



CITTÀ DI TORINO

ORDINE DEL GIORNO N. 11

Approvato dal Consiglio Comunale in data 17 luglio 2014

OGGETTO: L'IMU E L'EDILIZIA POPOLARE.

Il Consiglio Comunale di Torino,

PRESO ATTO CHE

- la Legge di Stabilità approvata in via definitiva dal Parlamento prevede, per la prima volta nella storia fiscale italiana, l'applicazione dell'aliquota intera come seconde case a tutta l'edilizia popolare;
- questa decisione mette definitivamente in ginocchio le ATC (Agenzie Territoriali per la Casa) ex IACP, le quali devono sborsare ai Comuni cifre inaccettabili di IMU;

CONSIDERATO CHE

- le ATC versano in condizioni economiche e finanziarie estremamente difficili, a causa della cronica carenza di fondi e soprattutto per la difficoltà di riscuotere i canoni di locazione in un momento di crisi come quello attuale;
- le ATC non riescono a far fronte alle manutenzioni ordinarie, causa la mancanza di fondi;
- le ATC non beneficiano delle agevolazioni per l'ecobonus;
- negli ultimi due anni i Governi che si sono succeduti hanno sempre considerato l'edilizia popolare come una "vacca da mungere", ma lo scorso anno il prelievo IMU beneficiava del 50% di riduzione;

ESPRIME

- la preoccupazione per gli effetti di questo provvedimento, che mette in discussione la politica della casa per i ceti meno abbienti;
- la forte disapprovazione a Governo e Parlamento per la scarsa attenzione ai temi sociali ed al diritto alla casa;

INVITA

Il Sindaco e la Giunta a farsi portavoce nei confronti di Governo e Parlamento per una maggiore attenzione e per interventi efficaci nei confronti degli ATC e IACP su tutto il territorio nazionale.

---