

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 22 GENNAIO 2018

(proposta dalla G.C. 28 dicembre 2017)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Vicepresidente Vicario LAVOLTA Enzo, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALBANO Daniela	FOGLIETTA Chiara	MORANO Alberto
AMORE Monica	FORNARI Antonio	NAPOLI Osvaldo
ARTESIO Eleonora	GIACOSA Chiara	PAOLI Maura
AZZARÀ Barbara	GIOVARA Massimo	POLLICINO Marina
BUCCOLO Giovanna	GOSETTO Fabio	RICCA Fabrizio
CANALIS Monica	GRIPPO Maria Grazia	RUSSI Andrea
CARRETTA Domenico	IARIA Antonino	SGANGA Valentina
CARRETTO Damiano	IMBESI Serena	SICARI Francesco
CHESSA Marco	LUBATTI Claudio	TEVERE Carlotta
CURATELLA Cataldo	MALANCA Roberto	TISI Elide
FERRERO Viviana	MENSIO Federico	TRESSO Francesco

In totale, con il Vicepresidente Vicario, n. 34 presenti, nonché gli Assessori e le Assessore: FINARDI Roberto - GIUSTA Marco - LEON Francesca Paola - MONTANARI Guido - PATTI Federica - PISANO Paola - ROLANDO Sergio - SACCO Alberto - SCHELLINO Sonia - UNIA Alberto.

Risultano assenti, oltre al Presidente VERSACI Fabio ed alla Sindaca APPENDINO Chiara, i Consiglieri e la Consigliera: FASSINO Piero - LO RUSSO Stefano - MAGLIANO Silvio - MONTALBANO Deborah - ROSSO Roberto.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ARTICOLO 81 D.P.R. N. 616/1977 E D.P.R. N. 383/1994 E S.M.I. PROGETTO DEFINITIVO NODO DI TORINO. ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA GALLERIE DI ESERCIZIO E RECEPIMENTO DEL PROGETTO DELLA STAZIONE ELETTRICA BRAMANTE. PRESA D'ATTO E RELATIVE VARIAZIONI URBANISTICHE.

Proposta del Vicesindaco Montanari.

Il presente provvedimento riguarda il progetto di adeguamento e messa in sicurezza delle Gallerie del Nodo ferroviario di Torino ai sensi del "Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 28 ottobre 2005 - Sicurezza nelle Gallerie Ferroviarie", per il quale occorre garantire la conformità urbanistica.

Contestualmente agli adeguamenti del P.R.G. vigente viene, altresì, recepito il progetto della Stazione Elettrica Bramante a servizio della linea passante e dell'alta velocità, già autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche ai sensi dell'articolo 81 del D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 e s.m.i. (prot. 5.209 del 4 dicembre 2008).

Ciò premesso, in data 28 settembre 2016 il Provveditorato per le Opere Pubbliche di Torino ha convocato la prima seduta della Conferenza di Servizi per il procedimento autorizzativo ai sensi del D.P.R. n. 383/1994 e s.m.i. "Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale" (articolo 81 del D.P.R. 616/1977 e s.m.i.) per l'adeguamento della sicurezza delle Gallerie ai sensi del citato Decreto del 2005 per il Nodo ferroviario di Torino.

La Conferenza di Servizi del 5 luglio 2017, presieduta dal Provveditore alle Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria, ha condiviso il progetto così come aggiornato e modificato anche a seguito degli approfondimenti derivanti da puntuali osservazioni della Città.

In particolare, il progetto di adeguamento che riguarda le Gallerie in esercizio del Nodo ferroviario di Torino relativamente alla "Linea Storica" (suddivisa nelle tratte Porta Nuova-Porta Susa, Bivio Crocetta-Torino San Paolo, Torino Smistamento-Torino San Paolo) e alla Linea Passante Lingotto Porta Susa, prevede numerose opere di adeguamento in Galleria (nuova illuminazione, vie d'esodo, nuova cartellonistica, impianti antincendio e sistemi di controllo), oltre a una serie di opere in superficie finalizzate sia a favorire l'accesso in Galleria dei Vigili del Fuoco e dei mezzi di soccorso sia a facilitare un rapido esodo, soccorso e smistamento delle persone coinvolte in un eventuale incidente ferroviario.

Gli interventi, che sono raggruppati con riferimento alle differenti Uscite di Sicurezza, si articolano in Piazzali di Emergenza con relative viabilità di accesso e Fabbricati PGEP (Posto di Gestione Emergenza Principale), Aree di Triage e primo soccorso; è altresì prevista la realizzazione di una Cabina MT-BT nei pressi della fermata Zappata.

Lungo tutto il nodo ferroviario sono, inoltre, previsti nuovi Torrini per la copertura delle scale delle Uscite di Sicurezza, per i quali si fa specifico riferimento al parere espresso dal Servizio Arredo Urbano Rigenerazione Urbana e Integrazione del 5 dicembre 2016, prot. 2878.

In particolare, al fine di rendere coerenti gli interventi previsti per la realizzazione dei Piazzali di Emergenza, dei relativi Fabbricati PGEP e della Cabina MT-BT, con il presente provvedimento viene adeguato il P.R.G. vigente per le seguenti aree.

USCITA n. 1 - Area Lingotto, linea passante Lingotto-Porta Susa:

l'intervento ubicato nella Circostrizione 8 (San Salvario Cavoretto Borgo Po Nizza Millefonti Lingotto Filadelfia), area Lingotto, in corrispondenza dell'attuale parcheggio lungo via Zino Zini, ricade in due diverse aree classificate dal Piano Regolatore vigente quali "Zona urbana di Trasformazione" e, precisamente, l'area recintata ospitante il Piazzale di Emergenza e il Fabbricato nella ZUT "12.14 Dogana" e il piano a raso nella ZUT "12.15 Scalo Lingotto", in entrambi i casi in aree destinate a servizi.

Viene, pertanto, apportata una modesta modifica al P.R.G. vigente stralciando l'area interessata dall'intervento (Piazzale Emergenza, Edificio PGEP e Area di Triage) dagli Ambiti "12.14 Dogana" e "12.15 Scalo Lingotto" e attribuendo a tali aree destinazione d'uso Area per Servizi Pubblici S, lettera "t - Aree per attrezzature e impianti tecnologici" ai sensi dell'articolo 8, punto 15 comma 64 delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione - N.U.E.A..

USCITA n. 4 - Area Bramante, linea passante Lingotto-Porta Susa e Stazione Elettrica Bramante:

l'intervento è ubicato nella Circostrizione 1 (Centro Crocetta), nell'area di viabilità Bramante tra via Camogli, via Bruno e via Forlanini.

L'area, derivante dalla messa in sicurezza delle Gallerie Ferroviarie, ricade in parte nella ZUT "12.10 Bruno" (area di concentrazione edificatoria), in parte nella ZUT "12.11 Bruno FS" (area destinata a viabilità e area a servizi) e per una minima porzione nella ZUT "13.1 Porta Nuova" (area a servizi).

Come sopra richiamato, in prossimità dell'Uscita 4 Bramante è già stato autorizzato un intervento relativo alla Stazione Elettrica Bramante da parte del Ministero delle Infrastrutture - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche ai sensi dell'articolo 81 D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 e s.m.i. (provvedimento prot. 5.209 del 4 dicembre 2008). Il progetto della citata Stazione Elettrica, che insiste in parte nella ZUT "12.10 Bruno", in parte nella ZUT "12.11 Bruno FS" e in minima parte nella ZUT "13.1 Porta Nuova", ricade nello specifico su aree destinate a viabilità, concentrazione edificatoria e servizi.

Poiché lo stesso ricade in un'area attigua a quella interessata dal Piazzale di Emergenza sopra descritto, con il presente provvedimento viene contestualmente adeguato il P.R.G. vigente, attribuendo a tali aree destinazione d'uso Area per Servizi Pubblici S, lettera "t - Aree per attrezzature e impianti tecnologici" ai sensi dell'articolo 8, punto 15 comma 64 delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione - N.U.E.A..

USCITA n. 5 - Area Torino P.N., linea storica Torino P.N. - Torino P.S.:

l'intervento è ubicato nella Circostrizione 1 (Centro Crocetta), in parte nell'area interclusa tra le linee ferroviarie Torino-Milano e Torino PN-Smistamento (ex Osi - Ghia) e, in piccola parte, all'incrocio tra corso Turati e via Egeo.

L'area ove è previsto il Piazzale e l'Edificio PGEP ricade in gran parte nell'Ambito di Riordino "13.4 GHIA" e, per la restante porzione, nell'Ambito "13.1 Porta Nuova", in area destinata a concentrazione edificatoria e servizi pubblici.

Viene, pertanto, apportata una modifica al P.R.G. vigente stralciando le citate porzioni di ZUT "13.4 GHIA" e di ZUT "13.1 Porta Nuova", attribuendo a tali aree destinazione d'uso area per Servizi Pubblici S, lettera "t - Aree per attrezzature e impianti tecnologici" - ai sensi dell'articolo 8, punto 15 comma 64 delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione - N.U.E.A..

USCITE n. 19 e 24 - Linea storica Lingotto-Modane e linea storica Torino P.S.-Modane:

il progetto principale relativo alle Uscite 19 e 24 compreso nella Circoscrizione 3 prevede, nello Scalo Ferroviario San Paolo, la realizzazione del Piazzale di Emergenza Uscite 19-24 senza recinzione con accesso in adiacenza a corso Trapani mediante la realizzazione di una viabilità di accesso.

L'intervento principale, relativo al Piazzale e all'Edificio PGEP, ricade per lo più nell'Ambito "12.2 FS San Paolo", parte su area destinata a viabilità pubblica e parte in area di concentrazione edificatoria, mentre una residua parte ricade in area a servizi "v".

Tale intervento è ritenuto condivisibile dalla Città, come espresso nel parere del Servizio Mobilità (prot. n. 15281 del 5 luglio 2017) e, al fine di garantire la conformità urbanistica, viene introdotto nella scheda un richiamo al procedimento di cui all'articolo 81 D.P.R. 616/1977 e s.m.i. e nella tav. 1 del P.R.G. vigente il perimetro delle aree soggette al medesimo procedimento.

Nel giardino Zamenhoff, ubicato nella Circoscrizione 1, nell'area conosciuta come "clessidra", in corso IV Novembre, è inoltre prevista la realizzazione di una cabina MT/BT, che ricade in area servizi S lettere "v" e "p" di proprietà F.S..

Viene, quindi, apportata una variazione al P.R.G. vigente attribuendo all'area interessata dall'intervento la destinazione a servizi pubblici S lettera "t".

Gli interventi sopra rappresentati vengono puntualmente descritti nell'elaborato tecnico (allegato 1).

In sede di procedimento ex articolo 81 D.P.R. n. 616/1977 e D.P.R. n. 383/1994 e s.m.i. sono stati, altresì, acquisiti i seguenti pareri, con puntuali prescrizioni che dovranno essere recepite in fase di progettazione esecutiva e sottoposti agli Enti e Servizi preposti:

- parere Direzione Infrastrutture e Mobilità Area Mobilità - Servizio Mobilità del 5 luglio 2017, prot. n. 15281;
- parere Direzione Ambiente, Verde e Protezione Civile Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali - Ufficio Bonifiche del 5 luglio 2017, prot. n. 6043;
- parere Direzione Territorio e Ambiente Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali - Ufficio Inquinamento Acustico del 5 giugno 2017, prot. n. 5110;
- parere Area Patrimonio, Partecipate e Appalti - Area Patrimonio del 5 luglio 2017, prot. n. 3659;
- parere Direzione Urbanistica e Territorio - Area Urbanistica del 5 luglio 2017, prot. n. 1859;
- parere Direzione di Staff Tributi, Catasto e Suolo Pubblico - Servizio Arredo Urbano

Rigenerazione Urbana e Integrazione del 5 dicembre 2016, prot. n. 2878.

Le variazioni oggetto del presente provvedimento sono coerenti con gli strumenti di pianificazione di rango superiore quali il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.) e il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino (P.T.C.P. 2), come puntualmente illustrato nell'allegato n. 1 al presente provvedimento.

Le modifiche da apportare al P.R.G. vigente sono qui sinteticamente di seguito elencate:

- A. la modifica del perimetro delle ZUT "12.10 Bruno", "12.11 Bruno FS", "12.14 Dogana", "12.15 Scalo Lingotto", "13.1 Porta Nuova" e "13.4 Ghia" individuate negli allegati estratti planimetrici della Tavola 1 del P.R.G. - "Azzonamento. Aree normative e destinazioni d'uso", alla scala 1:5000;
- B. la modifica delle destinazioni d'uso delle aree stralciate dalle ZUT, alle quali si attribuisce la destinazione d'uso area per Servizi Pubblici S, lettera "t - Aree per attrezzature e impianti tecnologici" ai sensi dell'articolo 8, punto 15 comma 64 delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione - N.U.E.A.;
- C. l'inserimento nella Tavola 1 del P.R.G. - "Azzonamento. Aree normative e destinazioni d'uso", alla scala 1:5000 del perimetro di color azzurro (aree soggette alla procedura articolo 81 di cui al D.P.R. n. 616/1977 e s.m.i.) nella ZUT "12.2 FS San Paolo";
- D. la modifica nella Tavola 1 del P.R.G. - "Azzonamento. Aree normative e destinazioni d'uso", alla scala 1:5000 della destinazione d'uso nell'area Zamenhoff da area Servizi pubblici lettera "v" a lettera "t";
- E. la modifica nel fascicolo II delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione del P.R.G. vigente delle schede normative "12.2 FS San Paolo", "12.10 Bruno", "12.11 Bruno FS", "12.14 Dogana", "12.15 Scalo Lingotto", "13.1 Porta Nuova" e "13.4 Ghia" (e modifica della relativa tavola 1).

Successivamente all'approvazione del presente provvedimento, si procederà all'aggiornamento del Fogli 12A, 12B, 13A, 16B (parte) della Tavola 1 del Piano Regolatore Generale e del fascicolo II delle Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione, in conformità a quanto precedentemente descritto.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Visto l'articolo 81 del D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 e il D.P.R. n. 383/1994 e s.m.i.;

Visto il P.R.G., approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3-45091 del 21 aprile 1995;

Vista la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per i motivi espressi in premessa che qui integralmente si richiamano:

- 1) di prendere atto dell'intervenuta Intesa Stato-Regione ex articolo 81 del D.P.R. n. 616/1977 e dal D.P.R. n. 383/1994 e s.m.i. inerente il progetto definitivo Nodo di Torino - Adeguamento e messa in sicurezza Gallerie di Esercizio ai sensi del "Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 28 ottobre 2005 - Sicurezza nelle Gallerie Ferroviarie" e il recepimento nel P.R.G. vigente del Progetto della Stazione Elettrica Bramante, come meglio precisato in narrativa.
Si intendono qui richiamati i pareri sopra illustrati che contengono le puntuali prescrizioni che dovranno essere recepite in fase di progettazione esecutiva e sottoposti agli Enti e Servizi preposti;
- 2) di prendere atto, in particolare, delle variazioni urbanistiche così come descritte in narrativa e più in dettaglio nell'elaborato tecnico, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 1 - n.);
- 3) di dare atto che l'efficacia dell'Intesa Stato-Regione decorre dall'emissione del provvedimento autorizzativo finale da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- 4) di prendere atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (all. 2 - n.);
- 5) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL VICESINDACO

F.to Montanari

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE DI AREA URBANISTICA
E QUALITA' DEGLI SPAZI URBANI

F.to Gilardi

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Carretta Domenico, Fornari Antonio, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Ricca Fabrizio

PRESENTI 29

VOTANTI 28

ASTENUTI 1:

il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo

FAVOREVOLI 28:

Albano Daniela, Amore Monica, Artesio Eleonora, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Grippo Maria Grazia, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, Lubatti Claudio, Malanca Roberto, Mensio Federico, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Tresso Francesco

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Al momento della votazione risultano assenti dall'aula o considerati assenti ai sensi dell'art. 128 comma 2 del Regolamento del Consiglio Comunale:

Carretta Domenico, Fornari Antonio, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Ricca Fabrizio

PRESENTI 29

VOTANTI 28

ASTENUTI 1:

il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo

FAVOREVOLI 28:

Albano Daniela, Amore Monica, Artesio Eleonora, Azzarà Barbara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Grippo Maria Grazia, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, Lubatti Claudio, Malanca Roberto, Mensio Federico, Paoli Maura, Pollicino Marina, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Tresso Francesco

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:
allegato 1 - allegato 2.

In originale firmato:

IL SEGRETARIO
Penasso

IL PRESIDENTE
Lavolta
