SIT
SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE ON LINE

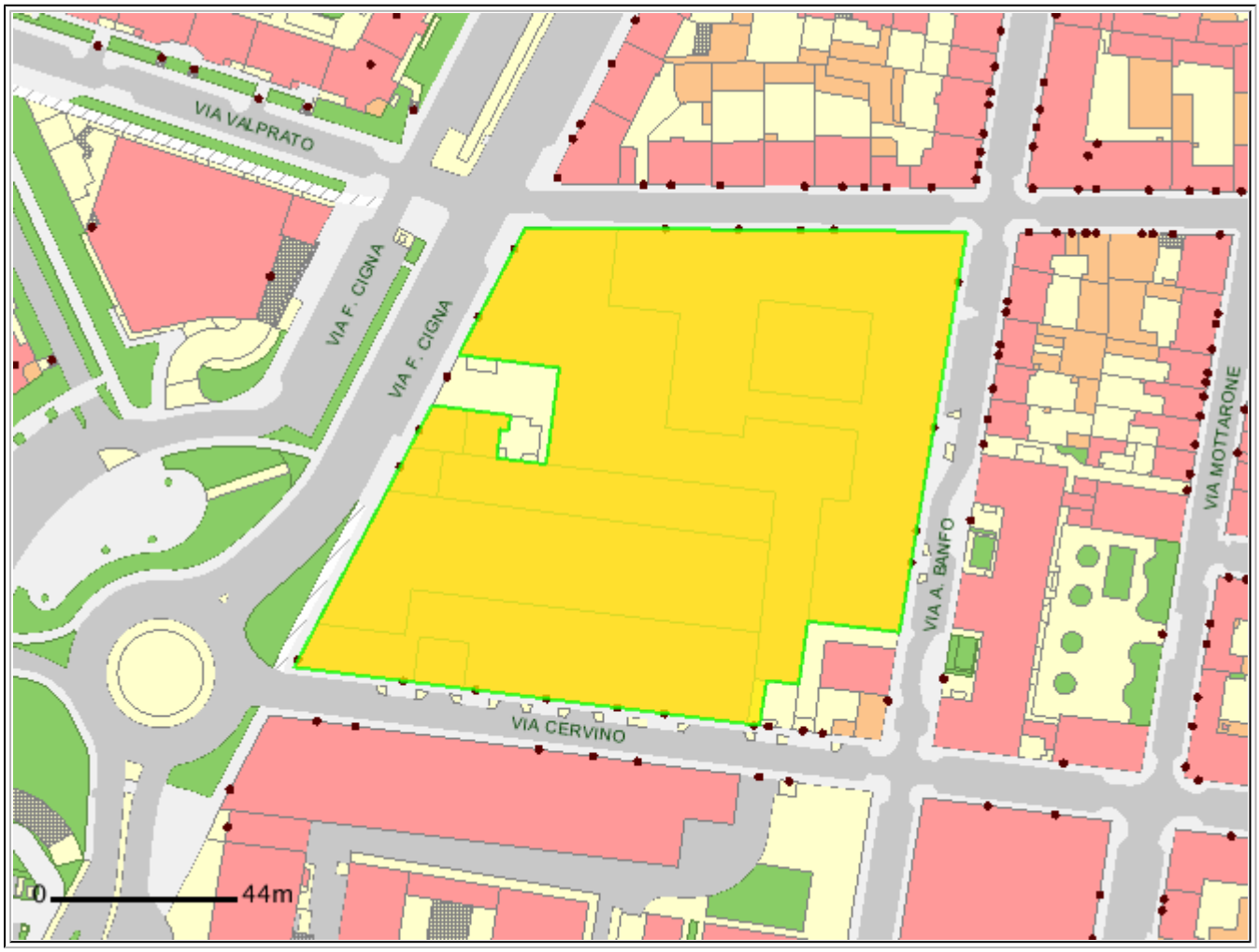
Estratto urbanistico on-line

Il seguente estratto riporta sinteticamente le informazioni di Piano Regolatore dell'area selezionata in cartografia.

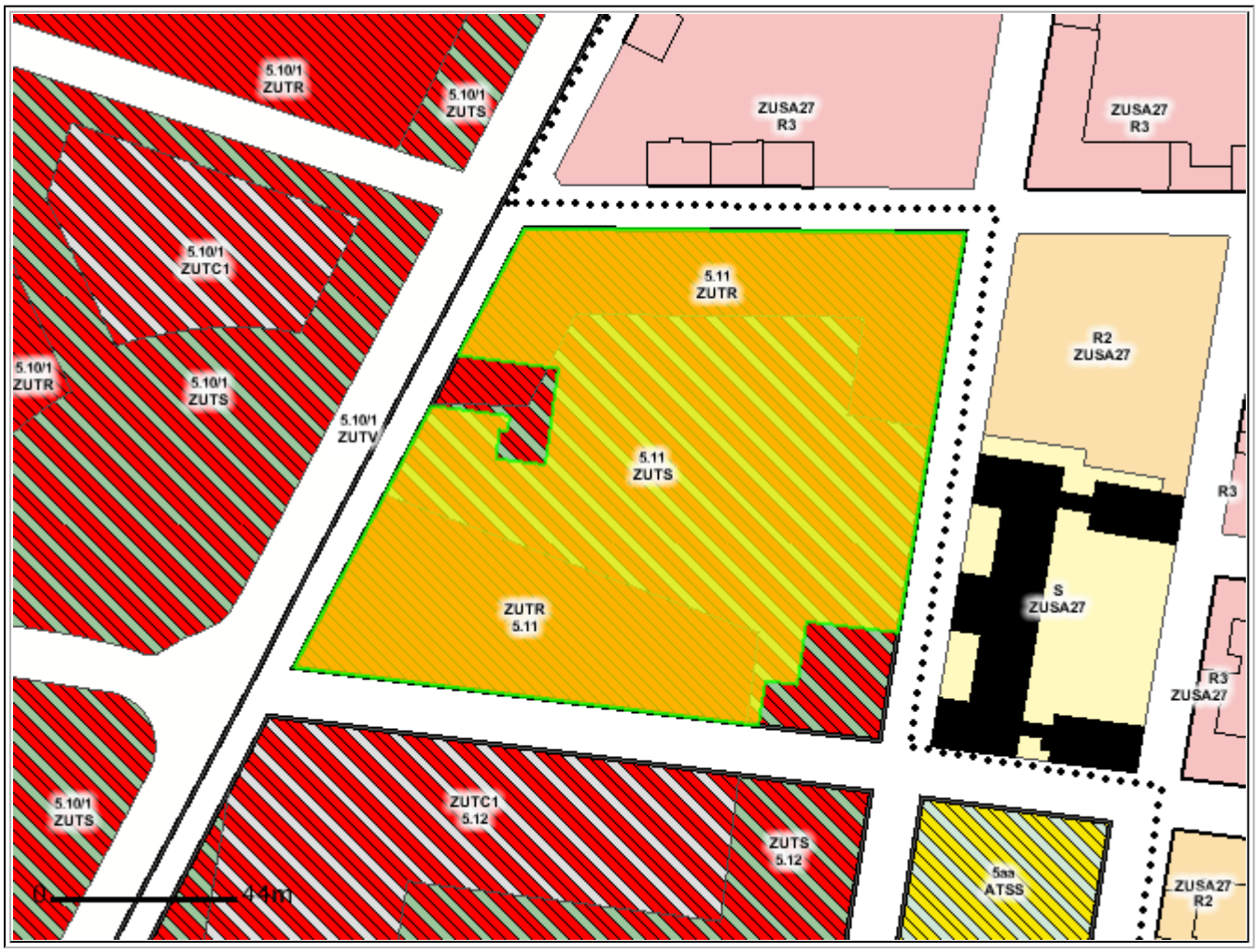
La selezione cartografica corrisponde ai seguenti Fogli/Particelle del Catasto Terreni:

Foglio: 1150 **- Particella:** 315

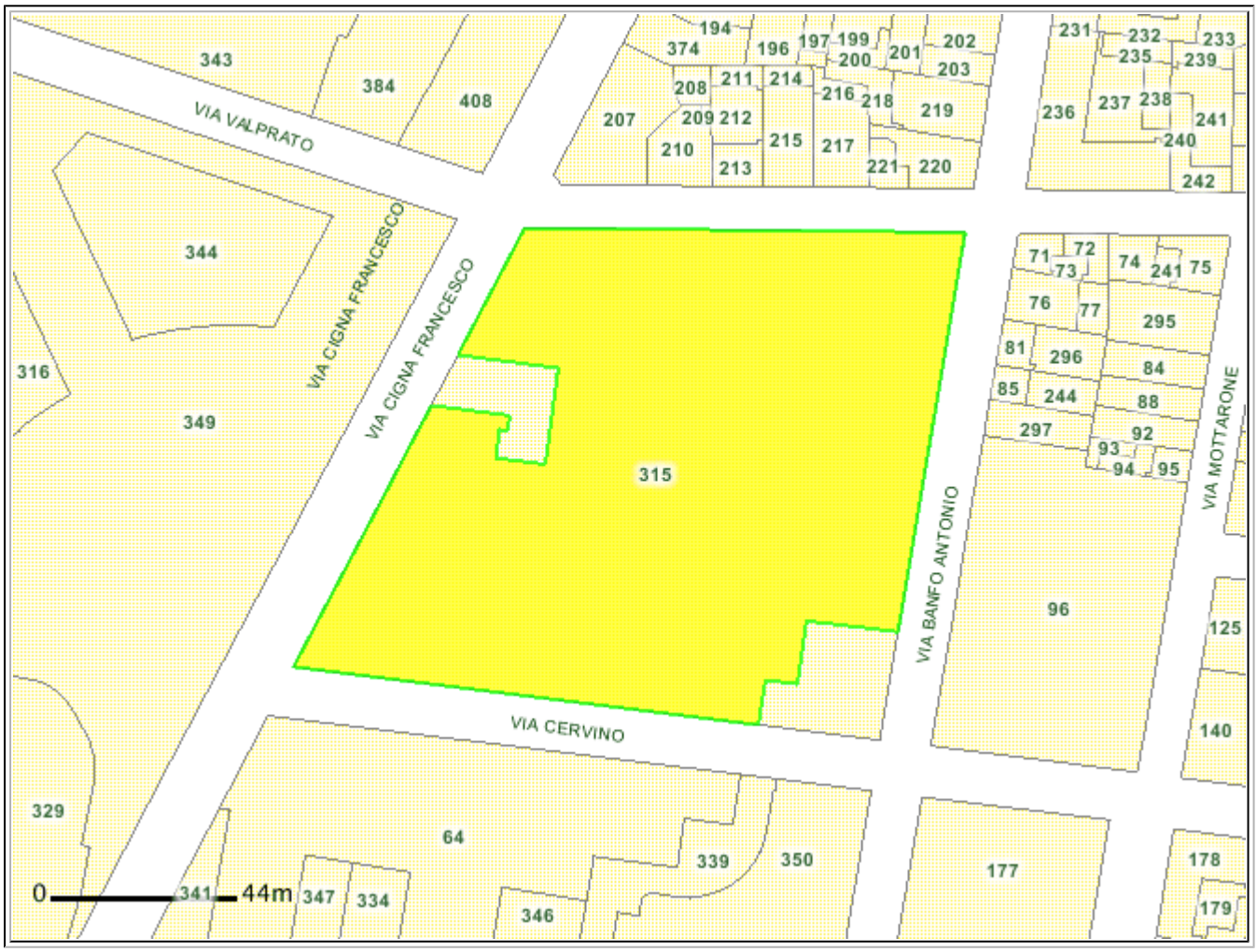
Estratto Cartografico



Estratto del tema di Azzonamento PRG



Inquadramento catastale su carta tecnica



Informazioni relative alla Tavola 1 del PRGC di Torino - Azzonamento

		Riferimenti normativi
Zona/Area Normativa	- Ambito 5.11 - SICME (Zone Urbane di Trasformazione) (5.11)	Scheda normativa

- Residenza

  Indice di edificabilità territoriale (I.T.): 0.7 - mq/mq

- Zone a servizi nelle zone urbane di trasformazione

  Indice di edificabilità territoriale (I.T.): 0.7 - mq/mq

		Riferimenti normativi
Interventi	I tipi di intervento consentiti sono:	Art. 4

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria

- Ristrutturazione edilizia

Variante geologica

Dalla lettura della tavola "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica" (Allegati tecnici P.R.G.C. Tavola 3 - scala 1 : 5.000), approvata con la variante strutturale n. 100 al P.R.G.C., risulta che l'area individuata in cartografia:

- ricade in:

  - Parte Piana: Classe di stabilità I(P)

È possibile consultare in modo completo tutte le prescrizioni introdotte dalla variante geologica sul geoportale della città.

Altre informazioni

L'ambito risulta essere compreso:

- in zona beta

Le informazioni di Piano Regolatore riportate comprendono tutte le modifiche introdotte dagli accordi di programma e dalle Varianti al PRG approvati alla data del 01/01/2019 (cartografia numerica di riferimento aggiornata a Settembre 2018) e si riferiscono alla Tavola 1 - Azzonamento e agli allegati 3 (Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica) 7 (Fasce di rispetto) e 15 (Aree di interesse archeologico e paleontologico). Non sono presenti informazioni relative alla Tavola 4 -Viabilità , alla Tavola 5 - Viabilità collinare e a quant'altro non esplicitamente indicato. Poichè lo scopo è puramente informativo il presente documento non ha alcun valore legale.
Per ottenere il certificato ufficiale è necessario rivolgersi a Servizi per l'Edilizia - Certificati Urbanistici ed Edilizi seguendo le procedure descritte.

http://www.comune.torino.it/ediliziaprivata

Data dell'interrogazione: **14/07/2020**