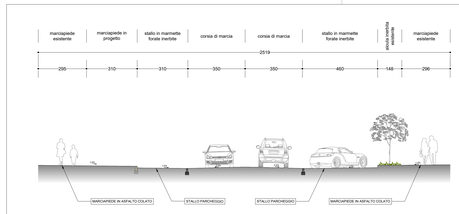
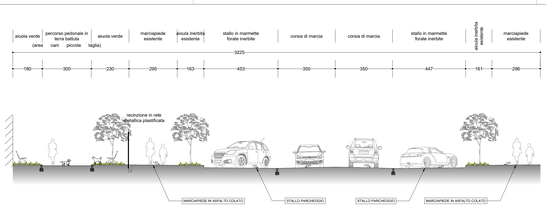
LEGENDA

- Perimetro opere "assoggettate all'uso pubblico"
- Perimetro opere "a scomputo"
- Perimetro opere "private" (non oggetto del presente progetto)
- Rifacimento binder + usura strada esistente
- Nuove porzioni/rifacimento superficie marciapiede esistente in asfalto colato
- Pavimentazione in marmette forate riempite con ghiaia
- Pavimentazione in marmette autobloccanti in cls filtranti (grigio)
- Pavimentazione in marmette autobloccanti in cls (terra Siena)
- Fascia in pietra
- Pavimentazione in cubetti di pietra sintetica
- Cordoli in calcestruzzo
- Cordoli in pietra
- Aree inerbite
- Aree verdi piantumate con arbusti
- Aree verdi private (non oggetto del presente progetto)
- Pavimentazione in terra battuta (calcestre)
- Pavimentazione in gomma anti-urto
- Recinzione in rete metallica plastificata
- Recinzione in legno
- Nuovo punto acqua in area cani piccola taglia
- Nuove caditoie
- Nuova caditoie in progetto "opere assoggettate" (progettazione a cura di Studio Ferrero HTC, allegato 2 del presente progetto)
- Alberi esistenti
- Alberi di nuova piantumazione (progettazione a cura di Studio VIME, allegato 1 del presente progetto)
- Pali illuminazione pubblica esistente
- Pali illuminazione pubblica in progetto
- Pali illuminazione pubblica in progetto "opere assoggettate" (progettazione a cura di Studio Ferrero HTC, allegato 2 del presente progetto)
- Panchina
- Cestino portarifiuti
- Cestino portarifiuti coperto
- Gioco bimbi
- Percorso ipovedenti "Loges"



SEZIONE AA' scala 1:100

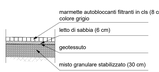


SEZIONE BB' scala 1:100

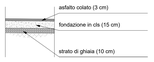
STRATIGRAFIA STALLO PARCHEGGIO (VIA SOSPELLO):



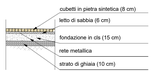
STRATIGRAFIA STALLO PARCHEGGIO DISABILE (VIA SOSPELLO):



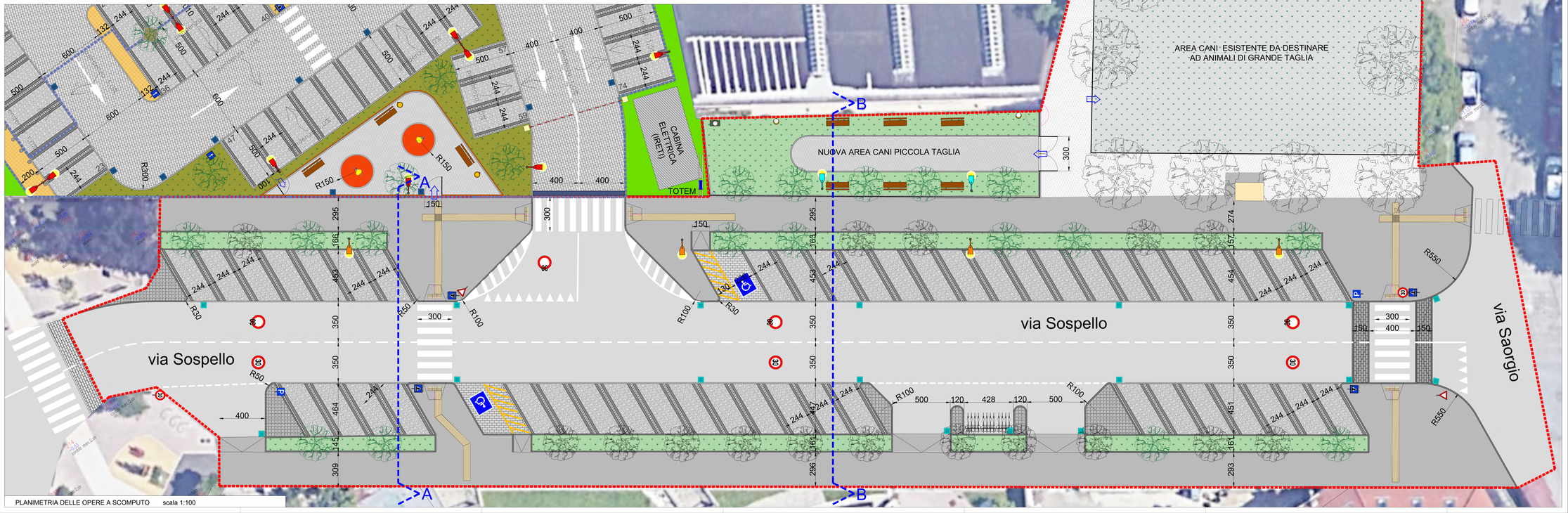
STRATIGRAFIA MARCIAPIEDE ASFALTO COLATO (VIA SOSPELLO):



STRATIGRAFIA ISOLE PIETRA SINTETICA (VIA SOSPELLO):



STRATIGRAFIE



PLANIMETRIA DELLE OPERE A SCOMPUTO scala 1:100

proponente:
Progetto Immobiliare s.r.l.
Corso Re Umberto I, 1
10121 Torino
T. tel 0141436868
E. sede@prospettivaimmobiliare.it

amministratore unico:
Vincenzo MULA

CITTÀ DI TORINO
Divisione Infrastrutture e Mobilità

progetto generale:

samep mondo engineering srl
Ing. Piero MONDO
Ing. Ernesto MONDO
Via Cosseria , 4
10121 Torino
T. 0115071542
E. samep@samep.it
W. www.samep.it

PROGETTO PRELIMINARE
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE



PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG
PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
E MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO
DI FABBRICATI ADIBITI AD ATTIVITÀ LOGISTICA
PER INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA
IN VIA SOSPELLO ANGOLO VIA CARDINAL MASSAIA

tavola n°

5.4

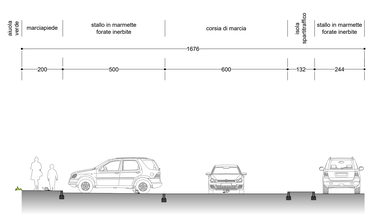
scala - 1:100

Planimetria, Sezioni e Stratigrafie Opere "a scomputo"
Stato Futuro

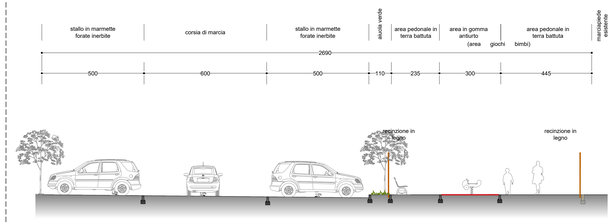
21 aprile 2020

LEGENDA

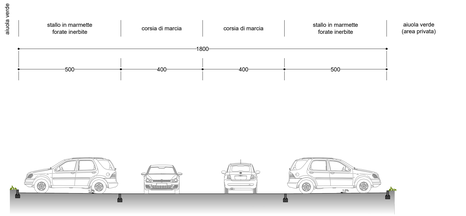
- Perimetro opere "assoggettate all'uso pubblico"
- Perimetro opere "a scomputo"
- Perimetro opere "private" (non oggetto del presente progetto)
- Rifacimento binder + usura strada esistente
- Nuove porzioni/rifacimento superficie marciapiede esistente in asfalto colato
- Pavimentazione in marmette forate riempite con ghiaia
- Pavimentazione in marmette autobloccanti in cls filtranti (grigio)
- Pavimentazione in marmette autobloccanti in cls (terra Siena)
- Fascia in pietra
- Pavimentazione in cubetti di pietra sintetica
- Cordoli in calcestruzzo
- Cordoli in pietra
- Aree inerbite
- Aree verdi piantumate con arbusti
- Aree verdi private (non oggetto del presente progetto)
- Pavimentazione in terra battuta (calcestre)
- Pavimentazione in gomma anti-urto
- Recinzione in rete metallica plastificata
- Recinzione in legno
- Nuovo punto acqua in area cani piccola taglia
- Nuove caditoie
- Nuova caditoie in progetto "opere assoggettate" (progettazione a cura di Studio Ferrero HTC, allegato 2 del presente progetto)
- Alberi esistenti
- Alberi di nuova piantumazione (progettazione a cura di Studio VIME, allegato 1 del presente progetto)
- Pali illuminazione pubblica esistente
- Pali illuminazione pubblica in progetto
- Pali illuminazione pubblica in progetto "opere assoggettate" (progettazione a cura di Studio Ferrero HTC, allegato 2 del presente progetto)
- Panchina
- Cestino portarifiuti
- Cestino portarifiuti coperto
- Gioco bimbi
- Percorso ipovedenti "Loges"



SEZIONE CC' scala 1:100



SEZIONE DD' scala 1:100



SEZIONE EE' scala 1:100

STRATIGRAFIE

STRATIGRAFIA STALLO PARCHEGGIO (PARCHEGGIO INTERNO):



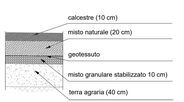
STRATIGRAFIA MARCIAPIEDE (PARCHEGGIO INTERNO):

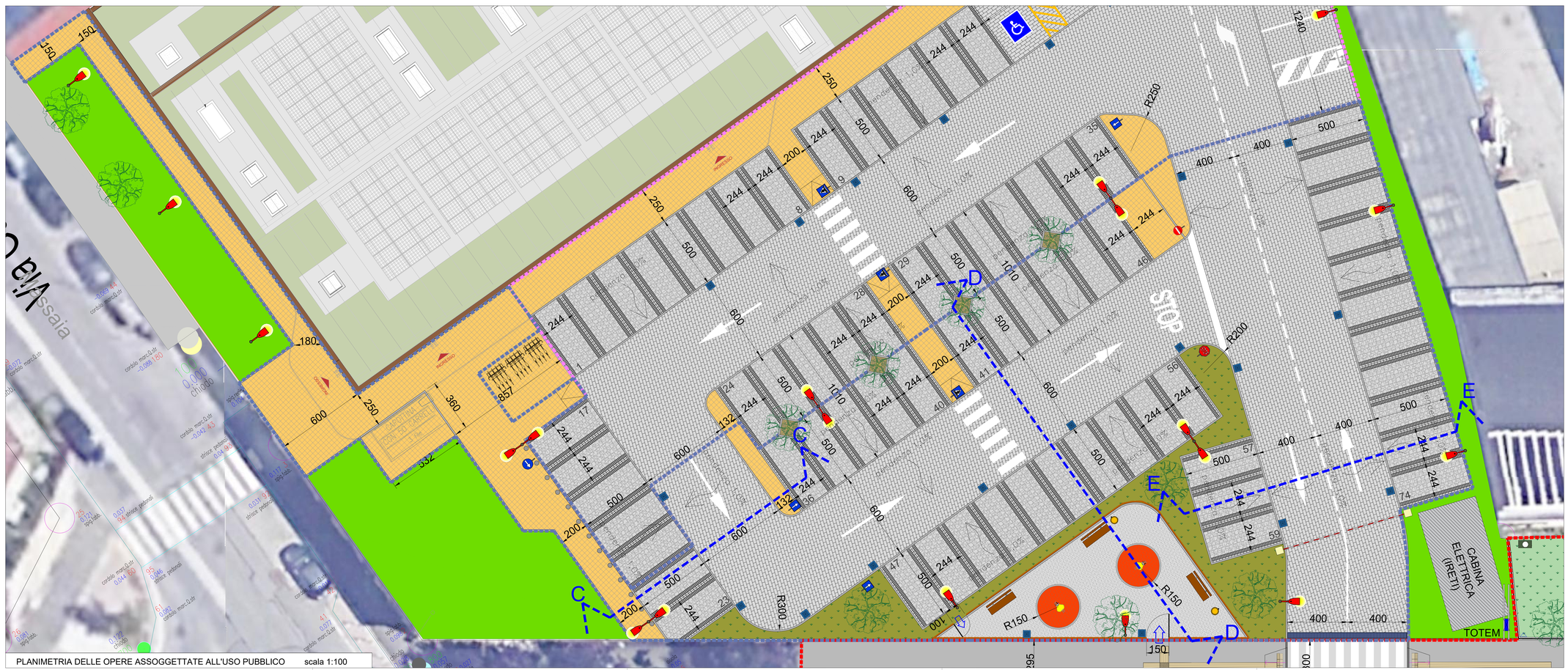


STRATIGRAFIA CORSIE DI MARCIA (PARCHEGGIO INTERNO):



STRATIGRAFIA PAVIMENTAZIONE AREA BIMBI:





PLANIMETRIA DELLE OPERE ASSOGGETTATE ALL'USO PUBBLICO scala 1:100

proponente:

Progetto Immobiliare s.r.l.

Corso Re Umberto I, 1
10121 Torino
T tel 0141436868
E sede@prospettivaimmobiliare.it

amministratore unico:
Vincenzo MULA

CITTÀ DI TORINO
Divisione Infrastrutture e Mobilità

progetto generale:

samep mondo engineering srl
Ing. Piero MONDO
Ing. Ernesto MONDO

Via Cosseria , 4
10131 Torino
T +39 011 597540
E studio@samep.it
W www.samep.it

PROGETTO PRELIMINARE
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE



tavola n°

5.5

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG
PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
E MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO
DI FABBRICATI ADIBITI AD ATTIVITÀ LOGISTICA
PER INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA
IN VIA SOSPELLO ANGOLO VIA CARDINAL MASSAIA

scala - 1:100	Planimetria, Sezioni e Stratigrafie Opere "assoggettate all'uso pubblico" Stato Futuro
	21 aprile 2020

LEGENDA

- Perimetro opere "assoggettate all'uso pubblico"
- Perimetro opere "a scomputo"
- Perimetro opere "private" (non oggetto del presente progetto)
- Nuovo punto acqua in area cani piccola taglia
- Nuove caditoie
- Nuova caditoie in progetto "opere assoggettate" (progettazione a cura di Studio Ferrero HTC, allegato 2 del presente progetto)
- Pozzetti di ispezione esistenti
- Condotta fognatura bianca esistente
- Condotta fognatura bianca in progetto
- Pali illuminazione pubblica esistente
- Pali illuminazione pubblica in progetto
- Pali illuminazione pubblica in progetto "opere assoggettate" (progettazione a cura di Studio Ferrero HTC, allegato 2 del presente progetto)
- Nuovo cavidotto per illuminazione pubblica

proponente:

Progetto Immobiliare s.r.l.

Corso Re Umberto I, 1
10121 Torino
T tel 0141436868
E sede@prospettivaimmobiliare.it

amministratore unico:
Vincenzo MULA

CITTÀ DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità

progetto generale:

samep mondo engineering srl

Ing. Piero MONDO
Ing. Ernesto MONDO

Via Cosseria , 4
10131 Torino
T +39 011 597540
E mondo@samep.it
W www.samep.it

PROGETTO PRELIMINARE
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE



PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG
PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
E MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO
DI FABBRICATI ADIBITI AD ATTIVITÀ LOGISTICA
PER INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA
IN VIA SOSPELLO ANGOLO VIA CARDINAL MASSAIA

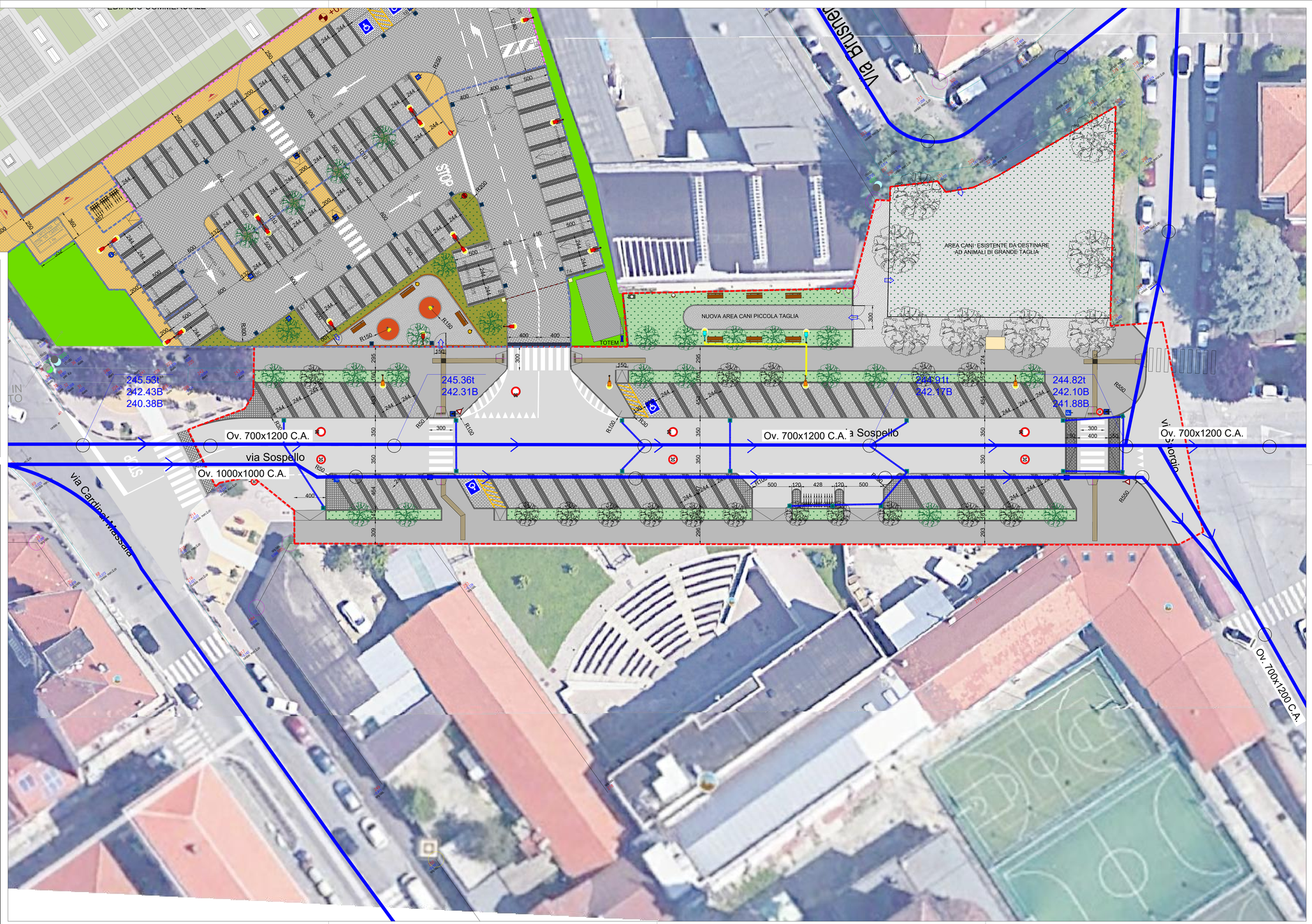
tavola n°

5.6

scala - 1:200

Planimetria Sottoservizi
Stato Futuro

21 aprile 2020



proponente:

Progetto Immobiliare s.r.l.

Corso Re Umberto I, 1
10121 Torino
T tel 0141436868
E sede@prospettivaimmobiliare.it

amministratore unico:
Vincenzo MULA

CITTÀ DI TORINO

Divisione Infrastrutture e Mobilità

progetto generale:

samep mondo engineering srl

Ing. Piero MONDO
Ing. Ernesto MONDO

Via Cosseria , 4
10131 Torino
T 011 597540
E mondo@samep.it
W www.samep.it

PROGETTO PRELIMINARE
DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE



tavola n°

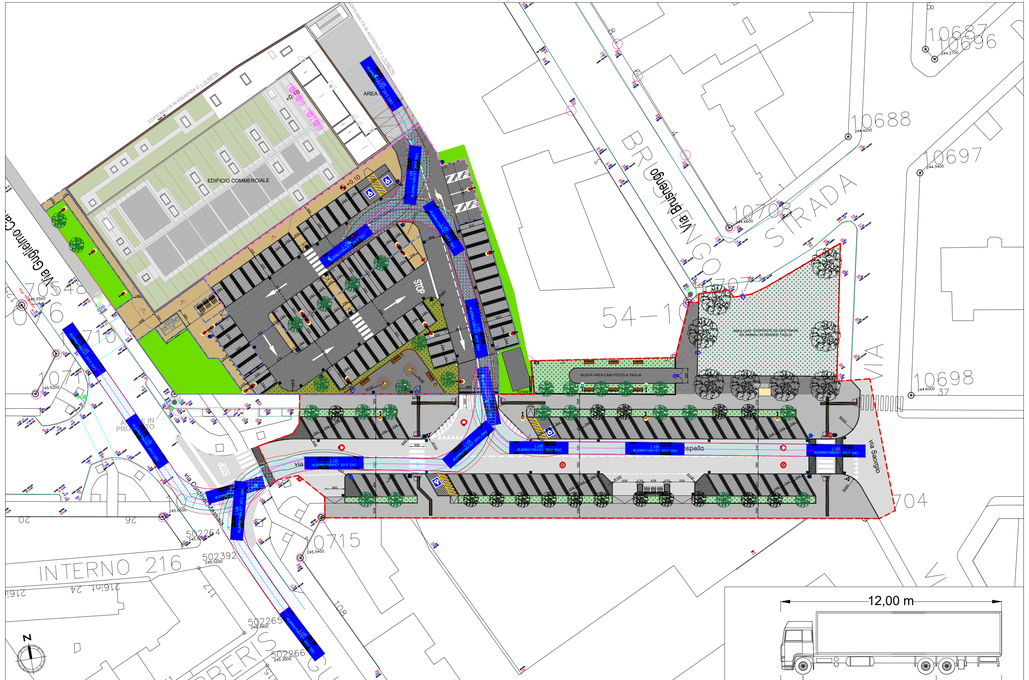
5.7

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG
PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
E MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO
DI FABBRICATI ADIBITI AD ATTIVITÀ LOGISTICA
PER INSEDIAMENTO DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA
IN VIA SOSPELLO ANGOLO VIA CARDINAL MASSAIA

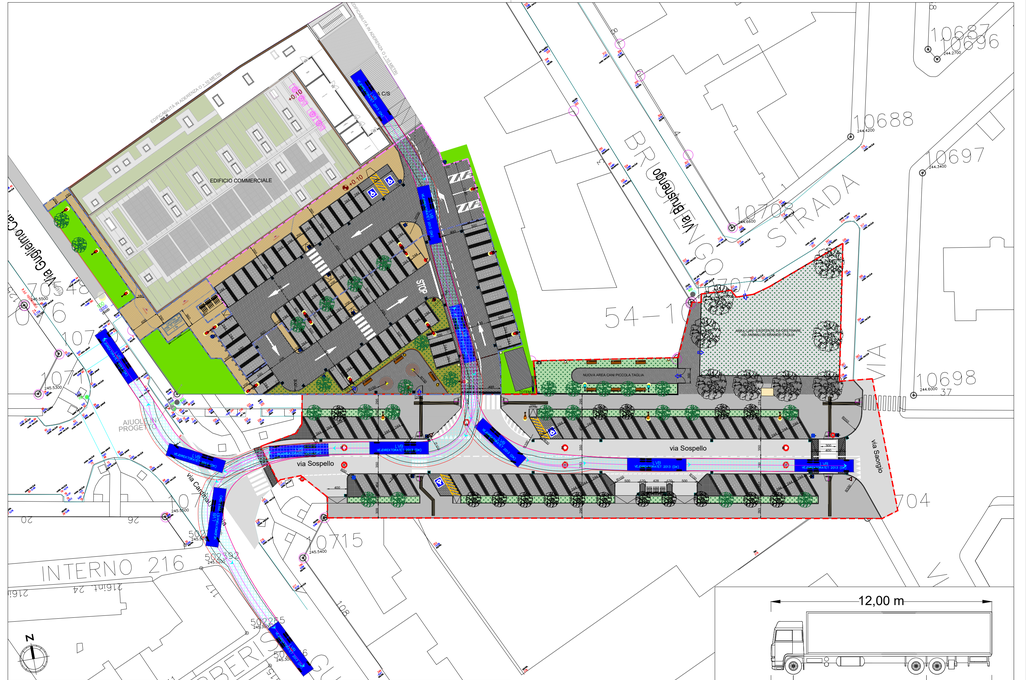
scala - 1:500

Verifica ingombro sagome dinamiche mezzi pesanti in ingresso/uscita area carico/scarico
Stato Futuro

21 aprile 2020



MEZZI PESANTI IN INGRESSO ALL'AREA C/S MERCI - Verifica con autocarro lungh. 12 m



MEZZI PESANTI IN USCITA DALL'AREA C/S MERCI - Verifica con autocarro lungh. 12 m