento composto di sistemazione Area verde in corso di valutazione e Canale Ceronda ad oggi deliberato, con quota parte a cura e spese del privato per € 552.590,19
22	Decreto Sviluppo c.so Grosseto ang. v. Ala di Stura – Barmetal	C11B20001520004	31/01/23	2023-0000033	1.077.329,52					Intervento totalmente a cura e spese del privato
23	Rifunzionalizzazione Ingresso 8 Gallery – PP Lingotto – Piazza interna/Parcheggio	C11B20001530004	04/05/23	2023-0000230	732.584,65					Intervento totalmente a cura e spese del privato
24	Ambito 8.22 Frejus – Lotti 1 e 2	C12J21000010004	23/05/23	2023-0000276	1.789.353,40	750.296,04	750.296,04			Intervento con quota parte a cura e spese del privato per € 1.039.057,36
25	QNE – Variante 322 - Pec Ambito 3.1 Michelin Sub Ambito 2 – Bypass	C11B22001930004	13/06/23	2023-0000342	832.173,13					Intervento totalmente a cura e spese del privato

26	QNE – Variante 322 - Pec Ambito 3.1 Michelin Sub Ambito 2	C11B22001960004	19/09/23	2023-0000574	4.950.914,08	4.736.364,66	4.736.364,66			Intervento con quota parte a cura e spese del privato per € 214,549,42
27	Piano Particolareggiato Lingotto - Progetto Esecutivo Pista Ciclabile Bidirezionale	C11B17001090004	10/10/23	2023-0000622	418.849,08					Intervento totalmente a cura e spese del privato
	TOTALE				42.895.289,17	25.131.550,13	10.810.593,57	358.695,30	12.177.826,88	

PIANO DELLE ALIENAZIONI

E

VALORIZZAZIONE IMMOBILIARI

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2024 – 2026

ANNO 2024

TRASFERIMENTO PROPRIETA' PIENA FABBRICATI

Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Loano	Aurelia 297 (via) pressi	Compendio immobiliare costituito da una palazzina indipendente elevata a 2 piani fuori terra, della superficie commerciale di mq. 312 circa, insistente su area della superficie catastale di mq. 199, con entrostante terreno della superficie catastale di mq. 2.136. La palazzina, in disuso ed in pessimo stato di manutenzione, ha una pianta rettangolare ed è dotata di due ingressi affiancati; Dal primo ingresso si accede al locale principale, che si sviluppa al piano terreno, mentre dal secondo si accede ad una scala di collegamento con il piano primo, composto da un unico locale, all'esterno del quale si sviluppa un ampio terrazzo.	C.F. Fg. 18, particella 245 sub. 1, 379, 380 sub. 1, 450 graffate, parte e al Foglio 18, particella 380 sub. 2 da aggiornare catastalmente C.T. Fg. 18 particelle 380 e 1339	Il compendio ricade in parte in zona Fis-Fis1 - Zone di interesse comune e per l'istruzione (art.39 NTA) ed in parte in zona P-P4 - Parcheggi pubblici (art. 41 NTA).	No	Libero	€ 425.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Si precisa che l'immobile era inserito nell'ambito del protocollo d'intesa stipulato tra la Città ed il comune di Loano in data 26.03.2018, in esecuzione di deliberazione della Giunta Comunale mecc. n. 2018/00892/131 del 20 marzo 2018 e della Giunta Comunale di Loano n. 28 del 28.02.2018, concernente l'utilizzo e valorizzazione dei beni della Città di Torino nel comune di Loano. Il Protocollo d'intesa è nel frattempo scaduto ed il comune di Loano, con deliberazione n. 68 del 28.07.2021 ha rinunciato al progetto approvato con la precedente propria deliberazione n. 28/2021, in ragione di quanto sopra deve, coerentemente, prendersi atto che anche le previsioni contenute nella deliberazione della Giunta Comunale mecc. n. 2018/00892/131 del 20 marzo 2018 devono intendersi venute meno. L'alienazione avverrà attraverso la formazione di un lotto unico con l'area sita in via delle Olivette, al prezzo base d'asta risultante dalla sommatoria dei due valori di stima. L'immobile è privo di accesso autonomo dalla via pubblica.
Torino	Albenga 22 (via)	L'alloggio è ubicato al 9° piano di stabile signorile con portineria ed area verde condominiale, realizzato negli anni '70 del secolo scorso; l'appartamento è composto di ingresso su disimpegno, soggiorno, due camere, doppi servizi, un piccolo ripostiglio e un tinello con annesso cucinino. Il medesimo è dotato di due balconi e di doppia esposizione. La superficie catastale è pari a mq. 129. Costituisce pertinenza dell'unità immobiliare una cantina, ubicata al piano interrato, della superficie catastale di mq. 6.	C.F. fg. 1423, part. 236, subb. 398 e 399	Residenza R1	No	Libero	€ 183.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Eredità Bombarda. L'immobile verrà alienato comprensivo degli arredi attualmente presenti all'interno dell'alloggio.
Torino	Bianchi Nicomede 73/D (via)	Basso fabbricato ad un piano fuori terra della superficie catastale di mq. 103, costituito da un grande vano e un servizio igienico a due vani (già adibito a carrozzeria).	C.F. fg. 1169 part. 223 sub. 4; C.T. fg. 1169, part. 223 parte	Area Normativa M1	No	Libero	€ 52.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Riscontrata presenza amianto nella copertura dell'immobile. P procedimenti di bonifica avviato. L'accesso avviene attualmente attraverso passaggio su area di proprietà comunale. Con l'alienazione si intenderanno costituite ai sensi dell'art. 1062 cod. civ. le occorrenti servitù di passaggio pedonale e carraio a carico della predetta area di titolarità comunale.

Torino	Brin 21 (corso)	Compendio costituito da immobile già destinato a lavatoio pubblico, con fabbricati ed aree pertinenziali, insistenti su terreno della superficie catastale di mq. 1.157 circa	C.F. fg. 1124 part. 112 sub. 1 (locali ex lavatoio), sub. 2 (alloggio custode), sub. 3 (cabina elettrica) C.T. fg. 1124 part. 112 Da aggiornare catastalmente	ZUCR - Area Normativa Mista M1 (indice 1.35)	No	Libero all'atto	€. 268.110,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito ad asta n. 42/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento Comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di ulteriore diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Con la stipulazione dell'atto di compravendita l'acquirente si intenderà subentrato a tutti gli effetti di legge alla Città nella concessione d'uso gratuito del locale posto nel seminterrato della palazzina, ed avente esclusivamente accesso dal corso Brin, ospitante la cabina elettrica di trasformazione MT/BT atta all'erogazione di energia elettrica in bassa tensione in favore di AEM Torino Distribuzione S.p.A., ora IRETI, sino al 27 novembre 2036.
Torino	Calleri 8-10 (strada)	Compendio (ex scuola Fiorina) costituito da fabbricato elevato a due piani fuori terra ed ampio spazio aperto circostante, adibito in parte a cortile ed in parte a verde (fabbricato superficie catastale mq. 400; area di pertinenza mq. 600 circa)	C.F. fg. 1318 part. 53 C.T. fg. 1318 part. 53	Verde privato con preesistenze edilizie	No	Libero	€. 161.838,00	Il ricavato dovrà essere imputato sul capitolo inerente l'alienazione degli immobili delle IPAB estinte	Immobile disertato in esito ad asta n. 42/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento Comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Ex IPAB Opera Pia Federazione degli Asili Infantili Suburbani. Possibile presenza nel sottosuolo dell'area di pertinenza del fabbricato di una cisterna per combustibile, di cui non si è in grado di precisare né la relativa capienza né l'avvenuta esecuzione delle eventuali opere di bonifica/messa in sicurezza.
Torino	Castelgomberto 75 (via)	Immobile disposto su due livelli, costituito da una parte dei locali non residenziali posti al piano terreno della palazzina e dalla correlata porzione di piano interrato (con sagoma non corrispondente alla porzione del piano terreno), avente una superficie catastale di mq. 925. Costituisce pertinenza dell'unità immobiliare un'area cortilizia esterna di mq. 230 circa, che dovrà essere ceduta gratuitamente in favore del Condominio.	C.F. fg. 1387 part. 35 sub. 173 C.T. fg. 1387 part. 35 Da aggiornare catastalmente	Area Normativa R1	No	Libero	€. 588.600,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito a trattativa diretta (Patrimonio) n. 2/2023. Importo ribassato del 10% ai sensi di quanto disposto con deliberazione del Consiglio Comunale 443 del 24.07.2023. Alienazione ad asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di ulteriore diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	

Torino	Castelgomberto 75 (via)	Alloggio della superficie commerciale di mq. 49 situato al piano rialzato della palazzina (scala "B"), con cantina di pertinenza	C.F. fg. 1387 part. 35 sub. 139 Da aggiornare catastalmente	Area normativa R1	No	Libero	€. 44.280,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito ad asta n. 42/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	
Torino	Cernaia 28-30 (via)	Lotto unico composto da n. 3 unità immobiliari ubicate al piano 4° degli stabili, della superficie catastale complessiva di mq. 657, oltre a 2 cantine	C.F. fg. 1220 part 212 subb. 233, 234, 235, 236, 237	Parte Residenza R4, parte Aree per il Terziario TE	No	Libero	€. 1.530.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato sul capitolo inerente l'alienazione degli immobili delle IPAB estinte	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Ex IPAB - Ente Nazionale Assistenza Orfani Lavoratori Italiani (ENAOI)
Torino	Cigna (via) angolo via Cervino (dal civico 100/A al civico 108/A) di via Cigna e dal civico 21/A al civico 31/A di via Cervino)	Compendio immobiliare composto da due maniche perpendicolari a due piani fuori terra che si affacciano sulle vie Cigna e Cervino. La superficie lorda degli edifici esistenti, conteggiata graficamente, è pari a circa mq. 7.350 relativamente ai piani terreno e primo di via Cigna/via Cervino ed a circa mq. 268 per l'autorimessa sita al piano terreno di via Cervino 21/A.	C.F. fg. 1150, part. 64, subb. 4, 6, 7, 8, 10, 169 e 171 C.T. fg. 1150, part. 64 parte. Ove occorrente, anteriormente a stipula atto, si procederà a frazionamento a C.T.	ZUT Ambito 5.12 Incent - Residenza e ASP	No	Occupato	€. 3.980.340,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito a trattativa diretta (Patrimonio) n. 2/2023. Importo ribassato del 10% ai sensi di quanto disposto con deliberazione Consiglio Comunale 443 del 24.07.2023. Alienazione ad asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di ulteriore diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Prelazione commerciale.

Torino	Cravero 4-6 (Via)	Alloggio sito al piano 2 ^a dello stabile della superficie catastale di mq. 112, costituito da ingresso, soggiorno, disimpegno, 2 camere, cucina, servizio igienico e ripostiglio, con cantina e posto auto della superficie catastale di mq. 16 al piano interrato	C.F. Fg. 1144 part. 3 sub. 272 C.F. Fg. 1144 part. 3 sub. 297	Residenza R1	No	Libero	€	120.700,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	L'alloggio è stato disertato in esito ad asta n. 42/2023 al prezzo di €. 112.300,00. Da alienarsi unitamente al posto auto stimato in €. 8.400,00, così per complessivi €. 120.700,00. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	
Torino	Ivrea 49/B (via)	Locale commerciale, della superficie catastale di 139 mq., sito al piano terreno dello stabile e costituito da un ampio locale controsoffittato, da un retro ed un servizio igienico.	C.F. fg. 1049 part. 45 sub. 45 C.T. fg. 1049 part. 45. Da aggiornare catastalmente	Area Normativa R3	No	Libero	€	86.670,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito ad asta n. 42/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento Comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	
Torino	Massena 71 (via)	Quota di comproprietà indivisa pari a 143/1000 dell'ex alloggio di portineria, di mq. 61, sito al piano terra e seminterrato dello stabile	C.F. fg. 1302 part. 323 sub. 35	Area Normativa R2	No	Libera	€	5.720,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Pervenuta al Condominio offerta di acquisto dell'intera proprietà dell'alloggio per €. 40.000,00. Il prezzo è stato ritenuto congruo dall'Ufficio Valutazioni. Il valore di alienazione è riferito alla sola quota di proprietà della Città di 143/1000.

Torino	Mongreno 79 (strada comunale di)	Alloggio con mansarda pertinenziale. I locali del piano 4°, constano di ingresso con soggiorno, disimpegno, camera, cucina, servizio igienico e ripostiglio. L'ingresso è parzialmente occupato da una scala, attraverso la quale è possibile raggiungere i locali mansardati posti al piano 5°, che constano di doppio disimpegno, camera, doppi servizi, 2 ripostigli, 2 locali ad uso deposito e lavanderia.(superficie complessiva mq. 216), oltre a box auto triplo di mq. 54	C.F. fg. 1204 part. 98 sub. 37 (alloggio) e sub. 68 (box pertinenziale)	Residenza R7	No	Libero	€. 305.451,00	Il 75% del ricavato dovrà essere destinato alla riduzione del debito. Il restante 25% dovrà essere attribuito al Demanio dello Stato	Immobile disertato in esito a trattativa diretta (Patrimonio) n. 2/2023. Importo ribassato del 10% ai sensi di quanto disposto con deliberazione Consiglio Comunale 443 del 24.07.2023. Alienazione ad asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di ulteriore diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Immobile acquisito dal Demanio dello Stato (Federalismo Demaniale).
Torino	Orvieto 19 (via) angolo corso Mortara	Immobili al grezzo ubicati nel Compendio Vitali Park, facenti parte dell'Edificio A, denominati Lotto A-3-1 (piano 2°, composto da spazio lavorazione, bagno, spogliatoio, locale tecnico e posti auto 7, 8 e 9), Lotto A-4-1 (piano 3°, composto da spazio lavorazione, bagno, spogliatoio, locale tecnico e posti auto 76, 77 e 78), Lotto A-4-2 (piano 3°, composto da spazio lavorazione, bagno, spogliatoio, locale tecnico e posti auto 79, 83 e 84), Lotto A-4-4 (piano 3°, composto da spazio lavorazione, bagno, spogliatoio, posti auto 31, 32 e 33), Lotto A-4-3 (piano 3°, composto da spazio lavorazione, bagno, spogliatoio, posti auto 85, 86 e 87) e dell'Edificio B, Lotto B-3-3 (piano 2° composto da spazio lavorazione, bagno, spogliatoio, locale tecnico e posti auto 73, 74 e 75)	C.F. fg. 1124 part. 242 subb. 10, 14, 15, 16, 17 e 28 C.T. fg. 1124 part. 242	Spina 3 -Eurotorino	No	Liberi	Da riperezziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanziaeranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	
Torino	Pertengo 17-19 (via)	Compendio immobiliare costituito da due palazzine elevate a due piani fuori terra oltre interrato, basso fabbricato ad uso box auto ed area di pertinenza.	C.F. fg. 1080 part. 54 subb. 1, 2, part. 52. subb. 105, 107, 108, 109 C.T. fg. 1080 partt. 54 e 52 Da aggiornare catastalmente	Residenza R2	No	Libero	In corso valutazione	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanziaeranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	
Torino	Pessinetto 36/A (via), angolo via Pianezza	Fabbricato con sviluppo planimetrico ad L, a quattro piani fuori terra, insistente su area di mq. 1.670	C.F. fg. 1156 partt. 379 e 428 graffate C.T. fg. 1156 partt. 379 e 428	Eurotorino/Residenza	Sì, in parte	Libero	€ 590.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanziaeranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Alienazione ad asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di ulteriore diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Stima conseguente a trasferimento di parte della capacità edificatoria, oggetto di separato esperimento di asta. La stima tiene altresì conto dell'espletamento da parte della Città delle operazioni di bonifica amianto della copertura e relativo assito e controsoffitto del fabbricato. Ai sensi della convenzione attuativa del P.R.I.U. Spina 3, Ambito 4.13/1 è riconosciuto diritto di prelazione sul prezzo di aggiudicazione a favore dei proponenti / soggetti attuatori del P.R.I.U. stesso.

Torino	Refrancore 28/7 (via)	Compendio immobiliare costituito da palazzina indipendente della superficie catastale di mq. 371 ed area verde pertinenziale adibita a giardino e cortile. Il fabbricato è composto di piano rialzato, piano mansardato, oltre a seminterrato. L'area di insistenza del compendio misura mq. 410 catastali.	C.F. Fg. 1059 part. 322, sub. 1 e 2 graffiati C.T. Fg. 1307, part. 322, parte da aggiornare catastalmente	Area Normativa Residenza R3	No	Libero all'atto	In corso di valutazione	Il ricavato dovrà essere imputato sul capitolo inerente l'alienazione degli immobili delle IPAB estinte.	Da individuare a seguito di perizia	Ex Ipab "Piccola Casa di Carità della Madonna di Campagna"
Torino	Rosine 3 (via delle)	Porzione immobiliare costituita da intercapedine della superficie catastale di mq. 301 circa, con sovrastante area di pari superficie.	C.F. Fg. 1307, part. 287 C.T. Fg. 1307, part. 287	Area per servizi privati SP, lettera a)	No	Occupato	€ 83.400,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1, lettera d) del Regolamento Comunale n. 397.	Alienazione diretta in favore del Collegio Universitario Renato Einaudi. L'area, in superficie, è ricompresa all'interno della recinzione del Collegio, salvo per la parte che consente l'accesso carrato al complesso. In sottosuolo la porzione immobiliare, adibita ad intercapedine è accorpata alla proprietà immobiliare del Collegio. Nell'alienazione sarà, quindi, ricoperto quanto insistente nel sottosuolo e quanto presente nel sottosuolo dell'area occupata.
TRASFERIMENTO PROPRIETA' PIENA AREE E TERRENI										
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Baldissero Torinese	Colli 2 (strada dei)	Terreno di mq. 976. L'area appare in parte asfaltata ed in parte sistemata a verde ed a terreno boschivo particolarmente ripido	C.T. Fg.13 partt. 105, 106, 110	Destinazione Agricola "E"	No	In parte occupata sine titolo	€ 3.904,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1, lettera d) Regolamento Comunale n. 397	Una limitata porzione di area è gravata - di fatto - da servitù di passaggio pedonale e carrato a favore delle proprietà retrostanti.
Caselle Torinese	San Maurizio prossimità civico 12 (strada)	Terreno di mq. 160 circa	C.T. Comune di Caselle T.se fg. 19 part. 916 parte - da frazionare C.F. Comune di Caselle T.se fg. 3 part. 363 e fg. 19 part. 916 parte graffate - da aggiornare catastalmente	In corso di verifica	No	Occupato	€ 560,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1, lettera c), Regolamento comunale n. 397	Alienazione al comune di Caselle Torinese, che ha avviato procedimento espropriativo, per ampliamento viabilità.
Chieri	Moglia 10 (strada della) (pressi)	Terreno privo di accesso autonomo dalla via pubblica, recintato su tre lati, della superficie di mq. 7.730 circa, già costituente area pertinenziale dello storico complesso immobiliare denominato "Villa Moglia"	C.F. Fg. 18 part. 199, C.T. Fg. 18 partt. 108 parte, 193 parte, 199, da aggiornare catastalmente	Il terreno ricade in Area di interesse paesistico-ambientale di pertinenza di edifici aventi valore storico-artistico o di emergenza ambientale. Fascia di rispetto ineditabile di tutela edifici Ar 3/1	Si, in modesta porzione	Libero	€ 96.800,00	Il ricavato dovrà essere imputato sul capitolo inerente l'alienazione degli immobili delle IPAB estinte	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Ex Ipab "Istituto Agrario Bonafous". Parte delle aree sono gravate dal vincolo ex D.lgs 42/2004 sulla tutela dei beni culturali e dunque saranno soggette a prelazione ex art. 60 e ss.. Possibile prelazione agraria confinante su restante porzione. Esatta superficie oggetto di alienazione si conoscerà all'esito delle operazioni di frazionamento

Loano	Olivette 26 (via) pressi	Area di mq. 1020 circa costituente parte del sedime stradale e del marciapiede della Via delle Olivette	C.T. Fg. 18, particella 244 parte da aggiornare catastalmente	Zona destinata alla viabilità (art.47 NTA)	No	In uso senza titolo da parte del comune di Loano	€ 45.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Si precisa che l'immobile era inserito nell'ambito del protocollo d'intesa stipulato tra la Città ed il comune di Loano in data 26.03.2018, sottoscrizione avvenuta in esecuzione di deliberazione della Giunta Comunale mecc. n. 2018 00892/131 del 20 marzo 2018, e della Giunta Comunale del comune di Loano n. 28 del 28.02.2018, concernente l'utilizzo e valorizzazione dei beni della Città di Torino nel comune di Loano. Il Protocollo d'intesa è nel frattempo scaduto ed il comune di Loano, con deliberazione n. 68 del 28.07.2021 ha rinunciato al progetto approvato con la summenzionata deliberazione G.C. Loano n. 28/2021. Alla luce di quanto sopra, deve coerentemente, prendersi atto che anche le previsioni contenute nella deliberazione della Giunta Comunale mecc. n. 2018 00892/131 del 20 marzo 2018 devono intendersi venute meno. L'alienazione avverrà attraverso la formazione di un lotto unico con il compendio immobiliare di un lotto unico con il compendio immobiliare di un lotto unico con il compendio immobiliare sito in prossimità del civico 297 della via Aurelia, al prezzo base d'asta risultante dalla sommatoria dei due valori di stima.
Torino	Basse di Stura 61 (strada)	Terreno della superficie di mq. 1.889	C.T. fg. 1100 part. 196	Parte Zona Urbana Consolidata per Attività Produttive; parte Area a Verde Pubblico Ambito P30 e parte a Viabilità	No	Libero	€ 128.245,97	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, lettera d), Regolamento comunale n. 397	Ipotizzata alienazione diretta previa variante urbanistica
Torino	Bellardi (via) prossimità civico 71	Terreno della superficie catastale di mq. 250	C.T. fg. 1168 part. 463	Area Normativa M1	No	Libero	€ 87.300,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	La progettazione successiva dell'area dovrà essere indirizzata a conservare, per quanto possibile, almeno in parte, la funzione a verde ed i benefici forniti dagli alberi presenti sulla stessa. Gli eventuali interventi sugli alberi ad alto fusto dovranno essere preventivamente autorizzati e compensati ai sensi del vigente Regolamento del Verde Pubblico e Privato della Città di Torino.

Torino	Bianchi Nicomede prossimità civico 73 (via)	Terreno di mq. 370. L'area, di forma regolare e pianeggiante è asfaltata ed è delimitata da recinzione metallica. Alla stessa si accede per il tramite di cancello carrraio posto su via interna avente a propria volta accesso dalla via Bianchi	C.T. fg. 1169 part. 215	Area Normativa M1	No	Libero	€ 169.200,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito ad asta n. 42/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Presenza di cavidotto aereo in soprassuolo. L'area è recintata ed attualmente sprovvista di accesso autonomo dalla via pubblica. L'accesso avviene attraverso passaggio su area di proprietà comunale. Con l'alienazione si intenderanno costituite ai sensi dell'art. 1062 cod. civ. le occorrenti servitù di passaggio pedonale e carrraio a carico della predetta area di titolarità comunale.
Torino	Castello di Mirafiori (strada)	Terreno della superficie catastale di mq. 30.700 circa, in area ricompresa tra la strada delle Cacce e il Parco Colonnetti	C.T. fg. 1484 partt. 45, 46, 47 e fg. 1485 part. 10	Z.U.T. 16.32 Castello di Mirafiori	No	Libero	€ 7.944.926,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Avviso di manifestazione di interesse pubblicato in esecuzione deliberazione G.C. mecc. n. 2011 07935/131 del 7 dicembre 2011	Con atto del 28.12.2011 rep. n. 15128/10527, è stato stipulato il preliminare di vendita al prezzo complessivamente determinato in €. 9.744.926,00, di cui €. 1.800.000 già versati in sede di stipulazione contratto preliminare e restante parte, pari appunto ad €. 7.944.926 da versarsi in 5 rate annuali di importo pari a €. 1.588.985,20 (anni 2017-2021). Prezzo non corrisposto. Si è richiesto l'intervento della Civica Avvocatura per promuovere azione legale. In corso negoziazione assistita
Torino	Lanzo 135, int. 18 (strada)	Terreno della superficie di circa mq. 108, con soprastante porzione di fabbricato di proprietà di terzi	C.T. fg. 1057 part. 667 C.F. fg. 1057, part. 667, sub. 2	ZUT 1.4 IMPER	No	Occupato	€ 6.200,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1, lettera d), Regolamento comunale n. 397	Alienazione transattiva. Area espropriata ma rimasta nella detenzione dell'espropriato e dei danti causa. Prezzo alienazione ridotto del 50%, tenuto conto di tale condizione. Stipulazione atto in corso.
Torino	Orbetello 113 (via)	Terreno pianeggiante della superficie di mq. 2.954, in parte piantumato con alberi d'alto fusto.	C.T. fg. 1077 partt. 260 e 261 C.F. fg. 1077 part. 260	Area Normativa MP con prescrizioni particolari	No	Libero	€ 322.947,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito ad asta n. 42/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del predetto Regolamento. In caso di ulteriore diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	

Torino	Regina Margherita 220 (corso)	Terreno della superficie catastale di mq. 347	C.T. fg. 1179 part. 415	Area normativa R2	No	Libero	€ 99.793,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito ad asta n. 42/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del predetto Regolamento. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	
Torino	via S. Raffaele 9 (via) / Traforo del Pino (strada)	Terreno pianeggiante della superficie di 230 mq. circa	C.T. fg. 1207 part. 211 parte, da aggiornare catastralmente	Zona Urbana Consolidata Residenziale Mista	No	Occupato	€ 60.887,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile disertato in esito ad asta n. 42/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del predetto Regolamento. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	
Torino	Traiano (corso), via Guala e via Monte Pasubio	Terreno della superficie catastale di mq. 7.920	C.T. fg. 1439 partt. 172, 173 e 210	Z.U.T. 16.33 Guala	No	Libero	€ 200.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1 lettera d), Regolamento comunale n. 397	Confinante con Lotto cartolarizzato oggetto di contratto preliminare da parte di C.C.T. s.r.l. che genera la capacità edificatoria realizzabile

Torino	Volvera 7/A (via)	Terreno della superficie di mq. 800 circa, di forma irregolare	C. T. fg. 1288 part. 146	Area normativa M1	No	Libero	€ 70.859,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Immobile aggiudicato in esito ad asta pubblica 42/2023. Successivamente aggiudicatario ha rinunciato ad acquisto. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b) Regolamento Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del predetto Regolamento. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Su limitata porzione di terreno si proietta la sagoma del capotto realizzato da parte del condominio confinante.	
COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE/PROPRIETA' SUPERFICIAIA SU TERRENI/FABBRICATI											
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note	
Torino	Braccini 26 (via) angolo via Spalato 14	Proprietà superficiana 50ennale su fabbricato elevato a 4 piani fuori terra oltre ad un piano interrato. Superficie catastale mq. 7.373	C.F. fg. 1288 part. 491 sub.2 C.T. fg. 1288 part. 491	Servizi Pubblici lettera a - Attrezzature di interesse comune	No	In gestione da parte di ASL adibito a RSA	€ 6.250.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Vincolo di destinazione di pari durata a RSA	

Torino	Bricca 9 (via)	<p>Proprietà superficciaria 50ennale su compendio immobiliare costituente R.A.A. Maria Bricca. Superficie commerciale fabbricato mq. 4.612 circa. Lo stesso insiste su area avente la superficie catastale di mq. 12.600 circa.</p>	<p>C.F. fg. 1311 partt. 222, 225, 228 e 145 sub. 3 graffate, part. 229, partt. 224 e 227 graffate, part. 223 subb. 1 e 2</p> <p>C.T. fg. 1311 partt. 145, 222, 223, 228, 224, 225, 227, 229.</p>	<p>Area a Servizi privati SP - Lettera "a" - Zona normativa ZUSA 16 - Area per Attrezzature sociali, assistenziali, residenze collettive per attività sanitarie, sportive e culturali.</p>	<p>Si, in minor parte e, per la restante parte, in corso di verifica</p>	Occupato	€ 2.567.700,00	<p>Stante la persistenza del vincolo di destinazione d'uso dell'immobile a servizi socio assistenziali, il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanziaeranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente</p>	<p>Immobile disertato in esito ad asta n. 80/2023. Importo ribassato del 10% ex art. 43, comma 5, lettera b, Regolamento comunale n. 397. Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.</p>	<p>Residenza (piano interrato, 1°, 2° e 3°) che ospita 52 persone anziane, con capienza di 63 posti letto. Vincolo di destinazione a residenza per anziani autosufficienti in condizioni di fragilità. Ricompresi nella proprietà superficciaria la centrale termica (che serve anche l'ex Istituto Carlo Alberto) ed una cabina elettrica in uso a Ireti Spa. La Città si riserva l'utilizzo, a titolo di comodato, per 50 anni, di una porzione delle aree pertinenziali esterne, della superficie di circa 800 mq., nonché servizi di passaggio pedonale e carroio per dall'ingresso carroio posto sulla via Bricca. In attesa autorizzazione alla costituzione del diritto da parte della Soprintendenza.</p>
Torino	Cottolengo 4 bis (via)	<p>Diritto di superficie 99ennale su soprassuolo area di mq. 90 circa costituente copertura dell'ex canale delle fucine con contestuale costituzione della proprietà superficciaria 99ennale sul soprastante fabbricato</p>	<p>Immobile da accatastare a C.F. C.T. fg. 1217 part. particella 15 parte e 5 parte, da aggiornare catastalmente</p>	<p>Area Normativa R3</p>	No	Libero	€ 44.400,00	<p>Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanziaeranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente</p>	<p>Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.</p>	<p>Con deliberazione consiliare 443 del 24.07.2023 si è preso atto dell'acquisizione della proprietà a titolo originario in capo alla Città per accessione, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 934 e ss. cod. civ., del fabbricato realizzato sul soprassuolo del canale, oggetto di concessione precaria n. 340 del 25.03.1969. Presenza di servizi non formalizzate con lotto confinante. Presenza di amianto.</p>
Torino	Fusi 16/A (piazza)	<p>Proprietà superficciaria 30ennale su locale commerciale della superficie catastale di mq. 285, elevato ad un piano fuori terra, oltre a porzione di piano ammezzato, ed a quota di comproprietà superficciaria 30ennale indivisa su locale tecnico ubicato ai piani 1° e 2°.</p>	<p>C.F. fg. 1281 part. 140 sub. 195 C.F. fg. 1281 part. 180 sub. 194 (quest'ultimo limitatamente alla quota di comproprietà indivisa) C.T. fg. 1281, part. 140 parte</p>	<p>Area a Servizi Pubblici, lettere "p" - parcheggi e "v" - spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport</p>	No	Occupato	€ 614.000,00	<p>Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanziaeranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente</p>	<p>Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.</p>	<p>Prelazione concessionario.</p>
Torino	Lombroso 16 (via)	<p>Proprietà superficciaria 30ennale in favore di EDISU su porzione di fabbricato con affaccio su via Lombroso, costituita da 4 vani al piano terreno, intero piano primo con esclusione di due vani e terrazzo ed interi piani secondo e terzo, oltre interrato. Il cortile è comune con il retrostante fabbricato adibito a biblioteca "N. Ginzburg"</p>	<p>C.F. fg. 1305 part. 333 subb. 6 parte e sub. 5 (b.c.n.c.) da aggiornare catastalmente C.T. fg. 1305 part. 333</p>	<p>Area a Servizi Pubblici e assoggettati all'uso pubblico attrezzature di interesse comune servizi zonali lett.a</p>	No	Libero	Senza corrispettivo	<p>Trattativa diretta ex art. 44, comma 1 lettera c), Regolamento comunale n. 397</p>	<p>Con deliberazione C.C. mecc. n°2017 00335/131 del 13 dicembre 2017 è stato previsto che l'atto costitutivo del diritto venga stipulato solo in caso di ammissione di EDISU al cofinanziamento del M.I.U.R. di cui al bando ex Legge 338/2000 (successivamente pubblicato sulla G.U. del 9.2.2017) - Edisu non ne ha formalizzato gli esiti - Secondo sollecito 7 giugno 2023</p>	

Torino	Po 18/C-D (via)	Proprietà superficciaria 99ennale locale commerciale avente una consistenza di mq. 125	C.F. fg. 1280 part. 85 sub. 21	Servizi Pubblici - Attrezzature di interesse comune, Uffici pubblici, Istruzione superiore, Istruzione universitaria	Si	Occupato	€ 368.100,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Prelazione concessionario.
Torino	Po 18/E (via)	Proprietà superficciaria 99ennale locale commerciale avente una superficie catastale di mq. 78	C.F. fg. 1280 part. 85 sub. 3	Servizi Pubblici - Attrezzature di interesse comune, Uffici pubblici, Istruzione superiore, Istruzione universitaria	Si	Occupato	€ 149.700,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Prelazione concessionario.
Torino	Po 18/I (via)	Proprietà superficciaria 99ennale locale commerciale avente superficie commerciale di mq. 194 circa	C.F. fg. 1280 part. 85 sub. 6	Servizi Pubblici - Attrezzature di interesse comune, Uffici pubblici, Istruzione superiore, Istruzione universitaria	Si	Occupato	€ 441.500,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Prelazione concessionario.
Torino	Verolengo 28 (via)	Proprietà superficciaria novantanovenale su compendio (ex Superga), costituito da fabbricato dismesso ed area cortilizia. Il complesso immobiliare è composto da tre corpi verticali (fabbricato ovest a due piani fuori terra; fabbricato centrale a quattro piani fuori terra; fabbricato est a due piani fuori terra). La superficie commerciale lorda è pari a 3.837 mq.	C.F. fg. 1108 partt. 254 e 361 (bene comune non censibile) C.T. Fg. 1108 partt. 254 e 361	Servizi Pubblici - Priu Superga	Si	Libero all'atto	€ 954.900,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Vincolo di destinazione a Servizi Pubblici. Asta pubblica n. 74/2023 in corso.

Torino	XXV Aprile (viale)	Costituzione diritto di superficie su terreno avente estensione di circa 20 mq.	C.T. fg. 1406 part. 196 parte Da frazionare	Area Normativa R7	No	Libero	€ 1.500,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, lettera c), Regolamento comunale n.397	Costituzione diritto a favore di IRETI per realizzazione cabina elettrica
Torino	Zandonai (via)	Costituzione diritto di superficie su terreno avente estensione di circa 24 mq.	C.T. fg. 1102 part. 214 parte In corso di aggiornamento catastale	Servizi pubblici S - lettera "I" - Aree per l'istruzione inferiore	No	Libero	€ 1.500,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, lettera c), Regolamento comunale n.397	Costituzione diritto a favore di IRETI per realizzazione cabina elettrica
COSTITUZIONE DI SERVITU' E ALTRI DIRITTI REALI SU TERRENI/FABBRICATI										
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Borgaro	Santa Cristina (via)	Servitù su cabina elettrica, di passaggio e di condutture	C.T. fg. 4 part. 417, 349 parte, 418 parte C.F. fg. 4 part. 417	Area per attrezzature e servizi tecnologici di interesse urbano e territoriale	No	Occupato	€ 2.500,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale	Trattativa diretta ex art.44, lettera c), Regolamento comunale n. 397	Costituzione delle servitù a favore di E-distribuzione
Bra	Bandito (frazione)/strada Falchetto	Servitù perpetua di passaggio condutture nel sottosuolo per una percorrenza di m. 4.700 circa	C.T. Comune di Bra fg.13 part. 112 parte e 121 parte	Agricola	No	Occupato	€ 3.865,09	Il ricavato dovrà essere imputato sul capitolo inerente l'alienazione degli immobili delle IPAB estinte	Trattativa diretta ex art.44, lettera c), Regolamento comunale n.397	Ex IPAB. Area in proprietà comunale pari a 1/4. Costituzione servitù passaggio condutture a favore di Tecnoedil Spa per dismissione impianto di depurazione e realizzazione nuovo collegamento
Chieri	Pecetto 34 (strada)	Diritto d'uso gratuito ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996 a tempo indeterminato su immobile sito in Chieri, strada Pecetto n. 34. L'immobile, sede dell'Istituto di Istruzione Superiore B.Vittoni, fa parte del più ampio complesso denominato "ex Bonafous", composto da una manica a due piani f.t. con porticato dedicato ad aule e uffici di segreteria, una palestra ubicata in altro edificio, porzioni dell'ex scuola del cinema (piano terreno e piano primo adibite a sale studio, uffici, laboratori ed aule) oltre ad aree pertinenziali con piccola serra.	C.F. Comune di Chieri fg. 18 part. 37 subb.115, 116, 112 C.T. fg. 18 part. 298 e part. 37 parte La porzione di terreno su cui insiste la serra realizzata da Città Metropolitana (identificata al C.F. fg. 18 part 37 sub. 112), comprensivo del sedime usato per le coltivazioni è individuato al C.T. al fg. 37 part. 298	Area Fip - Area ed attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo di tipo privato e/o regionali	No	Occupato	Senza corrispettivo		Trattativa diretta ex art.44, lettera c), Regolamento comunale n.397	Trasferimento alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996

Chieri	Peccetto 34 (strada)	Diritto d'uso per una durata da determinarsi su immobile	C.F. Comune di Chieri fg. 18 part. 37 sub. 124	Area Fip - Area ed attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo di tipo privato e/o regionali	No	Libero	da determinare	Trattativa diretta ex art.44, lettera c), Regolamento comunale n.397	Trasferimento alla Città Metropolitana di Torino. L'immobile, costituisce porzione dell'ex scuola del cinema, dismessa dall'uso, su cui la Città Metropolitana di Torino intende estendere l'Istituto Vittono.
Torino	Alle Basse di Stura (strada) pressi	Servitù perpetua di passaggio condutture nel sottosuolo di area di mq. 947 circa, oltre a servitù passaggio pedonale e carraio su limitata porzione sedime	C. T. fg. 1100 partt. 27 parte e 204 parte fg. 1101 part. 78 parte, 84 parte e 86 parte	Aree a servizi pubblici lettera a) – Attrezzature d'interesse comune, a ZUT ambito 5.25 Botticelli e ad aree per servizi pubblici lettera v) – Spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport	No	Libero	€ 3.000,00	Trattativa diretta ex art.44, lettera c), Regolamento comunale n. 397	Costituzione servitù a favore di Snam Rete Gas per varianti a metanodotti "Allacciamento Sesia Fucine DN100" e "Allacciamento Spem DN100"
Torino	Fossata 96 (via) / Venezia (corso)	Diritto d'uso trentennale area limitrofa stazione ferroviaria Rebaudengo di mq. 4.620 circa	C. T. fg. 1105 partt. 708, 709, 712, 715, 717, 624, 625, 626, 718, 721, 633, 653, 723, 725, 728 e 730	Servizi Pubblici lettera "v" spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport	No	Parzialmente occupato	€ 130.000,00	Trattativa diretta ex art.44, lettera d), Regolamento comunale n.397	Prevista realizzazione parcheggio Terminal Bus funzionale alla relativa autostazione, a trattativa diretta con proprietario confinante. Prezzo verrà corrisposto per €. 70.000 al rogito ed €. 60.000, da maggiorarsi secondo l'indice Istat, rateizzati in 6 annualità di pari importo (da garantirsi con fidejussione o polizza fidejussoria), la prima delle quali da corrispondere entro un anno dal rogito e le altre alle successive scadenze annuali come da deliberazione C.C. 2/8/2021 n°725.
Torino	Genè 14 (via)	Diritto d'uso gratuito ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996 a tempo indeterminato su immobile sito in Torino, via Genè 14. L'immobile, sede dell'Istituto di Istruzione Superiore "Lagrange", è composto da una manica a cinque piani f. t. ed un corpo ad uso palestra nell'area cortilizia	C. F. fg. 1247 part. 195 subb. da 1 a 4 C. T. fg. 1247 part. 195	Aree a servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico - S Lettera s-Istruzione superiore	No	Occupato	Senza corrispettivo	Trattativa diretta ex art.44, lettera c), Regolamento comunale n.397	Trasferimento alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996
Torino	Gorizia 7 (via)	Diritto d'uso gratuito ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996 a tempo indeterminato su immobile sito in Torino, via Gorizia 7. L'immobile, sede dell'Istituto di Istruzione Superiore "Colombatto", è composto da un corpo di fabbrica a sei piani f. t. e due piani interrati	C. F. fg. 1344 part. 277 subb 3 e 4 C. T. fg. 1344 part. 277	Aree a servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico - S Lettera s-Istruzione superiore	No	Occupato	Senza corrispettivo	Trattativa diretta ex art.44, lettera c), Regolamento comunale n.397	Trasferimento alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996
Torino	Lavagna 8 (via)	Diritto d'uso gratuito ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996 a tempo indeterminato su immobile sito in Torino, via Lavagna 8. L'immobile, sede dell'Istituto di Istruzione Superiore "Gallier", è composto da un corpo di fabbrica a cinque piani f. t. ed un piano interrato	C. F. fg. 1402 part. 252 subb 1, 2 e 3 C. T. fg. 1402 part. 252	Aree a servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico - S Lettera s-Istruzione superiore	No	Occupato	Senza corrispettivo	Trattativa diretta ex art.44, lettera c), Regolamento comunale n.397	Trasferimento alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996

ULTERIORI DISMISSIONI 2024

TRASFERIMENTO PROPRIETA' PIENA FABBRICATI

Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Rocca 7 (via della)	Edificio a tre piani f.t. sede del Liceo Artistico Statale Aldo Passoni	C.F. Fg. 1307 part. 46 subb. da 1 a 16	Servizi Pubblici lettera "s" - Istruzione superiore	Si	Occupato	In corso di valutazione	Il valore dell'immobile, in corso di stima, sarà destinato a remunerare l'investimento della Città Metropolitana di Torino sull'immobile comunale di via Assarotti 11	Trattativa diretta ex art. 44 comma 1 lettera c) del Regolamento Comunale n. 397	Alienazione diretta in favore della Città Metropolitana di Torino

COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE/PROPRIETA' SUPERFICIAIA SU TERRENI/FABBRICATI

Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Grosseto (corso)	Proprietà superficiale in sottosuolo a tempo indeterminato sulla galleria ferroviaria sotto strada pubblica e sotto aree comunali nonché proprietà superficiale a tempo indeterminato sulle uscite di sicurezza della ferrovia in favore della Regione Piemonte in attuazione Convenzione RCU 6590 del 6/8/2013 sottoscritta tra Città, Regione Piemonte e SCR Piemonte S.p.A. per attuazione opere di collegamento della ferrovia Torino-Ceres con il nodo ferroviario di Torino, previste nel progetto definitivo approvato dal CIPE	C.T. Fg. 1105 part. 796 e 809; Fg. 1080 part. 342; Fg. 1078 part. 504 e 505; Fg. 1077 part. 309; Fg. 1076 part. 477; Fg. 1059 part. 547 - C.T. e C.F. Fg. 1105 part. 798, 800, 802, 804, 806 e Fg. 1080 part. 344 e 346 - C.T. e C.F. Fg. 1105 part. 807 e 808 e Fg. 1078 part. 503 e 506	In corso di verifica	No	Libere	In corso di quantificazione a fini fiscali	senza corrispettivo in denaro	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1 lettera d), Regolamento comunale n. 397	L'operazione prevede che la Regione Piemonte ceda in permuta il sottopasso veicolare di corso Grosseto e relativi impianti tecnologici, le opere stradali, di fognatura, di arredo urbano e architettonico di nuova realizzazione al di sopra delle strutture ferroviarie interrate o ripristinate dopo l'esecuzione dei lavori ricadenti in aree di proprietà comunale, senza che nulla sia reciprocamente dovuto a titolo di corrispettivo o conguaglio
Torino	Grosseto (corso)	Proprietà superficiale in soprassuolo e in parte in sottosuolo a tempo indeterminato sulla nuova Stazione Grosseto nonché su cabina elettrica e locale tecnico antincendio e vasca antincendio in favore della Regione Piemonte in attuazione Convenzione RCU 6590 del 6/8/2013 sottoscritta tra Città, Regione Piemonte e SCR Piemonte S.p.A. per attuazione opere di collegamento della ferrovia Torino-Ceres con il nodo ferroviario di Torino, previste nel progetto definitivo approvato dal CIPE	C.T. e C.F. Fg. 1077 part. 322, 323, 305, 306; 307, 308, 314, 318, 319, 320, 321; Fg. 1076 part. 472, 469, 471; C.T. Fg. 1104 part. 810 e C.F. Fg. 810 subb. 1 e 2; C.T. Fg. 1105 part. 812, 813, 825; C.F. Fg. 1105 part. 812 sub. 1 e 825 sub. 1 graffiati	In corso di verifica	No	Libere	In corso di quantificazione a fini fiscali	senza corrispettivo in denaro	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1 lettera d), Regolamento comunale n. 397	L'operazione prevede che la Regione Piemonte ceda in permuta il sottopasso veicolare di corso Grosseto e relativi impianti tecnologici, le opere stradali, di fognatura, di arredo urbano e architettonico di nuova realizzazione al di sopra delle strutture ferroviarie interrate o ripristinate dopo l'esecuzione dei lavori ricadenti in aree di proprietà comunale, senza che nulla sia reciprocamente dovuto a titolo di corrispettivo o conguaglio
Torino	Unità d'Italia 70 (corso)	Proprietà superficiale 30ennale su immobile costituito da due corpi di fabbrica (l'uno edificato a tre piani fuori terra, l'altro ad un piano fuori terra sopraelevato su pilotis di circa due piani rispetto al piano stradale), oltre ad area cortilizia pertinenziale. Il fabbricato ha una superficie commerciale complessiva di mq. 2.198,00 circa. Nel corpo di fabbrica principale sono ubicati 22 mini alloggi (undici per piano). Ciascun alloggio misura circa 40 mq. e dispone di una zona giorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno. A piano terra trovano spazio la reception, gli uffici, una grande sala polivalente, l'alloggio custode, i magazzini, la lavanderia, una piccola autorimessa e i locali tecnici.	C.F. fg. 1420, part. 12, sub. 1, C.T. fg. 1420 part. 12 parte	Area a Servizi Pubblici lettera "e" - Aree a verde pubblico, a servizi pubblici e a servizi assoggettati all'uso pubblico.	No	Occupato	€ 1.691.300,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Verrà riconosciuto, in favore dell'Associazione ivi insediata in forza di legittimo titolo, il diritto di prelazione al medesimo prezzo di aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto dell'art. 45 del Regolamento n. 397/21 e dell'art. 38 della legge 392/78, nonché ai sensi dell'art. 1 comma 438 della legge 311/2004 in materia di alienazione dei beni immobili dello Stato"

COSTITUZIONE DI SERVITU' E ALTRI DIRITTI REALI SU TERRENI/FABBRICATI

Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Bertola 10 (via)	Diritto d'uso gratuito ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996 a tempo indeterminato su compendio sito in Torino, via Bertola 10, attualmente ospitante il Liceo del Convitto Umberto I (succursale) ed un concessionario della Città. L'immobile si eleva in parte a quattro ed in parte a cinque piani f. t. nell'isolato compreso tra via via XX settembre e via San Tommaso	C.F. fg. 1245 part. 278 subb. da 2 a 8	Servizi Pubblici lettera "I" istruzione inferiore e lettera "A" - attrezzature di interesse generale, all'interno della Zona Urbana Centrale Storica	No	Occupato	Senza corrispettivo		Trattativa diretta ex art. 44, lettera c), Regolamento comunale n. 397	Trasferimento alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996
Torino	Meucci 9 (via)	Diritto d'uso gratuito ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996 a tempo indeterminato su immobile sito in Torino, via Meucci 9. L'immobile, sede dell'istituto Bosso Monti (ed in parte sede degli Uffici della Circostrizione 1), è destinato ad ospitare interamente l'istituto V. Bosso - A. Monti a seguito del trasferimento della succursale sita attualmente in via Moretta 55 (quest'ultimo immobile sarà restituito alla Città da parte della Città Metropolitana di Torino) e della ricollocazione degli Uffici circostrizionali in via Assarotti 11. L'immobile si eleva a tre piani f.t.nell'isolato compreso tra corso Galileo Ferraris e via Bertolotti	C.F. fg. 1244 part. 42 subb. da 9 a 14	Aree a servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico - S Lettera s-istruzione superiore	In corso di verifica	Occupato	Senza corrispettivo		Trattativa diretta ex art. 44, lettera c), Regolamento comunale n. 397	Trasferimento alla Città Metropolitana di Torino ai sensi dell'art. 8 della legge 23/1996

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2024 – 2026

ANNO 2025

TRASFERIMENTO PROPRIETA' PIENA FABBRICATI

Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Bazzi 4, 6 (via) / Verrocchio (via)	Compendio immobiliare costituito fabbricato principale, composto da due maniche ortogonali, l'una parallela alla via Bazzi, l'altra perpendicolare, elevate a 5 piani fuori terra oltre a seminterrato ed ampia area cortilizia interna, destinata a parcheggio. Completano la proprietà un basso fabbricato ad uso magazzino ubicato nel cortile interno e, in prossimità dell'ingresso su via Bazzi 4, un locale parzialmente interrato nato originariamente come autorimessa, attualmente utilizzato come magazzino.	C.F. fg. 1216 part. 141, subb. 8, 9, 10 C.T. fg. 1216 part. 141	Terziario TE. Si ipotizza variante urbanistica ad ASPI.	No	Occupato	In corso valutazione	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	Attualmente gli immobili ospitano Uffici dell'Ente
Torino	Beaumont 22 (via)	Quota di comproprietà pari al 50% di locale ex portineria di mq. 53 catastali, sito al piano terreno dello stabile	C.F. fg. 1221 part. 149 sub.2 - da aggiornare catastalmente	Area Normativa R2	No	Libero	In corso di valutazione	Il ricavato dovrà essere imputato sul capitolo inerente l'alienazione degli immobili delle IPAB estinte	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1 lettera b), Regolamento Regionale n. 397	Ex IPAB (Istituto di Riposo per la Vecchiaia). Non essendo stato reperito l'atto di provenienza, l'inserimento nel presente piano è ai fini degli effetti dichiarativi della proprietà ai sensi dell'art. 58 del d.l. 112/2008 convertito in legge 133/2008.
Torino	Buonarroti 30 (via) / Giuria 22 (via)	Alloggio di custodia della superficie catastale complessiva di 84 mq., ubicato al p.t. della palazzina	C.F. fg. 1351 part. 295 subb. 2 e 3	Area Normativa R2	No	Locato al condominio	In corso di valutazione	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	Prelazione al condominio in forza di regolamento condominiale
Torino	Casale int. 109/5 (corso)	Fabbricato già destinato a bocciafila, elevato a 2 piani fuori terra e interrato, ciascuno di mq. 52 circa, di cui il piano terreno già adibito a sala bar e sala biliardo, il piano primo costituito da terrazzo coperto, oltre ad aree esterne di mq. 36 circa lato corso Casale e mq. 27 circa lato fiume Po	Non censito al C.F. Da accatastare C.T. fg. 1275 part. 496, 547	Area Normativa M1	No	Libero	€ 152.000,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Scala confinante con il fabbricato adiacente gravata da servizi di fatto nei confronti del privato proprietario di tale fabbricato che la utilizza per accedere ai propri locali
Torino	Corte d'Appello 16 (via)	Compendio immobiliare della superficie catastale di mq. 17.220 circa, costituito da edificio settecentesco realizzato sull'intero isolato racchiuso tra le vie Corte d'Appello, delle Orfane, San Domenico e Sant'Agostino. L'edificio, che consta di piano terra, ammezzato, piano primo, piano secondo, porzione di ammezzato e sottotetto non abitabile, oltre a piano interrato, si sviluppa attorno ad ampia area cortilizia pertinenziale. Storicamente ha ospitato la sede Sede del Regio Senato e della Camera dei Conti del Regno di Sardegna e, in epoca più recente, sino al trasferimento presso il nuovo Palagiustizia, gli uffici della Corte d'Appello presso il Tribunale di Torino.	C.F. fg. 1219 part. 80 sub. 4; C.T. fg. 1219 n. 80	Servizi pubblici "s" - lettera "z" - Altre attrezzature d'interesse generale. Si ipotizza variante urbanistica ad ASPI.	Sì	Occupato	In corso valutazione	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	Attualmente gli immobili ospitano Uffici dell'Ente

Torino	Digione 3 (via)	Locale di mq. 20 circa, ubicato al p.t. della palazzina, già destinato ad alloggio di portineria, con accesso diretto da androne carrato. Il locale è privo di servizio igienico interno. Nel cortile esiste servizio igienico d'uso comune. Oggetto dell'alienazione è la quota di titolarità comunale, pari a 26 millesimi	C.F. fg. 1175 part. 643 sub. 114	Area Normativa R3	No	Libero	€ 520,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1, lettera d) del Regolamento Comunale n. 397.	Vendita da parte di tutti i condomini, fra i quali la Città di Torino, per il corrispettivo complessivo di € 20.000,00.
Torino	Egidi 3-5 (via)/piazza Cesare Augusto 7/via Basilica	Cantina ubicata nell'interato del condominio denominato Galleria Umberto I	C.F. fg. 1217 part. 242 sub. 55	Zona Urbana centrale storica, Area Normativa R4	Si	Libera	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	
Torino	Regina Margherita 328 - 330 (corso)	Dritto superficie/proprietà superficaria novantannovennale su complesso immobiliare costituente sede del Comando Provinciale dei VVF	C.F. fg. 1158 particella 159, subb. 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9. C.T. fg. 1158 part. 146, 148 parte, 150 parte, 152 e 173 da aggiornare catastalmente	Servizi Pubblici - lettere "z" e "v"	No	Occupato	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1, lettera c), Regolamento comunale n. 397	Occupato con contratto scaduto. Con perizia di stima in data 26/07/1999 il Ministero delle Finanze - Ufficio del Territorio di Torino, aveva stimato il complesso in £. 28.423.500.000 (in allora pari ad €. 14.679.513).
TRASFERIMENTO PROPRIETA' PIENA AREE E TERRENI										
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Corneliano d'Alba 17 bis (via)	Terreno della superficie di mq.32,53	C.T fg. 1095 part. 43 parte e 352 parte (da frazionare anteriormente all'alienazione)	Residenza R9	No	Occupato	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1, lettera d), Regolamento comunale n. 397	Il privato che occupa i terreni ne rivendica l'usucapione. Possibile alienazione transattiva, con riduzione prezzo del 50%.
Torino	Sebastopoli 222 (corso)	Terreno di circa 185 mq.	C.T. fg. 1386 part. 125 parte, da aggiornare catastalmente	Area Normativa R3	No	Occupato	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	

Torino	Valpiana 18 (strada)	Terreno della superficie di mq. 341 circa, di sagoma regolare e pendenza variabile privo di accesso autonomo dalla via pubblica	C. T. Fg. 1315 part. 261-249	Zona Consolidata Collinare - Area Normativa "Aree Boscate"	No	Parzialmente occupato	€ 13.600,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, comma 1, lettera b) Regolamento Comunale n. 397		
Venaria	Regione Altessano, sponde canale Ceronda, sponde Stura di Lanzò	Terreni facenti parte del progetto "Sistema Corona Verde" ed altri in area urbana e preparco, anche in concessione a SMAT, oltre a sedime del canale Ceronda (alla cui derivazione la Città ha rinunciato) nonché fabbricato denominato "Casa sul Fiume" sito tra la via Roma e il torrente Ceronda già in concessione alla Città di Venaria, aree dei pozzi idrici e nuda proprietà dei terreni oggetto di diritto di superficie in favore di CN Power	C.T. foglio 10, part. 86, 87, 88, 89 103, 108; fg. 11 part. 54, 213, 232, 235, 236, 240, 245, 246, 248; fg. 12 part. 42 - 76 - 89 - 91; fg. 20 part. 12, 24, 202, 326, 328, 329, 379, 387, 388, 389; fg. 21 part. 48, 56, 103, 163, 164, 165, 453, 455, 518, 519, 520, 529, 568, 569, 570, 571; fg. 22 part. 2, 3, 23, 33, 35, 70, 89, 90, 197, 227, 228, 229, 238, 246, 249, 251, 253; fg. 25, part. 1094 e 1439; fg. 34, part. 6, 12, 16, 17, 206; fg. 35 part. 10, 16, 17; fg. 36 part. 77 - C.F. fg. 10, part. 86, 87, 88, 89; fg. 11 part. 232; fg. 12 part. 91; fg. 20 part. 24 sub.1 e 87 graffiati, 101, 113, 379, 388, 389; fg. 21 part. 163, 164, 165, 518, 520, 529; fg. 22 part. 1 e 139 graffiati, 70, 238; fg. 25 part. 1439; fg. 36 part. 77; fg. 37 part. 17; nuda proprietà C.T. fg. 22 part. 245, 250, 252.	In corso di verifica	In corso di verifica per il fabbricato denominato "casa sul fiume" (manufatto diga)	adibiti a fruibilità pubblica	senza corrispettivo			Cessione diretta alla Città di Venaria - ai sensi dell'art. 44 comma 1 lett. c) del Regolamento n.397 - che subentrerà nella concessione a Smat e nel contratto con CN Power	
COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE/PROPRIETA' SUPERFICIARIA SU TERRENI/FABBRICATI											
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note	
Torino	Po 2 (via)	Proprietà superficiera 30ennale su due alloggi da ristrutturare, costituenti un'unica unità immobiliare, situati al piano quarto dello stabile e costituiti da 7 vani utili e una cantina. L'alloggio individuato con il subalerno 24 ha una superficie catastale di mq. 74; quello identificato con il subalerno 36 ha una superficie catastale di mq. 81. La superficie catastale totale è di mq. 155.	C.F. fg. 1280 part. 24 subb. 24 e 36	Residenza R5	No	Liberi	In corso revisione stima	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	Legato testamentario con vincolo di destinazione a comunità alloggio per soggetti bisognosi.	
Torino	Tirreno 177 (via) / Gradisca 10 (via)	Diritto superficie/proprietà superficiera 50ennale su complesso immobiliare costituito da un fabbricato a 4 piani fuori terra, oltre ad un piano interrato. Al piano rialzato si trovano la reception, gli uffici, gli ambulatori e alcuni mini-alloggi, oltre che spazi comuni; ai piani primo secondo sono presenti le camere; al terzo e quarto piano vi sono locali polifunzionali e terrazza. Il piano interrato ospita locali accessori e di servizio utili al funzionamento della struttura quali cucine, lavanderie, spogliatoi personale, magazzini, locali tecnici. La superficie catastale è di mq 8.686.	C.T. fg. 1344, part. 278 C.F. fg. 1344 part. 278 subb da 1 a 6	Aree a servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico - S Lettera s-istruzione superiore	No	In gestione da parte di ASL adibito a RSA	In corso revisione stima	Stante la persistenza del vincolo di destinazione d'uso dell'immobile a servizi socio assistenziali, il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Complesso immobiliare destinato ad RSA. Concessione decennale con decorrenza dalla data di consegna non formalizzata e scaduta l'11/12/2010	
COSTITUZIONE DI SERVITU' E ALTRI DIRITTI REALI SU TERRENI/FABBRICATI											
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note	

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2024 – 2026

ANNO 2026

TRASFERIMENTO PROPRIETA' PIENA FABBRICATI

Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Paganini 30 (via)	Fabbricato in parte a due ed in parte a tre piani f.t. con terrazzi.	C.F. fg. 1188 part. 12 subb. 1 e 2	Area per Servizi Privati SP lettere "a", "b" e "v"	No	Libero all'atto	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	
Torino	Santa Chiara 58 e 58/D (via)	Compendio immobiliare costituito da terreno della superficie di mq. 3660 circa con soprastanti fabbricati	C.F. fg. 1180 part. 242 sub. 101; fg. 1180 part. 235, subb. 3 e 4 C.T. fg. 1180 part. 235, 241, 242, 500 e 244 Da aggiornare catastalmente	Area Normativa M1	No	Locato	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato sul capitolo inerente l'alienazione degli immobili delle IPAB estinte	Da individuare a seguito di perizia	Immobili provenienti dallo scioglimento IPAB Buon Pastore
Torino	Vercelli 440 (corso)	Palazzina già sede della locale sezione del Corpo di Polizia Municipale	C.F. fg. 1043 part. 68 subb. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 C.T. fg. 1043 part. 68	Servizi Pubblici - Attrezzature di interesse generale	Si	Libero all'atto	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	Ipotizzata variante a R1.
Torino	Vigevano 14-16 (corso)	Autorimessa interrata (143 posti auto distribuiti su 2 piani, di cui n°68 al 1° interrato e n°75 al 2° interrato) facente parte del compendio ex Incet	C.F. fg. 1150 part. 65 sub. dal 102 al 244, oltre che subb. 7 parte e 8 parte (entrambi BCNC). C.T. Fg. 1150 part. 332 parte, in corso di aggiornamento catastale.	Z.U.T. "Ambito 5.12 Incet"	No	Liberi	€ 347.490,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	In gestione ad ATC in forza di convenzione del 26.1.2010 rep. APA 3770. Sono necessari interventi di messa a norma ai fini dell'utilizzo.

TRASFERIMENTO PROPRIETA' PIENA AREE E TERRENI

Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note

COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE/PROPRIETA' SUPERFICIARIA SU TERRENI/FABBRICATI										
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Cardinal Massaia 83 (via)	Proprietà superficciaria 99ennale compendio immobiliare ex CIR, costituito da un fabbricato ad L, a sei piani fuori terra, oltre ad un piano interrato (dove sono collocate le vasche di accumulo acqua per alimentazione impinato antincendio) e ad una struttura metallica a tre piani fuori terra (con funzione di collegamento esterno per i primi tre piani f.t.). Completa il bene un ampio parcheggio esterno in cui trova collocazione il gruppo elettrogeno.	C.F. fg. 1109 part. 637 subb. 1, 2 e 3 C.T. fg. 1109 part. 637	Aree a servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico - Attrezzature di interesse comune, Parcheggi, Istruzione superiore	Si	Occupato	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Asta pubblica ex art. 43, commi da 1 a 4, del Regolamento Comunale n. 397. In caso di diserzione, si demanda agli Uffici di procedere secondo quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo 43.	Eventuale prelazione Reply
Torino	Savigliano (via)	Proprietà superficciaria 90ennale numero 82 box realizzati nel sottosuolo di area comunale corrispondente alla via Savigliano (n. 34 box al 1° piano interrato e n. 48 box al 2° piano interrato)	C.T. fg. 1179 part. 456. I box non sono censiti al C.F. (da accatastare) mentre risultano identificati al C.T. al fg.1179 part. 458	In parte a Viabilità, in parte a Servizi Pubblici lettera "v"	No	Liberi	Da riperezziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Da individuare a seguito di perizia	L'area occupata dai box è pari a mq. 939 al 1° piano interrato e mq. 1.354 al 2° piano interrato, per un totale di mq. 2.293. Già oggetto di 5 esperimenti d'asta deserti.
COSTITUZIONE DI SERVITU' E ALTRI DIRITTI REALI SU TERRENI/FABBRICATI										
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2024 – 2026

Altre operazioni immobiliari triennio 2024-2026

IMMOBILI OGGETTO DI PERMUTA

Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati Catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Botticelli 130 (via)	Quota di proprietà indivisa del 48,654% su fabbricato a 3 piani f.t.adibito a RSA	C.F. fg. 1133 part. 65 subb. da 1 a 6	Servizi Pubblici lettera "a" - "Attrezzature di interesse comune"	No	In gestione da parte di ASL adibito a RSA	€ 4.231.838,07	Il corrispettivo, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente, verrà destinato al finanziamento dell'acquisto degli immobili ricompresi nell'operazione di permuta	Trattativa diretta ex art. 44, lettera d), Regolamento comunale n. 397	Permuta con ASL Città di Torino a fronte acquisizione quote proprietà pari al 42,295% degli immobili ubicati in via Gradisca 10 e via Piava 75 del valore di euro 3.678.743,60 ciascuno e della intera proprietà del terreno sito in via Ternengo 48 del valore di euro 1.053.167,20
Torino	Schio 1 (via)	Fabbricato comunale edificato su terreno di proprietà ASL	C.F. fg. 1183 part. 199 sub.1	Servizi Pubblici lettera "h", "Attrezzature sociali, sanitarie, ospedaliere"	No	Libero	€ 405.000,00	Il corrispettivo, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente, verrà destinato al finanziamento dell'acquisto degli immobili ricompresi nell'operazione di permuta	Trattativa diretta ex art. 44, lettera d), Regolamento comunale n. 397	Permuta con ASL Città di Torino a fronte acquisizione quote proprietà pari al 42,295% degli immobili ubicati in via Gradisca 10 e via Piava 75 del valore di euro 3.678.743,60 ciascuno e della intera proprietà del terreno sito in via Ternengo 48 del valore di euro 1.053.167,20
Torino	Unione Sovietica 295 (corso)	Porzione di fabbricato con area pertinenziale ed aree limitrofe ubicate in prossimità del compendio carcerario minorile "Ferrante Aporti" tra il corso Unione Sovietica e la via Olivero	C.F. fg. 1424 part. 63 e fg. 1440 part. 71 C.T. fg. 1424 part. 63 e fg. 1440 part. 71 e 13.	Servizi privati SP, lettera "v" – Impianti ed attrezzature sportive	No	Occupato dalla società Sisport Fiat ad uso impianto sportivo	€ 1.955.000,00	Il corrispettivo di alienazione, sino alla concorrenza dell'importo di €. 1.945.000, dovrà essere destinato, per il 75% alla riduzione del debito. Il restante 25% dovrà essere attribuito al Demanio dello Stato. La residua somma di €. 10.000 dovrà essere imputata su capitoli di entrata in conto capitale che finanzieranno spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, lettera d), Regolamento comunale n. 397	L'area (ad eccezione della particella 13 che era già di titolarità della Città ed il cui valore è pari ad €. 10.000,00) e la porzione di fabbricato sono pervenuti nel 2015 alla Città dal Demanio dello Stato nell'ambito del Federalismo Demaniale. L'intendimento è quello di permutare gli immobili con il compendio immobiliare di proprietà del Gruppo Fiat ubicato in via Massari 114, già in uso alla Città.
Torino	Villar Dora 220 (strada) / Toscana 107 Bis/A (corso)	Estensione dell'esistente diritto di superficie, avente scadenza al 19 febbraio 2031, per anni 99 rinnovabili a decorrere dalla novazione del contratto vigente. La superficie dell'area assomma complessivamente a mq. 3502 circa. Contestualmente vengono estese per pari periodo le esistenti servitù pedonale e carrata e non aedificandi a carico della limitrofa area di proprietà comunale.	C.F. fg. 1111, part. 323 e fg. 1073, part. 244 e 245 graffati; C.T. fg. 1111, part. 323 e fg. 1073 part. 244 e 245 C.T. fg. 1111 n. 6 (servitù pedonale e carrata e non aedificandi)	Servizi Pubblici lettera "a" - "Attrezzature di interesse comune"	No	In diritto di superficie ASL	€ 1.044.976,00	Il corrispettivo, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente, verrà destinato al finanziamento dell'acquisto degli immobili ricompresi nell'operazione di permuta	Trattativa diretta ex art. 44, lettera d), Regolamento comunale n. 397	Permuta con ASL Città di Torino a fronte acquisizione quote proprietà immobili via Gradisca 10, via Piava 75 e intera proprietà terreno via Ternengo 48, aventi i valori sopra indicati. Nel sottosuolo di parte dell'area insiste la Bealera Nuova di Lucento, condotto che svolge solo più le funzioni di collettore fognario bianco. Al manufatto, che rimarrà di proprietà comunale, dovrà essere consentito, in ogni tempo, accesso al personale della Società Metropolitana Acque Torino (SMAT) allo scopo di effettuare gli interventi manutentivi di volta in volta occorrenti

CONCESSIONI DI VALORIZZAZIONE										
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati Catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore concessione	Destinazione generale delle risorse	Procedura	Note
Torino	Chieri 136 (corso)	Villino di mq. 600 circa a due piani f.t. ed uno interrato, con cortile e area verde pertinenziale, già adibito ad uso scolastico	C.F. fg. 1319 part. 82 subb. 1, 2, 3, 4 e 5 - C.T. fg. 1319 part. 82 parte	Servizi Pubblici lettera "I"- istruzione inferiore	Si	Libero	da periziare	L'entrata da canone sarà imputata ai capitoli di entrata di parte corrente in conformità al principio contabile applicato della contabilità finanziaria allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011	Concessione di valorizzazione ex art. 3 bis DL 351/2001 conv. in legge 410/2001 per una durata massima 50ennale, ad evidenza pubblica	Publicato Avviso manifestazione di interesse - scadenza 30.10.2023
ELENCO IMMOBILI OGGETTO DI DIMISSIONE NON DI COMPETENZA DELLA DIVISIONE PATRIMONIO										
Comune	Indirizzo	Caratteristiche principali	Dati Catastali	Destinazione PRG	Interesse culturale (si/no/in corso di verifica)	Stato occupativo	Valore alienazione	Destinazione generale delle risorse	Procedura di alienazione	Note
Torino	Abarth corrispondenza del civico 2 (via)	Servitù di termodotto (Passaggio Teleriscaldamento)	Foglio n. 1436 particella 78	Area Normativa IN	NO	Libero con recinzione esistente da spostare con la cessione dell'area	Indennità di asservimento per teleriscaldamento € 35.000,00 Indennità per occupazione temporanea di cantiere € 5.420,00	Il ricavato derivante dalla costituzione della servitù dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente. L'entrata per l'occupazione temporanea delle aree di cantiere verrà imputata sui corrispondenti capitoli di parte corrente.	Trattativa diretta	La cessione dell'area su cui insiste la servitù di termodotto da parte di TNE alla Città è prevista nella Convenzione Urbanistica stipulata per l'attuazione del PEC TNE Zona C. La formalizzazione della servitù verrà effettuata nei confronti della soc. Iren Energia S.p.A.
Torino	Borsellino 16 (via)	Servitù di passaggio pedonale e carroia - sino al 30 dicembre 2115 - su terreno avente estensione di circa mq. 260 mq	C.T. fg. 1222 part. 476 parte	Zona Urbana di Trasformazione Ambito 8.18/1 Spina 2 PR.IN.	No	Libero	€ 65.300,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Costituzione diretta	Costituzione servitù a favore di Esselunga S.p.A. proprietaria superficaria dell'immobile all'interno del complesso ex Westinghouse al cui servizio è prevista la costituzione della servitù
Torino	Botticelli (via)	Proprietà superficaria in sottosuolo novantennale su area di collegamento delle rampe di accesso ai piani interrati dei parcheggi di una struttura commerciale	C.F. Fg 1100 part.lla 208 (ex C.T. Fg. 1100 part.lla 204) C.F. Fg 1100 part.lla 206 (ex part.lla 186 sub 2) C.F. Fg.1100 part.lla 207 (ex part.lla 198 sub 2)	ZUT 5.18 Botticelli	No	Occupato	€ 30.500,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Alienazione diretta a favore dell'attuale occupante	
Torino	Ferrara 46 (corso)	Proprietà superficaria 99ennale dell'intero compendio immobiliare denominato "Mercato Ittico all'ingrosso".	C.T. fg. 1065 particella 35 - C.F. Fg. 1065 particella 35	Zona fondiaria mista con indice di densità fondiaria pari a 1mq/mq. La zona è urbana consolidata residenziale mista - area per servizi - attrezzature di interesse comune.	No	Occupato dal concessionario Consorzio Mercato Ittico Torino	Da periziare	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta	

Torino	Palma di Cesnola (via), tra corso Traiano e via Monte Pasubio	Proprietà superficciaria 99ennale nell'interrato di area di mq. 320 circa, facente parte del Prin Comau. Nel sottosuolo di detta area sono state realizzate le rampe di accesso al parcheggio interrato, che occupano una superficie, accessori inclusi, di circa 243 mq. al 1° interrato e di circa 181 mq. al 2° interrato.	C.F. fg. 1443 part. 672 C.T. fg. 1443 part. 672	Z.U.T. 16.6 Comau	No	Utilizzate da terzi a servizio parcheggio interrato	€ 23.700,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Trattativa diretta ex art. 44, lettera comma 1 lettera d), Regolamento comunale n. 397	Regolarizzazione rampe esistenti di collegamento al parcheggio interrato afferente centro commerciale. Proprietà superficciaria in favore di Unicredit Leasing
Torino	Racconigi (corso)	Concessione di valorizzazione 30ennale Mercato Coperto corso Racconigi	C.F. fg. 1224 part. 562 subb. 1, 2, 3, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 21, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 e 51, oltre a parcheggio censito al C.F. fg. 1224 part. 546 sub. 42	Area Normativa MP	No	Libero	€ 130.000,00 (canone annuo), oltre a € 40.000,00 eventuale per parcheggio	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in parte corrente che finanzia le spese in conto capitale.	Gara pubblica	Concessione di valorizzazione. Primo esperimento di incanto disertato.
Torino	Repubblica 31 (Piazza)	Proprietà superficciaria 99ennale dell'intero compendio immobiliare denominato "Mercato Coperto Ovest o Il litico". Il complesso è ubicato nel centro cittadino, sulla perimetrale del quadrante sud-ovest di piazza della Repubblica, nella microzona censuaria n. 20 (Semincentrale Porta Palazzo), Circostrizione 7 (Aurora – Vanchiglia – Sassi – Madonna del Pilone). Il compendio si articola su tre piani (Interrato, terreno e primo) di superficie commerciale mq 3.335,50	C.T. fg. 1217 particella 163 Ente urbano superficie mq. 2.195 - C.F. Fg. 1217 particella 163 - sub 3, 5, 6 e 7	Area a servizi pubblici ed a servizi assoggettati all'uso pubblico. Mercati e centri commerciali pubblici	Si	Libero	€ 2.667.200,00	Il ricavato dovrà essere imputato su capitoli di entrata in conto capitale che finanzia le spese in conto capitale, fatti salvi i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente	Gara pubblica	Non è oggetto di trasferimento la cabina elettrica iReti già AEM censita al C.F. al Fg. 1217 particella 163 sub 4.
									LA DIRIGENTE DIVISIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO Dr.ssa Margherita RUBINO (documento firmato digitalmente ai sensi D.Lgs 82/2005 e s.m.i.)	LA VICE SINDACA ED ASSESSORA AL PERSONALE, AL PATRIMONIO, ALLA LEGALITA', AGLI APPALTI ED AI CONTRATTI Michela FAVARO (documento firmato digitalmente ai sensi D.Lgs 82/2005 e s.m.i.)

**PIANO TRIENNALE
DELLE ESIGENZE IDONEE
AD ESSERE SODDISFATTE
MEDIANTE RAPPORTI DI
PARTENARIATO
PUBBLICO PRIVATO**



CITTA' DI TORINO

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE ESIGENZE PUBBLICHE IDONEE AD ESSERE SODDISFATTE ATTRAVERSO FORME DI PARTENARIATO PUBBLICO – PRIVATO.

L'art. 175 del D.lgvo 31.03.2023 n°36 dispone che le pubbliche amministrazioni adottino il programma triennale delle esigenze pubbliche idonee ad essere soddisfatte attraverso forme di partenariato pubblico-privato.

Per il triennio 2024-2026, il programma della Città di Torino consta delle sottoindicate esigenze.

L'inserimento nell'elenco non vincola l'amministrazione se non alla valutazione di eventuali istanze, né il mancato inserimento nell'elenco impedisce la presentazione di proposte di partenariato. Il programma resta soggetto alla possibilità di variazione, in aumento o diminuzione, delle esigenze previste, in ragione delle valutazioni tecniche e gestionali dell'Amministrazione.

GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (a far data delle rispettive scadenze concessorie)

1. IMPIANTO SPORTIVO MASTER CLUB FIOCCARDO	C.SO MONCALIERI	N. 494
2. KYUDO TAZZOLI	C.SO TAZZOLI	N. 78
3. CAPRERA	C.SO MONCALIERI	N. 22
4. BASEBALL	VIA PASSO BUOLE	N. 96
5. BACIGALUPO	VIA PASSO BUOLE	N. 96
6. STADIO OLIMPICO	C.SO SEBASTOPOLI/VIA FILADELFIA	
7. GINNASTICA ITALIANA	VIA PACCHIOTTI	N. 71



CITTA' DI TORINO

8. ARMIDA	VIALE VIRGILIO	N. 45
9. CENTRO ARRAMPICATA BRACCINI	VIA BRACCINI	N. 18
10. UNITO/POLITO	C.SO SICILIA	N. 50
11. CANOA CLUB	VIALE CAGNI	N. 23
12. GOLF COLONNETTI	VIA CAUCHY	N. 28
13. HOCKEY SU PRATO	C.SO TAZZOLI	N. 78
14. PISCINA MASSARI	VIA MASSARI	N. 114
15. SFERISTERIO	C.SO TAZZOLI	N. 78
16. PALAZZO DEL GHIACCIO TAZZOLI	VIA SANREMO	N. 87
17. COMPLESSO SPORTIVO SEMPIONE	PARCO SEMPIONE	
18. EX ARCADE MOI	VIA GIORDANO BRUNO N.	201
19. RONCHI VERDI	C.SO MONCALIERI	N. 466
20. CIRCOLO DELLA STAMPA SPORTING	C.SO G.AGNELLI	N. 145

GESTIONE STRUTTURE CON FINALITA' DIVERSE

1. BORGO MEDIEVALE	VIALE VIRGILIO	N. 107
2. TEATRO NUOVO	C.SO MASSIMO D'AZEGLIO	N. 17



CITTA' DI TORINO

3. EDIFICI EX IPAB "BUON PASTORE"	C.SO REGINA MARGHERITA	N. 153 BIS
4. IMMOBILI EX ZOO - PARCO MICHELOTTI	C.SO CASALE	N. 43
5. IMMOBILE AD USO HOUSING SOCIALE	VIA VAGNONE	N. 15

**PROGRAMMA
DEGLI INCARICHI ESTERNI
DI COLLABORAZIONE
AUTONOMA**

**CONFERITI AI SENSI DELL'ART. 7,
COMMA 6, DEL D.LGS. 165/2001
(art 3 comma 55 L. 244/08)**

anno 2024

**PROGRAMMA DEGLI INCARICHI ESTERNI DI COLLABORAZIONE AUTONOMA
CONFERITI AI SENSI DELL'ART. 7, COMMA 6, DEL D.LGS. 165/2001**

(art 3 comma 55 L. 244/08) - periodo 2024

Visti:

- la L. 244/2007, così come modificata dal D.L. 112/2008 convertito nella L. 133/2008, che stabilisce:
 - all'art 3, comma 55, che *“Gli enti locali possono stipulare contratti di collaborazione autonoma, indipendentemente dall'oggetto della prestazione, solo con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla legge o previste nel programma approvato dal Consiglio ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;*
 - all'art 3, comma 56, che *«con il regolamento di cui all'articolo 89 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sono fissati, in conformità a quanto stabilito dalle disposizioni vigenti, i limiti, i criteri e le modalità per l'affidamento di incarichi di collaborazione autonoma, che si applicano a tutte le tipologie di prestazioni. La violazione delle disposizioni regolamentari richiamate costituisce illecito disciplinare e determina responsabilità erariale. Il limite massimo della spesa annua per incarichi di collaborazione è fissato nel bilancio preventivo degli enti territoriali.»*
- l'art. 7, comma 6, del D.Lgs.165/2001 a memoria del quale: *“Fermo restando quanto previsto dal comma 5-bis, per specifiche esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire esclusivamente incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria, in presenza dei seguenti presupposti di legittimità:*
 - a) *l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione conferente;*
 - b) *l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;*
 - c) *la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata; non è ammesso il rinnovo; l'eventuale proroga dell'incarico originario è consentita, in via eccezionale, al solo fine di completare il progetto e per ritardi non imputabili al collaboratore, ferma restando la misura del compenso pattuito in sede di affidamento dell'incarico;*
 - d) *devono essere preventivamente determinati durata, oggetto e compenso della collaborazione.*

Si prescinde dal requisito della comprovata specializzazione universitaria in caso di stipulazione di contratti di collaborazione per attività che debbano essere svolte da professionisti iscritti in ordini o albi o con soggetti che operino nel campo dell'arte, dello spettacolo, dei mestieri artigianali o dell'attività informatica nonché a supporto

dell'attività didattica e di ricerca, per i servizi di orientamento, compreso il collocamento, e di certificazione dei contratti di lavoro di cui al decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, purché senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica, ferma restando la necessità di accertare la maturata esperienza nel settore.

Il ricorso ai contratti di cui al presente comma per lo svolgimento di funzioni ordinarie o l'utilizzo dei soggetti incaricati ai sensi del medesimo comma come lavoratori subordinati è causa di responsabilità amministrativa per il dirigente che ha stipulato i contratti.

- l'art.1, comma 2, del vigente Regolamento della Città di Torino per il conferimento di incarichi ad esperti esterni all'amministrazione, n. 325 che prevede: *"Il conferimento degli incarichi deve avvenire nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e, per gli incarichi professionali, del programma approvato annualmente dal Consiglio Comunale"*:

Considerato che:

- il programma per l'affidamento degli incarichi deve dare conto degli obiettivi e le finalità da raggiungere, in stretta coerenza con la programmazione dell'ente espressa attraverso il DUP;
- gli incarichi individuati nel presente documento risultano coerenti con le disponibilità finanziarie incluse nel prospetto al bilancio 2024/2026;

Evidenziato che il presente programma tiene conto allo stesso tempo delle disposizioni contenute nei: D.Lgs. n. 267/2000; D.Lgs. n. 165/2001, ed in particolare art. 7, comma 6, in materia di incarichi; Statuto comunale; Regolamento comunale per il conferimento di incarichi ad esperti esterni all'amministrazione n. 325; Regolamento comunale di contabilità armonizzata n. 400;

Tutto ciò premesso e considerato,

il presente documento rappresenta il *Programma per l'affidamento degli incarichi esterni di collaborazione autonoma ai sensi art. 7, comma 6, del D.Lgs. 165/2001 per l'esercizio 2024*, tenuto conto di quanto segue:

la previsione dell'affidamento degli incarichi di collaborazione nell'ambito dello specifico programma del Consiglio Comunale costituisce un requisito di legittimità dello stesso, unitamente alla verifica delle condizioni di conferibilità di cui all'art. 7, comma 6, del D.Lgs. 165/2001;

potranno essere affidati incarichi non previsti nel presente programma solo *"con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla legge"*;

sono esclusi dal programma di cui trattasi sia gli incarichi già previsti nell'ambito di progettualità inserite nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche o degli Acquisti di beni e servizi (come, ad esempio, gli incarichi di progettazione, di direzione lavori, di collaudo, ...), sia gli incarichi rientranti nella disciplina dei Contratti Pubblici;

l'affidamento degli incarichi indicati nel programma compete ai Dirigenti, i quali vi provvederanno nel rispetto della normativa vigente, nonché delle specifiche disposizioni contenute nel Regolamento comunale per il conferimento di incarichi ad esperti esterni all'amministrazione e dovranno garantire il rispetto di tutti gli adempimenti previsti, tra cui quelli introdotti dalla normativa in materia di trasparenza ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 53, c. 14, del D. Lgs. 165/2001.

I controlli sui vincoli di spesa relativi ai suddetti incarichi sono assicurati dal Dipartimento Risorse Finanziarie.

Programma degli incarichi Città di Torino anno 2024

Dipartimento, Divisione e Servizio di riferimento	Missione e programma di bilancio	Obiettivi e motivazione dell'incarico	Tipologia di incarico	Materia e argomenti afferenti l'incarico	Durata incarico	Importo (in euro) anno 2024
Dipartimento Servizi Educativi Servizio Giovani e Pari Opportunità, Conciliazione dei Tempi e Famiglie e Città universitaria	Missione 01 Programma 11	L'istituzione della Consulente di fiducia è stata definita con la Raccomandazione della Commissione europea 92/131/CE e con la Risoluzione del Parlamento europeo del 1994 ed è prevista dal Codice di Comportamento per la Tutela della Dignità delle Lavoratrici e dei Lavoratori del Comune di Torino, approvato con deliberazione di Giunta Comunale del 19 maggio 1998 (mecc. 03704/004), successivamente modificato con deliberazioni di Giunta del 7 marzo 2000 (mecc. 01822/004) e con deliberazione del Consiglio del 21 giugno 2010 (mecc. 01079/130). Ai sensi dell'art. 4 del Codice di Comportamento, la/il Consulente di Fiducia è persona esterna all'Ente, individuata tramite avviso pubblico pubblicato sul sito della Città e nominata dal Sindaco, su indicazione del Comitato Unico di Garanzia; il suo mandato ha durata pari al mandato del Sindaco e può essere riconfermato. Ha il compito di trattare situazioni di molestie sessuali, morali e psicologiche (mobbing) e di discriminazione sul luogo di lavoro e, in generale, casi di violazione dei principi espressi dal Codice di Comportamento stesso. È garante dell'applicazione del Codice di Comportamento per la tutela della dignità delle dipendenti e dei dipendenti del Comune di Torino.	Incarico professionale di alta qualificazione.	Molestie sessuali, morali e psicologiche e discriminazioni	Pari al mandato del Sindaco	6.971,39
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Coord. interventi e risorse per l'inclusione scolastica 06	Missione 04 Programma 06	Formazione per il sistema integrato servizi 06 per attivare strategie inclusive nei servizi educativi	Incarichi professionali a docenti esperti iscritti all'albo SFEP	Sostenere la progettazione, la ricerca metodologica e la didattica rispetto all'inclusione, con particolare attenzione all'indagine di ricerca dell'anno in rapporto ai temi della disabilità, dell'autoregolazione in età infantile, agli interventi precoci volti a contrastare le povertà educative	Gennaio /giugno 2024 (60 ore)	3.600,00

Programma degli incarichi Città di Torino anno 2024

Dipartimento, Divisione e Servizio di riferimento	Missione e programma di bilancio	Obiettivi e motivazione dell'incarico	Tipologia di incarico	Materia e argomenti afferenti l'incarico	Durata incarico	Importo (in euro) anno 2024
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Coord. interventi e risorse per l'inclusione scolastica 06	Missione 04 Programma 06	Formazione per il sistema integrato servizi 06 per attivare strategie inclusive nei servizi educativi	Incarichi professionali a docenti esperti iscritti all'albo SFEP	Sostenere la progettazione, la ricerca metodologica e la didattica rispetto all'inclusione, con particolare attenzione all'indagine di ricerca dell'anno in rapporto ai temi della disabilità, dell'autoregolazione in età infantile, agli interventi precoci volti a contrastare le povertà educative	Marzo /aprile 2024 (9 ore)	540,00
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Coord. interventi e risorse per l'inclusione scolastica 06	Missione 04 Programma 06	Formazione per il sistema integrato servizi 06 per attivare strategie inclusive nei servizi educativi	Incarichi professionali a docenti esperti iscritti all'albo SFEP	Sostenere la progettazione, la ricerca metodologica e la didattica rispetto all'inclusione, con particolare attenzione all'indagine di ricerca dell'anno in rapporto ai temi della disabilità, dell'autoregolazione in età infantile, agli interventi precoci volti a contrastare le povertà educative	Novembre 2023 /giugno 2024 (3 ore)	180,00
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Coord. interventi e risorse per l'inclusione scolastica 06	Missione 04 Programma 06	Formazione per il sistema integrato servizi 06 per attivare strategie inclusive nei servizi educativi	Incarichi professionali a docenti esperti iscritti all'albo SFEP	Sostenere la progettazione, la ricerca metodologica e la didattica rispetto all'inclusione, con particolare attenzione all'indagine di ricerca dell'anno in rapporto ai temi della disabilità, dell'autoregolazione in età infantile, agli interventi precoci volti a contrastare le povertà educative	Novembre 2023 /maggio 2024 (68 ore)	4.080,00

Programma degli incarichi Città di Torino anno 2024

Dipartimento, Divisione e Servizio di riferimento	Missione e programma di bilancio	Obiettivi e motivazione dell'incarico	Tipologia di incarico	Materia e argomenti afferenti l'incarico	Durata incarico	Importo (in euro) anno 2024
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Coord. interventi e risorse per l'inclusione scolastica 06	Missione 04 Programma 06	Formazione per il sistema integrato servizi 06 per attivare strategie inclusive nei servizi educativi	Incarichi professionali a docenti esperti iscritti all'albo SFEP	Sostenere la progettazione, la ricerca metodologica e la didattica rispetto all'inclusione, con particolare attenzione all'indagine di ricerca dell'anno in rapporto ai temi della disabilità, dell'autoregolazione in età infantile, agli interventi precoci volti a contrastare le povertà educative	Gennaio/maggio 2024 (15 ore)	900,00
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Servizio Sistema infanzia	Missione 04 Programma 06	Sostenere la costruzione del Sistema educativo integrato 06 attraverso percorsi formativi specifici, orientati al professionista 06, con un percorso situato e progettato insieme ai gruppi di lavoro dei servizi coinvolti.	Incarico professionale a persona fisica dalla banca dati formatori SFEP	Costruire linguaggi comuni e integrare pratiche educative di continuità 06 che incrementino la riflessività dei singoli professionisti e dei gruppi di lavoro. Nello specifico: 1. osservazione e analisi pratiche educative nella rilevazione del continuum educativo nelle esperienze dei bambini da 0 a 6 anni 2. supervisione pedagogica del collegio Cavour connessa alla fusione dei due nidi 3. accompagnamento formativo per il personale educativo del Polo 06 anni Roveda e Pikler	a.s. 2023 /2024	7.000,00

Programma degli incarichi Città di Torino anno 2024

Dipartimento, Divisione e Servizio di riferimento	Missione e programma di bilancio	Obiettivi e motivazione dell'incarico	Tipologia di incarico	Materia e argomenti afferenti l'incarico	Durata incarico	Importo (in euro) anno 2024
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Servizio Sistema infanzia	Missione 04 Programma 06	Accompagnamento e formazione del personale neoassunto del Sistema educativo integrato 06 anni della Città di Torino (nidi a gestione diretta e indiretta e scuole dell'infanzia comunali)	Incarico ad esperti dell'Amministrazione (ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 165/2001) e art. 5 comma 1 del Regolamento conferimento di incarichi) per attività ultronea rivolta a dipendenti pubblici - 16 formatori dalla banca dati formatori SFEP	Costruire linguaggi comuni e integrare pratiche educative 06 che incrementino la riflessività dei singoli professionisti e dei gruppi di lavoro. Nello specifico: accompagnamento per personale neo-assunto nell'ultimo triennio	a.s. 2023 /2024	22.530,00
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Servizio Sistema infanzia	Missione 04 Programma 06	Sostenere la costruzione del Sistema educativo integrato 06 attraverso percorsi formativi specifici, orientati al professionista 06, con un percorso situato e progettato insieme ai gruppi di lavoro dei servizi coinvolti.	Incarico professionale a persona fisica dalla banca dati formatori SFEP	Costruire linguaggi comuni e integrare pratiche educative di continuità 06 che incrementino la riflessività dei singoli professionisti e dei gruppi di lavoro. Nello specifico: postura e relazione educativa nella cura.	a.s. 2023 /2024	1.800,00
Dipartimento cultura, sport, grandi eventi e promozione turistica Divisione cultura, archivio, musei e biblioteche Centro interculturale	Missione 05 Programma 02	Corsi di formazione e seminari, esami di certificazione della lingua italiana, servizi informativi ed esercitazioni CILS e percorsi formativi di carattere interculturale per i quali si rende necessario incaricare docenti e tutor	Affidamenti di incarico occasionali e professionali	Lingua italiana L2, Didattica dell'italiano a stranieri, Antropologia, Diritti, Migrazione, Pari opportunità, Letteratura interculturale, Scrittura autobiografica e raccolta di storia, Educazione interculturale, Dialogo interreligioso	Numero di ore da definire in base alla durata del percorso formativo/attività	45.000,00

Programma degli incarichi Città di Torino anno 2024

Dipartimento, Divisione e Servizio di riferimento	Missione e programma di bilancio	Obiettivi e motivazione dell'incarico	Tipologia di incarico	Materia e argomenti afferenti l'incarico	Durata incarico	Importo (in euro) anno 2024
Dipartimento Grandi opere, infrastrutture, mobilità Divisione mobilità Settore mobilità e viabilità	Missione 10 Programma 05	Implementazione e gestione della cartografia e del catasto della segnaletica stradale ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 13 e 38 del Codice della Strada. Indisponibilità e carenza di organico.	Prestazione specialistica	Cartografia e Catasto Segnaletica Stradale Sviluppo modello base dati e comandi user-friendly su applicativo CAD "Autocad" e realizzazione di un database per la gestione della cartografia e catasto della segnaletica stradale ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 13 comma 6 e artt. 38 del Codice della Strada	Mesi 12	14.000,00
Dipartimento Servizi Sociali Socio Sanitari e Abitativi Divisione Inclusione Sociale - SFEP	Missione 12 - programma 01	Corsi a finanziamento Sistema Accoglienza Integrazione (S.A.I.) 2023 - Progetto Torino Minori - svolgimento dell'attività nell'ambito dei moduli formativi con l'individuazione di docenti iscritti alla Banca Dati Formatori SFEP - settore "Italiano L2", mediazione culturale, esperti digitalizzazione/ informatica, salute, panificazione, riparazioni ecc...	Docenza, mediazione culturale	Attività di docenza relative all'Italiano L2 e mediazione culturale come previsto nell'ambito del Sistema Accoglienza Integrazione (S.A.I.) 2023 - Progetto Torino Minori	2024	50.000,00
Dipartimento Servizi Educativi Divisione Educativa Servizio Diritto allo Studio	Missione 12 - Programma 01	Assistenza Specialistica – obbligo di legge ai sensi L.Q. 104/92, D.lgs 66/2017 D. lgs. 96/2019. Garantire le competenze dell'Ente Locale in materia di inclusione scolastica degli alunni con disabilità certificata, supporto all'autonomia e alla comunicazione personale in contesto scuola.	Incarichi professionali ad Arte Terapeuti selezionati con bando pubblico	Laboratori di arteterapia (musica, danza, teatro, arte).	a.s. 2023 /2024 a.s. 2024 /2025 con procedura già espletata	90.000,00

Programma degli incarichi Città di Torino anno 2024

Dipartimento, Divisione e Servizio di riferimento	Missione e programma di bilancio	Obiettivi e motivazione dell'incarico	Tipologia di incarico	Materia e argomenti afferenti l'incarico	Durata incarico	Importo (in euro) anno 2024
Dipartimento Servizi Sociali Socio Sanitari e Abitativi Divisione Inclusione Sociale - SFEP	Missione 12 - programma 04	Corsi a finanziamento Sistema Accoglienza Integrazione (S.A.I.) - Progetto Hopeland - svolgimento dell'attività nell'ambito dei moduli formativi con l'individuazione di docenti iscritti alla Banca Dati Formatori SFEP - settore "Italiano L2", esperti in tema di scuola guida, in tema di digitalizzazione/ informatica, panificazione ecc.....	Docenza	Attività di docenza relative all'Italiano L2 come previsto nell'ambito del Sistema Accoglienza Integrazione (S.A.I.) - Progetto Hopeland	2024	100.000,00
Dipartimento Servizi Sociali Socio Sanitari e Abitativi Divisione Inclusione Sociale - SFEP	Missione 12 - programma 04	PROGETTI P.N.R.R. - LINEA 1.1.4. - ATTIVITA' DI SUPERVISIONE - "RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI E PREVENZIONE DEL FENOMENO DEL BURN OUT TRA GLI OPERATORI SOCIALI - Valorizzare l'approccio multidimensionale e multidisciplinare al lavoro sociale in contesti complessi, favorire il senso di appartenenza ad un sistema integrato degli operatori, elaborazione teorica, nel collegamento teoria-prassi, rafforzamento dell'identità professionale, rielaborazione della propria esperienza professionale, capacità di lavorare in gruppo, capacità di controllare i propri sentimenti e di creare una distanza equilibrata dall'azione per vedere, analizzare e valutare con lucidità la dimensione emotiva e metodologica dell'intervento e capacità di incidere sulle decisioni e di negoziare con l'organizzazione di appartenenza sul piano tecnico-metodologico	Supervisione	Elaborazione teorica, nel collegamento teoria-prassi, rafforzamento dell'identità professionale, rielaborazione della propria esperienza professionale, capacità di lavorare in gruppo, capacità di controllare i propri sentimenti e di creare una distanza equilibrata dall'azione per vedere, analizzare e valutare con lucidità la dimensione emotiva e metodologica dell'intervento e capacità di incidere sulle decisioni e di negoziare con l'organizzazione di appartenenza sul piano tecnico-metodologico.	2024	180.000,00

Programma degli incarichi Città di Torino anno 2024

Dipartimento, Divisione e Servizio di riferimento	Missione e programma di bilancio	Obiettivi e motivazione dell'incarico	Tipologia di incarico	Materia e argomenti afferenti l'incarico	Durata incarico	Importo (in euro) anno 2024
Dipartimento Servizi Sociali Socio Sanitari e Abitativi Divisione Inclusione Sociale - SFEP	Missione 12 - programma 07	Regione Piemonte - Corso per Operatore Socio Sanitario (O.S.S.) - svolgimento dell'attività corsuale con l'individuazione di docenti con profilo di educatore, assistente sociale, psicologo, medico geriatra, infermiere, fisioterapista, operatore socio sanitario, esperto in D.Lgs. 81/08 e di pari opportunità, con esperienza comprovata nell'ambito formativo, capaci di trasmettere saperi di tipo teorico ed esperienziali/ professionali	Docenza	Attività di docenza relative alle tematiche previste nell'ambito del PR FSE+ 2021-2027 – Regione Piemonte – Settore Formazione Professionale	2024 /2025	50.000,00
Dipartimento Servizi Sociali Socio Sanitari e Abitativi Divisione Inclusione Sociale - SFEP	Missione 12 - programma 07	Programma di Garanzia di occupabilità dei lavoratori (GOL) - Corsi Mediatore Interculturale e altri in via di definizione - svolgimento dell'attività corsuale con l'individuazione di docenti soggetti iscritti nella Banca Dati Formatori SFEP, in possesso di comprovata esperienza, capaci di trasmettere saperi di tipo teorico ed esperienziali/ professionali come da indicazioni della Regione Piemonte	Docenza	Attività di docenza relative alle tematiche previste nell'ambito della DIRETTIVA FORMAZIONE PER IL LAVORO – AVVISO PER L'ATTIVAZIONE DEL MACRO AMBITO FORMATIVO 1 - Regione Piemonte – Direzione Istruzione, Formazione e Lavoro	2024	126.100,00

Programma degli incarichi Città di Torino anno 2024

Dipartimento, Divisione e Servizio di riferimento	Missione e programma di bilancio	Obiettivi e motivazione dell'incarico	Tipologia di incarico	Materia e argomenti afferenti l'incarico	Durata incarico	Importo (in euro) anno 2024
Dipartimento Servizi Sociali Socio Sanitari e Abitativi Divisione Inclusione Sociale - SFEP	Missione 12 - programma 07	SUPERVISIONI PER GLI OPERATORI DELLE EQUIPE MULTIDISCIPLINARI DEL DIPARTIMENTO - svolgimento dell'attività corsuale con l'individuazione di docenti con profilo di educatore, assistente sociale, psicologo, medico geriatra, infermiere, fisioterapista, operatore socio sanitario, esperto in D.Lgs. 81/08 e di pari opportunità, con esperienza comprovata nell'ambito formativo, capaci di trasmettere saperi di tipo teorico ed esperienziali/ professionali.	Supervisione	Elaborazione teorica, nel collegamento teoria-prassi, rafforzamento dell'identità professionale, rielaborazione della propria esperienza professionale, capacità di lavorare in gruppo, capacità di controllare i propri sentimenti e di creare una distanza equilibrata dall'azione per vedere, analizzare e valutare con lucidità la dimensione emotiva e metodologica dell'intervento e capacità di incidere sulle decisioni e di negoziare con l'organizzazione di appartenenza sul piano tecnico-metodologico	2024	60.000,00
Dipartimento Servizi Sociali Socio Sanitari e Abitativi Divisione Inclusione Sociale - SFEP	Missione 12 - programma 07	Regione Piemonte - Corso di Assistente alla Struttura Educativa - svolgimento dell'attività corsuale con l'individuazione di docenti da incaricare individuati tra soggetti iscritti nella Banca Dati Formatori SFEP e tra personale dipendente della Città di Torino in possesso di comprovata esperienza nelle aree tematiche di interesse come da indicazioni della Regione Piemonte	Docenza	Attività di docenza relative alle tematiche previste nell'ambito della DIRETTIVA FORMAZIONE PER IL LAVORO – AVVISO PER L'ATTIVAZIONE DEL MACRO AMBITO FORMATIVO 1 – Regione Piemonte – Direzione Istruzione, Formazione e Lavoro	2024	38.000,00