

Planimetria generale
scala 1:500

Impianto fotovoltaico a celle solari
complanari alla falda

Area per gli impianti

- Parcheggio bici elettriche e non
- Verde con arbusti e piantumazione
- Verde a prato
- Area Fitness / gioco

- 41 posti auto a raso con sistema a disco orario due ore, (dimensione secondo Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade, CAP. 3, paragrafo 3.4.7)
- Pista ciclabile parallela a C.so Brescia e V. Perugia a raso con separazione dalla corsia carrabile tramite cordolo o sopraelevazione.
- Parcheggio per biciclette con postazioni per la ricarica delle bici elettriche e non.
- Area per lo svago con giochi per bambini e attrezzatura per il fitness.
- Panchine e arredi urbani.
- Alberi e vegetazione prevalentemente a basso fusto come arbusti e piccoli alberi per favorire l'ombreggiamento e la protezione dei parcheggi, senza impedire la visione della facciata di Mercato dei Fiori.
- Parcheggi previsti con pavimentazione autobloccante permeabile al fine di raccogliere, filtrare e riutilizzare l'acqua piovana
- Sistema di raccolta acqua piovana in tutte le aree verdi e riutilizzo per l'irrigazione

pavimentazione permeabile con
autobloccanti per lo stallo delle automobili

parcheggio a rotazione disco orario 2 ore

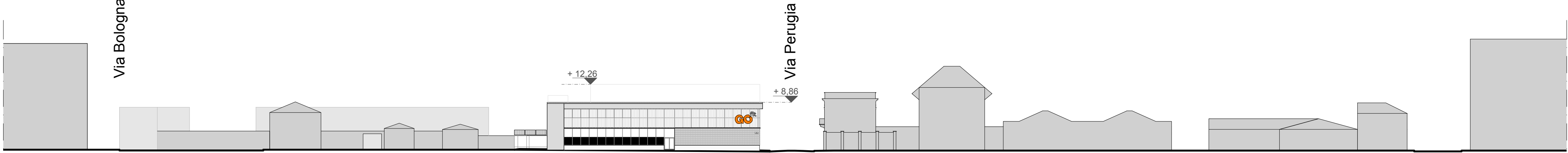
Area di ricarica bici elettriche (20 stalli)
+ parcheggio biciclette

Calcolo Superfici area esterna

Aree Verdi		
	%	mq
Aiuole con arbusti	21%	703 mq
Aree verde a prato	6%	187 mq
Area verde attrezzata	1%	44 mq
TOTALE	28%	934 mq
Marciapiedi, parcheggi, strade		
	%	mq
Strada carrabile	15%	522 mq
Parcheggi (autobloccanti)	14%	483 mq
Pista ciclabile	15%	492 mq
Marciapiedi	21%	696 mq
Stradine interne	7%	244 mq
TOTALE	72%	2437 mq



Prospetto Territoriale Sud
scala 1:500



Prospetto Territoriale Ovest
scala 1:500



Prospetto Territoriale Est
scala 1:500

Progetto di Recupero di un immobile sito in Via Perugia 29, Torino Ex Mercato dei Fiori Permesso di costruire

(art.20, d.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380)

Proprietà: **Prellos SGR S.p.A.**
Proprietà non committente: **Ingesport Health & Spa Consulting S.L.**

Comune di Torino
Immobile di Via Perugia 29, Torino

Progetto Architettonico

Elaborati grafici
PROGETTO - Planimetria generale
Scala **1:500**

TAV **ARC_105**

Benedetto Camerana
(Camerana&Partners)

COORDINAMENTO GENERALE
Arch. Benedetto Camerana
(Camerana & Partners)

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Benedetto Camerana
(Camerana & Partners)

NAOS
ARQUITECTURA

Naos Arquitectura
Plaza de Charles Darwin, 3
Perillo - Oleiros - A Coruña 15172
t: T 981 169 199
e: naosarquitectos@naos.es

Be
Base engineering

PROGETTO IMPIANTI E SICUREZZA ai sensi del D.Lgs 81/ 2008
Base engineering S.r.l.
Arch. Pier Massimo Cinquetti
Via Cardinal Maurizio 19, 10131 Torino
e: studio@baseengineering.it
t: +39 011 8196855

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Approvato
00	MAGGIO 2020	EMISSIONE ELABORATI PER PERMESSO DI COSTRUIRE	FT	IR	ARCH. BENEDETTO CAMERANA
01					
02					
03					

L'Arch. Benedetto Camerana si riserva la proprietà di questo disegno con la proibizione di riprodurlo o trasferirlo a terzi senza autorizzazione scritta.
This document is property of Arch. Benedetto Camerana. Reproduction and divulgation is forbidden without written permission.