

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 19 DICEMBRE 2016

(proposta dalla G.C. 22 novembre 2016)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente VERSACI Fabio ed alla Sindaca APPENDINO Chiara, i Consiglieri:

ALBANO Daniela	FORNARI Antonio	MORANO Alberto
AMORE Monica	GIACOSA Chiara	NAPOLI Osvaldo
ARTESIO Eleonora	GIOVARA Massimo	PAOLI Maura
AZZARA' Barbara	GOSETTO Fabio	RICCA Fabrizio
BUCCOLO Giovanna	GRIPPO Maria Grazia	ROSSO Roberto
CANALIS Monica	IARIA Antonino	RUSSI Andrea
CARRETTA Domenico	IMBESI Serena	SGANGA Valentina
CARRETTO Damiano	LAVOLTA Enzo	SICARI Francesco
CHESSA Marco	LO RUSSO Stefano	TEVERE Carlotta
CURATELLA Cataldo	MAGLIANO Silvio	TISI Elide
FASSINO Piero	MALANCA Roberto	TRESSO Francesco
FERRERO Viviana	MENSIO Federico	UNIA Alberto
FOGLIETTA Chiara	MONTALBANO Deborah	

In totale, con il Presidente e la Sindaca, n. 40 presenti, nonché gli Assessori: FINARDI Roberto - GIUSTA Marco - LAPIETRA Maria - LEON Francesca Paola - MONTANARI Guido - PISANO Paola - ROLANDO Sergio - SACCO Alberto - SCHELLINO Sonia.

Risulta assente il Consigliere LUBATTI Claudio.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITE NEL COMUNE DI TRANA. ELETTRODOTTO IN CAVO INTERRATO COLLEGAMENTO HVDC A 320 KV "ITALIA - FRANCIA" DENOMINATO "PIEMONTE - SAVOIA".

Proposta dell'Assessore Rolando.

Come già evidenziato in precedenti provvedimenti deliberativi, la società Terna S.p.A. è concessionaria dello Stato del Servizio di Trasmissione, Dispacciamento e dello Sviluppo della rete Elettrica Nazionale, giusta concessione emanata in data 20 aprile 2005 e divenuta efficace in data 1 novembre 2005 sulla base di quanto disposto dal D.P.C.M. 11 maggio 2004; con atto Notaio dottor Luca Troili in Roma del 23 febbraio 2012, è stata costituita Terna Rete Italia S.p.A., interamente controllata da Terna S.p.A. che ha conferito procura a Terna Rete Italia S.p.A. affinché la rappresenti nei confronti della Pubblica Amministrazione nei procedimenti autorizzativi, espropriativi e di asservimento, e ciò a far data dal 1 aprile 2012.

La direzione Ingegneria e Asset Manager - Servizio Progettazione e Realizzazione impianti Nord ovest, sede di Torino, deve procedere alla costruzione dell'elettrodotto indicato in oggetto ed autorizzato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 239/EL-177/141/2011 del 7 aprile 2011, che sancisce la pubblica utilità, l'urgenza, l'indifferibilità e l'inalienabilità, nonché l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'elettrodotto in cavo interrato sopra richiamato.

Il tratto di elettrodotto in progetto, meglio identificato nella planimetria catastale allegata, interessa i terreni di proprietà comunale posti nel Comune di Trana ed identificati al Catasto Terreni foglio 6 particella 417 parte (pascolo) e foglio 8 particella 11 parte (prato irriguo).

Il progetto presentato prevede - in dettaglio - che l'elettrodotto in corrente continua interrato sarà realizzato mediante la posa di quattro cavi unipolari più i relativi cavi di servizio ad una profondità media di 3,50 metri sulla particella 417 parte e di metri 2,00 sulla particella 11 parte ed inciderà sui sopraindicati mappali con una percorrenza complessiva dei cavi di circa metri 76 ed un'area di rispetto dei cavidotti di circa metri quadrati 526 (metri 4 per ciascuna parte dell'asse della linea).

Si rende quindi necessario procedere alla costituzione della relativa servitù perpetua di elettrodotto.

La società Terna dovrà acquisire - prima dell'avvio delle opere - i tracciati dei sottoservizi dagli Enti e dalle imprese erogatrici di altri pubblici servizi e forniture (quali a titolo esemplificativo ma non esaustivo: energia elettrica, gas, teleriscaldamento, fibre ottiche, acqua potabile, fognatura bianca e nera); la medesima dovrà, inoltre, impegnarsi ad ottemperare alle eventuali prescrizioni tecniche relative alla posa dei cavi fornite da detti Enti e Società e manleverà la Città da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e cose o ad impianti, anche di terzi.

Le opere di cui trattasi dovranno essere realizzate dalla Richiedente secondo le modalità tecniche e le norme vigenti in materia sulla base del tracciato di cui sopra, studiato in armonia con quanto dettato dall'articolo 121 del Testo Unico dell'11 dicembre 1933, n. 1775, al fine di contemperare le esigenze di pubblica utilità delle opere con gli interessi sia pubblici che privati coinvolti, in modo tale da recare il minor pregiudizio possibile alle proprietà interessate.

A titolo di indennità per la costituzione della servitù in oggetto, la Società richiedente si è

dichiarata disposta a versare, in sede di formalizzazione dell'atto, un corrispettivo pari ad Euro 2.824,55 fuori campo IVA, importo ritenuto congruo dal competente Servizio Valutazioni con nota prot. 5064 del 20 settembre 2016 perizia n. 190/2016.

Le aree interessate sono pervenute in proprietà della Città in forza di atto Repertorio 73166 del 1 febbraio 1962 a rogito Notaio Grassi Reverdini e sono oggetto di concessione a SMAT S.p.A. che, con nota prot. n. 46484 del 10 giugno 2016, conservata agli atti d'ufficio, ha autorizzato la posa delle condutture e la costituzione della servitù in quanto l'attraversamento non costituisce interferenza alla Gestione del Servizio Idrico Integrato, chiedendo tuttavia di essere interessata durante l'esecuzione dei lavori in modo che siano previsti accorgimenti tali da non intaccare la captazione, tramite gallerie filtranti, posta a valle dei terreni in oggetto.

Alla luce di quanto precede si rende pertanto necessario procedere all'approvazione della costituzione della servitù perpetua di elettrodotto in oggetto relativa all'area di proprietà comunale individuata nella planimetria allegata al presente provvedimento (allegato 1), come sopra catastalmente descritta, alle condizioni meglio indicate nel dispositivo della presente deliberazione, demandando a successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione dello schema d'atto costitutivo da sottoscrivere con la società Terna S.p.A., rappresentata da Terna Rete Italia S.p.A..

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 23 marzo 2009 (mecc. 2009 00506/008);

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 30 ottobre 2012 prot. 13884;

Vista la circolare dell'Assessorato al Bilancio, Tributi, Personale e Patrimonio del 19 dicembre 2012 prot. 16298;

Effettuate le valutazioni ritenute necessarie;

Dato atto che i pareri di cui all'articolo 49 del suddetto Testo Unico sono:

favorevole per la regolarità tecnica;

favorevole per la regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

#### PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e delle decisioni assunte:

- 1) di approvare la costituzione della servitù perpetua di elettrodotto - denominato "Piemonte-Savoia" - in sottosuolo in favore della società Terna S.p.A., con sede in Roma, viale Egidio Galbani n. 70, partita IVA n. 05779661007, sulle aree di titolarità comunale attualmente distinte al Catasto Terreni del Comune di Trana al foglio 6 particella 417 parte e foglio 8 particella 11 parte, al fine della realizzazione dell'elettrodotto e secondo il tracciato rappresentato in colore rosso nella planimetria allegata (all. 1 - n.       );
- 2) di approvare che a fronte della costituzione della suddetta servitù la società Terna versi alla Città, a titolo di indennità, integralmente in sede di stipulazione dell'atto, la somma di Euro 2.824,55 fuori campo IVA;
- 3) di demandare a successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione dello schema d'atto costitutivo della citata servitù che dovrà in seguito essere sottoscritto con la società Terna S.p.A. e, per essa da Terna Rete Italia S.p.A. (anche nella forma di scrittura privata autenticata), fermo restando che quest'ultima dovrà acquisire prima dell'avvio delle opere - ove non fosse già stato fatto - i tracciati dei sottoservizi dagli Enti e dalle imprese erogatrici di altri pubblici servizi e forniture (quali a titolo esemplificativo ma non esaustivo: energia elettrica, gas, teleriscaldamento); la medesima dovrà, inoltre, impegnarsi ad ottemperare alle eventuali prescrizioni tecniche relative alla posa dei cavi fornite da detti Enti e Società e manleverà la Città da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e cose o ad impianti, anche di terzi. Dovrà, altresì, rimettere in pristino i manufatti che fossero eventualmente stati manomessi, rimossi o danneggiati in seguito ai lavori, ivi compresi pali dell'illuminazione, segnaletica, banchine, recinzioni e quant'altro sia eventualmente presente sull'area o nel sottosuolo della stessa al momento dell'avvio delle opere;
- 4) di dare atto dell'assenso di SMAT S.p.A. concessionaria delle aree interessate, prescrivendo che le obbligazioni dalla stessa indicate siano riportate nell'atto costitutivo della servitù;
- 5) di dare atto che le spese d'atto, fiscali e conseguenti saranno a totale carico della società Terna S.p.A.;
- 6) di dichiarare che il presente provvedimento non rientra tra quelli indicati all'articolo 2 delle disposizioni approvate con determinazione n. 59 (mecc. 2012 45155/066) datata 17 dicembre 2012 del Direttore Generale in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni che comportano futuri oneri, diretti o indiretti, a carico della Città, come da dichiarazione allegata (all. 2 - n.       );
- 7) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE AL BILANCIO, AI TRIBUTI,  
AL PERSONALE ED AL PATRIMONIO  
F.to Rolando

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
AREA PATRIMONIO  
F.to Nota

IL DIRIGENTE  
SERVIZIO VALUTAZIONI  
F.to Beltramino

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

per LA DIRETTRICE FINANZIARIA  
La Dirigente Delegata  
F.to Gaidano

---

Il Presidente pone in votazione il provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Artesio Eleonora, Azzarà Barbara, Carretta Domenico, Grippo Maria Grazia, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Rosso Roberto

Non partecipano alla votazione:

Ricca Fabrizio

PRESENTI 30

VOTANTI 30

FAVOREVOLI 30:

Albano Daniela, Amore Monica, la Sindaca Appendino Chiara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Fassino Piero, Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Malanca Roberto, Mensio Federico, Montalbano Deborah, Paoli Maura, Russi Andrea, Sganga Valentina,

Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Tresso Francesco, Unia Alberto, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata la proposta della Giunta.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

Artesio Eleonora, Azzarà Barbara, Carretta Domenico, Grippo Maria Grazia, Lo Russo Stefano, Magliano Silvio, Morano Alberto, Napoli Osvaldo, Rosso Roberto

Non partecipano alla votazione:

Ricca Fabrizio

PRESENTI 30

VOTANTI 30

FAVOREVOLI 30:

Albano Daniela, Amore Monica, la Sindaca Appendino Chiara, Buccolo Giovanna, Canalis Monica, Carretto Damiano, Chessa Marco, Curatella Cataldo, Fassino Piero, Ferrero Viviana, Foglietta Chiara, Fornari Antonio, Giacosa Chiara, Giovara Massimo, Gosetto Fabio, Iaria Antonino, la Vicepresidente Imbesi Serena, il Vicepresidente Vicario Lavolta Enzo, Malanca Roberto, Mensio Federico, Montalbano Deborah, Paoli Maura, Russi Andrea, Sganga Valentina, Sicari Francesco, Tevere Carlotta, Tisi Elide, Tresso Francesco, Unia Alberto, il Presidente Versaci Fabio

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

---

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:  
allegato 1 - allegato 2.

---

2016 05184/131

7

In originale firmato:

IL SEGRETARIO

Penasso

IL PRESIDENTE

Versaci

---