CITTA' DI TORINO

VIA TRECATE 38 A C.E.U. FG.1229 MAP.226

PROPRIETA':

NUOVI ORIZZONTI S.R.L.
c.f. 11975700011
Amm. Unico
Rivoira Giuseppe
c.f. RVR GPP 44A10 H727Q

NUOVI ORIZZONTI s.r.l.
Via Trecate, 38
10141 TORINO (TO)
Cell. 335/66/14037
C.F. - P. IVA/ 11875700011

PERMESO DI COSTRUIRE PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

IN DEROGA AI SENSI DELLA L.106/2011

IL TECNICO

NISTICO' Geom. ANTONIO
Via S.Francesco d'Assisi 6
10042 NICHELINO (TO)
NST NTN 88L06 I872V

Antonio

Planimetrie e Conteggi

SCALA 1:100

Verifica Sup. Finestrate:

Living 1= 3,05*6,11= 18,64 mq/8= 2,33 mq; Sul Posto (0,90*1,50)*2= 2,70 mq > di quelli richiesti;

Bagno 1= 1,50*2,85= 4,28 mq/8= 0,54 mq; Sul Posto 0,90*1,50= 1,35 mq > di quelli richiesti;

Anti 1= Dotato di Aspirazione Forzata;

Camera 1= (((3,47+2,66)*2,06)/2)+(2,39*3,47)= 14,61 mq/8= 1,83 mq; Sul Posto 1,50*1,50= 2,25 mq > di quelli richiesti

Camera 2= (((4,33+3,06)*2,77)/2)+(1,21*3,06)+((0,32*0,11)/2)+((0,60*2,92)/2)+((0,39*2,92)/2)= 15,40 mq/8= 1,93 mq; Sul Posto 1,00*2,40= 2,40 mq> di quelli richiesti;

Living 2= 3,98*4,78= 17,11 mq/8= 2,14 mq; Sul Posto (0,85*2,40)+(1,50*,150)= 4,29 mq > di quelli richiesti;

Bagno 2= 1,50*2,0= 3,0 mq/8= 0,38 mq; Sul Posto 0,50*1,50= 0,75 mq> di quelli richiesti;

Anti 2= Dotato di Aspirazione Forzata;

Camera 3= 3,50*3,98= 13,93 mq/8= 1,74 mq; Sul Posto 1,50*1,50= 2,25 mq> di quelli richiesti;

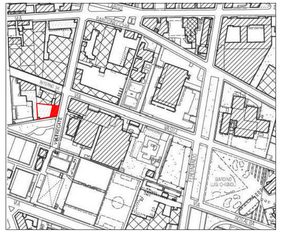
Living 3= (4,43*4,68)+(1,70*3,41)+(0,55*1,23)= 27,21 mq/8= 3,41 mq; Sul Posto (0,90*1,50)+(1,50*1,50)= 3,60 mq > di quelli richiesti;

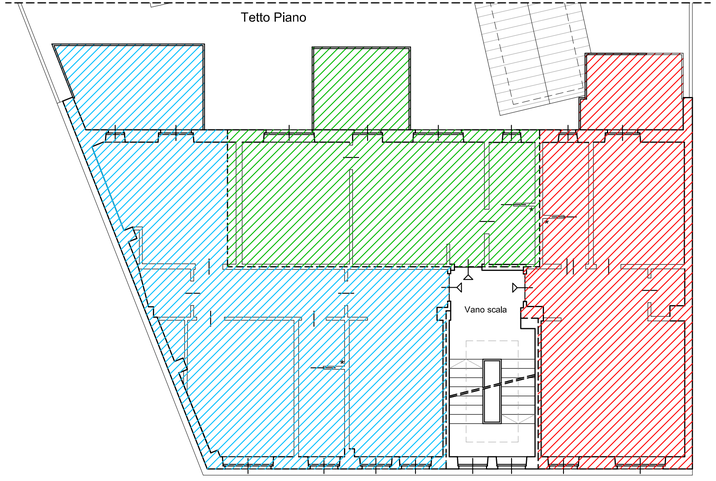
Bagno 3= 1,50*2,38= 3,57 mq/8= 0,45 mq; Sul Posto 0,50*1,50= 0,75 mq> di quelli richiesti;

Anti 3= Dotato di Aspirazione Forzata;

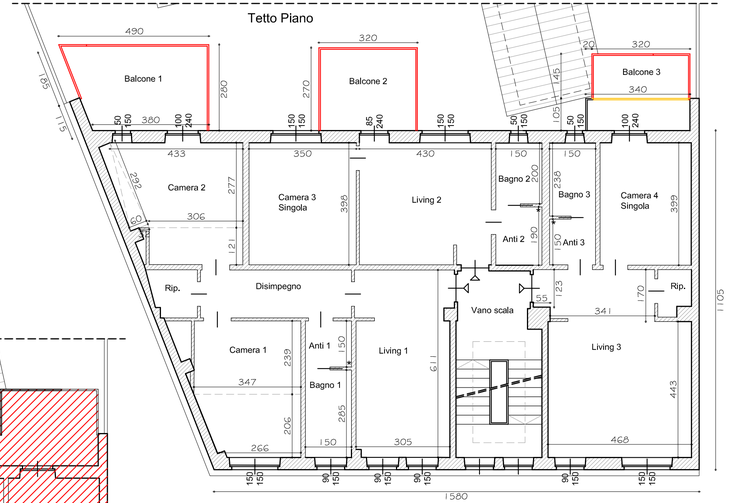
Camera 4= 2,97*3,99= 11,85 mq/8= 1,48 mq; Sul Posto 1,00*2,40= 2,40 > di quelli richiesti;

PLANIMETRIA





Via Trecate



Via Trecate

VERIFICA CHIUSURA PERIMETRO TERRAZZI < DI 2/3

Balcone 1
P= 3,80+2,80+4,90+1,85+1,15= 14,50 m *2/3= 9,67 m;
P chiuso= 1,15+3,80= 4,95 m < dei 2/3.

Balcone 2
P= (2,70*2)+(3,20*2)= 11,80 m*2/3= 7,86 m; P chiuso= 3,20 < dei 2/3.

Balcone 3
P= 3,40+1,05+1,45+3,20+1,45+0,20+1,05= 8,40m*2/3= 5,60 m;
P chiuso= 3,40+1,05= 4,45 m < dei 2/3.

S.L.P. invariata ((20,15+15,80)*11,05)/2= 198,62 mq
S.N.R. Esistente
Balcone 3= 1,05*3,40= 3,57 mq;
S.N.R. in Progetto
Balcone 1= ((4,90+3,80)*2,80)/2= 12,18 mq;
Balcone 2= 2,70*3,20= 8,64 mq; Balcone 3= 1,45*3,20= 4,64 mq