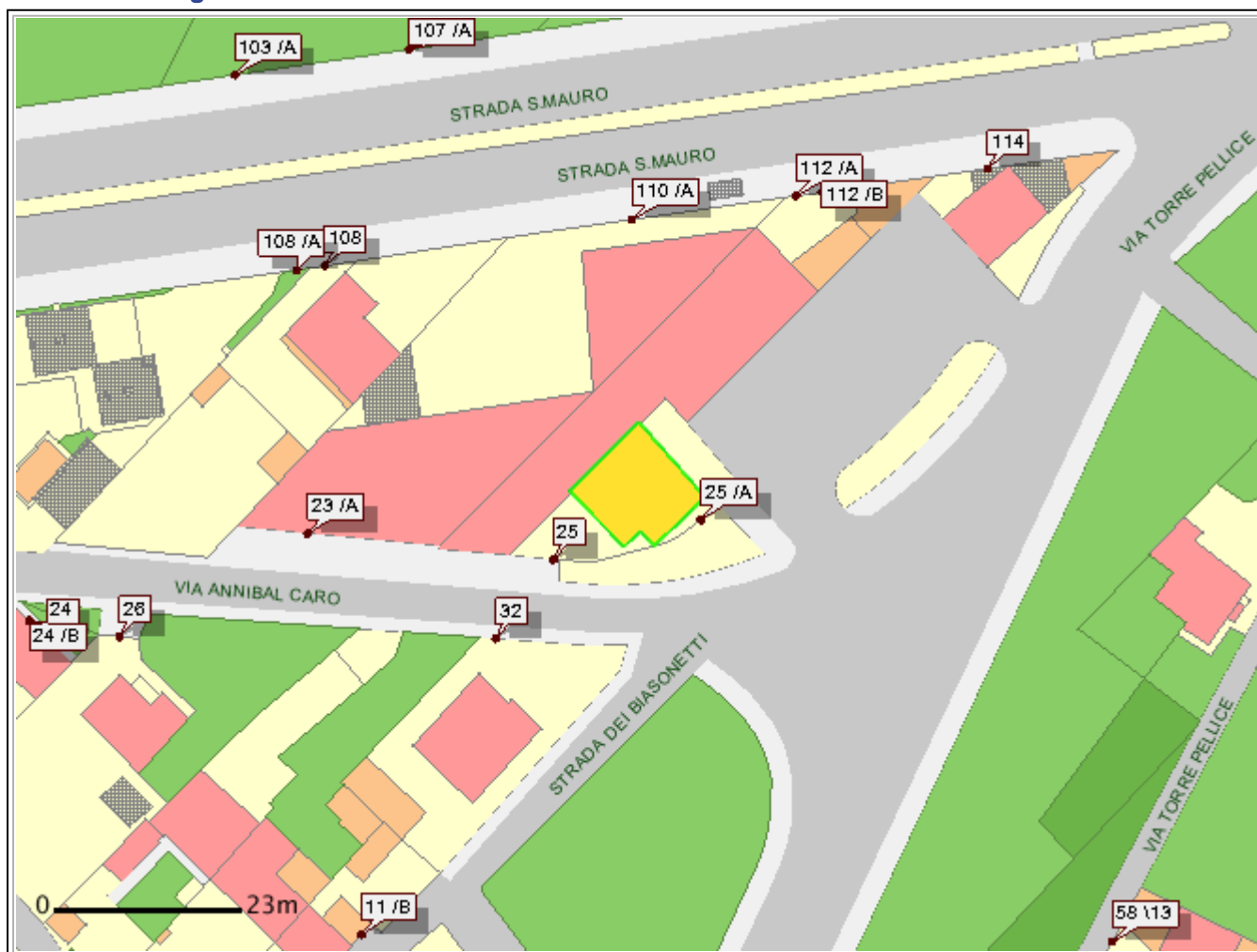


Il seguente estratto riporta sinteticamente le informazioni di Piano Regolatore dell'area selezionata in cartografia.

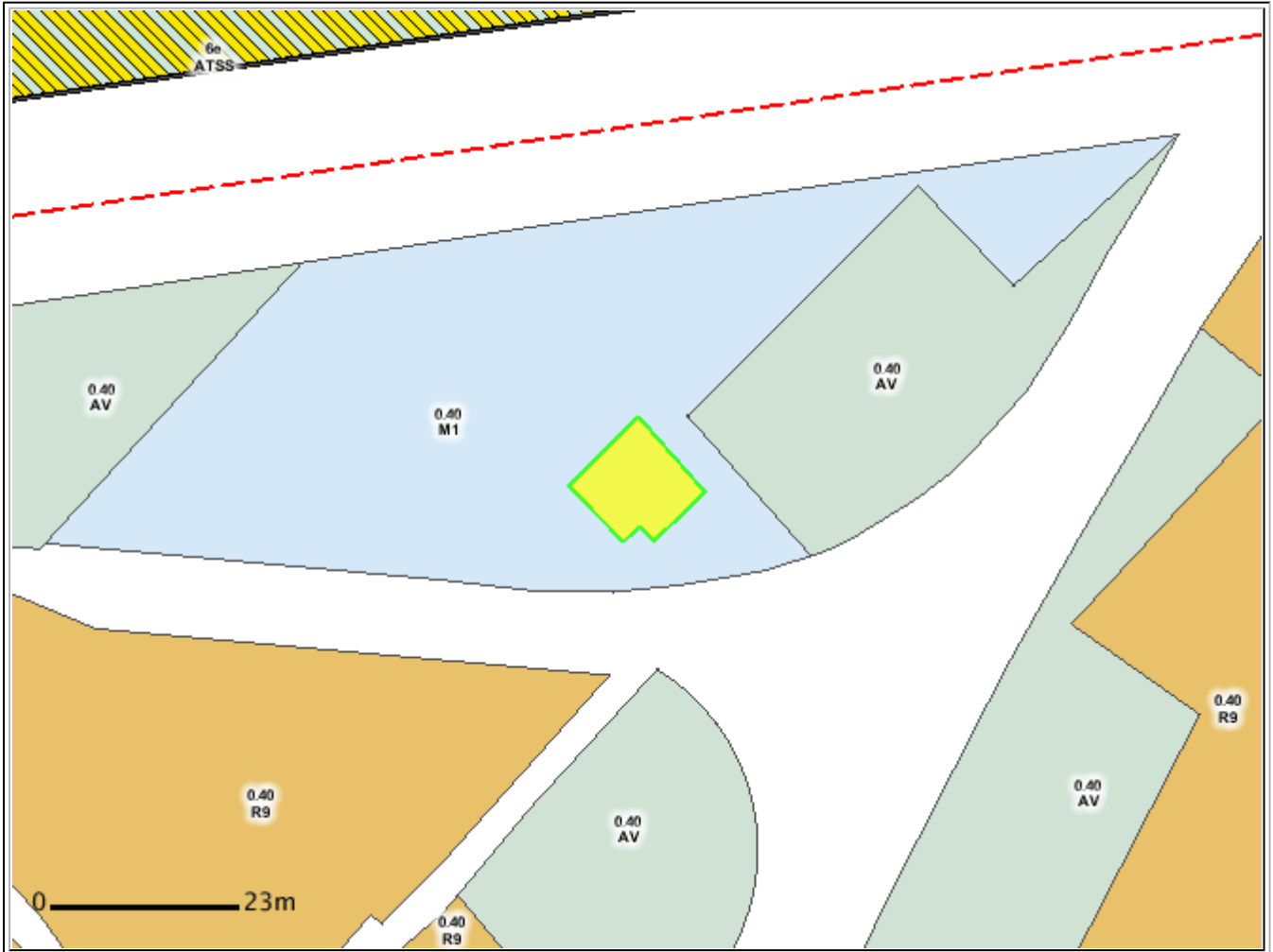
La selezione cartografica corrisponde ai seguenti Fogli/Particelle del Catasto Terreni:

Foglio: 1091 - Particella: 143 , 268

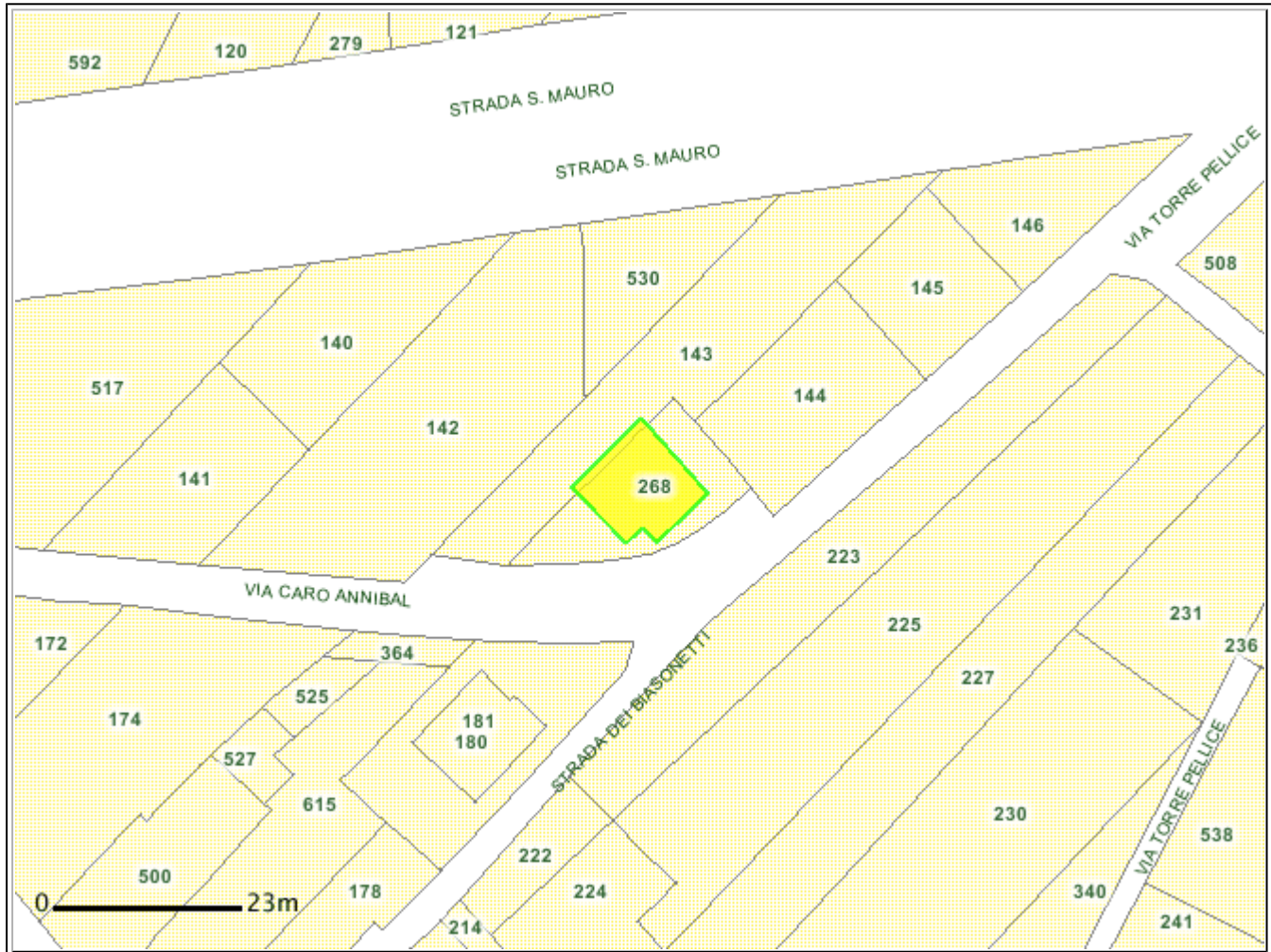
Estratto Cartografico



Estratto del tema di Azzonamento PRG



Inquadramento catastale su carta tecnica



Informazioni relative alla Tavola 1 del PRGC di Torino - Azzonamento

Zona/Area Normativa	- Zona Urbana Consolidata Residenziale Mista 0.40 (0.40)	Riferimenti normativi Art. 12
	<ul style="list-style-type: none">• Misto M1	Art. 8 Area M1
	Indice di edificabilità fondiario (I.F.): 0.4 - mq/mq	
Interventi	I tipi di intervento consentiti sono: <ul style="list-style-type: none">• Completamento f1• Completamento f2• Manutenzione ordinaria• Manutenzione straordinaria	Riferimenti normativi Art. 4

- Nuovo impianto
- Restauro e risanamento conservativo
- Ristrutturazione edilizia d1
- Ristrutturazione edilizia d2
- Ristrutturazione edilizia d3
- Ristrutturazione edilizia d4
- Ristrutturazione urbanistica
- Sostituzione edilizia

Variante geologica

Dalla lettura della tavola "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica" (Allegati tecnici P.R.G.C. Tavola 3 - scala 1 : 5.000), approvata con la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C., risulta che l'area individuata in cartografia:

- ricade in:
 - Parte Piana: Classe di stabilità IIIb2b(P)

È possibile consultare in modo completo tutte le prescrizioni introdotte dalla variante geologica sul [geoportale della città](#).

Altre informazioni

L'ambito risulta essere compreso:

- in zona beta

Le informazioni di Piano Regolatore riportate comprendono tutte le modifiche introdotte dagli accordi di programma e dalle Varianti al PRG approvati alla data del 30/09/2020 (cartografia numerica di riferimento aggiornata a Settembre 2020) e si riferiscono alla Tavola 1 - Azzonamento e agli allegati 3 (Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica) 7 (Fasce di rispetto) e 15 (Aree di interesse archeologico e paleontologico). Non sono presenti informazioni relative alla Tavola 4 -Viabilità , alla Tavola 5 - Viabilità collinare e a quant'altro non esplicitamente indicato. Poichè lo scopo è puramente informativo il presente documento non ha alcun valore legale.

Per ottenere il certificato ufficiale è necessario rivolgersi a [Servizi per l'Edilizia - Certificati Urbanistici ed Edilizi](#) seguendo le procedure descritte.

<http://www.comune.torino.it/ediliziaprivata>

Data dell'interrogazione: **29/03/2021**