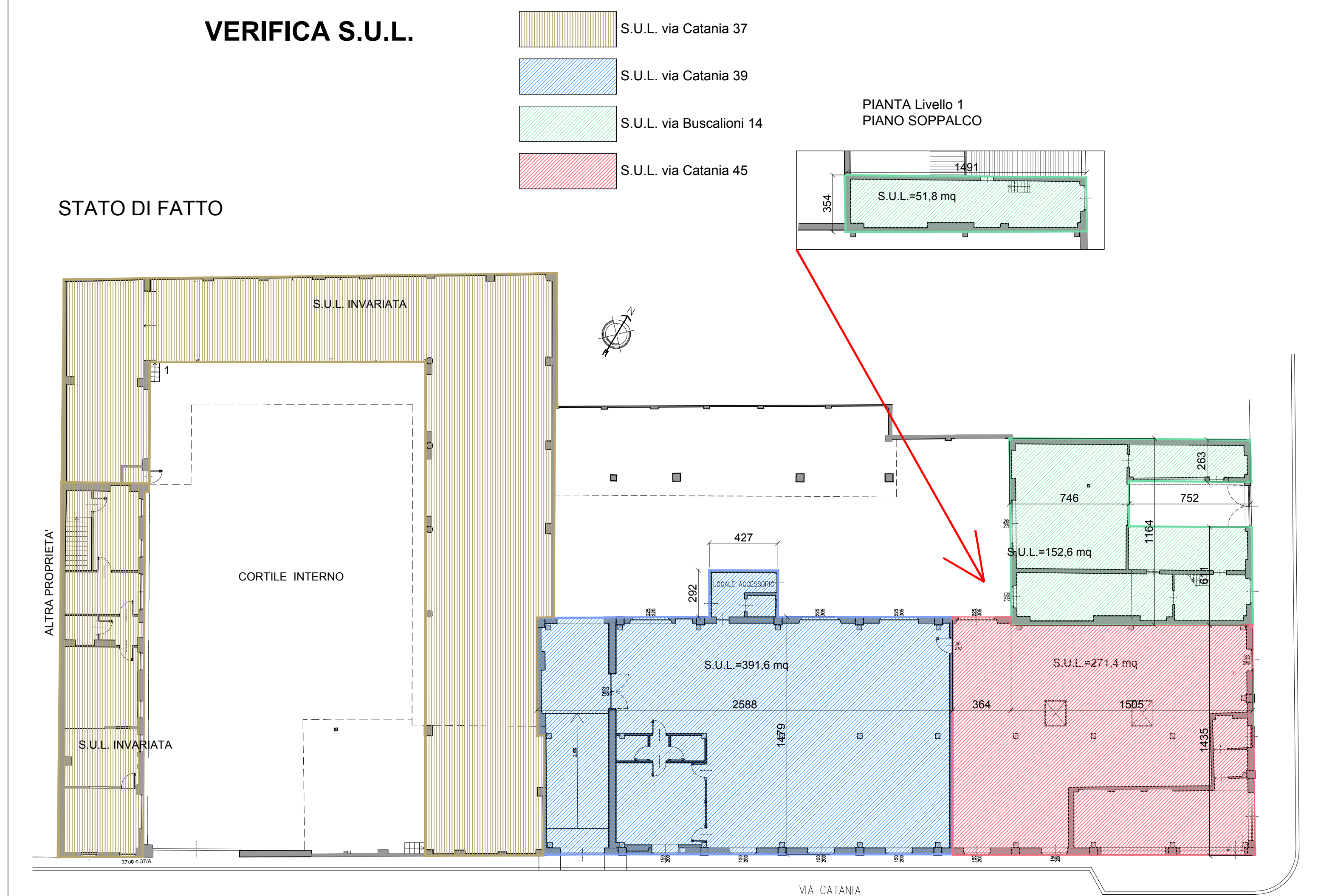
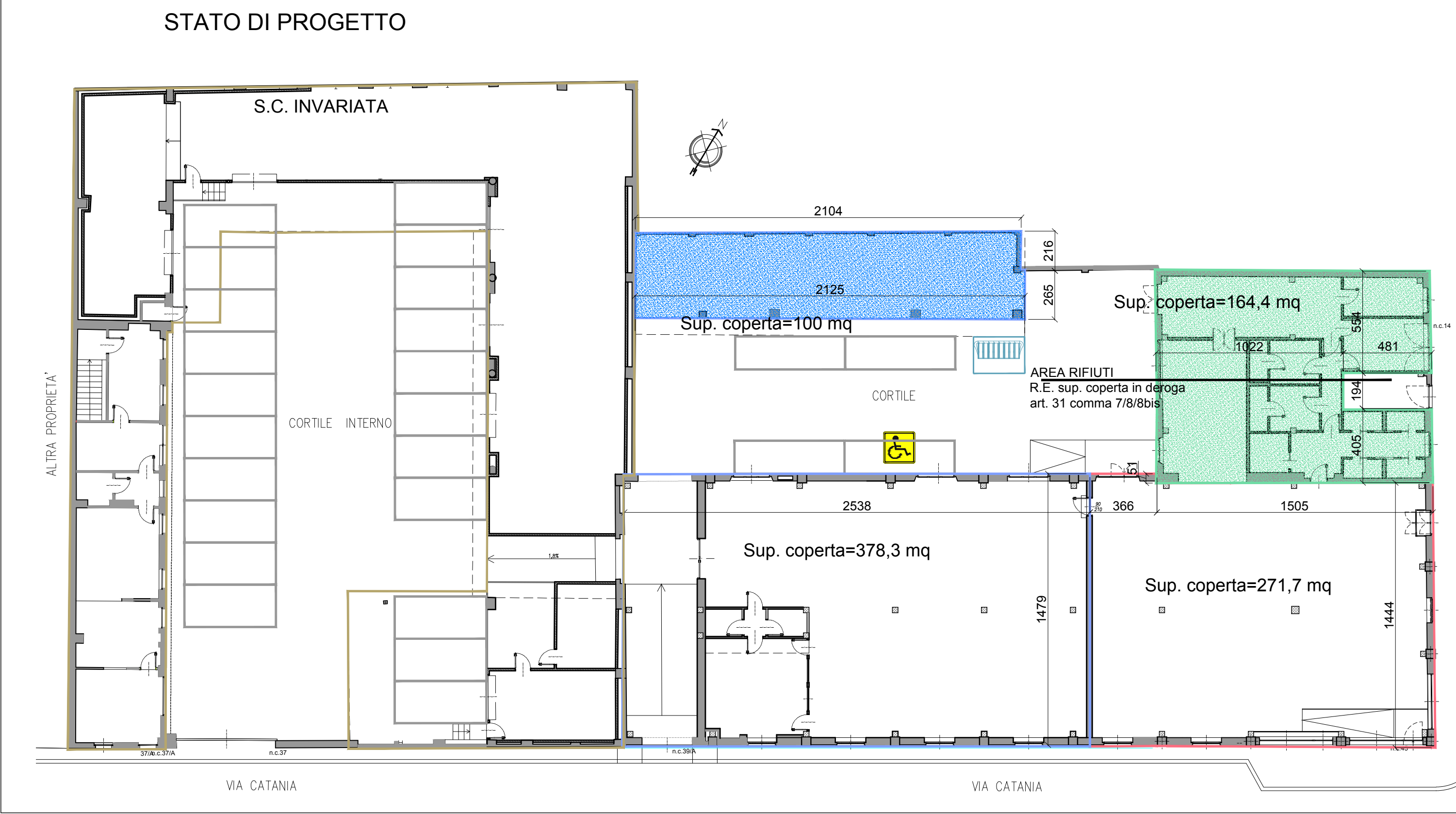
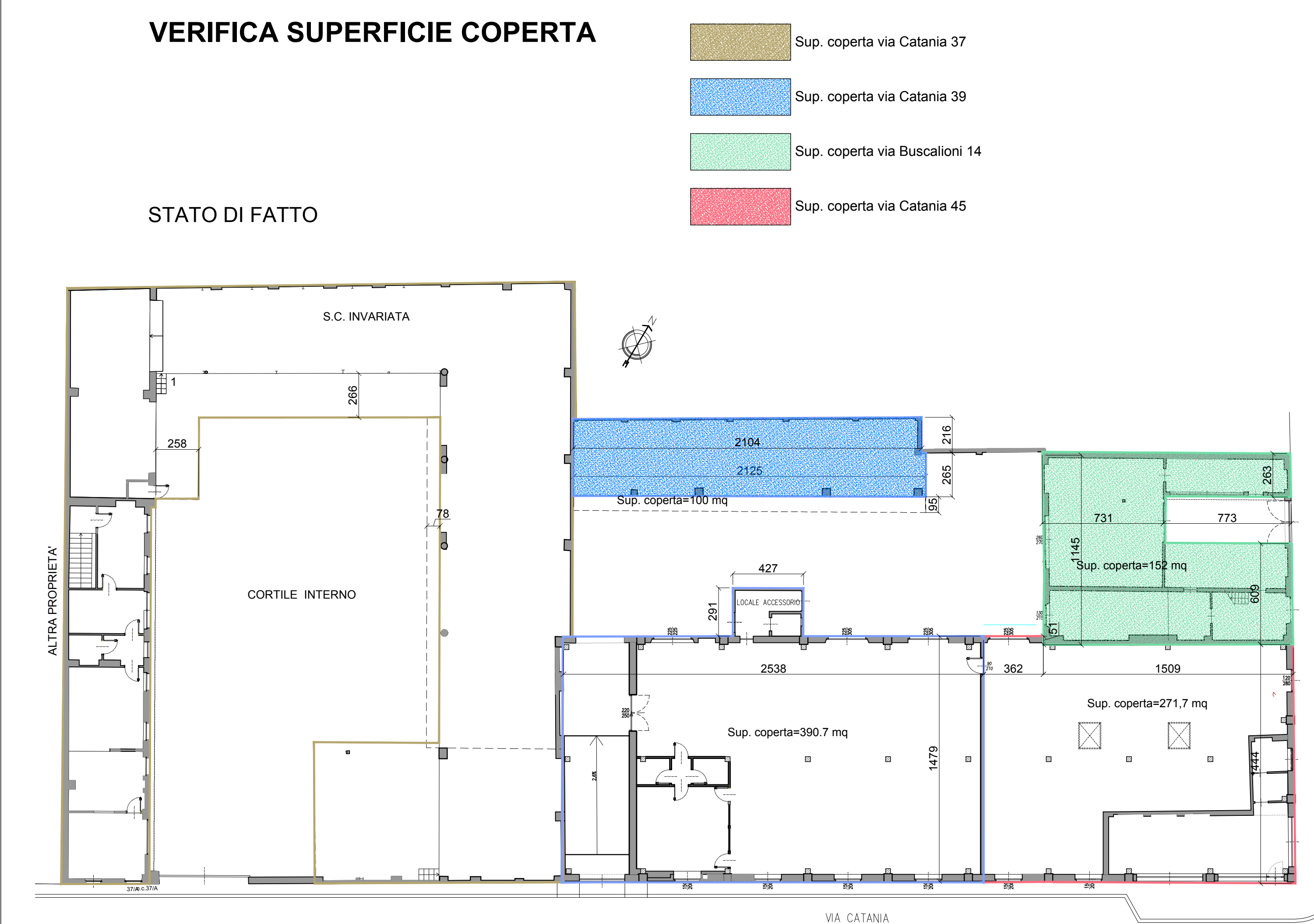
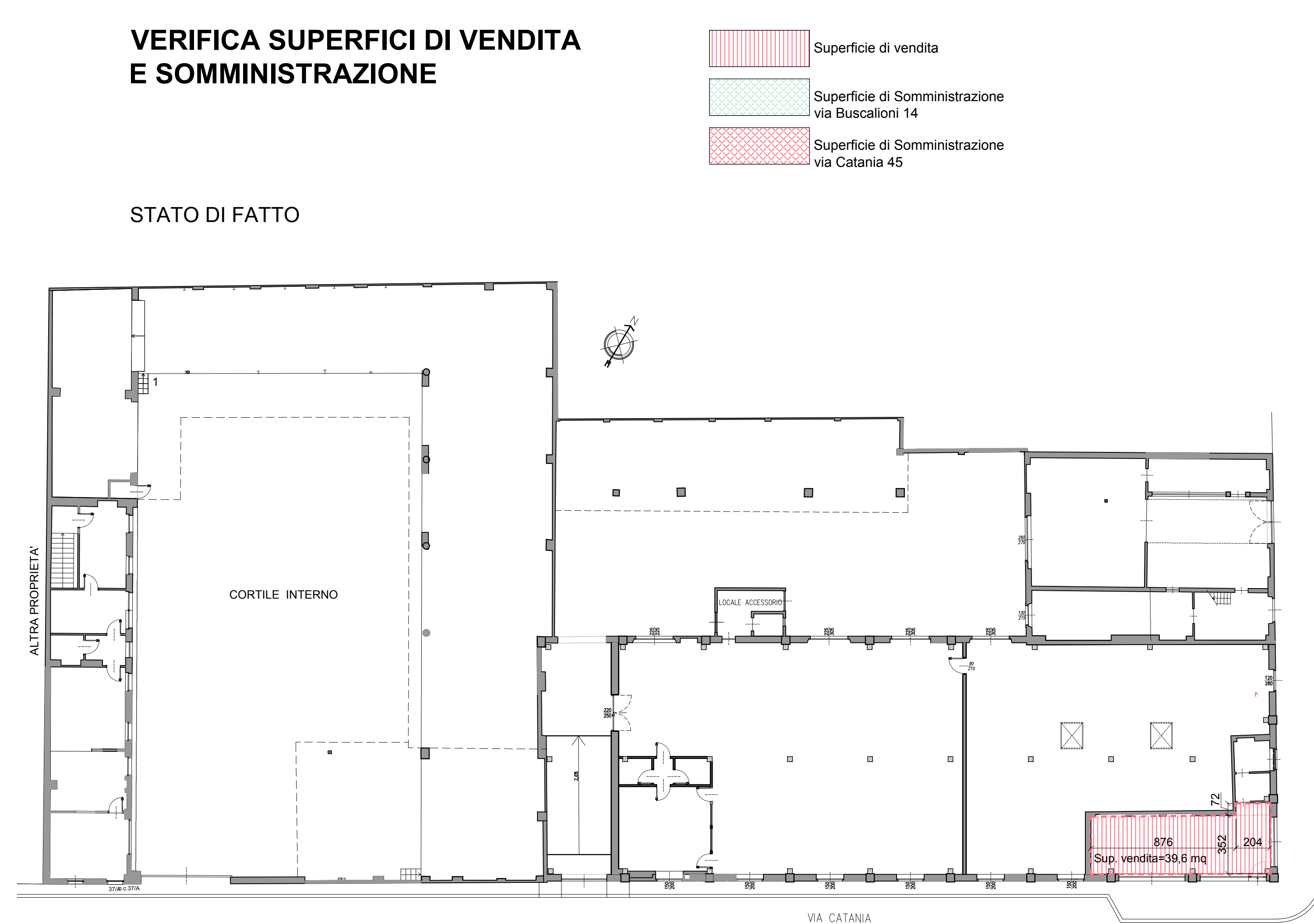
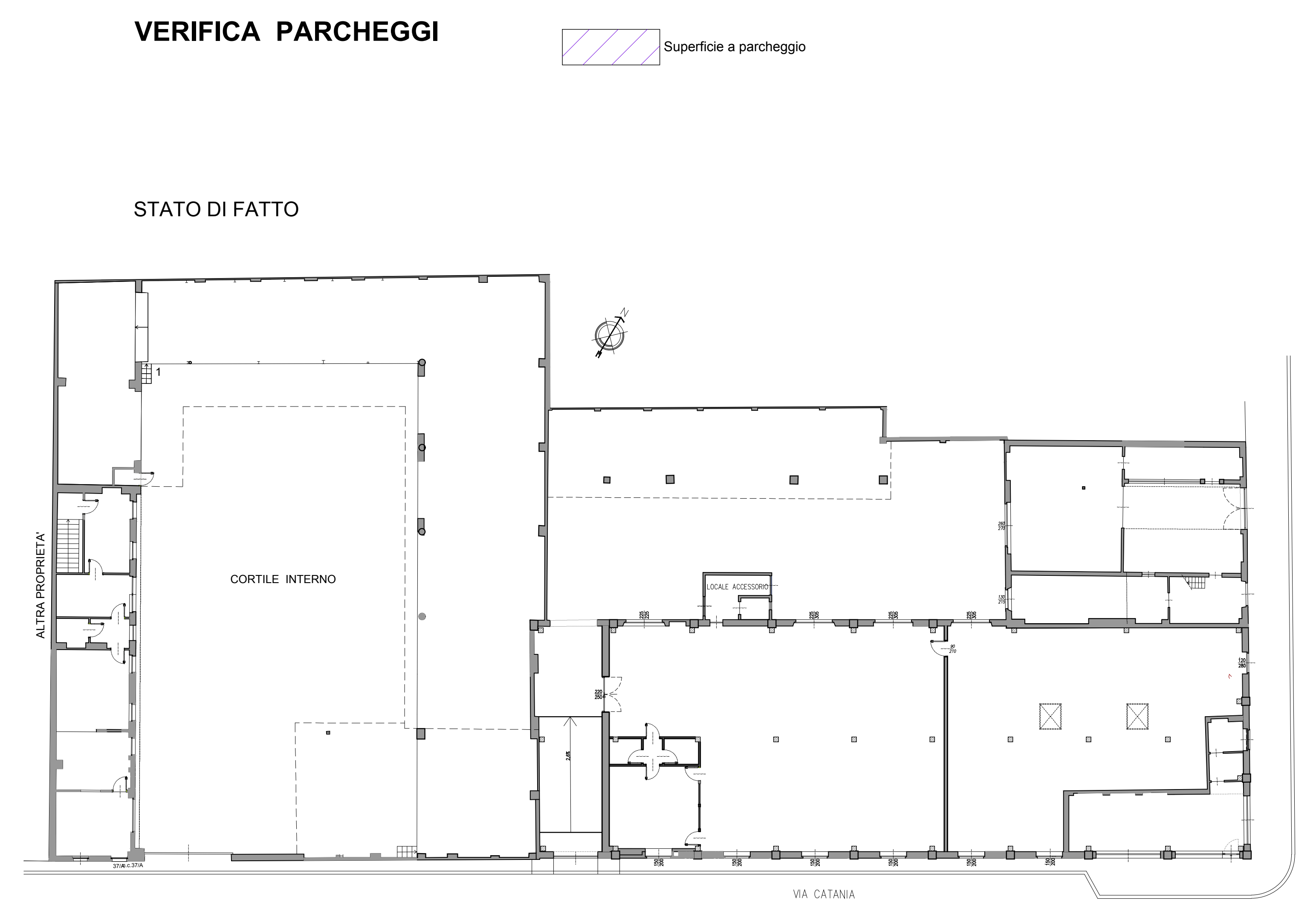




Superficie Fondaria	u.m.	SUPERFICIE STATO DI FATTO	DESTINAZIONE ATTUALE	SUPERFICIE STATO DI FATTO	DESTINAZIONE IN PROGETTO	tipologia di intervento
S.U.L. via Buscaloni 14 Livello 0	mq	1.183,0	PRODUTTIVO	173,9	SOMMINISTRATO NE	Intervento in deroga L. 106 "CAMBIO DESTINAZIONE D'USO"
S.U.L. via Buscaloni 14 Livello 1	mq	51,8		0,0		
di cui:						
Sup. netta di somministrazione	mq	0,0		35,1		
S.U.L. Via Catania 45	mq	271,4		271,4	SOMMINISTRATO NE + MANTENIMENTO VENDITA	Intervento in deroga L. 106 "CAMBIO DESTINAZIONE D'USO"
di cui:						
Sup. netta di vendita	mq	36,1	PRODUTTIVO + VENDITA	35,9		
Sup. netta di somministrazione	mq	0,0		35,1		
TOTALE S.U.L. OGGETTO DI INTERVENTO IN DEROGA mq. 445,3						
S.U.L. Via Catania 39	mq	391,6	PRODUTTIVO	379,1	PRODUTTIVO	manutenzione straordinaria
S.U.L. Via Catania 37 INVARIATA	mq	563,2		563,2		
di cui:						
Uffici	mq	133,8	PRODUTTIVO	133,8	PRODUTTIVO	manutenzione straordinaria
Tettoie chiuse	mq	440,4		440,4		
TOTALE		1.430,6		1.387,6		
Superficie Coperta via Buscaloni 14	mq	152,0		164,4		
Superficie Coperta via Catania 45	mq	271,7		271,7		
Superficie Coperta via Catania 39	mq	490,7		478,3		
Superficie Coperta via Catania 37 INVARIATA	mq	689,7		689,7		
TOTALE		1.604,1		1.604,1	INVIATA	

VERIFICA PARCHEGGI NUOVA SOMMINISTRAZIONE				
D.G.R. 8 Febbraio 2010, n. 85-13268				
norma	richiesti	in progetto	verifica	
Superficie a parcheggio privato Legge 122/1989 (su intervento in deroga via Catania 45 e via Buscaloni 14)	mq (SLP*3)/10	133,6	709,0	709+133,6 verificato
Superficie a parcheggio nuovo Somministrazione (5* mq.243)	mq 8+0,1215*100+26	645,4	709,0	709+645,4 verificato
posti auto	n 8+0,1215*100	24,8	25	25+25 verificato
5* superficie netta di somministrazione				
VERIFICA ART.30-31-48 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO				
Area rifiuti (su intervento in deroga via Catania 45 e via Buscaloni 14)	mq (SLP*5)/1000	4,0	9,0	9+4 verificato
Art. 48 Regolamento Edilizio Parcheggio bici (su intervento in deroga via Catania 45 e via Buscaloni 14)	mq (SLP*1)/100	4,5	5,6	5,6+4,5 verificato
Articolo 30 R.E. art. 63 Regolamento del verde superficie drenante inerbite	mq 30% della superficie a parcheggio	212,7	229,0	229+213,6 verificato

23/04/18

DATA

FILE

REV_001

REVISIONE

APPROV.

CITTA' DI TORINO

via Catania, 39-45

via Buscaloni 14-16

PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA

art. 14 D.P.R. n. 380/2001 e art. 5 c.5-14 Legge 106/2011

IN VARIANTE ALLA S.C.I.A.

prot. 2017/9/23626

ELABORATO

20/03/2018

SCALA

1:200

FILE

PROGETTO

arch. Flavio MODENA

arch. Romana GRANATA

Flavio Modena & ASSOCIATI

via G. Cesare, 10 - 10121 Torino

tel. 011 5101147 fax 011 5101150

www.flavio-modena.com

PROF. Paola AGRODOL

PROPRIETA'

BRIARELLO Germana

strada dei Campi ARI 63 - Moncalieri

C.F. BRGMNG37H6SL219R

Questo elaborato è di proprietà dello studio Flavio Modena & Associati. Qualsiasi

deviazione e riproduzione senza permesso sono espressamente vietate.