



08/12/25

Al Presidente del Consiglio Comunale

Sede

Oggetto: Interpellanza ai sensi dell'art. 45: Futuro dei locali attualmente locati all'azienda Noreply in Viale Madonna di Campagna

Si trasmette in allegato, l'interpellanza ai sensi dell'art. 45 del Regolamento del Decentramento aventi oggetto:

- "Futuro dei locali attualmente locati all'azienda Noreply in Viale Madonna di Campagna"

approvata dal Consiglio della Circoscrizione 5, che si è dichiarato, a seguito di votazione, insoddisfatto della risposta pervenuta.

Si chiede pertanto, che l'interpellanza venga discussa nella competente Commissione Comunale Consiliare permanente, alla presenza del Presidente della Circoscrizione 5.

Tale richiesta è prevista dall'art. 45, comma 3, del Regolamento del Decentramento n. 374.

Cordiali saluti.

Il Presidente
Alfredo Correnti



CITTÀ DI TORINO

Servizio Circoscrizione 5 – Segreteria Presidente
Via Stradella n. 192 - 10149 Torino - tel. +39.011.011.35547/15
e-mail: c5.segretariapresidente@comune.torino.it

CIRCOSCRIZIONE 5 ^
*Borgo Vittoria - Madonna
di Campagna - Lucento -
Vallette*



CITTA' DI TORINO

INTCIS 27 / 2025

06/11/2025

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria -
Madonna di Campagna - Lucento - Vallette**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente CORRENTI Alfredo, le Consigliere ed i Consiglieri:

ACQUARO Silvia	FRANCAVILLA Bruno	MONTALBANO Deborah
ARENA Alice	FRISINA Pasquale	REDAVID Cinzia
BALLATORE Chiaffredo	GALLIMBERTI Stefano	TASSONE Giorgio
BORELLI Luigi	LAUDISA Federica	VENTRA Carmela
BORRELLI Simona	LONGHI Elisabetta	ZUPPARDO Roberto
CANINO Antonio	MARTINA Luigi	
CUZZILLA Antonio	MASTROENI Caterina Francesca	

In totale, con il Presidente, n. 20 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: CRESCIMANNO Enrico - IPPOLITO Emanuele - SPERANZA Alessandro - SUBBIANI Stefano - VALENTE Pasquale

Con la partecipazione del Segretario DI MARCO Fabio

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il seguente provvedimento.

INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO

OGGETTO: C. 5 - INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO AVENTE AD OGGETTO: FUTURO DEI LOCALI ATTUALMENTE LOCATI ALL'AZIENDA NOREPLY IN VIALE MADONNA DI CAMPAGNA.

Premesso che:

L'azienda Noreply ha attualmente in locazione alcuni locali siti in Viale Madonna di Campagna. Numerosi commercianti e cittadini hanno espresso preoccupazione in merito al futuro di tali locali. Secondo indiscrezioni circolanti, il contratto d'affitto tra l'Amministrazione Comunale e l'azienda Noreply scadrà nel novembre 2026.

La possibile dismissione di tali locali, se non gestita adeguatamente, potrebbe avere ripercussioni sul tessuto commerciale e sociale della zona.

Considerato che:

E' dovere dell'Amministrazione Comunale garantire una gestione trasparente e lungimirante del patrimonio immobiliare pubblico.

E' fondamentale adottare per tempo strategie che possano prevenire situazioni di abbandono o degrado di immobili di proprietà comunale, specialmente in aree con una forte valenza commerciale e sociale.

La partecipazione e l'infondatezza dei cittadini e dei commercianti sulle decisioni che riguardano il loro territorio sono elementi essenziali per una buona amministrazione.

S'interpella il Sindaco e l'Assessore competente per conoscere:

Considerata la prossimità della scadenza prevista per novembre 2026, si chiede se l'Amministrazione sia a conoscenza di eventuali informazioni o indiscrezioni relative alla scadenza del contratto di locazione.

Quali siano le intenzioni dell'Amministrazione Comunale riguardo al futuro utilizzo dei locali attualmente locati all'azienda Noreply in Viale Madonna di Campagna, una volta che il contratto d'affitto sarà terminato.

Quali azioni concrete l'Amministrazione intenda intraprendere, e con quali tempistiche, per assicurare una nuova locazione d'uso a tali immobili, evitando periodi di inutilizzo o degrado.

OMISSIONE DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione per alzata di mano

(Al momento della votazione risultano assenti dall'aula i/le Consiglieri/e : (Arena)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI	19
ASTENUTI.....	=
VOTANTI	19
VOTI FAVOREVOLI	19
VOTI CONTRARI	=

All'unanimità

APPROVA L'INTERPELLANZA

IL PRESIDENTE

Firmato digitalmente

Alfredo Correnti

IL SEGRETARIO

Firmato elettronicamente

Fabio Di Marco