Copia del documento originale con apposizione del protocollo



CITTA' DI TORINO

AREA EX OFFICINE GRANDI MOTORI

Via CUNEO

PROGRAMMA INTEGRATO
ai sensi L.R. 18/1996

AMBITO DEL P.R.G. 9.33 DAMIANO

PROGETTO PRELIMINARE

Committente:

ESSELUNGA S.p.A.
Via Giambologna, 1
20096 Limito di Pioltello (Milano)

Progetto urbanistico:

SMA PROGETTI
Corso Moncalieri, 56
10133 Torino
Ing. Mauro Boetti

Procedure ambientali:

Ing. Antonio Pierro
Via Mazzini, 11
10090 Gassino Torinese (TO)

Aspetti paesaggistici:

Dott. Giuliano Arcari
Via Giambologna 1
20096 Limito di Pioltello (Milano)

Progetto impianti:

qb service srl
Via Filatoio 23/A
10072 Caselle Torinese (TO)
Ing. Luca Mioliggi
Ing. Andrea Nicola

Aspetti geologici, geotecnici, ambientali:

Planeta ecOnsulting
via Cerello, 21 - SP 87 Km1
10034 Chivasso (TO)
Dott. Gabriella Pogliano

Aspetti acustici:

PAPI STP S.r.l.
Corso G. Ferraris, 2
10121 Torino
Ing. Davide Papi

Aspetti viabilistici:

Ing. Gianni Vescia
Via Senato, 45
20121 Milano

Titolo:	*Scala:*	*CODICE ELABORATO:*
ELENCO ELABORATI		EU.R.00

Revisione	*Data*	*Oggetto*
01	Agosto 2019	Emissione
02	Gennaio 2020	Aggiornamento
03	Gennaio 2021	Aggiornamento per Rapporto Ambientale
04	Giugno 2021	Aggiornamento per Adozione

Tabella stili di stampa: ESSELUNGA.ctb	*File archivio:*

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00002359 del 20/07/2021

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00002359 del 20/07/2021

PROGRAMMA INTEGRATO DELLA ZUT 9.33 Ambito "Damiano"			
cod.	n. elab	descrizione	scala
00	EU.TP.00	Titolo di proprietà	
01	EU.R.00	Elenco Elaborati	
02	EU.R.01	Documentazione fotografica	
03	EU.R.02	Relazione Illustrativa	
04	EU.R.03	Norme Tecniche di Attuazione	
05	EU.R.04	Schema di Convenzione	
06	EU.R.05	Cronoprogramma	
07	EU.R.06	Relazione geologica e geotecnica	
08	EU.R.07	Relazione idrogeologica generale	
09	EU.R.08	Relazione sulla qualità ambientale del sottosuolo	
10	EU.R.09	Studio di impatto viabilistico	
11	EU.R.10	Studio di impatto atmosferico	
12	EU.R.11	Documento di valutazione del clima/impatto acustico	
13	EU.R.12	Documento di verifica di compatibilità con il piano di classificazione acustica	
14	EU.R.13.1	Rapporto Ambientale	
15	EU.R.13.2	Sintesi non tecnica	
16	EU.R.13.3	Proposta del piano di monitoraggio	
17	EU.R.14	Relazione archeologica	
66	EU.R.15	Tabella quantificazione costi opere per UMI	
18	EU.T.01	Foto aerea con perimetrazione dell'ambito	1:1.000
19	EU.T.02	Estratto di mappa catastale	1:1.000
20	EU.T.03	Estratto di Piano Regolatore e Scheda Normativa	1:5.000
21	EU.T.04.1	Estratto Carta di Sintesi	varie
22	EU.T.04.2	Estratto Allegato tecnico n. 7 e allegato tecnico commerciale n.17, M	varie
23	EU.T.05	Estratto dei Piani Sovraordinati	varie
24	EU.T.06	Estratto di Carta Tecnica Comunale	1:1.000
25	EU.T.07	Rilievo strumentale dell'area	1:500
26	EU.T.08	Stato di fatto	1:1.000
27	EU.T.09	Individuazione fabbricati da demolire	1:1.000
28	EU.T.10.1	Destinazione d'uso delle aree e dei fabbricati in superficie	1.1.000
29	EU.T.10.2	Inserimento delle destinazioni d'uso delle aree e dei fabbricati su Prgc vigente e su base catastale	varie
30	EU.T.10.3	Proposta di frazionamento	1:1.000
31	EU.T.11.1	Destinazione d'uso delle aree a parcheggio	1.1.000
32	EU.T.11.2	Verifica soddisfacimento aree a standard	1.1.000
33	EU.T.11.3	Verifica soddisfacimento quantitativo minimo parcheggi privati (ai sensi L.122/89)	1:1.000
64	EU.T.11.4	Individuazione planimetrica opere di urbanizzazione afferenti alle singole UMI	1:1.000
34	EU.T.12.1	Regole urbanistiche ed edilizie	1:1.000
35	EU.T.12.2	Verifica dei parametri edilizi	varie
36	EU.T.13.1	Planivolumetrico di progetto	1:1.000
37	EU.T.13.2	Inserimento del planivolumetrico su Prgc vigente e base catastale	varie
38	EU.T.14	Profili e sezioni	1:500
39	EU.T.15	Individuazione delle superfici impermeabili, coperte e permeabili	1:1.500
40	EU.T.16.1	Planivolumetrico su foto aerea	1:1000
41	EU.T.16.2	Situazione ante demolizioni, stato attuale, progetto	1:1000
42	EU.T.17	Render e fotoinserimenti del progetto	-
65	EU.T.18	Studio dell'ombreggiamento del sito nello scenario di progetto	-

Copia del documento originale con apposizione del protocollo

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA OPERE DI URBANIZZAZIONE			
cod.	n. elab	descrizione documento	scala
43	OU.R.01	Stima dei costi di intervento	
44	OU.R.02	Relazione agronomica	
45	OU.R.03	VIE - Valutazione impatto economico	
46	OU.R.04	Relazione illustrativa progetto di fattibilità tecnico-economica delle oo.uu	
47	OU.T.01	Planimetria delle sistemazioni superficiali	1:500
48	OU.T.02	Planimetria delle aree a parcheggio assoggettate all'uso pubblico	1:500
49	OU.T.03	Dettaglio zona Parco	1:250
50	OU.T.04	Dettaglio angolo via Cuneo con via Damiano e con corso Vercelli - Dettaglio piazza attrezzata Corso Vercelli angolo via Cuneo	1:250
51	OU.T.05	Sezioni stradali tipo	1:100
52	OU.T.06.1	Individuazione specie arboree	1:1.000
53	OU.T.06.2	Individuazione tipologica e funzionale del verde	1:1.000
54	OU.T.07	Individuazione planimetrica opere di urbanizzazione afferenti alle singole UMI	1:1.000
55	OU.T.08	Individuazione delle superfici impermeabili, coperte e permeabili	1:1.500
56	IM.T.01	Planimetria con indicazione dell'illuminazione pubblica	1:500
57	IM.T.02	Rete distribuzione acqua - SMAT Torino	1:500
58	IM.T.03	Rete scarico acque meteoriche bianche - SMAT Torino	1:500
59	IM.T.04	Rete scarico acque nere - SMAT Torino	1:500
60	IM.T.05	Distribuzione elettrica - Cabine IREN	1:500
61	IM.T.06	Irrigazione verde verticale	1:500
62	IM.T.07	Rete distribuzione gas metano	1:500
63	IM.T.08	Infrastruttura dati e fonia	1:500

Arrivo: AOO 055, N. Prot. 00002359 del 20/07/2021