

SERVIZI TURISTICI
Ascensore Panoramico della Mole Antonelliana - Tranvia Sassi - Superga
Navigazione sul Po

Relazione tecnico finanziaria



SEZIONE V - ART.72

CONTRATTO DEI SERVIZI DI MOBILITÀ
URBANA E METROPOLITANA DI TORINO

- ANNO 2022 -



PARTE ECONOMICA - SCENARIO

L'andamento gestionale dell'esercizio 2022 è stato ancora influenzato dall'emergenza epidemiologica mondiale da Covid 19.

Nello specifico anche la gestione dei servizi turistici ha risentito degli effetti della pandemia, nel 2022 c'è stata una lenta ripresa delle attività che ha portato ad un aumento degli incassi rispetto al 2021.

PARTE ECONOMICA – COSTI e RICAVI

Nella colonna “ante” sono riportati i valori di costo e di ricavo direttamente attribuiti alla gestione dei Servizi Turistici, senza le spese di struttura (amministrazione, risorse umane, opere civili, commerciale, ecc.), mentre nelle colonne “post” si considerano anche i costi indiretti ribaltati alla Business Unit Turistici.

	2021						2022					
	MOLE		SASSI		NAVIGAZIONE SUL PO		MOLE		SASSI		NAVIGAZIONE SUL PO	
	ANTE	POST	ANTE	POST	ANTE	POST	ANTE	POST	ANTE	POST	ANTE	POST
Ricavi da vendita biglietti	515	515	337,3	337,3	-	-	1.127	1.127	553,5	553,5	-	-
Altri ricavi (incluso rimborso CCNL)	45	47	62,3	64,5	-	-	39	49	49,7	63,1	-	-
VALORE DELLA PRODUZIONE	560	562	399,6	401,8	-	-	1.166	1.176	603,2	616,6	-	-
Materie prime e di consumo	-	-	(1,6)	(1,6)			-	-	(17,3)	(26,7)		
Prestazioni per servizi	(487,6)	(487,6)	(106,4)	(106,4)	(16,6)	(16,6)	(469,7)	(495,9)	(75,9)	(178,7)	(18,1)	(18,1)
Godimento di beni terzi	-	-	(0,6)	(0,6)			-	-	(0,9)	(0,9)		
Personale	(310)	(339,9)	(459,6)	(503,3)			(430)	(481,1)	(550,4)	(615,7)		
Oneri diversi	(22)	(22)	(0,7)	(0,7)			(20)	(20)	-	-		
Servizi generali	(44,1)	(44,1)	(65,3)	(65,3)			-	-	-	-		
COSTI della PRODUZIONE	(863,7)	(893)	(634,2)	(677,9)	(16,6)	(16,6)	(919,7)	(997)	(644,5)	(822,0)	(18,1)	(18,1)
EBITDA	(304,2)	(331,4)	(234,7)	(276,1)	(16,6)	(16,6)	246,3	179,5	(41,3)	(205,5)	(18,1)	(18,1)
Ammortamenti-Svalutazioni	(56,7)	(66,3)	(292,1)	(337,5)	-	-	(28,7)	(28,7)	(288,5)	(335,5)	-	-
EBIT	(360,8)	(397,8)	(526,7)	(613,7)	(16,6)	(16,6)	217,7	150,8	(329,8)	(540,9)	(18,1)	(18,1)

Valori espressi in migliaia di Euro.

ASCENSORE PANORAMICO della MOLE ANTONELLIANA

L'ascensore panoramico, in funzione all'interno della Mole Antonelliana, grazie ad una cabina ascensore ad alto contenuto tecnologico con pareti realizzate in cristallo trasparente, effettua la sua corsa in un'unica campata a cielo aperto senza piani intermedi dalla quota di partenza, posta a 10 metri di altezza, fino agli 85 metri del "tempietto" dal quale si può ammirare una veduta della città. L'ascensore panoramico continua a svolgere un ruolo centrale nella gestione dei servizi turistici determinato dal costante e significativo successo di pubblico. Il servizio è accessibile anche alla clientela disabile. All'interno della Mole è ospitato il Museo del Cinema.

ANNO	RICAVI DA BIGLIETTI NETTO IVA	PASSEGGERI
2010	734.509	323.697
2011	793.853	370.904
2012	967.580	350.411
2013	1.100.623	362.570
2014	1.227.878	374.181
2015	1.425.564	337.028
2016	1.744.705	391.203
2017	1.630.479	398.710
2018	1.561.676	343.580
2019	1.861.372	403.335
2020	391.167	77.833
2021	514.891	108.455
2022	1.127.200	212.556

Nel corso del 2022 è stato utilizzato da 212.556 passeggeri con ricavi raddoppiati rispetto al 2021 anno segnato dalla pandemia mondiale da Covid-19.

Per il perdurare dell'epidemia è stata prolungata l'adozione di misure anticontagio in alcuni luoghi aperti al pubblico, nello specifico la capienza della cabina è stata di 5 passeggeri per corsa anziché 9 da gennaio a marzo.

Dal 04/10/2022 al 20/12/2022 è stata effettuata una chiusura per manutenzione straordinaria.

Aperture straordinarie anno 2022:

Sabato 12 febbraio – servizio fotografico a Bérénice Bejo e Michel Hazanavicius
Venerdì 4 marzo – servizio fotografico
Martedì 5 aprile – Mostra DARIO ARGENTO – THE EXHIBIT
Giovedì 5 maggio – Evento “UGI”
Martedì 14 giugno – Evento “Riprese città segrete”
Lunedì 12 settembre – Evento “Cena privata compagnia di San Paolo”

Dal 2021 a seguito di accordo tra le parti (prot. GTT 23629 del 10/11/2020), l'importo complessivo dovuto al Museo per contributo societario e rimborso spese dell'attività di €462.500, è stato così suddiviso: € 442.500 quale rimborso forfettario per le attività e servizi svolti dalla struttura del Museo e € 20.000 a titolo di contributo societario quale socio fondatore.

Anche per il 2022 sono stati sostenuti costi aggiuntivi per pulizie straordinarie Covid 19, per l'igienizzazione cabina effettuati dalla ditta Rear.

TRANVIA A CREMAGLIERA SASSI SUPERGA

Il percorso della dentiera si sviluppa su 3.100 metri dalla stazione di Sassi (Torino, piazza Modena, a 225 m.s.l.m.) e la stazione di Superga (650 m.s.l.m.). Il dislivello totale di 425 metri è superato con una pendenza media del 13,5%, con punte massime del 21% nel tratto finale tra Pian Gambinoe la Stazione di Superga. Il collegamento è gestito mediante un convoglio composto da motrice e sino ad un massimo di due vetture rimorchiate, con capacità complessiva di 210 passeggeri. Il servizio è accessibile anche alla clientela disabile.

ANNO	Ricavi biglietti Totale netto IVA	Passeggeri
2010	314.665	69.684
2011	438.086	94.128
2012	355.421	79.562
2013	436.600	94.420
2014	509.502	109.551
2015	622.471	119.090
2016	550.150	98.174
2017	594.725	99.373
2018	545.979	86.939
2019	552.783	90.719
2020	201.415	29.934
2021	337.293	64.346
2022	553.518	105.380

Da ottobre 2022 il servizio è stato svolto solo nelle giornate di sabato e domenica con la cremagliera mentre nei giorni infrasettimanali col bus sostitutivo.

Per effetto del contenimento dell'epidemia da Covid 19, anche nel primo trimestre 2022 le corse sono state effettuate a capienza ridotta di passeggeri.

Si sono registrati i seguenti risultati:

- passeggeri trasportati nel 2022 sono stati 105.380 e i ricavi pari a 553.518 di Euro.

La sospensione del servizio per il 2022 è riassunta nella tabella seguente:

MESE	CHIUSURE
MARZO	dal 28 al 31
APRILE	1
MAGGIO	dal 23 al 30
GIUGNO	dall'1 al 10 dal 20 al 30
LUGLIO	nei giorni 1 4 5 7 8 11 12 14 15
NOVEMBRE	dal 2 all'11 dal 21 al 30
DICEMBRE	dall'1 al 7 dal 12 al 21

Dal mese di gennaio 2022 il Museo della “Dentiera” è stato inserito nel circuito museale di Abbonamenti Musei Piemonte.

NAVIGAZIONE SUL PO

Il servizio di navigazione è sospeso da fine novembre 2016, in seguito alla piena del Po ed al conseguente danneggiamento dei due battelli.

la Città di Torino in collaborazione con GTT ha intenzione di ripristinare il servizio con nuovi battelli, al momento il Comune ha affidato lo studio di consulenza e di progetto per le nuove imbarcazioni per la navigazione sul fiume Po.

Nel 2021 era stata ipotizzata la restituzione alla Città degli attracchi fluviali ormai inutilizzati, ma non è stato possibile.

Nel 2022 sono stati messi in sicurezza tutti gli attracchi fluviali con delle griglie a cura del settore Opere Civili di GTT e si è provveduto a effettuare i tagli erba delle aree.

Nel mese di maggio 2022 è stato abbattuto il chiosco dei Murazzi ormai in disuso (scelta condivisa con la città di Torino).