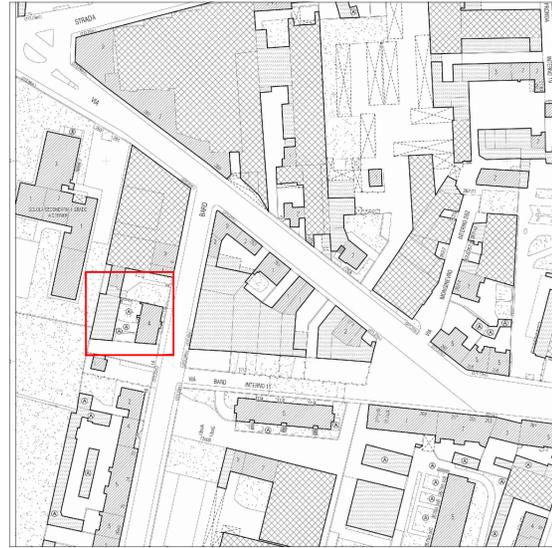
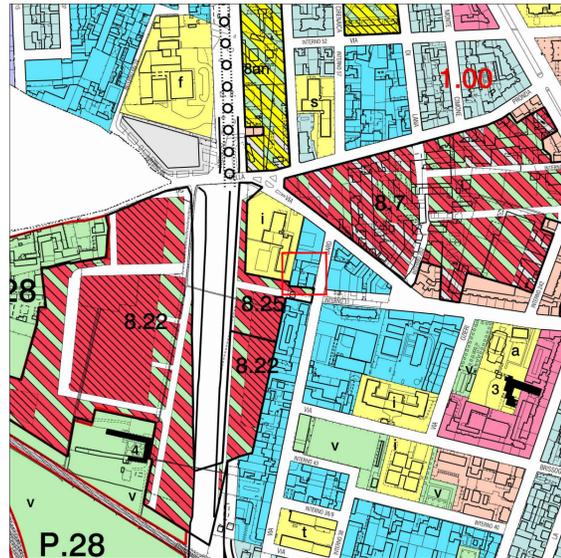


CARTA TECNICA



ESTRATTO DI PRG

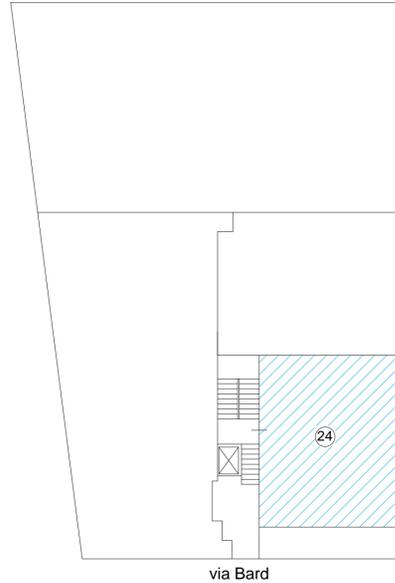


FOTOGRAFIA COMPLESSO IMMOBILIARE

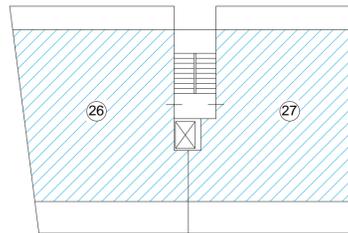


PROSPETTO ALLOGGI CONDONATI

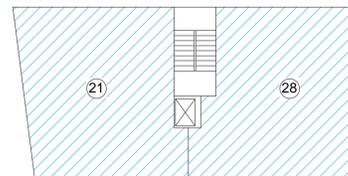
PIANO TERRA



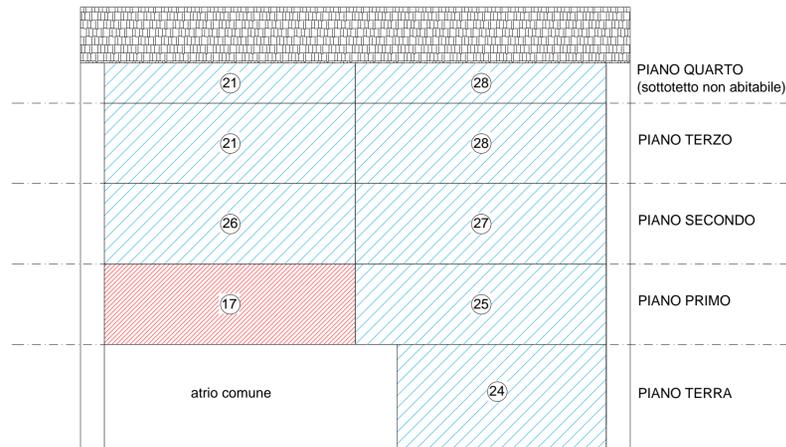
PIANO SECONDO



PIANO QUARTO
(sottotetto non abitabile)



SEZIONE EDIFICIO SCHEMATICA

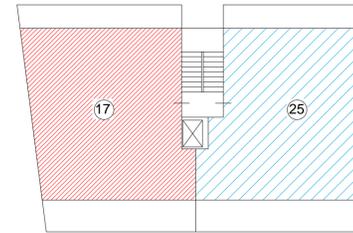


Alloggi con destinazione d'uso abitativa

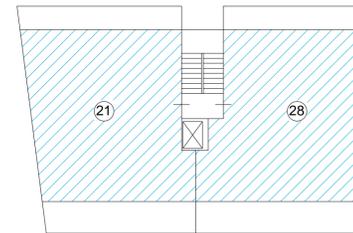
Alloggio oggetto della pratica attualmente con destinazione produttiva

| PIANO | SUB | DESTINAZIONE D'USO |
|-------|-----|--------------------------|
| Terra | 24 | residenziale |
| | 17 | produttiva |
| 1 | 25 | residenziale |
| 2 | 26 | residenziale |
| | 27 | residenziale |
| 3 | 21 | cambio d'uso in corso |
| | 28 | residenziale |
| 4 | 21 | sottotetto non abitabile |
| | 28 | sottotetto non abitabile |

PIANO PRIMO



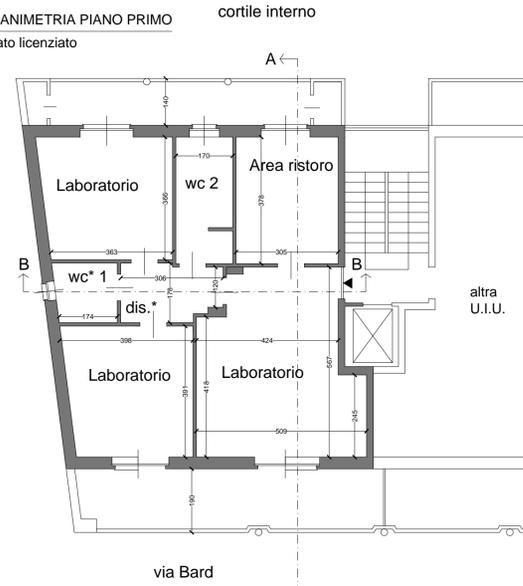
PIANO TERZO



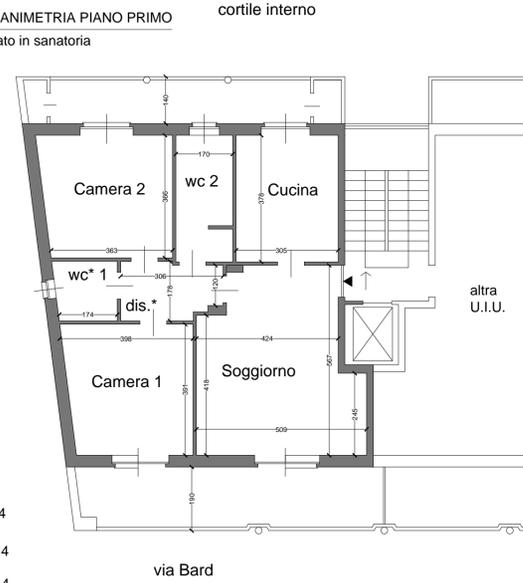
ELENCO PRATICHE PRECEDENTI

- Piano terra sub° 24**
PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA n°203/2007 - AGIBILITA' 85/2014
- Piano primo sub° 25**
PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA n°1393/2006 - AGIBILITA' 85/2014
- Piano secondo sub° 26**
PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA n°1391/2006 - AGIBILITA' 85/2014
- Piano secondo sub° 27**
PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA n°1395/2006 - AGIBILITA' 85/2014
- Piano terzo/quarto sub° 21**
PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO PER CAMBIO D'USO in corso
- Piano terzo/quarto sub° 28**
PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA n°1394/2006 - AGIBILITA' 85/2014

PLANIMETRIA PIANO PRIMO
Stato licenziato



PLANIMETRIA PIANO PRIMO
Stato in sanatoria



CALCOLO SLP

| | | |
|----|----------------|-------|
| A1 | (1.31*10.15)/2 | 6.64 |
| A2 | (10.15*8.28) | 84.04 |
| A3 | (3.00*0.85) | 2.55 |

TOT. 93,23 MQ

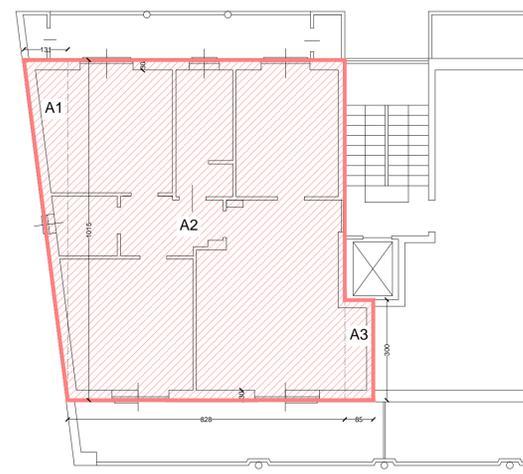
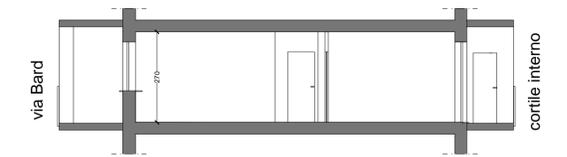


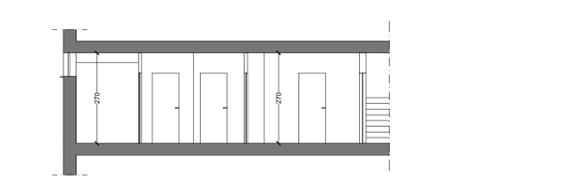
TABELLA RAPPORTI AEROILLUMINANTI

| Locale | Superficie pavimento (mq) | 1/8 Superficie pavimento (mq) | Superficie finestra apribile (mq) | Rapporto tra sup. apribile e pavimento |
|------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--|
| Soggiorno | 24,70 | 3,08 | 3,15 | 3,15 > 3,08 VERIFICATO |
| Camera 1 | 14,60 | 1,82 | 2,75 | 2,75 > 1,82 VERIFICATO |
| Camera 2 | 14,10 | 1,76 | 3,40 | 3,40 > 1,76 VERIFICATO |
| Cucina | 11,50 | 1,43 | 3,10 | 3,10 > 1,43 VERIFICATO |
| Wc 1 | 3,30 | 0,41 | 0,28 | 0,28 < 0,40 * AERAZIONE MECCANICA |
| Wc 2 | 6,30 | 0,78 | 1,05 | 1,05 > 0,78 VERIFICATO |
| Disimpegno | 5,00 | | | * AERAZIONE MECCANICA |

SEZIONE AA



SEZIONE BB



COMUNE DI TORINO

| | |
|---|----------------------------|
| PROGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO L.106 per cambio di destinazione d'uso senza opere | |
| INDIRIZZO: via Bard n°12 - Torino (TO) | |
| DESCRIZIONE TAVOLA: Planimetria Stato licenziato e stato in progetto. Sezione AA e BB. Estratto di carta tecnica e prg. Fotografia del complesso immobiliare. Tabella rapporti aero-illuminanti. Tabelle rapporti aeroclimatici. Calcolo involucro edilizio. Prospetto alloggi condonati. | |
| TECNICO INCARICATO: Arch. Zilio Aldo | |
| PROPRIETA': Ristor Matik Group S.r.l. | |
| TAVOLA Nr: U | SCALA: 1:100 |
| DATA: 10 / 01 / 2019 | FILE: |
| Foglio: | Numero: |
| Revisione n: | Sub: |
| Revisione n: | del: 0 |
| Revisione n: | del: 0 |
| Revisione n: | del: 0 |
| LA PROPRIETA': | TECNICO INCARICATO: |
| NOTE: | |