CITTA' DI
TORINO

RISERVATO UFF. PROTOCOLLO

PROGETTO :

RISTRUTTURAZIONE E SOPRAELEVAZIONE FABBRICATO
CARATTERIZZANTE IL TESSUTO STORICO
BOX INTERRATI.

LOCALITA' :

VIA MONGINEVRO N°55 TORINO

Tavola

numero	oggetto	scala	
3	PROGETTO: SEZIONE - PROSPETTI PARTICOLARE FACCIATA	1:100 1:20	Data: Feb.2011 Agg.: Nov.2011 Giu.2012 Nov.2015 Nov.2016

PROPRIETA':

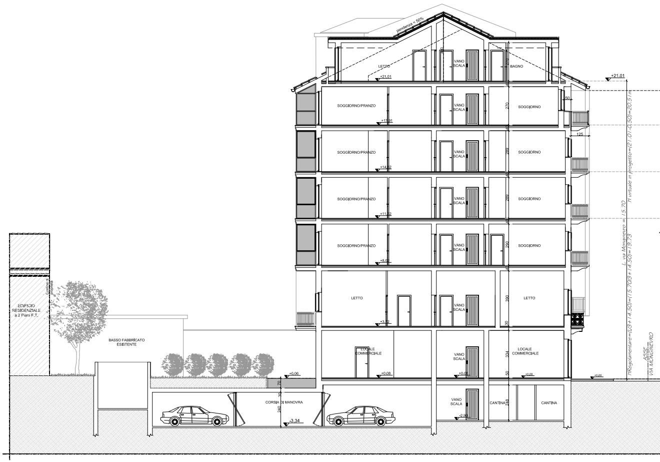
FARE SVILUPPO IMMOBILIARE spa
Via L. Cibrario n° 13
10100 Torino

PROGETTAZIONE:

Balma Arch. Adolfo
C.so Racconigi n° 23
10139Torino
Tel.011-43.45.669
info@studio-balma.it

Giordano Arch. Maria Grazia
Via Romagnano n° 21
10145 TORINO
Tel. 347- 4613214
info@studiomggiordano.com

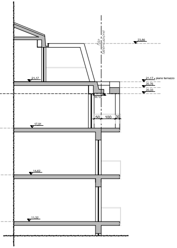
riservato ufficio tecnico

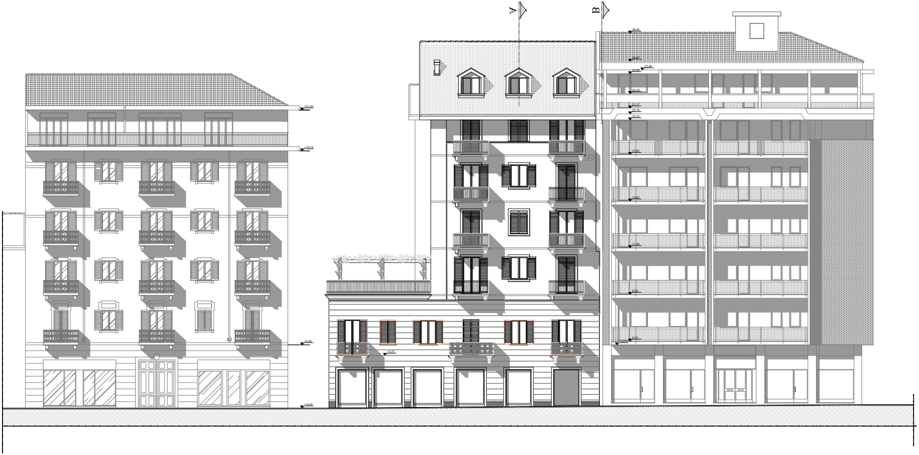

pendenza < 50%
LETTO
+21.01
VANO SCALA
BAGNO
SOGGIORNO/PRANZO
SOGGIORNO
+17.91
270
50
125
+14.82
289
+11.82
289
+8.02
290
40
LETTO
+3.72
390
30
LOCALE COMMERCIALE
+0.08
+0.06
334
50
CANTINA
-2.90
248
CORSIA DI MANOVRA
-3.34
240
30
70
EDIFICIO RESIDENZIALE a 2 Piani F.T.
Confine di proprietà
BASSO FABBRICATO ESISTENTE
+21.01
+0.00
L. via Monginevro = 15.70
H virtuale in progetto=(21.01-0.50)=20.51m
HRegolamentare=(L/3+14.50)=(15.70/3+14.50)=19.73
ASSE VIA MONGINEVRO

SEZIONE A-A
1:100

SCHEMA SEZIONE B-B EDIFICIO ESISTENTE

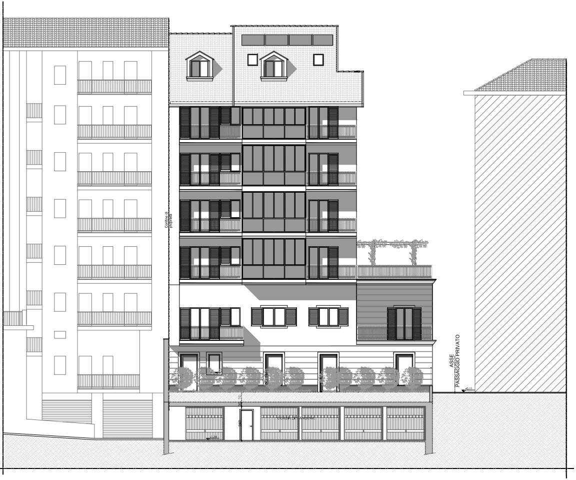
1:100


23.86
filo fabbricazione
21.17
21.17 - piano terrazzo
20.76
20.33
50
100
30
17.91
14.62
11.32


A
B
+21,03
+18,15
+4,46
+-0,00
+3,72
26,45
24,97
23,86
23,69
22,19
21,17
20,76
20,33
17,91
14,62
11,32
8,02
4,72

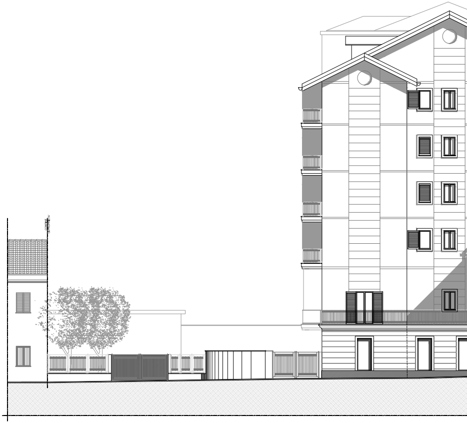
PROSPETTO VERSO VIA MONGINEVRO

1:100


Confine di proprietà
ASSE
PASSAGGIO PRIVATO
-0.11

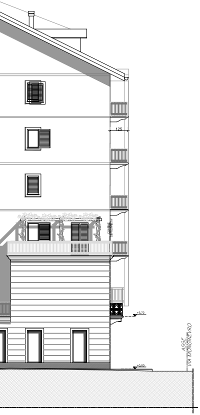
PROSPETTO VERSO CORTILE

1:100


CONFINE
DI PROPRIETA'

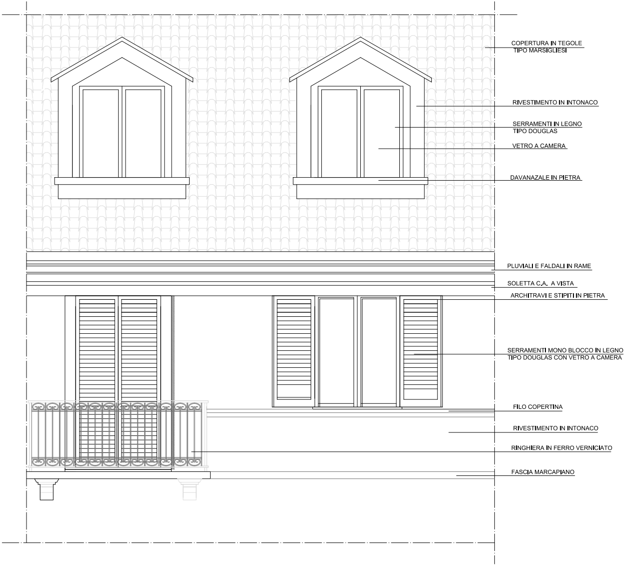
PROSPETTO EST

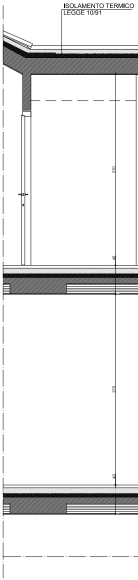
1:100

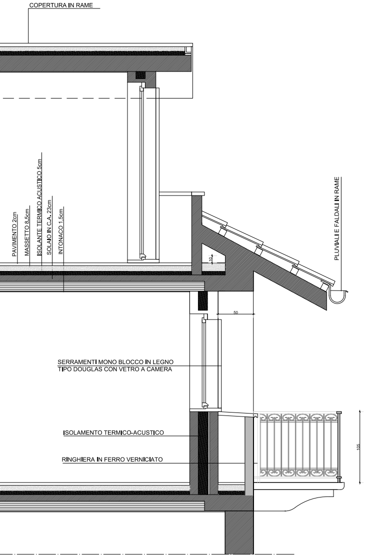

125
CONFINE DI PROPRIETA'
+3,72
+0,00
ASSE VIA MONGINEVRO

PARTICOLARE FACCIATA

1:20


COPERTURA IN TEGOLE TIPO MARSIGLIESI
RIVESTIMENTO IN INTONACO
SERRAMENTI IN LEGNO TIPO DOUGLAS
VETRO A CAMERA
DAVANZALE IN PIETRA
PLUVIALI E FALDALI IN RAME
SOLETTA C.A. A VISTA
ARCHITRAVI E STIPITI IN PIETRA
SERRAMENTI MONO BLOCCO IN LEGNO TIPO DOUGLAS CON VETRO A CAMERA
FILO COPERTINA
RIVESTIMENTO IN INTONACO
RINGHIERA IN FERRO VERNICIATO
FASCIA MARCAPIANO


ISOLAMENTO TERMICO LEGGE 10/91
270
40
270
40


COPERTURA IN RAME
PAVIMENTO 2cm
MASSETTO 8,5cm
ISOLANTE TERMICO ACUSTICO 5cm
SOLAIO IN C.A. 23cm
INTONACO 1,5cm
10
PLUVIALI E FALDALI IN RAME
50
SERRAMENTI MONO BLOCCO IN LEGNO
TIPO DOUGLAS CON VETRO A CAMERA
ISOLAMENTO TERMICO-ACUSTICO
RINGHIERA IN FERRO VERNICIATO
105