REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI TORINO
-Via RIVALTA 98-

PROGETTO PER IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA TERZIARIO A RESIDENZIALE CON MODIFICHE INTERNE

IN RIFERIMENTO AI PIANI SECONDO E TERZO

PERMESSO DI COSTRUIRE AI SENSI DELL'ART10 DEL DPR 380/01

PROPRIETA':	REAL PIEMONTE VIA NOVARA,17 B 10098 - RIVOLI - P.IVA 00506410018
IL TECNICO:	ARCH. FASANO ANDREA 10098 - RIVOLI - VIA NOVARA17 B C.F.: FSNNDR76E28L219X ORDINE ARCHITETTI DI TORINO N. 5870

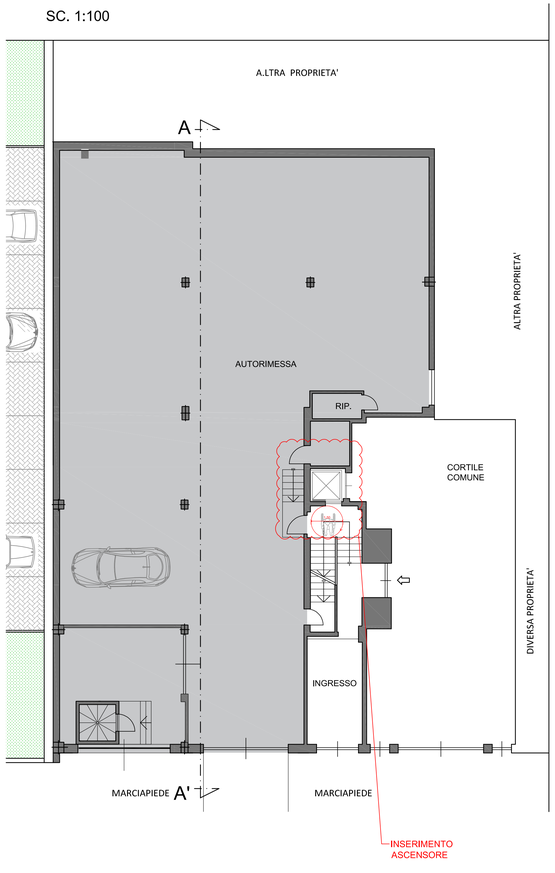
PER PROPRIETA'

IL TECNICO
ARCH. FASANO ANDREA

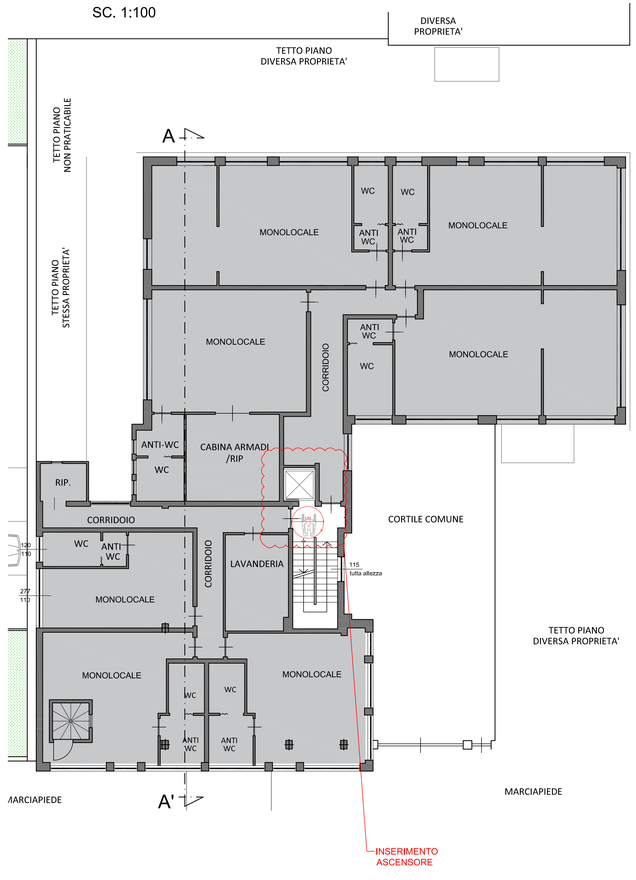
TAVOLA 3 — PIANTE IN PROGETTO — GIUGNO 2020

ARCH. FASANO ANDREA
10098 - RIVOLI - VIA NOVARA 17B
C.F.: FSN NDR 76E28 L219 X
ORDINE ARCHITETTI DI TORINO N. 5870

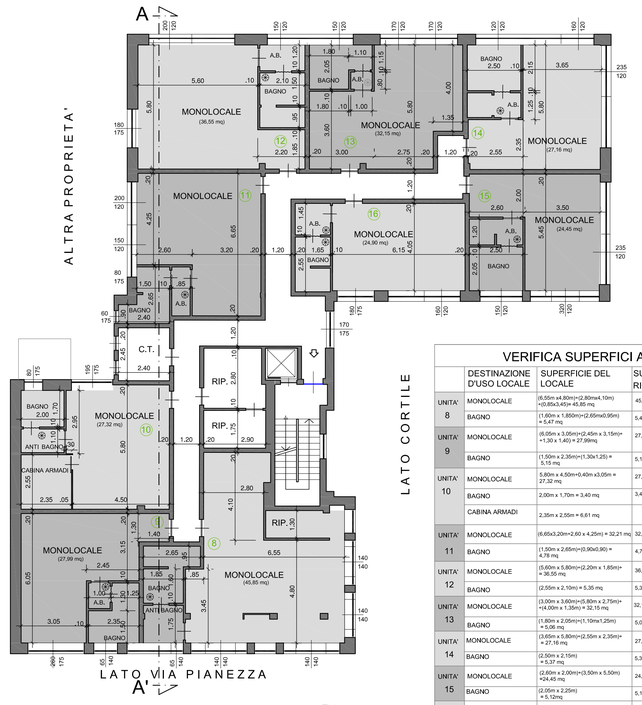
PIANTA PIANO TERRENO (1° F.T.)
IN PROGETTO (INSERIMENTO ASCENSORE)
SC. 1:100



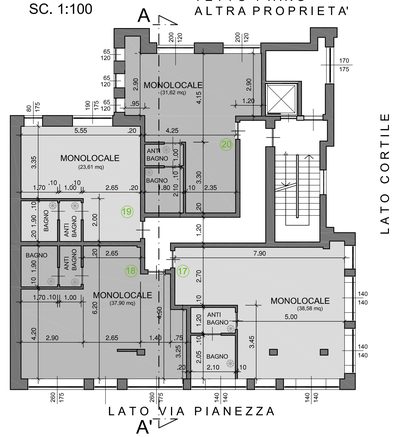
PIANTA PIANO PRIMO (2° F.T.)
IN PROGETTO (INSERIMENTO ASCENSORE)
SC. 1:100



PIANTA PIANO SECONDO (3° F.T.)
IN PROGETTO
SC. 1:100



PIANTA PIANO TERZO (4° F.T.)
IN PROGETTO
SC. 1:100



VERIFICA SUPERFICI AERO-ILLUMINANTI

	DESTINAZIONE D'USO LOCALE	SUPERFICIE DEL LOCALE	SUPERFICIE FINESTRATA RICHIESTA (1/8 sup. locale)	SUPERFICIE FINESTRATA	VERIFICA
UNITA' 8	MONOLOCALE	(6,55m x4,80m)+(2,80mx4,10m) =(31,85+3,45)= 45,85 mq	45,85 mq / 8 = 5,73 mq	(1,40m x 1,40m)x6) = 7,84 mq	7,84 mq > 5,73 mq VERIFICATO
	BAGNO	(1,60m x 1,850m)=(2,65mx0,95m) = 5,47 mq	5,47 mq / 8 = 0,68 mq	AERAZIONE FORZATA	VERIFICATO
UNITA' 9	MONOLOCALE	(6,05m x 3,05m)+(2,45m x 3,15m)= +1,30 x 1,40) = 27,99mq	27,99mq / 8 = 3,49 mq	(2,60m x 1,75m)= 4,55 mq	4,55 mq > 3,64 mq VERIFICATO
	BAGNO	(1,50m x 2,35m)=(1,30x1,25) = 5,15 mq	5,15mq / 8 = 0,64 mq	(0,65m x 1,40m)= 0,91 mq	0,91 mq > 0,64 mqVERIFICATO
UNITA' 10	MONOLOCALE	5,80m x 4,50m=+0,40m x3,05m = 27,32 mq	27,32 mq / 8 = 3,40 mq	(1,95m x1,75m) = 3,32 mq	3,41 mq > 3,40 mq VERIFICATO
	BAGNO	2,00m x 1,70m = 3,40 mq	3,40 mq / 8 = 0,42mq	(0,80m x 1,75m)= 1,40 mq	1,40mq > 0,42 mq VERIFICATO
	CABINA ARMADI	2,35m x 2,55m = 6,61 mq			
UNITA' 11	MONOLOCALE	(6,65x3,20m=2,60 x 4,25m) = 32,21 mq	32,33 mq / 8 = 4,04 mq	(2,00m x 1,20m)= (1,50x1,20)= 4,20 mq	4,20 mq > 4,02 mq VERIFICATO
	BAGNO	(1,50m x 2,65m)=(0,90x0,90) = 4,78 mq	4,78 mq / 8 = 0,59 mq	(0,60m x 1,75m)=(0,80x1,75) = 2,45 mq	2,45 mq > 0,59 mq VERIFICATO
UNITA' 12	MONOLOCALE	(5,60m x 5,80m)=(2,20m x 1,85m)= = 36,55 mq	36,55 mq / 8 = 4,56 mq	(1,75m x 1,80m)=(2,00m x 1,20m) = 5,55 mq	5,55 mq > 4,56 mq VERIFICATO
	BAGNO	(2,55m x 2,10m) = 5,35 mq	5,35 mq / 8 = 0,66 mq	1,50m x 1,20m = 1,80 mq	1,80 mq > 0,66 mq VERIFICATO
UNITA' 13	MONOLOCALE	(3,00m x 3,60m)+(5,80m x 2,75m)= +(4,00m x 1,35m) = 32,15 mq	32,16 mq / 8 = 4,01 mq	(1,70m x 1,20m)x2= 4,08 mq	4,08 mq > 4,01 mq VERIFICATO
	BAGNO	(1,80m x 2,05m)=(1,10mx1,25m) = 5,06 mq	5,06 mq / 8 = 0,63 mq	1,50m x 1,20m = 1,80 mq	1,80 mq > 0,63 mq VERIFICATO
UNITA' 14	MONOLOCALE	(3,65m x 5,80m)=(2,55m x 2,35m)= + 27,16 mq	27,16 mq / 8 = 3,39 mq	(1,60m x 1,20m)= (2,35m x 1,20m)= 4,74 mq	4,74 mq > 3,39 mq VERIFICATO
	BAGNO	(2,50m x 2,15m) = 5,37 mq	5,37mq /8 = 0,67 mq	(1,20m x 1,20m) = 1,44 mq	1,44 mq > 0,67 mq VERIFICATO
UNITA' 15	MONOLOCALE	(2,60m x 2,00m)+(3,50m x 5,50m) =24,45 mq	24,45mq / 8 = 3,05 mq	(3,20m x 1,20m)= (2,35m x 1,20m)= 6,66 mq	6,66 mq > 3,05 mq VERIFICATO
	BAGNO	(2,05m x 2,25m) = 5,12mq	5,12 mq / 8 = 0,64 mq	1,50m x 1,20 = 1,80 mq	1,80 mq > 0,64 mq VERIFICATO
UNITA' 16	MONOLOCALE	(4,05m x 6,15m=24,90 mq	24,90 mq / 8 = 3,11 mq	(1,80m x 1,75m)= (1,60m x 1,20m)= 6,66 mq	6,66 mq > 3,11 mq VERIFICATO
	BAGNO	(2,55m x 1,65m) =4,20 mq	4,20 mq / 8 = 0,52 mq	AERAZIONE FORZATA	VERIFICATO

AERAZIONE FORZATA

VERIFICA SUPERFICI AERO-ILLUMINANTI

	DESTINAZIONE D'USO LOCALE	SUPERFICIE DEL LOCALE	SUPERFICIE FINESTRATA RICHIESTA (1/8 sup. locale)	SUPERFICIE FINESTRATA	VERIFICA
UNITA' 17	MONOLOCALE	(5,00m x 3,45m)=(7,90x2,70) =38,58 mq	38,58mq / 8 = 4,82mq	(1,40m x 1,40m x3)= 5,88 mq	5,88 mq > 4,82mq VERIFICATO
	BAGNO	(1,40m x 1,40m) = 1,96 mq	5,50mq /8 = 0,68 mq	(1,40m x 1,40m)= 1,96 mq	1,96 mq > x,xx mq VERIFICATO
UNITA' 18	MONOLOCALE	(4,20m x 2,90m)=(2,65x6,20)+ (4,90x1,40)+(0,75x3,25) =37,90 mq	37,90 mq / 8 = 4,73 mq	(2,60m x 1,75m x2)= 9,10 mq	9,10 mq > 4,73 mq VERIFICATO
	BAGNO	(1,65m x 1,90m) = 3,13 mq	3,13mq /8 = 0,39 mq	AERAZIONE FORZATA	VERIFICATO
UNITA' 19	MONOLOCALE	(3,95m x5,55m)=(2,65x2,00) =23,61mq	23,61mq / 8 = 2,95 mq	(0,80m x 1,75m+1,90x1,75) = 4,72 mq	4,72 mq > 2,95mq VERIFICATO
	BAGNO	(1,90m x 1,65m) = 3,13mq	3,13mq /8 = 0,39 mq	AERAZIONE FORZATA	VERIFICATO
UNITA' 20	MONOLOCALE	(0,95m x2,90m)+(4,25x4,15)+ (2,90x1,20)+(3,30x2,35) =31,62 mq	31,62 mq / 8 = 3,95 mq	(0,65m x 1,20mx3)+ (2,00mx1,20mx2)= 5,58 mq	5,58 mq > 3,95mq VERIFICATO
	BAGNO	(1,60m x 2,10m) = 3,78 mq	3,78 mq /8 = 0,47 mq	AERAZIONE FORZATA	VERIFICATO

AERAZIONE FORZATA