



CITTÀ DI TORINO

MOZIONE N. 107

Approvata dal Consiglio Comunale in data 21 dicembre 2015

OGGETTO: EMERGENZA ABITATIVA NEL COMUNE DI TORINO.

Il Consiglio Comunale di Torino,

PREMESSO CHE

- la crisi economica globale che ha coinvolto l'Unione Europea ha avuto ripercussioni particolarmente pesanti in Italia e fra le Regioni del Nord, in particolare sul Piemonte e sulla Provincia di Torino;
- la perdita dell'occupazione e la mancata continuità nel rapporto di lavoro ha creato le condizioni perché molte famiglie, in particolare monoreddito o mononucleari, non si trovassero più nelle condizioni per pagare regolarmente il canone di affitto del proprio appartamento;
- questa condizione porta in molti casi all'avvio di procedure di sfratto per morosità incolpevole, con il conseguente aumento ed aggravamento dei casi di emergenza abitativa;
- la situazione è divenuta ormai insostenibile per i soggetti pubblici e privati che operano nella ricerca di soluzioni per i casi di emergenza abitativa;

CONSTATATO INOLTRE CHE

- esiste una quota significativa di abitazioni in affitto di proprietà di società ed imprese piuttosto che di privati;
- i piccoli proprietari che risultano detentori a titolo personale dei loro appartamenti non sono a loro volta nelle condizioni per farsi carico di situazioni di morosità;

IMPEGNA

Il Sindaco e la Giunta a:

- 1) richiedere alla Prefettura e a tutti i soggetti in grado di intervenire, istituzionali e non, di avviare un percorso con le società e le imprese proprietarie di appartamenti per la sospensione degli sfratti esecutivi per morosità incolpevole;

- 2) consentire alle Istituzioni e all'Amministrazione comunale, nel rispetto della legge, di poter predisporre tutte le soluzioni adeguate per superare l'emergenza Casa in cui versano moltissime famiglie torinesi;
 - 3) sollecitare la Prefettura e la Regione Piemonte affinché si dia attuazione alla graduazione degli sfratti per morosità incolpevole, come previsto dalla Legge 80/2014.
-