COMUNE DI TORINO

UBICAZIONE INTERVENTO	DATA
Via Borgaro, 96	Ottobre/Novembre 2020

PERMESSO DI COSTRUIRE

per la realizzazione di una media struttura di vendita in Torino,
via Borgaro, 96/98
(in applicazione dell'art.5 c.9 e 14 della L.106/2011)

COMMITTENTE:

Proprietario:
BELVEDERE Società Semplice
Via Gustavo Modena n°37 - 20129 Milano
C.F.: 86504380019

Intestatario:
Pansa Simone
PNSSMN87D07L219I
in qualità di amministratore delegato di:
CREA.RE GROUP S.R.L.
Via Bertola n° 2 - 10121 Torino (To)
C.F. 11623940019

PROGETTISTA:

FRED SRL
Via Germanasca, 3 - 10138 Torino

Project Manager
Geom. Filippo RIZZO
Collegio geometri della Provincia di Torino n. 7961

Progettista
Arch. Valentina CURATOLO
Ordine degli Architetti della Provincia di Torino n. 7375

2 C
SOSTITUTIVA

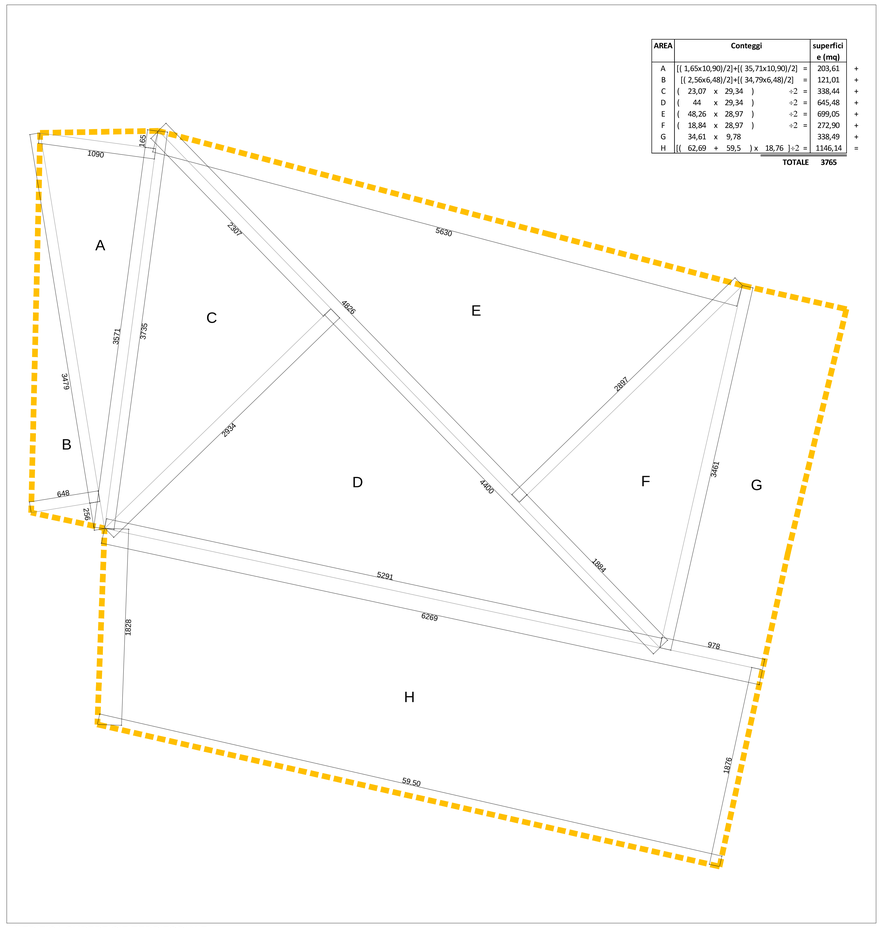
STATO DI FATTO: PLANIMETRIA PIANO TERRA
CONTEGGI

1 7 1 4	D F	A R	A	SCALA VARIE
COMMESSA	FASE	CATEG.	REV.	

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	APPROVATO
A	Ott./Nov. 2020	Prima emissione	V. Curatolo / A. Nika / I. Thuby	Geom. F. Rizzo



PLANIMETRIA PIANO TERRA - Scala 1:200



AREA	Conteggi		superficie (mq)	
A	[(1,65x10,90)/2]+[(35,71x10,90)/2]	=	203,61	+
B	[(2,56x6,48)/2]+[(34,79x6,48)/2]	=	121,01	+
C	(23,07 x 29,34) ÷2	=	338,44	+
D	(44 x 29,34) ÷2	=	645,48	+
E	(48,26 x 28,97) ÷2	=	699,05	+
F	(18,84 x 28,97) ÷2	=	272,90	+
G	34,61 x 9,78	=	338,49	+
H	[(62,69 + 59,5) x 18,76]÷2	=	1146,14	=
		TOTALE	3765	

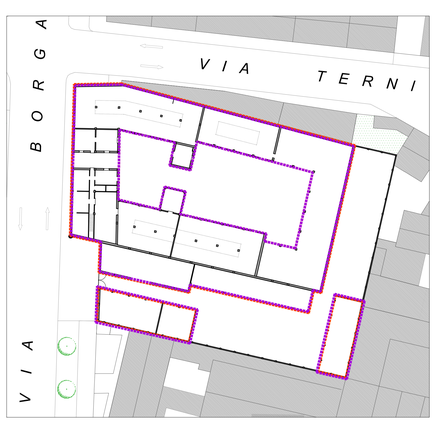
VERIFICA SUPERFICIE TERRITORIALE

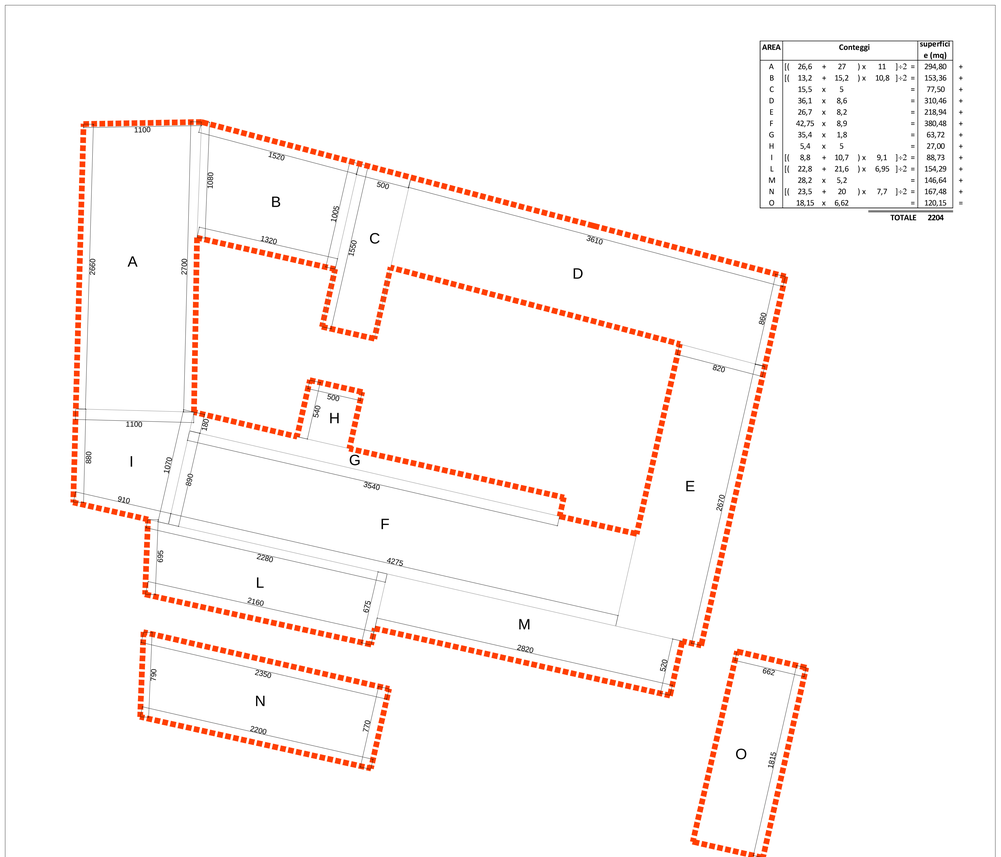
LEGENDA PRATICHE AUTORIZZATIVE		
	1	Licenza 1911-1-546 S.L.P. = (294.80+153.36+77.50+310.46+218.94+ 380.48+63.72+(27x2)+88.73) = 1642 mq
	2	Licenza 1945 n°54 S.L.P. = (154.29+146.64+167.48+120.15) = 589 mq



PLANIMETRIA PRATICHE AUTORIZZATIVE - Scala 1:500

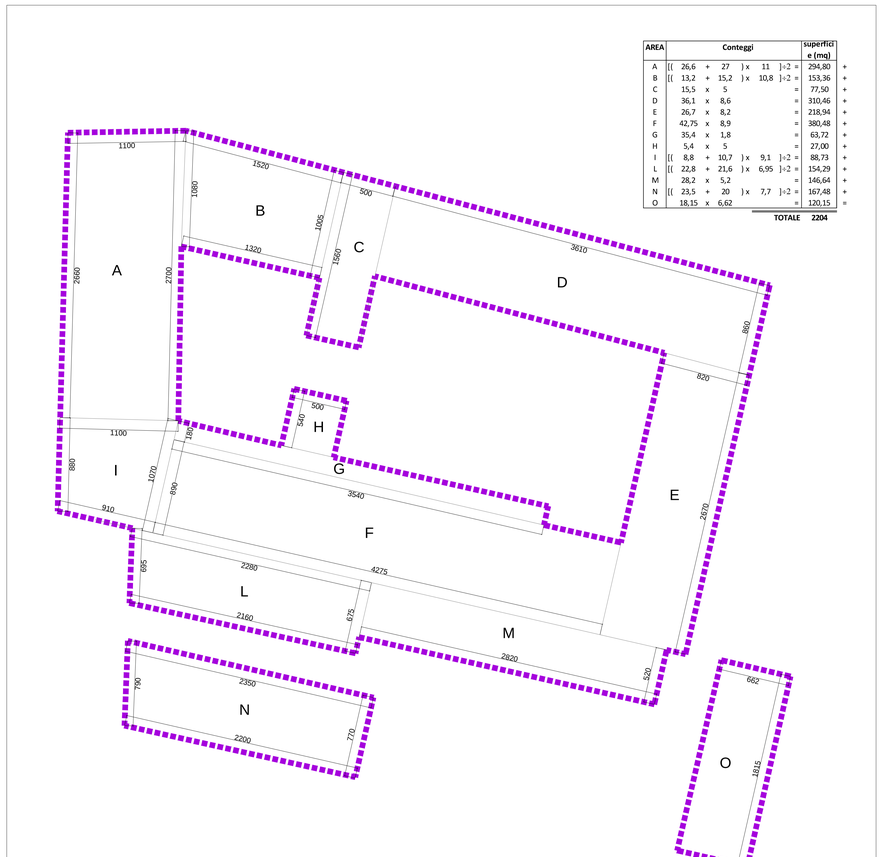
LEGENDA CONTEGGI		
	SUPERFICIE TERRITORIALE	3765 mq
	S.L.P. TOT.	2204 mq
	SUPERFICIE COPERTA	2204 mq





AREA	Conteggi		superficie (mq)	
A	[((26,6 + 27) x 11)÷2	=	294,80	+
B	[((13,2 + 15,2) x 10,8)÷2	=	153,36	+
C	15,5 x 5	=	77,50	+
D	36,1 x 8,6	=	310,46	+
E	26,7 x 8,2	=	218,94	+
F	42,75 x 8,9	=	380,48	+
G	35,4 x 1,8	=	63,72	+
H	5,4 x 5	=	27,00	+
I	[((8,8 + 10,7) x 9,1)÷2	=	88,73	+
L	[((22,8 + 21,6) x 6,95)÷2	=	154,29	+
M	28,2 x 5,2	=	146,64	+
N	[((23,5 + 20) x 7,7)÷2	=	167,48	+
O	18,15 x 6,62	=	120,15	=
		TOTALE	2204	

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA



AREA	Conteggi		superficie (mq)	
A	[((26,6 + 27) x 11)÷2	=	294,80	+
B	[((13,2 + 15,2) x 10,8)÷2	=	153,36	+
C	15,5 x 5	=	77,50	+
D	36,1 x 8,6	=	310,46	+
E	26,7 x 8,2	=	218,94	+
F	42,75 x 8,9	=	380,48	+
G	35,4 x 1,8	=	63,72	+
H	5,4 x 5	=	27,00	+
I	[((8,8 + 10,7) x 9,1)÷2	=	88,73	+
L	[((22,8 + 21,6) x 6,95)÷2	=	154,29	+
M	28,2 x 5,2	=	146,64	+
N	[((23,5 + 20) x 7,7)÷2	=	167,48	+
O	18,15 x 6,62	=	120,15	=
		TOTALE	2204	

VERIFICA S.L.P.