

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 9 SETTEMBRE 2019

(proposta dalla G.C. 23 luglio 2019)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente SICARI Francesco ed alla Sindaca APPENDINO Chiara, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALBANO Daniela	FOGLIETTA Chiara	MENSIO Federico
AMORE Monica	FORNARI Antonio	MONTALBANO Deborah
ARTESIO Eleonora	GIACOSA Chiara	MORANO Alberto
AZZARÀ Barbara	GIOVARA Massimo	POLLICINO Marina
BUCCOLO Giovanna	GRIPPO Maria Grazia	RICCA Fabrizio
CANALIS Monica	IMBESI Serena	RUSSI Andrea
CARLEVARIS Cinzia	LAVOLTA Enzo	SGANGA Valentina
CARRETTA Domenico	LO RUSSO Stefano	TEVERE Carlotta
CARRETTO Damiano	LUBATTI Claudio	TISI Elide
CHESSA Marco	MAGLIANO Silvio	TRESSO Francesco
CURATELLA Cataldo	MALANCA Roberto	VERSACI Fabio
FERRERO Viviana		

In totale, con il Presidente e la Sindaca, n. 36 presenti, nonché le Assessorate e gli Assessori:  
DI MARTINO Antonietta - FINARDI Roberto - GIUSTA Marco - IARIA Antonino -  
LAPIETRA Maria - LEON Francesca Paola - ROLANDO Sergio - SACCO Alberto -  
SCHELLINO Sonia - UNIA Alberto.

Risultano assenti i Consiglieri e la Consigliera: FASSINO Piero - GOSETTO Fabio - NAPOLI  
Osvaldo - PAOLI Maura - ROSSO Roberto.

Con la partecipazione del Segretario Generale SPOTO dr. Mario.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: MERCATO BALTIMORA. SOPPRESSIONE PER ESIGENZE DI PUBBLICO  
INTERESSE DEI POSTEGGI DEMARCATI SU VIA CASTELGOMBERTO E REVISIONE  
DELLA DISPOSIZIONE DEI POSTEGGI ESISTENTI SU VIA BALTIMORA.

Proposta degli Assessore Sacco, di concerto con l'Assessora Lapietra.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 18 gennaio 2016 (mecc. 2015 05089/016) veniva disposta la revisione del "Piano Territoriale dei Mercati della Città di Torino" a suo tempo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 21 febbraio 2005 (mecc. 2003 12205/101). Il medesimo provvedimento demandava ai competenti uffici di procedere alle compattazione e revisione del layout di alcune aree mercatali fra le quali il mercato Baltimora.

Nell'attuazione generale di tale revisione, l'Amministrazione Comunale, anche su proposta degli operatori di alcuni mercati cittadini, ha ritenuto necessario avviare un programma di riorganizzazione di alcune aree mercatali sul territorio urbano, con la previsione dello spostamento di alcuni operatori mercatali mediante compattamento dei posteggi, anche al fine di garantire una riduzione dell'impatto economico per la Città e al tempo stesso un miglior servizio alla cittadinanza grazie a una più efficiente organizzazione delle aree interessate.

Con specifico riguardo al mercato Baltimora, la Giunta Comunale con deliberazione del 17 maggio 2016 (mecc. 2016 02089/016) approvava una nuova disposizione dei banchi dei produttori agricoli anche aumentandone la dimensione e concentrandone la dislocazione lungo via Baltimora - lato settore alimentare - nell'area dei posteggi non occupati da titolari di concessione e solo talvolta assegnati giornalmente in spunta. La revisione del layout del mercato rispondeva all'esigenza di superare l'impatto negativo della presenza di posti vuoti sul mercato, tenuto conto che la disposizione dei banchi all'interno dell'area è una variabile particolarmente rilevante per l'attrattività di ogni singolo mercato.

Nonostante questo intervento, lungo l'asse di via Baltimora risultano ancora mediamente una trentina di piazzole libere ogni giorno di mercato, che rimangono tali anche in occasione delle quotidiane operazioni di spunta, come si evince dai dati in possesso degli uffici che indicano una media giornaliera di presenze pari a 8 per il 2018 e pari a 7 per le prime otto settimane dell'anno in corso.

Lungo l'asse di via Castalgomberto l'occupazione è estremamente esigua: infatti sono dati in concessione i soli posteggi nn. 38-40-41 il lunedì; n. 39 il venerdì e n. 41 il sabato.

Si ritiene, pertanto, conforme al perseguimento dell'interesse generale il poter fruire dell'area di via Castalgomberto quale piano viabile non adibito ad area di mercato, ripristinando la circolazione dinamica e statica, istituendo appositi stalli di sosta regolamentata per la clientela del mercato, e in tal modo agevolando gli stessi operatori commerciali che potranno svolgere la loro attività in un nuovo contesto più appetibile e facilmente raggiungibile.

Occorre altresì considerare che, dai dati forniti dall'Area Ambiente, è emerso che le spese destinate alla pulizia della specifica area di via Castalgomberto, risultano di importo annuo di massima pari a Euro 20.000/25.000; di conseguenza, mantenere i posteggi attivi sulla via stessa comporterebbe un impatto economico per la Città ormai non più giustificabile.

A tal proposito il Servizio proponente ha da tempo avviato un dialogo con gli operatori del settore extralimentare e dei battitori coinvolti nella riorganizzazione dell'area al fine di

concordare una nuova e diversa loro collocazione al fine di ovviare alla soppressione dei posteggi disposti sulla citata via Castelvomberto.

Il progetto, oltre che con gli operatori coinvolti dalla riorganizzazione dei posteggi, è stato condiviso con l'intera commissione di mercato e con le associazioni di categoria rappresentate dalla Commissione Consultiva Tecnica, come risulta dagli incontri del 10 ottobre e del 22 novembre 2018.

Con riguardo ai posteggi attualmente destinati a mercato turnante sulla via Castelvomberto, questi non sono stati dichiarati di interesse da parte delle associazioni dei battitori, come da sottoscrizione della planimetria del mercato in oggetto nel corso del più generale procedimento di riorganizzazione dei posteggi destinati a battitori.

La previsione del nuovo layout è altresì contenuta nel Piano di Sicurezza dei Mercati predisposto a cura del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, dallo stesso presentato e illustrato in occasione dell'incontro con la Commissione Consultiva Tecnica tenutosi il 25 marzo 2019 e approvato dalla Giunta Comunale il 28 maggio 2019 (mecc. 2019 01852/106).

Pertanto, richiamato l'articolo 16, comma 14 del vigente regolamento comunale per la disciplina del commercio su area pubblica (n. 305) che prevede: "Le concessioni possono essere, altresì, revocate per sopravvenute esigenze di interesse pubblico, in tali casi il Comune definisce e concorda soluzioni alternative, quali la possibilità di fruire di altri posteggi sostitutivi, previo parere della Commissione di Mercato, della Commissione Consultiva Tecnica e sentiti i diretti interessati", si ritengono sussistere i motivi di sopravvenuto pubblico interesse come sopra descritti, tali da portare alla revoca delle concessioni insistenti su via Castelvomberto e conseguente soppressione dell'area destinata a mercato sulla via medesima, con spostamento e compattamento delle relative concessioni su via Baltimora.

Si dà atto che gli operatori del settore non alimentare titolari di concessione di posteggio su via Castelvomberto sono stati convocati presso il Servizio per procedere alla scelta condivisa fra gli stessi dei posteggi del medesimo settore disponibili su via Baltimora. Il relativo verbale e gli atti di assegnazione sono custoditi presso il Servizio.

In considerazione di tali premesse, con il presente provvedimento si conferisce mandato al Servizio proponente di avviare i procedimenti diretti alla revoca delle concessioni per le citate sopravvenute esigenze di interesse pubblico, a seguito della soppressione dei posteggi (settore extralimite) ubicati su via Castelvomberto per tutti i giorni della settimana che viene disposta con il presente atto.

Inoltre, allo scopo di venire incontro a eventuali ulteriori esigenze degli operatori coinvolti, si prevede un successivo termine della durata di 30 giorni dalla data dell'effettivo spostamento, per consentire ai medesimi di presentare domanda di scambio/cambio posto (cosiddetta miglitoria), da istruire d'ufficio quale appendice del generale procedimento di riorganizzazione dell'area di mercato.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza per la Città.

Il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto

economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (allegato 2).

Tutto ciò premesso,

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;

favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

### PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, a parziale modifica della deliberazione del Consiglio Comunale del 18 gennaio 2016 (mecc. 2015 05089/016) recante la revisione del "Piano Territoriale dei Mercati della Città di Torino", la riorganizzazione parziale del mercato Baltimora, mediante la soppressione dei posteggi extralimentari insistenti su via Castelvomberto per tutti i giorni della settimana, secondo quanto riportato nell'allegata planimetria che si approva quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 1 - n.       );
- 2) di attestare espressamente le sopravvenute esigenze di interesse pubblico, secondo le motivazioni citate in premessa e qui richiamate, conferendo mandato al Servizio proponente di avviare i procedimenti diretti alla revoca delle concessioni, a seguito della soppressione dei posteggi (settore extralimentare) ubicati su via Castelvomberto per tutti i giorni della settimana, ai sensi dell'articolo 16, comma 14 del Regolamento n. 305;
- 3) di prevedere un successivo termine della durata di 30 giorni dalla data dell'effettivo spostamento, per consentire agli interessati di presentare domanda di scambio/cambio posto (cosiddetta migliona), da istruire d'ufficio quale appendice del generale procedimento di riorganizzazione dell'area di mercato;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza, né oneri finanziari per la Città;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 2 - n.       ).

L'ASSESSORE AL LAVORO,  
COMMERCIO E ATTIVITÀ  
PRODUTTIVE, ECONOMATO,  
CONTRATTI E APPALTI  
F.to Sacco

L'ASSESSORA  
ALLA VIABILITÀ E TRASPORTI,  
INFRASTRUTTURE MOBILITÀ  
SOSTENIBILE E POLITICHE PER  
L'AREA METROPOLITANA  
F.to Lapietra

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
SERVIZIO AREE PUBBLICHE  
SANITÀ AMMINISTRATIVA  
F.to Noé

IL DIRIGENTE SERVIZIO MOBILITÀ  
F.to Serra

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per IL DIRETTORE FINANZIARIO  
La Dirigente Delegata  
F.to Gaidano

---

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Artesio Eleonora, Canalis Monica, Carretta Domenico, Grippo Maria Grazia, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Lubatti Claudio, Magliano Silvio, Morano Alberto, Ricca Fabrizio, Tresso Francesco

PRESENTI 26

VOTANTI 26

FAVOREVOLI 26:

Albano Daniela, Amore Monica, la Sindaca Appendino Chiara, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Carlevaris Cinzia, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, la Vicepresidente Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Imbesi Serena, Lo Russo Stefano, Malanca Roberto, Mensio Federico, Montalbano Deborah, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, il Presidente Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

---

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:  
allegato 1 - allegato 2.

---

In originale firmato:

IL SEGRETARIO

Spoto

IL PRESIDENTE

Sicari

---