

bam!
conteggiarchitetturaeconteggi

Via Saluzzo 49 Arch. SIMONA DELLA ROCCA
10125 Torino OAT 8859
bamstudio.it C.F. DLLSMN85C55F335Q
tel. 011 58 26 822 P.IVA 10708280010

Comune di Provincia di Ubicazione
TORINO TORINO Via Verolengo n. 204

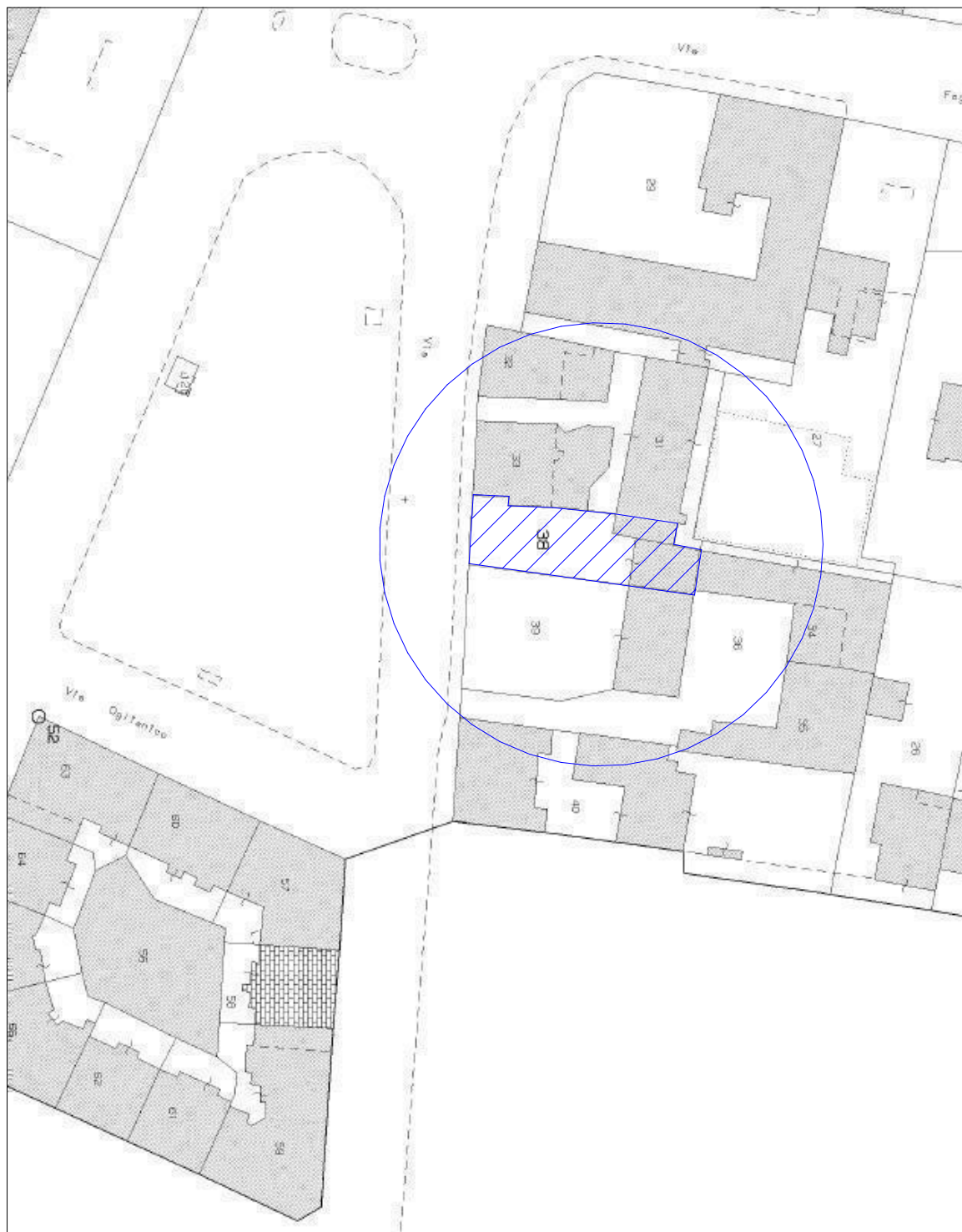
Proprietà
MAMDOUH HUSSEIN Abdelhadi
C.F. MMDBLH59B18Z336L

Dggetto
Ampliamento del fabbricato residenziale caratterizzante
il tessuto storico sito in Via Verolengo n° 204
ai sensi dell' art. 26 comma 23bis delle NUEA del P.R.G.C.

Tavole
Progetto - Planimetria Generale - Conteggi

La proprietà I tecnici
Mamdouh Hussein Abdelhadi Arch. Simona Della Rocca Geom. Domenico Alfano

MAPPA TERRENI SCALA 1 : 1000
F. 1121 PART 38 N.C.T.

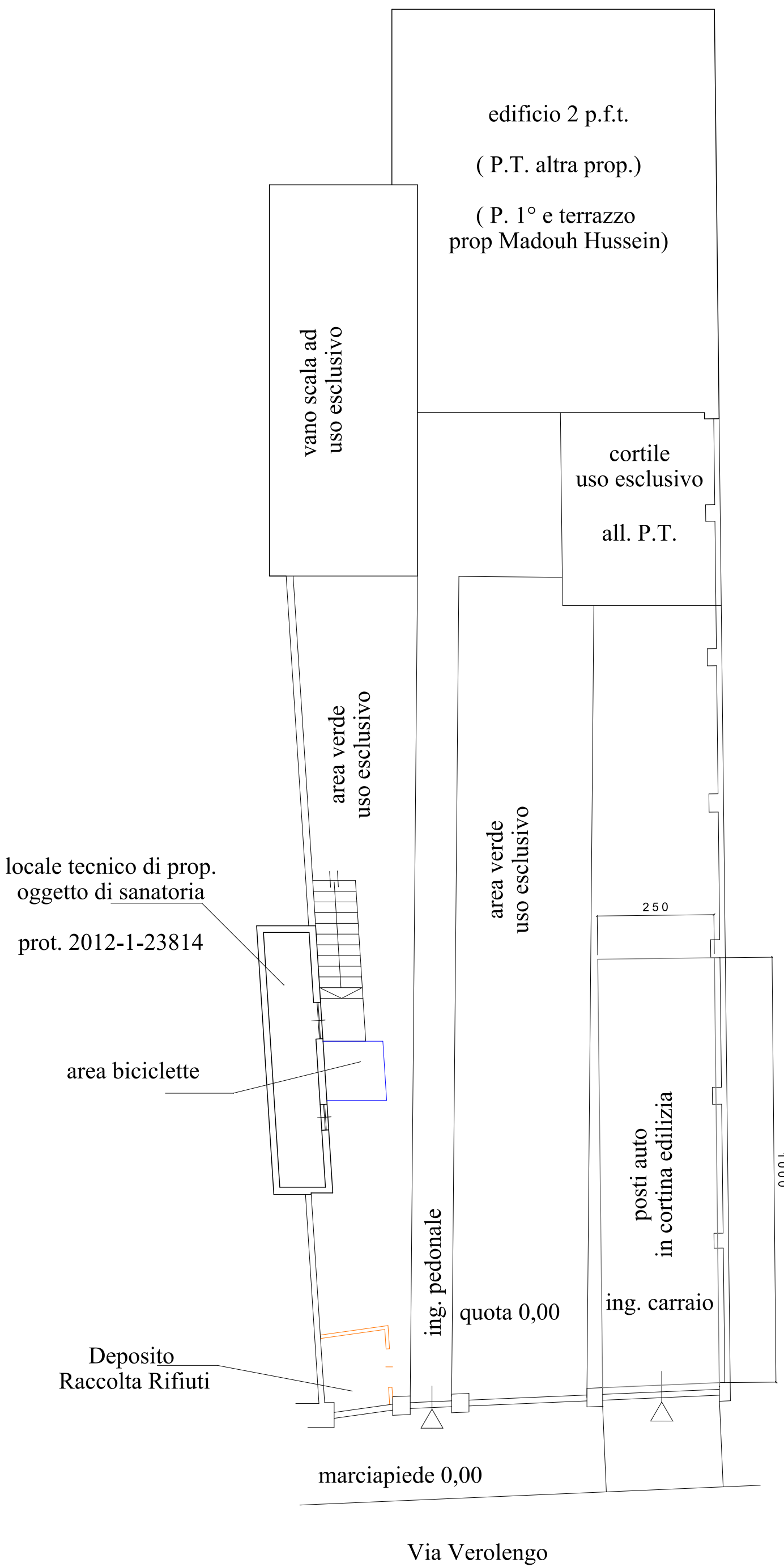


PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1 : 200



Giardino Comunale

PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1 : 100



CALCOLI

AREA 1 ((11 + 10,70) x 5,78)/2 = 62,71
AREA 2 ((3,10 + 0,65)x 16,80)/2 = 31,50
AREA 3 ((20,38 + 25,50)x 7,20)/2 = 165,17
AREA 4 (3,10 x 9,67) = 29,98
AREA 5 ((7,20 + 6,71)x 10,24)/2 = 71,22
CORTILE ESCLUSIVO ALL. P.T. (4,50 x 3,70) = 16,60
S.F. TOTALE 360,58 - 16,60 = 343,98
S.L.P. (S.F. x INDICE 1) = 343,98
S.L.P ESISTENTE
P.T. ((7,20 + 6,71)x 10,24)/2) + (4,02 x 3,10) +
+(3,10 x 5,65) =101,20
P.1 ((7,20 + 6,71)x 10,24)/2) + (4,02 x 3,10)+
+ (3,10 x 5,65) = 101,20
P. 2 (4,02 x 3,10)+ (3,10 x 5,65) = 29,98
S.L.P. ESISTENTE (101,2 + 101,2 + 29,98) = 232,38
S.L.P. PROGETTO ((7,20 + 6,71)x 10,24)/2)= 71,22
S.L.P. TOTALE 303,60 < 343,98
Volume = mq 71,22 x 3 = 213,66 mc
Area Parch. = 1/10 V= 213,66* 1/10 = 21,37 mq
Area Parch. in prog. mq 25 > 21,37
Area Verde su piena terra = mq 99,00
Area Coperta = invariata mq 108,39
Area Libera = invariata mq 216,56