



CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "TRASFERIMENTI ABITATIVI PER LE FAMIGLIE DEL COMPLESSO DI EDILIZIA POPOLARE DI CORSO RACCONIGI 25" PRESENTATA IN DATA 6 LUGLIO 2018 - PRIMA FIRMATARIA MONTALBANO.

La sottoscritta Consigliera Comunale,

PREMESSO CHE

- come risulta da quanto riportato dagli organi di stampa e a seguito di segnalazioni dei cittadini, il complesso di edilizia popolare di corso Racconigi 25 veniva monitorato dalla Agenzia ATC;
- in seguito all'intervento dell'ATC, che ha effettuato due perizie tecniche strutturali, una della stessa Agenzia per la casa, che evidenziava l'esigenza urgente di eseguire lavori manutentivi straordinari, a causa di una perdita di acqua e il cedimento di un solaio, si rilevavano lavori effettuati precedentemente in maniera approssimativa;
- nell'effettuare il lavoro di consolidamento si constatava che la problematica dei lavori approssimativi era presente in tutto il complesso degli edifici popolari, si rende necessario procedere all'eliminazione e rifacimento delle tubature e pavimenti, consolidando i solai di ogni appartamento;

CONSTATATO CHE

- gli edifici di edilizia popolare di corso Racconigi sono stati costruiti negli anni '20 e i lavori manutentivi sono stati eseguiti negli anni '70-'80;
- sono coinvolte 350 famiglie, che devono lasciare i propri alloggi per dare esecuzione dei lavori di intervento necessari;
- il costo stimato sarebbe di 17mila Euro e con spese aggiuntive per i trasferimenti delle famiglie con un costo complessivo che diventerebbe di 6 milioni;
- ATC, Regione, Comune, Prefettura pare abbiano costituito una unità di crisi;

INTERPELLA

La Sindaca e l'Assessore competente per sapere:

- 1) quale/i intervento/i e cronoprogramma sono stati avviati per l'esecuzione dei lavori;

- 2) quante famiglie sono coinvolte e come avviene la loro momentanea ricollocazione ad altra abitazione;
- 3) qual è esattamente la spesa da sostenere, come verrà ripartita e se siano partite richieste di aiuto al governo centrale;
- 4) qual è la situazione patrimoniale degli alloggi, nello specifico quanti sono i nuclei familiari in locazione e quanti i proprietari?;
- 5) se sia stata effettuata la ricerca sul territorio di strutture di accoglienza/abitazioni/housing per le 350 famiglie e quale sia il piano di azione;
- 6) rispetto alle manutenzioni straordinarie nel passato si sono svolti interventi sull'area interessata? Se sì quali?.

F.to Deborah Montalbano