

- Parcheggio bici elettriche e non
- Verde con arbusti e piantumazione
- Verde a prato
- Area Fitness / gioco

- 41 posti auto a raso con sistema a disco orario due ore. (dimensione secondo Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade, CAP. 3, paragrafo 3.4.7)
- Pista ciclabile parallela a C.so Brescia e V. Perugia a raso con separazione dalla corsia carrabile tramite cordolo o sopraelevazione.
- Parcheggio per biciclette con postazioni per la ricarica delle bici elettriche e non.
- Area per lo svago con giochi per bambini e attrezzatura per il fitness.
- Panchine e arredi urbani.
- Alberi e vegetazione prevalentemente a basso fusto come arbusti e piccoli alberi per favorire l'ombreggiamento e la protezione dei parcheggi, senza impedire la visione della facciata di Mercato dei Fiori.
- Parcheggi previsti con pavimentazione autobloccante permeabile al fine di raccogliere, filtrare e riutilizzare l'acqua piovana
- Sistema di raccolta acqua piovana in tutte le aree verdi e riutilizzo per l'irrigazione

Calcolo Superfici area esterna

Aree Verdi		
	%	mq
Aiuole con arbusti	21%	703 mq
Area verde a prato	6%	187 mq
Area verde attrezzata	1%	44 mq
<b>TOTALE</b>	<b>28%</b>	<b>934 mq</b>

Marciapiedi, parcheggi, strade		
	%	mq
Strada carrabile	15%	522 mq
Parcheggi (autobloccanti)	14%	483 mq
Pista ciclabile	15%	492 mq
Marciapiedi	21%	696 mq
Stradine interne	7%	244 mq
<b>TOTALE</b>	<b>72%</b>	<b>2437 mq</b>

pavimentazione permeabile con autobloccanti per lo stallo delle automobili

parcheggio a rotazione disco orario 2 ore

Area di ricarica bici elettriche (20 stalli) + parcheggio biciclette

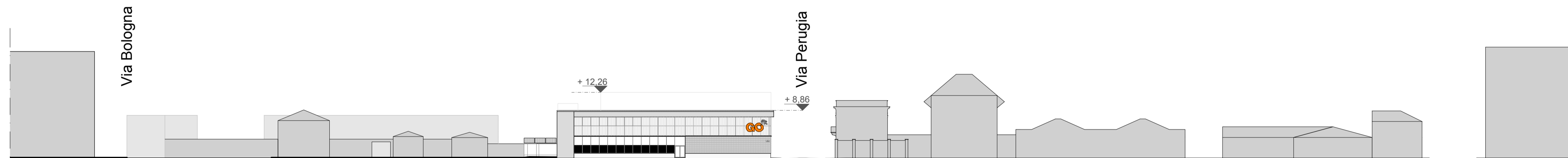
Planimetria generale  
scala 1:500

Impianto fotovoltaico a celle solari  
complanari alla falda

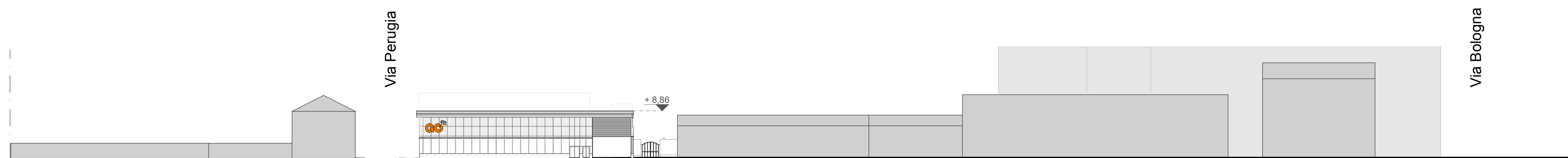
Area per gli impianti



Prospetto Territoriale Sud  
scala 1:500



Prospetto Territoriale Ovest  
scala 1:500



Prospetto Territoriale Est  
scala 1:500

**Progetto di Recupero  
di un immobile sito in Via Perugia 29, Torino  
Ex Mercato dei Fiori  
Permesso di costruire**

(art.20, d.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380)

Proprietà: **Prelios SGR S.p.A.**  
Proprietà non committente: **Ingesport Health & Spa Consulting S.L.**  
Comune di Torino  
Immobile di Via Perugia 29, Torino

**Progetto Architettonico**  
Elaborati grafici  
**PROGETTO - Planimetria generale**  
Scala **1:500**

TAV **ARC\_105**

Benedetto Camerana  
(Camerana&Partners)

**COORDINAMENTO GENERALE**  
Arch. Benedetto Camerana  
(Camerana & Partners)

**NAOS**  
ARCHITECTURA

**PROGETTO ARCHITETTONICO**  
Arch. Benedetto Camerana  
(Camerana & Partners)

**Be**  
Base engineering

Naos Arquitectura  
Plaza de Charles Darwin, 3  
Perillo - Oleiros - A Coruña 15172.  
t: T 981 169 199  
e: naosarquitectos@naos.es

**PROGETTO IMPIANTI E SICUREZZA ai sensi del D.Lgs 81/ 2008**  
Base engineering S.r.l.  
Arch. Pier Massimo Cinquetti  
Via Cardinal Maurizio 19, 10131 Torino  
e: studio@baseengineering.it  
t: +39 011 819685

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
00	MAGGIO 2020	EMMISSIONE ELABORATI PER PERMESSO DI COSTRUIRE	FT	IR	ARCH. BENEDETTO CAMERANA
01					
02					
03					

L'Arch. Benedetto Camerana si riserva la proprietà di questo disegno con la proibizione di riprodurlo o trasferirlo a terzi senza autorizzazione scritta.  
This document is property of Arch. Benedetto Camerana. Reproduction and divulgation is forbidden without written permission.