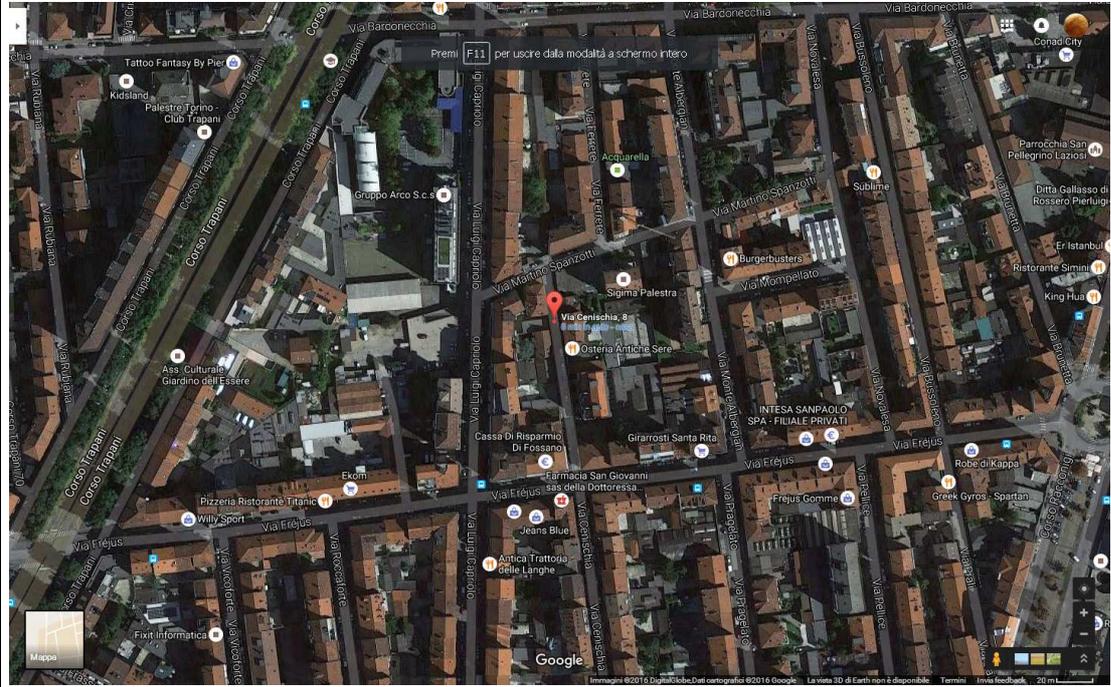


## Scheda descrittiva dell'immobile

Allegato n. 9

**DENOMINAZIONE: ALLOGGIO VIA CENISCHIA 50/8****INDIRIZZO**

Via Cenischia 50/8 - Torino

**DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE**

Alloggio sito in stabile a quattro piani f.t. di non recente costruzione.

L'accesso è garantito dal cortile condominiale comune ad altri stabili facenti parte del complesso immobiliare.

L'unità immobiliare è sita al secondo piano dello stabile (terzo f.t.) ed è composta da ingresso, due camere, cucina abitabile e un bagno, con cantina di pertinenza.

**IDENTIFICATIVI CATASTALI E COERENZE****CATASTO FABBRICATI**

FOGLIO	PART.	SUB.	Z.C.	Micro ZONA	CAT.	CLASSE	CONS.	SUP CAT.	RENDITA
1237	45	9	2	-	A/3	1	4,5 vani	84 m <sup>2</sup>	Euro 511,29

**CATASTO TERRENI**

FOGLIO	PART.	SUB.	Z.C.	PORZ.	QUALITÀ CLASSE	SUPERFICIE	RENDITA
1237	45	-	-	-	ENTE URBANO	400 m <sup>2</sup>	-

**Scheda descrittiva dell'immobile**

Allegato n. 9

**IMMAGINI****EDILIZIA: INTERVENTI TECNICI E PROVVEDIMENTI**

Non risultano interventi recenti autorizzati con SCIA/DIA a carico dell'unità immobiliare.

Dall'analisi dei procedimenti edilizi registrati, non risultano intestate pratiche direttamente in capo ai dante causa della proprietà dell'immobile, se non in ambito condominiale (con ripartizione degli oneri su base millesimale).

**CLASSE ENERGETICA DELL'IMMOBILE**

N.D.

**PROVENIENZA DELL'IMMOBILE**

Eredità giacente sig.ra Iannelli Liliana, devoluta allo Stato ai sensi dell'art. 586 cod. civ. .

**VINCOLI AI SENSI DEL D.LGS. n. 40/2004 e s.m.i.**

L'immobile non riveste interesse ai sensi degli artt. 10.12 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., come da comunicazione della Direzione Regionale MIBACT prot. 7285/08 del 12/05/2008.

**STATO OCCUPAZIONALE**

Libero

**NOTE E ALTRE INFORMAZIONI UTILI**

STATO DELL'IMMOBILE (alla data del sopralluogo): **APPENA SUFFICIENTE**

REGOLAMENTO DI CONDOMINIO: **Non disponibile**

**Scheda descrittiva dell'immobile**

Allegato n. 9

**ALLEGATI**

- ⇒ **Planimetria catastale**
  - ⇒ **Comunicazione Direzione Regionale MIBACT**
-

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 80

Particella: 212

Subalterno: 9

Compilata da:  
Barberio Marco

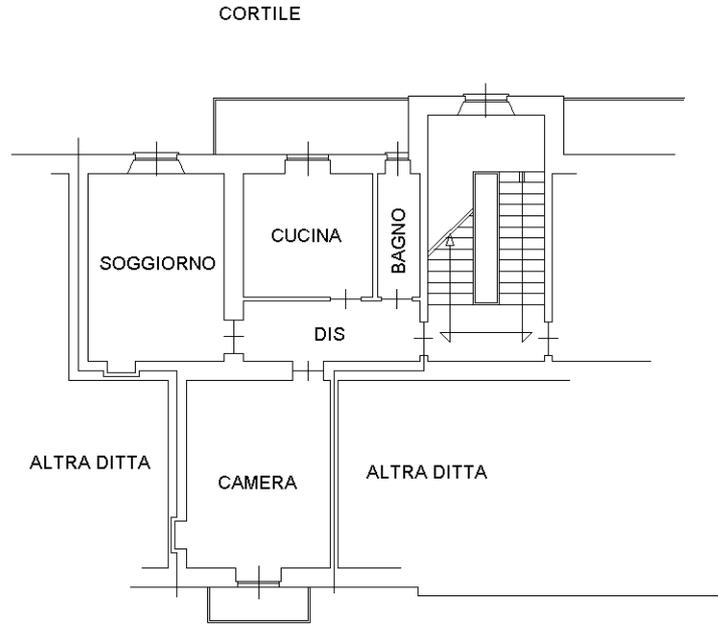
Iscritto all'albo:  
Geometra Dipendente Pubblico

Prov.

N.

Scheda n. 1

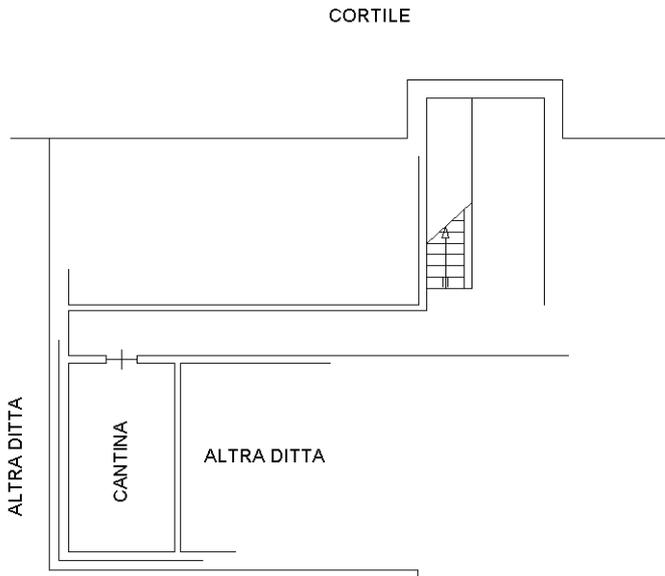
Scala 1:200



VIA FRANCESCO AZZI

**PIANTA PIANO SECONDO**

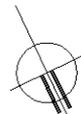
H= 3,40 m



VIA FRANCESCO AZZI

**PIANTA PIANO INTERRATO**

H= 2.80 m



completo. opera tenuto



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DEL PIEMONTE

AGENZIA DEL DEMANIO  
 Filiale Piemonte Valle d'Aosta  
 19 MAG. 2008  
 Prot. N. 7973

Torino, 12 MAG 2008

All' Agenzia del Demanio Filiale Piemonte Valle d'Aosta  
 C.so Bolzano, 30  
 10122 TORINO

p.c.  
 Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio del Piemonte  
 Piazza San Giovanni n. 2 - TORINO

Diret.		
Coor. C.		
Supr.		
Supr. P.		
Supr. T.		
Supr. T.	X	Dr. Alfano

Prot. 7973/08 Classe

**OGGETTO:** D.D. 6 febbraio 2004. Verifica dell'interesse culturale di beni del patrimonio immobiliare pubblico.  
 n. 1 elenco di 5 beni pervenuto dall'Agenzia del Demanio - Filiale Piemonte Valle d'Aosta in data 14/02/2008

Questa Direzione ha proceduto alla verifica dell'interesse culturale di beni proprietà di codesto Ente e precisamente di n. 1 elenco di 5 beni pervenuto in data 14/02/2008, esaminando congiuntamente con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio del Piemonte le schede trasmesse, con gli esiti sottoriportati:

- n 1 elenco di 5 beni pervenuto dall'Agenzia del Demanio - Filiale Piemonte Valle d'Aosta - in data 14/02/2008
  - Torino - eredità giacente "Iannelli Liliana" - Via Cenischia n. 50 (NCEU F. 80 n. 212 sub. 9) si dichiara che l'unità immobiliare in se non riveste l'interesse di cui agli artt. 10-12 del D.lgs 42/2004. Le motivazioni del provvedimento e la scheda descrittiva dell'immobile sono disponibili sul sistema informatico
  - Torino - eredità giacente "Scopel Paolo" - Via Frjus n. 116 (NCEU F. 1225 n. 649 sub. 13)
  - Torino - eredità giacente "Margarina Natale" - Via Cesana n. 33 (NCEU F. 80 n. 19 sub. 8)
  - Torino - eredità giacente "Bignone Carolina" - Via Silvio Pellico n. 9 (NCEU F. 1304 n. 217 sub. 31)
  - Torino - eredità giacente "Calzone Giovanni" - Via Monfalcone n. 83 (NCEU F. 87 n. 1122 sub. 14) si dichiara che le unità immobiliari sopraccitate non rivestono l'interesse di cui agli artt. 10-12 del D.lgs 42/2004. Le motivazioni dei provvedimenti e le schede descrittive degli immobili sono disponibili sul sistema informatico.
- Si ringrazia.

IL DIRETTORE REGIONALE  
 Arch. Liliana Pittarello

*Liliana Pittarello*