REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI TORINO

GEOMETRA
VIGNA Fabrizio

via Battisti, 22
10156 a TORINO (TO)
tel. 011/4370800
e-mail: f.vigna@libero.it
P.IVA 06675500016

Oggetto :

PLANIMETRIA DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA ART.14 D.P.R. 380/01 LEGGE 106/11 ART.5 COMMI 9-14 PER L'IMMOBILE SITO IN VIA LA LOGGIA N.2

Il Richiedente:

Società LA LOGGIA S.S.
Legale Rappresentante: RAVARINO Gianluca
via C.Massaia n.13 - San Sebastiano da Po (TO)
P.IVA - 09363080014 - C.F.: RVRGLC66B05L219F

Il Tecnico:

VIGNA geom. Fabrizio
C.F.: VGNFRZ66C05L219D

TAVOLA UNICA
ESTRATTI - PIANTE -

SCALA : 1:100

DATA : maggio 2013

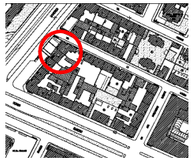
AGGIORNAMENTI :

LEGENDA

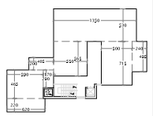
- *Superficie sana*
- *Superficie accidentalmente esclusa (Il tetto Superficie sana)*
- *Superficie finanziata in progetto*
- *Tettoiaure*
- *Contagiri*
- *Ventilazione Meccanica*

ESTRATTO P.R.G.C.

ESTRATTO CARTA TECNICA



PIANTA PIANO SECONDO - 3^ f.t.



PIANTA PIANO TERZO - 4^ f.t.

CALCOLO PLANOVOLUMETRICI

SUPERFICI EQUIPARTE COME DA CONC. EDILIZIA DI OGGETTO DI CAMBIO USO:

Piano Secondo (P.fuori) = (1,50*14,60m)-(0,70*5,30m+5,80*2,15m)+2,40*4,35m=17,60*8,85m+0,55*2,00m)-(1,40*2,20) = mq.247,08

Piano Terzo (P.T.) = (1,20*14,60m)-(0,70*5,30m+5,80*2,15m)+2,40*4,35m)-(0,70*3,00m) = mq. 195,10

VOLUMI

Piano Secondo (P.fuori) = 247,08*2,90 = mc.719,77

Piano Terzo (P.T.) = 195,10*2,90 = mc.565,85

SUP.UNITA' OGGETTO DI CAMBIO USO:

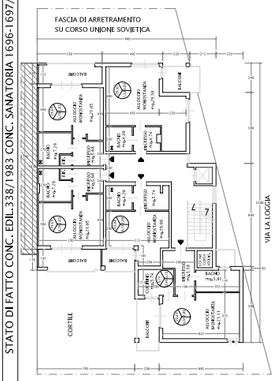
Piano Secondo (P.fuori) = (1,50*5,30m+4,95*2,40m-(1,15*1,00m+0,65*0,50m+0,95*2,00m-0,90*1,70m-0,90*4,85m-0,20*2,20m=294,37mq

Piano Terzo (P.T.) = (1,50*5,30m+4,95*2,40m-(1,15*1,00m+0,95*1,70m-0,55*3,80m-0,90*1,50m=313,04mq

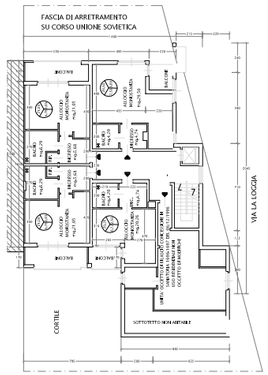
Si precisa che i sottotetti sono stati oggetto di condono edilizio con rilascio di Concessione in Sanatoria ad uso residenziale prot.1696 e 1697 del 06.12.1996 e pertanto non rientrano nel calcolo delle superfici oggetto della richiesta di permesso per cambio d'uso.

STATO DI FATTO CONC. EDIL.338/1983 CONC. SANATORIA 1696-1697/1996.

PIANTA PIANO SECONDO - 3^ f.t.
H=2,70m

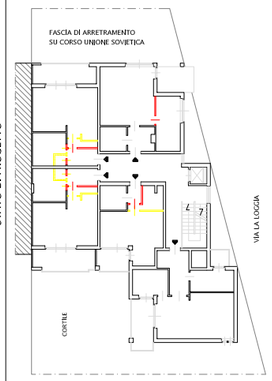


PIANTA PIANO TERZO - 4^ f.t.
H=2,70m

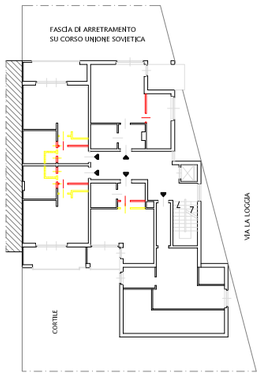


STATO DI PROGETTO

PIANTA PIANO SECONDO - 3^ f.t.
H=2,70m

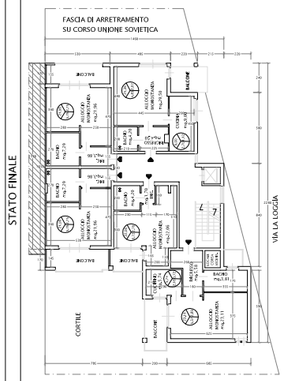


PIANTA PIANO TERZO - 4^ f.t.
H=2,70m

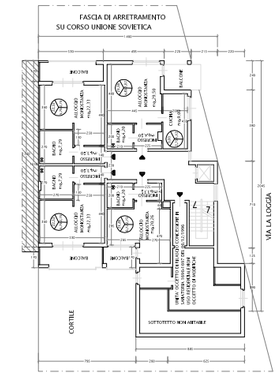


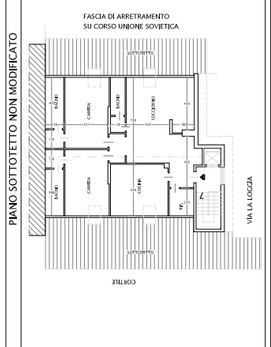
STATO FINALE

PIANTA PIANO SECONDO - 3^ f.t.
H=2,70m



PIANTA PIANO TERZO - 4^ f.t.
H=2,70m



PIANO SOTTOTETTO NON MODIFICATO

PIANTA PIANO SOTTOTETTO - 5^ f.t.
ad uso residenziale non soggetto di modifiche