







PIANO DEL VERDE E AREE GIOCO DEI PROGETTI REACT

Claudia Bertolotto
Dirigente dell'Area Verde e Arredo Urbano
Città di Torino



Torino











Livello sovra-locale



Programma REACT-EU

Livello locale



Comune di Torino

Da dove sono presi i criteri progettuali per utilizzare i fondi REACT?





Il programma REACT-EU che, previsto nell'ambito del pacchetto per la ripresa dal Covid Next Generation EU,

rappresenta una anticipazione di fondi aggiuntivi per la Politica di Coesione 2014-2020 di cui al Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014-2020" (PON Metro), in attesa della piena operatività della programmazione dei fondi strutturali europei 2021-27 e del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

"Piano Strategico dell'Infrastruttura Verde" (PSIV-2021)

"Piano di Resilienza Climatica" (2020)









Piano Strategico Infrastruttura Verde Città di Torino



Approvato con deliberazione C.C.: 22 Marzo 2021

Obiettivi

- Analisi complessiva del sistema di verde pubblico
- Identificazione punti di forza e debolezza
- Valutazione opportunità
- Definizione strategie, obiettivi e azioni

Temi - capitoli

- 1. Caratterizzazione del verde urbano di Torino
- 2. Il verde ricreativo
- 3. L'orticoltura urbana
- 4. Il verde ecosistemico
- 5. Il verde coltivato
- 6. Verde bene turistico
- 7. Il verde pubblico nella gestione delle emergenze
- 8. La gestione del verde pubblico
- 9. Partenariati e partecipazione
- 10. Sommario delle strategie e indicatori









Torino Greenprint

Il sistema del verde urbano

- · il sistema del verde
- · il verde comunale
- il verde di soggetti diversi
- · il verde metropolitano

Accessibilità al verde pubblico ricreativo

- · il verde ricreativo
- il verde sotto casa (300m)
- · il verde sotto casa (fino a 500m)
- il verde sotto casa (fino a 300m)
- densità abitativa
- obiettivo 25 m² / abitante
- densità abitativa 0-14 anni
- obiettivo 25 m² / abitante 0-14 anni
- · densità abitativa over 65 anni
- obiettivo 25 m² / abitante over 65 anni
- reddito medio
- obiettivo 25 m² / reddito medio
- densità abitativa nuovi cittadini
- · percentuale popolazione nuovi cittadini
- obiettivo 25 m² / nuovi cittadini
- aree verdi elementi ricreativi
- aree verdi distribuzione elementi ricreativi

Accessibilità alle aree gioco bimbi

- · aree gioco in 5 minuti
- · aree gioco in 5 minuti e le scuole
- · carico potenziale aree gioco
- aree gioco strategiche
- · aree gioco strategiche in 5 minuti
- · aree gioco per realizzazione
- · aree gioco riqualificate
- aree gioco inclusive
- aree gioco inclusive barriere architettoniche
- · aree gioco per numero di attrezzature
- · aree gioco elementi ricreativi
- · aree gioco distribuzione elementi ricreativi

Elementi di interesse speciale

- · orticoltura urbana
- aree sgambamento cani
- · percorsi ciclabili nel verde
- · potenziali aree camper / campeggio
- sentieri collinari
- · alberi monumentali

Verde coltivato

- · aree coltivate
- · cascine storiche
- · aziende florovivaistiche

Vincoli sovraordinati

- · vincoli di tutela
- · parchi e giardini storici
- vincoli di tutela e PPR
- · corridoi ecologici
- · corridoi ecologici metropolitani
- · vincoli di tutela e corridoi ecologici
- · aree boschive
- · aree boschive collinari

Potenzialità delle nuove aree a verde

- · verde futuro da trasformazioni
- future aree verdi da PRG (1995)
- · aree pubbliche libere
- vincoli di tutela e aree a parco da PRG (1995)
- aree di forestazione urbana e vincoli
- aree di forestazione urbana
- · aree destinabili alla forestazione urbana
- · vincoli di tutela e nuove aree ecologiche
- · aree di forestazione urbana
- aree in concessione a SMAT

Vulnerabilità climatiche

- · rischio isola di calore urbano
- · NBS e rischio isola di calore basso
- · rischio isola di calore medio-alto
- giovani 0-14 e rischio UHI medio-alto
- · senior over 65 e rischio UHI medio-alto
- · luoghi sensibili e rischio UHI medio-alto
- · rischio esondazione
- · superfici impermeabilizzate
- zone collinari e rischio idrografico
- · zone collinari e frane attive
- viabilità soggetta ad allagamento

Tecniche manutentive

· PAN uso sostenibile fitofarmaci









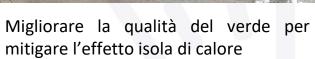




P.S.I.V. della Città di Torino / Strategie di sistema







Diffusione d'infrastruttura verde per contrastare l'effetto isola di calore











P.S.I.V. della Città di Torino / Strategie per contrastare le vulnerabilità climatiche

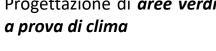
Nuovi obiettivi e funzioni Il verde che potenzia i servizi ecosistemici

Progettazione di *aree verdi*



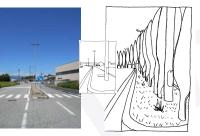














ridurre l'effetto isola di calore e migliorare la gestione acque di pioggia









P.S.I.V. della Città di Torino / Strategie per contrastare le vulnerabilità climatiche





Diffusione dell'infrastruttura verde per mitigare gli impatti delle precipitazioni intense Nuovo approccio alla progettazione e gestione di aree verdi



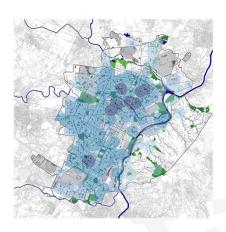


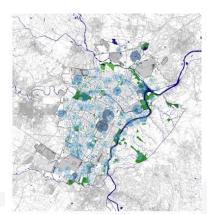




P.S.I.V. della Città di Torino / Strategie per contrastare le vulnerabilità climatiche

- Rinnovo delle aree gioco a partire dalle più datate e più utilizzate
- Investimenti mirati in progetti partecipati nelle aree gioco di speciale interesse
- Conversione ad altra funzione di aree sottoutilizzate
- Garantire un'accessibilità universale entro il 2030
- Sviluppo in ogni circoscrizione di un'area gioco strategica di massima qualità

















REACT EU PON METRO

TO 6.1.4.B Valdocco Vivibile - Euro 3,5 mil

TO 6.1.4.C Quartieri Resilienti - Euro 3 mil

TO 6.1.4.D Forestazione Urbana - Euro 4 mil

TO 6.1.4.E Riqualificazione con metodi innovativi di aree verdi - Euro 6,5 mil

TO 6.1.4.F Riqualificazione aree verdi con attrezzature innovative - Euro 1 mil











REACT EU PON METRO

TO 6.1.4.E Riqualificazione con metodi innovativi di aree verdi

Progetto finanziato nell'ambito alla risposta dell'Unione alla pandemia di COVID-19







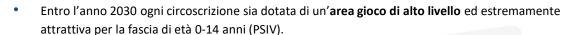


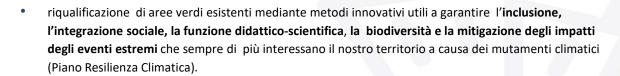
Nell'ambito dell'infrastruttura verde è ricompreso il patrimonio di verde a gestione pubblica di cui circa il 60% è fruibile ad uso ricreativo, dunque, liberamente accessibile e fruibile dai cittadini.

Parte integrante del sistema del verde ricreativo sono le aree gioco che rappresentano per i bambini un luogo dove imparare ed affinare le capacità motorie e relazionali, apprendere le comuni norme sociali ed entrare in contatto – in un contesto urbano – con gli ambienti aperti e con gli elementi naturalistici e meteoclimatici.

Obiettivi











Attrattività









INTERVENTI PROGETTUALI "TIPO"





Rimozione e sostituzione pavimentazioni esistenti con pavimentazioni permeabili capaci di infiltrare le acque meteoriche e ridurre il carico della rete di smaltimento



Accessibilità e inclusione



Introduzione di giochi sensoriali, attrezzature per la pratica sportiva e per il gioco libero creativo sia per i più giovani che per gli adulti







l'implementazione di essenze arboree, l'introduzione di elementi di copertura per creare l'ombreggiamento e l'introduzione di giochi d'acqua











Criteri progettuali

Come sono stati individuati i siti progettuali?

Volontà di identificare aree verdi rilevanti distribuite omogeneamente su tutto il territorio comunale...

Ognuna delle 8 circoscrizioni avrà un'area verde riqualificata!

Un primo incrocio di dati tra: - Densità abitativa del quartiere; - Potenziale bacino d'utenza.

Successivamente è stata sentita l'Amm. Centrale, l'Assessorato, le Circoscrizioni, le Associazioni di Cittadini e gli stakeholders del territorio





















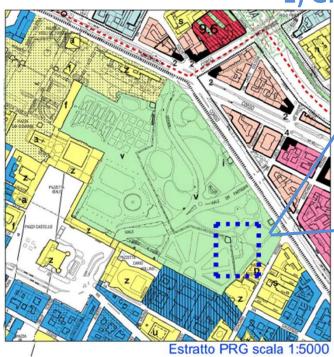




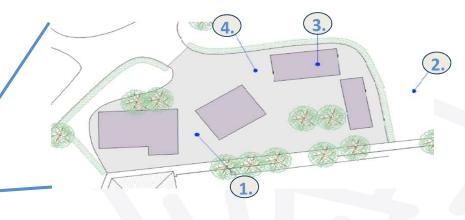




1) GIARDINI REALI INFERIORI – Circoscrizione 1



Stato di fatto (SDF)



Criticità rilevate:

- 1. Schema composito non adeguato agli standard del PSIV
- 2. Declivio erboso da valorizzare
- 3. Attrezzature antitrauma vetuste e ammalorate
- 4. Sup. inferiore agli standard del PSIV (1000 mq)









1) GIARDINI REALI INFERIORI – Circoscrizione 1



Interventi previsti:

- 1. Area gioco bimbi
- 2. Area gioco ragazzi
- 3. Installazioni didattico scientifiche
- 4. Nuova siepe in Ligustrum
- 5. Area scivoli
- 6. Ripristino sedimi in stabilizzato delle aree libere
- 7. Installazioni didattico scientifiche
- 8. Manutenzione cancello d'ingresso











2) GIARDINO NUOVA DELHI – Circoscrizione 2





- 1. Necessità interventi di manutenzione e valorizzazione del campo da calcetto
- 2. Zona sottostante al filare alberato scarsamente utilizzata e disorganizzata
- 3. Area gioco chiusa al pubblico e poco ombreggiata
- 4. Pavimentazione lapidea sconnessa e impermeabile
- 5. Necessità di spazi aggregativi ombreggiati









2) GIARDINO NUOVA DELHI – Circoscrizione 2

Interventi previsti:

- 1. Attrezzare l'area prativa a nord con tavoli, panche e esemplari arborei per favorire l'ombreggiamento
- 2. Riqualificazione attrezzature sportive
- 3. Percorso tematico (giardino della scienza) sotto il filare alberato
- 4. Installazione didattico-scientifiche
- 5. Adeguamento impianto illuminazione
- 6. Dismissione area gioco esistente con inserimento esemplari arborei (boschetto) creando un'area di rifugio climatico con arredi
- 7. Depavimentazione area lastricata in pietra e sistemazione con movimentazione del terreno con declivi erbosi
- 8. Realizzazione nuova area giochi con attrezzature innovative





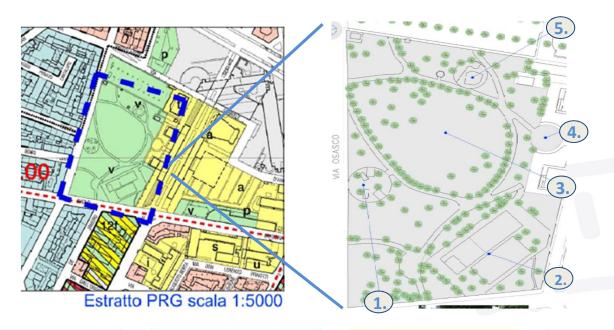






3) GIARDINO SAN PAOLO – Circoscrizione 3

Stato di fatto (SDF)



Criticità rilevate:

- Superficie area gioco frammentata inferiore agli standard del PSIV.
- Area campi sportivi da riqualificare ed integrare con un campo di pallavolo
- Zona prativa centrale con manto erboso ammalorato
- Area di sosta da riqualificare, sedime impermeabile, arredi e ombreggiamento inadeguati
- 5. Area gioco dismessa con pavimentazione lapidea ammalorata e giochi inutilizzabili









3) GIARDINO SAN PAOLO – Circoscrizione 3

Interventi previsti:

- 1. Area gioco bimbi
- 2. Realizzare nuovo campo da pallavolo
- 3. Riqualificazione campi da pallacanestro
- 4. Area gioco in altezza
- 5. Declivio e bosco
- 6. Area attrezzature fitness
- 7. Riconversione ex area giochi in spazio aggregativo per giovani con tavoli e panche
- 8. Campi da calcio bimbi





Stato di PROGETTO









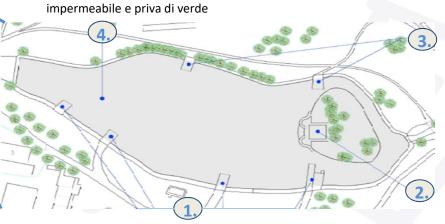


4) PARCO DELLA PELLERINA – Circoscrizione 4

Stato di fatto (SDF)

Criticità rilevate:

- 1. Elementi architettonici ammalorati e non agibili
- 2. Struttura ex-biglietteria e locali tecnici IREN dismessa e inutilizzata
- 3. Elementi architettonici ammalorati e non agibili
- 4. Invaso attualmente inutilizzato con pavimentazione lapidea incoerente, sconnessa,



Estratto PRG scala









4) PARCO DELLA PELLERINA – Circoscrizione 4

Stato di PROGETTO



Interventi previsti:

- 1. Messa a dimora di nuovi alberi
- 2. Area punti sosta
- 3. Ristrutturazione passerella di accesso
- 4. Zona solarium
- 5. Abbattimento dell'effetto isola di calore
- 6. Riutilizzo edificio per locali tecnici
- 7. Realizzazione impianto di IP
- 8. Area punti sosta
- 9. Nuovi esemplari arborei e/o elementi ombreggianti
- 10. Fascia bagnata in cemento antiscivolo con giochi d'acqua
- 11. Ristrutturazione passerella di accesso
- 12. Fascia asciutta in cemento drenante





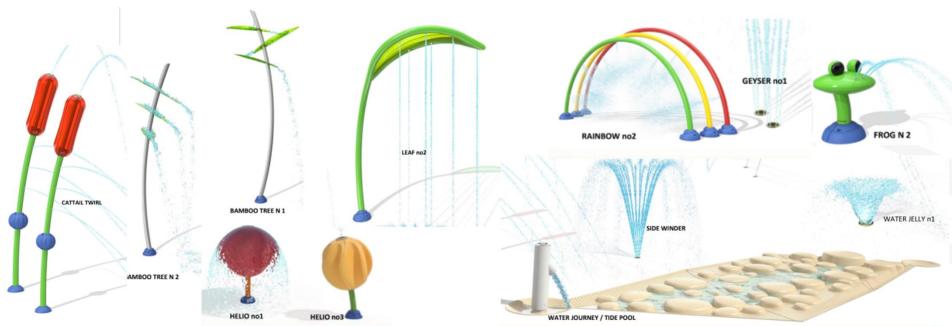






ESEMPI TIPOLOGICI DI "GIOCHI D'ACQUA"













5) GIARDINO DON GNOCCHI – Circoscrizione 5

Stato di fatto (SDF)



Criticità rilevate:

- 1. Ex piastra polivalente priva di attrezzature ed abbandonata
- 2. Estese superfici con pavimentazioni impermeabili
- 3. Fontana dismessa
- 4. Area con pavimentazione ammalorata ed impermeabile
- 5. Giardino diviso in 2 ambiti incoerenti e separati
- 6. Attrezzature ludiche vetuste ed inutilizzate
- 7. Area giochi inferiore agli standard PSIV, scarsamente ombreggiata e frammentata









5) GIARDINO DON GNOCCHI – Circoscrizione 5

Stato di PROGETTO

Interventi previsti:

- 1. Riqualificazione piastra polivalente con campo pallacanestro e pallavolo
- 2. Inserimento di gioco d'acqua nella fontana dismessa
- 3. Riduzione delle superfici pavimentate dei percorsi pedonali asfaltati
- 4. Realizzazione pergolati quali elementi di connessione funzionale ed architettonica fra le 2 parti del giardino
- 5. Trasformazione area giochi in area parkour
- 6. Spazio di aggregazione giovanile ombreggiato con tavoli e panche
- 7. Ampliamento area giochi con attrezzature ludiche innovative che riprendano il tema dell'acqua. Ampliamento del patrimonio arboreo















6) GIARDINO PEPPINO IMPASTATO – Circoscrizione 6

Stato di fatto (SDF)











6) GIARDINO PEPPINO IMPASTATO – Circoscrizione 6

Stato di PROGETTO



Interventi previsti:

- 1. Abbattimento barriere architettoniche
- 2. Riconversione fontana in area giochi d'acqua
- 3. Ampliamento ed accorpamento aree gioco esistenti
- 4. Ping pong
- 5. Pista di pattinaggio
- 6. Nuovo campo mini-calcio per bimbi
- 7. Pallacanestro



Layout delle Nuove aree gioco









7) GIARDINO MADRE TERESA DI CALCUTTA – Circoscrizione 7



Criticità rilevate:

- Rotelliere da valorizzare
- 2. Pista da skateboard da valorizzare
- 3. Superficie area giochi inferiore agli standard del PSIV (1000 mg)
- 4. Pergolato in legno vetusto, non ombreggiante e poco utilizzabile
- 5. Spazi chiusi da siepi utilizzati impropriamente

- 5. Spazi pavimentati non utilizzati
- 7. Area giardino scarsamente ombreggiata
- 8. Attrezzature per il fitness insufficienti
- 9. Ingresso del parco con modesta caratterizzazione architettonica e scarso

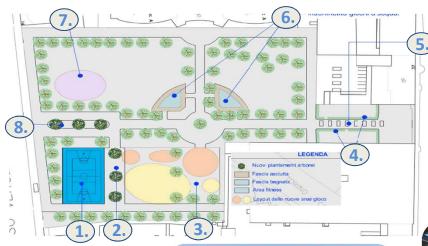








7) GIARDINO MADRE TERESA DI CALCUTTA – Circoscrizione 7



Stato di PROGETTO

Interventi previsti:

- 1. Riconversione del rotelliere in piastra polivalente (pattinaggio/pallacanestro)
- 2. Sostituaione pergolato con alberature e/o elementi ombreggianti
- 3. Ampliamento area giochi per raggiungimento standard PSIV con attrezzature inclusive e innovative
- 4. Potatura siepi
- 5. Sostituzione pergolato con elementi ombreggianti e arredi
- 6. Inserimento giochi d'acqua
- 7. Ampliamento strutture per il fitness
- 8. Eliminazione aiuole centrali (roseti) e piantamento di 3 alberi













8) PARCO DI VITTORIO – Circoscrizione 8



Criticità rilevate:

- Area giochi da valorizzare
- 2. Rotelliere da valorizzare
- Installazioni datate (1979) ammalorate
- Carenza di spazi aggregativi dedicati ai giovani

- Eccessiva presenza di pavimentazione in materiali non drenanti
- Rotelliere da valorizzare
- Invaso attualmente inutilizzato con pavimentazione impermeabili 7.
- Area giochi con attrezzature da mantenere/sostituire









8) PARCO DI VITTORIO – Circoscrizione 8



Stato di PROGETTO

Interventi previsti:

- 1. Recupero area giochi
- 2. Valorizzazione rotelliere con decorazione giochi a pavimento
- 3. Interventi di manutenzione installazioni Anno del fanciullo
- 4. Area da depavimentare
- 5. Spazio aggregativo giovanile con tavoli, panche e ping pong
- 6. Inserimento attrezzature per il parkour
- 7. Riconversione del rotelliere con inserimento di attrezzature fitness
- 8. Installazione attrezzature senior per attività fisica terza età
- 9. Riprogettazione invaso con inserimento di giochi d'acqua





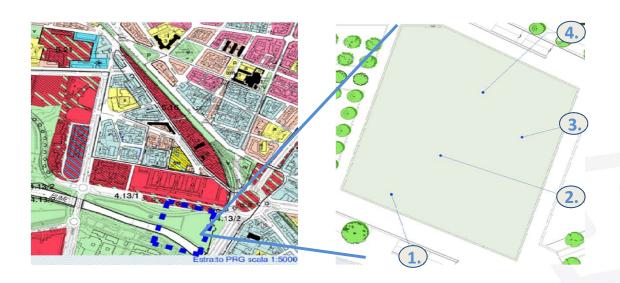






9) PARCO DORA - AREA VALDOCCO - Circoscrizione 4

Stato di fatto (SDF)



Criticità rilevate:

- 1. Necessità di spazi aggregati e sportivi destinati ai giovani
- 2. Terreno al momento non modellato
- 3. Necessità di incrementare la dotazione di panchine ed altri elementi d'arredo
- 4. Ampia superficie prativa con destinazione d'uso non definita, non piantumata e poco attrattiva per i giovani









9) PARCO DORA – AREA VALDOCCO – Circoscrizione 4

Stato di PROGETTO



- 1. Completare la messa in sicurezza definitiva del sito
- 2. Aumentare la connotazione sportiva di questo ultimo lotto di Parco Dora, in correlazione
- 3. Realizzare a Torino il primo impianto omologato dalla Federazione FISR per competizioni agonistiche, che generi aggregazione e presidio sul territorio











Tempi e costi











Durata lavori



426 giorni totali





03/2021

Fattibilità tecnica economica e progettazione definitiva 2022

Progettazione esecutiva, validazione progetto, bando gara lavori, stipula contratto d'appalto e avvio esecuzione lavori

12/2023

Esecuzione e conclusione lavori, collaudo e chiusura rendicontazione









Suddivisione interventi

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice Appalti" l'intervento è articolato in due Lotti funzionali:



LOTTO 2

- Giardini Reali Inferiori
- Parco della Pellerina
- Giardino Don Gnocchi
- Giardino Peppino Impastato
- Parco Dora area Valdocco

- Giardino Nuova Delhi
- Giardino San Paolo
- Giardino Madre Teresa di Calcutta
- Parco di Vittorio

Il contratto per l'esecuzione dei lavori sarà stipulato a misura









Quadro economico



A.1.0 LAVORI	IMP. LAVORI a misura a base di gara	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	TOTALE LAVORI
LOTTO 01 - €	2.585.000,00	80.000,00	2.665.000,00
LOTTO 02- €	2.180.000,00	70.000,00	2.250.000,00
TOTALE - €	4.765.000,00	150.000,00	4.915.000,00

441.470,24€ **B.1.0 - SOMME A DISPOSIZIONE**

TOTALE COMPLESSIVO - € (A.1.3 + B.1.3)

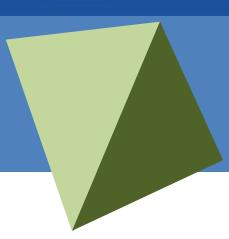
6.500.000,00€











Fornitura e Posa

REACT EU PON METRO

TO 6.1.4.F Riqualificazione aree verdi con attrezzature innovative

Progetto finanziato nell'ambito alla risposta dell'Unione alla pandemia di COVID-19

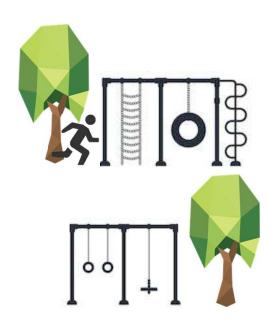








I parchi della Città di Torino sono sempre stati fruiti da sportivi ed amanti delle attività all'aria aperta per svolgere attività sportive libere e, con l'evoluzione dei valori e degli stili di vita è cresciuta la domanda di attrezzature ludico-sportive.



Obiettivi



Adeguare e potenziare la dotazione attuale mediante una gara di fornitura e posa in opera di nuove attrezzature comprensive della relativa pavimentazione, certificate in base alla normativa:

- UNI EN 16630:2015 (requisiti generali di sicurezza delle attrezzature da fitness installate all'aperto in maniera permanente) e
- UNI EN 1176, parte 1 EN 1177 UNI EN 11739 (requisiti dei materiali ad assorbimento urti da caduta – sicurezza per impatti durante l'utilizzo – fasce di rispetto).











INTERVENTI PROGETTUALI "TIPO"

- Gruppi di attrezzi piccolo per esercizi fitness e 3° età su una piastra unica
- Gruppo completo di attrezzi per esercizi fitness e 3° età su una piastra unica





- **B1** Serie di esercizi ginnici disposti lungo un tracciato (percorso salute piccolo)
- **R** 2 Serie di esercizi ginnici disposti lungo un tracciato (percorso salute grande)



- Palestra piccola per svolgere esercizi a corpo calisthenics
- Palestra media per svolgere esercizi a corpo libero calisthenics ed esercizi workout separati











Dove sono previsti gli interventi?



Individuazione delle **ipotesi** di localizzazione degli interventi su ogni sito

CODICE ATTREZZATURE (art. 4 del Capitolato)>		A1	A2	B1	B2	C1	C2
Nome parco - giardino, località	Circ.	concentr ati)-		Serie di esercizi ginnici sparsi (7 lungo percorso)	Serie di esercizi ginnici sparsi (12 lungo percorso)	Palestra x Es.ginnici corpo libero	Palestra media x esercizi corpo libero + work ou
Giardino Valperga di Masino, lato corso Turati	1		8		1		х
PARCO COLONNETTI	2			X			,
PARCO PIAZZA D'ARMI	2		200			х	
PARCO MENNEA	2	?	0. 				
PARCO RIGNON	2					х	
Giardino San Paolo	3	х	5 5			х	
Giardino Lancia - Corso Rosselli	3					х	
Giardino via Col di Lana - Chambery	3			Х			
PARCO PELLERINA (CARRARA)	4				Х		
corso B. Telesio	4		60 69	8		х	
PARCO VALLETTE	5		-	19			Х
Giardino viale dei Mughetti (Don pollarolo)	5		87:		0	×	
Giardino Operaie Superga - via Verolengo	5			X			

giardino Cavallotti (Cincinnato - Toscana - Altessano)	5					х	
PARCO CONFLUENZA (via Rossetti - p.zza Sofia)	6					х	
Ambito STURA NORD (via Cavagnolo - via Tasca)	6			х			
cso Taranto (zona ex bocciofila)	6					Х	
GIARDINO MADRE TERESA (tra corso G.Cesare e Vercelli)	7					×	
PARCO MEISINO	7		8		Х		
PARCO COLLETTA	7					x	
PARCO VALENTINO(viale Ceppi)	8		х				
PARCO DI VITTORIO	8						X
Giardino BRAILLE (via Muratori)	8			2		x	
INTERVENTI COMPRESI NEL LOTTO 1:		2	-1			6	3
INTERVENTI COMPRESI NEL LO	OTTO 2:			4	2	6	









Suddivisione interventi

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice Appalti" l'intervento è articolato in due Lotti funzionali:



421.631,48€ oltre iva 22% - CIG 9078699B69



389.530,10€ oltre iva 22% - CIG 9078721D90









