



CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "PIAZZA BENEFICA: UNA PIAZZA SENZA REGOLE?"
PRESENTATA IN DATA 22 LUGLIO 2019 - PRIMO FIRMATARIO MAGLIANO.

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

- lo scrivente effettuò un sopralluogo in data 27 novembre 2018 presso il mercato del giardino Luigi Martini (cosiddetta piazza Benefica) in Circostrizione 4 e, nell'occasione, incontrò molti cittadini e commercianti che rappresentarono la loro lunga lista di doglianze;
- in data 3 dicembre 2018, quale concreta conseguenza del sopralluogo, lo scrivente presentò un'interpellanza (mecc. 2018 06463/002) per segnalare le gravi carenze in tema di pulizia, la precaria situazione del verde e le piante malate, le panchine usurate e inutilizzabili, l'impianto elettrico con fili a vista adagiati e pendenti dai rami degli alberi, lo stato della pavimentazione della piazza e le notevoli criticità in tema di sicurezza urbana derivanti dalla costante presenza di consumatori di alcolici e spacciatori di stupefacenti;
- tale interpellanza venne discussa in Consiglio Comunale nel corso della seduta del 14 gennaio 2019 e a rispondere fu l'Assessore Unia;

RILEVATO CHE

- lo scrivente ha recentemente ricevuto nuove e numerose segnalazioni da cittadini e da clienti del mercato di piazza Benefica che in buona parte confermano quanto già rilevato dallo scrivente nel precedente atto;
- il verde e le alberate sono in condizioni pessime: scarsa è la pulizia e la manutenzione delle aree verdi (erba alta) e un buon numero di alberi risultano divelti;
- molti cittadini si lamentano per la scarsa pulizia (soprattutto della zona centrale della piazza) e per l'evidente inefficacia e inefficienza del servizio;
- in orario pomeridiano e serale molte auto transitano pericolosamente e sostano all'interno della piazza in un'area che parrebbe non essere adibita al traffico veicolare, né statico né dinamico;
- frequenti sono i bivacchi di persone dedite al consumo di bevande alcoliche, una presenza costante nell'arco della giornata con particolare accentuazione nelle ore pomeridiane e serali, tale da mettere in serio pericolo i cittadini che vogliono frequentare in sicurezza questo spazio pubblico;

CONSIDERATO CHE

- l'Assessore Unia rispose alla precedente interpellanza come di seguito riportato (sintesi estrapolate tratte dal verbale stenografico della seduta del Consiglio Comunale del 14 gennaio 2019);
- "Per quanto concerne la pulizia della piazza, tipologie di intervento e controllo qualità, AMIAT comunica che i gabinetti in questione, così come tutti quelli delle aree mercatali vengono puliti regolarmente dalla Cooperativa che si è aggiudicata l'appalto di nettezza dei servizi igienici della Città secondo le modalità previste dal capitolato e più precisamente con un passaggio al mattino e uno alla sera di tutti i giorni di mercato. In particolare nella piazza indicata ci sono due strutture, una dopo l'intervento di pulizia, viene lasciata chiusa, perché riservata agli operatori commerciali che ne possiedono la chiave, anche se spesso i servizi vengono trovati aperti e l'altra riservata al pubblico viene aperta alla mattina e richiusa la sera. Per quanto riguarda invece il centro della piazza, la sua pulizia compete all'impresa che ha in appalto la nettezza della raccolta rifiuti dell'area mercatale, risulta comunque difficile pensare che il servizio di pulizia ha ritenuto apprezzabile nell'area mercatale dai cittadini e dagli stessi operatori, sia invece deficitario nelle altre zone della piazza, peraltro non sono mai risultate anomalie in tal senso durante i controlli a campione che AMIAT effettua sull'operatività degli appaltatori. Pertanto pur immaginando che la situazione descritta, sia soprattutto dovuta agli utilizzi anomali dopo la pulizia del mercato sia nel pomeriggio o di sera, come riportato dal Consigliere interpellante, sarà comunque cura di AMIAT intensificare i controlli e sensibilizzare l'appaltatore al pieno rispetto delle prescrizioni contrattuali,";
- "Per quanto riguarda la manutenzione del verde e la riparazione ed eventualmente sostituzione delle panchine, il Servizio Gestione Grandi Opere del Verde rende noto che, le alberate del Giardino Martini risultano già da tempo oggetto di monitoraggio costante e di indagini specialistiche, la maggior criticità riguarda le inevitabili interferenze tra la quotidiana attività mercatale e la presenza di alberi a ridosso dei banchi, le condizioni emerse da dette analisi hanno infatti evidenziato in tutti gli alberi oggetto di accertamento la presenza di agenti patogeni, prevalentemente funghi, agenti di marciumi radicali, che sono già stati causa dell'abbattimento di buona parte del filare più interno al giardino, oltre a numerose assenze delle aiuole centrali. È inoltre emersa la possibile correlazione fra la diffusione dei suddetti agenti patogeni e l'utilizzo giornaliero delle abbondanti quantità d'acqua, necessaria alla pulizia della piazza in conclusione dell'attività mercatale. Inoltre il continuo sviluppo degli apparati radicali ha provocato il movimento e la sconnessione della pavimentazione e delle griglie posizionate attorno agli alberi. Un intervento efficace per garantire la conservazione degli alberi ancora sani e l'attecchimento di tutte le eventuali essenze sostitutive e di futuro impianto, non può prescindere dalla rimozione di tutte le piante deperienti e senza futuro, nonché dalla sostituzione delle maggiori quantità possibili

di terreno presente attorno alle piante rimosse accompagnata dalla fornitura di nuova terra agraria di buona qualità, dal rifacimento completo della pavimentazione e dall'interramento degli impianti. Anche il Servizio Grandi Opere del Verde conferma quanto già detto in precedenza da altro servizio, ossia che la Città ha in corso uno studio di progettazione condivisa fra i vari Assessorati. È richiesta una relazione alla Circoscrizione 3 che ci ha comunicato che le loro competenze per il Giardino Luigi Martini si limitano al taglio dell'erba e alla cura degli arredi, sulla base delle risorse attualmente disponibili lo sfalcio dell'erba viene eseguito di norma tre volte all'anno, lo scorso mese di dicembre hanno provveduto alla rimozione di una panchina la cui struttura risultava danneggiata e non più riparabile, alla verniciatura delle rimanenti panchine presenti sulla piazza. La Circoscrizione conclude la relazione, ricordando di provvedere di volta in volta a segnalare ai servizi competenti le eventuali criticità che vengono evidenziate dagli uffici e dalla cittadinanza e che esulano dalle proprie competenze.";

- "Per quanto riguarda il punto dell'interpellanza riguardante sicurezza urbana e gli accertamenti in merito al rispetto del Codice della Strada, il Comandante del Corpo di Polizia Municipale rende noto che il proprio personale da sempre pone attenzione all'area indicata per quanto concerne i controlli commerciali, sia per gli altri aspetti rispetto alle norme del Codice della Strada, decoro, eccetera. In particolare, rispetto alla presenza di soggetti che bivaccano, nel corso del 2018, sono pervenute, al Comando Sezione 3, due segnalazioni: una nel mese di giugno e una nel mese di ottobre. Nel primo caso è stato effettivamente trovato un soggetto senza fissa dimora, che è stato segnalato all'Ufficio adulti in difficoltà della Città di Torino, e del quale successivamente non è più stata riscontrata la presenza. Nel secondo caso, durante i controlli, non sono stati riscontrati né soggetti e nemmeno eventuali masserizie. Altra segnalazione è relativa alla presenza di cani privi di guinzaglio pervenuta al termine del mese di giugno. I controlli non ne hanno evidenziati, e il giardino, frequentato anche da soggetti anziani seduti sulle panchine, era in buono stato e pulito. Relativamente al Codice della Strada, sono proseguiti i controlli anche oltre l'orario di chiusura del mercato e anche tramite l'uso di telecamere. Al momento risultano nel sistema informatico di gestione 306 verbali di violazione per soste irregolari, avvenute nel 2018, nell'orario successivo alle 16.30; i controlli proseguiranno con le modalità poste in atto sinora.";
- "Per quanto riguarda il punto concernente l'impianto elettrico a servizio del mercato e il rispetto delle normative sulla sicurezza, IREN Rinnovabili ha comunicato che trattasi di alimentazione elettrica la cui linea appoggia su un albero in quanto al servizio di diversi banchi, il cavo è in doppio isolamento e non crea situazioni di pericolo, l'impianto è inserito comunque all'interno del programma di sistemazione delle linee aeree con l'appalto appena avviato dei mercati e ne è prevista la revisione entro il primo semestre 2019. Il Servizio Sostenibilità Energetica per quanto di competenza nel confermare le informazioni ricevute da IREN fa presente che gli utilizzatori dei relativi cavi di alimentazione collegati a valle

degli impianti comunali sono di proprietà dei singoli mercatali, sui quali ricade la responsabilità del rispetto delle normative sicurezza vigenti.";

INTERPELLA

La Sindaca e l'Assessore competente per sapere:

- 1) quale sia l'azienda/cooperativa responsabile per la pulizia della parte centrale della piazza e delle aree verdi;
- 2) se l'Amministrazione effettui un costante controllo della qualità del servizio di pulizia e se sia verificato il comportamento degli operatori per evitare che essi si attardino in attività non attinenti rispetto alla loro funzione e fuorvianti rispetto al risultato da conseguire;
- 3) se l'Amministrazione abbia un programma per la manutenzione del verde, per lo sfalcio dell'erba, per la sostituzione delle piante malate e abbattute, se siano proseguiti il monitoraggio e le indagini specialistiche sullo stato di salute delle alberate e quali gli esiti;
- 4) se la Polizia Municipale accerti quotidianamente la presenza di banchi alimentari non autorizzati e se siano giunte segnalazioni circa la probabile presenza di alcuni "abusivi";
- 5) se, fatta eccezione per i veicoli degli ambulanti in orario di apertura del mercato, la piazza sia aperta alla circolazione veicolare e alla sosta (come avviene quotidianamente in orario pomeridiano e serale), quali siano i provvedimenti autorizzatori e, in caso contrario, quanti controlli vengano svolti per reprimere tale cattiva abitudine;
- 6) se l'Amministrazione abbia un piano concreto per incrementare la percezione di sicurezza e di legalità e se intenda intervenire per contrastare la permanenza, in orario pomeridiano e serale, di sbandati e consumatori di sostanze alcoliche (spesso in stato di ebbrezza alcolica e accompagnati da cani di grossa taglia) e per svolgere accertamenti circa l'osservanza del Codice della Strada (soste a centro piazza).

F.to Silvio Magliano