



CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "VARIAZIONE PIANO REGOLATORE ZONA COMPRESA TRA STRADA DEL DROSSO, VIA MONTEPONI, VIA CABRINI E STRADA DEL DROSSO INTERNO 68" PRESENTATA DAL CONSIGLIERE MAGLIANO IN DATA 2 SETTEMBRE 2013.

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

PREMESSO CHE

- le zone identificate con la sigla M2 sono zone miste con prevalenza di attività produttive ed alcuni edifici residenziali;
- l'area indicata in oggetto è, appunto, identificata come zona mista con prevalenza di attività produttive, pur avendo maturato, nel tempo, una profonda vocazione residenziale;

RILEVATO CHE

- nelle zone M2 è molto ridotta la presenza di attività commerciali e non ne è consentito l'insediamento se non in corrispondenza di una preponderante attività produttiva;
- i residenti, in gran parte anziani, richiedono una maggiore prossimità dei servizi e delle possibilità offerte da un commercio di prossimità, necessario in modo particolare nelle zone residenziali periferiche, quale è quella in oggetto;
- la modifica della definizione nel piano regolatore della zona in oggetto come M1, ossia prevalentemente residenziale, ne permetterebbe lo sviluppo e ne sbloccherebbe l'attuale posizione di stallo, per cui non si stanno sviluppando iniziative produttive, mentre non è possibile l'ampliamento degli esercizi commerciali o delle unità abitative;

CONSIDERATO

che con una precedente istanza, datata 27 ottobre 1999, i residenti della zona in oggetto avevano già richiesto al presidente della Circoscrizione 10 una variazione al piano regolatore, esprimendo, inoltre, timori ed inquietudini in merito ai rischi d'inquinamento ambientale;

INTERPELLA

Il Sindaco e l'Assessore competente per conoscere se sia intenzione dell'Amministrazione comunale, in virtù delle ragioni suddette, predisporre una variante del Piano Regolatore Generale della Città di Torino che modifichi la definizione della zona in oggetto da M2 a M1.

F.to Silvio Magliano