

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE 29 OTTOBRE 2012

(proposta dalla G.C. 2 ottobre 2012)

Sessione Ordinaria

Convocato il Consiglio nelle prescritte forme sono intervenuti nell'aula consiliare del Palazzo Civico, oltre al Presidente FERRARIS Giovanni Maria ed al Sindaco FASSINO Piero, i Consiglieri:

ALTAMURA Alessandro	D'AMICO Angelo	MUZZARELLI Marco
ALUNNO Guido Maria	DELL'UTRI Michele	NOMIS Fosca
AMBROGIO Paola	GENISIO Domenica	ONOFRI Laura
APPENDINO Chiara	GRECO LUCCHINA Paolo	PAOLINO Michele
BERTHIER Ferdinando	GRIMALDI Marco	PORCINO Giovanni
BERTOLA Vittorio	LEVI Marta	RICCA Fabrizio
CARBONERO Roberto	LEVI-MONTALCINI Piera	SBRIGLIO Giuseppe
CARRETTA Domenico	LIARDO Enzo	SCANDEREBECH Federica
CASSIANI Luca	LO RUSSO Stefano	TRICARICO Roberto
CENTILLO Maria Lucia	MAGLIANO Silvio	TRONZANO Andrea
CERVETTI Barbara Ingrid	MANGONE Domenico	VENTURA Giovanni
CURTO Michele	MORETTI Gabriele	VIALE Silvio

In totale, con il Presidente ed il Sindaco, n. 38 presenti, nonché gli Assessori: CURTI Ilda - DEALESSANDRI Tommaso - LUBATTI Claudio - PASSONI Gianguido - PELLERINO Mariagrazia - TISI Elide.

Risultano assenti i Consiglieri: COPPOLA Michele - MARRONE Maurizio - MUSY Alberto.

Con la partecipazione del Segretario Generale PENASSO Dr. Mauro.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: PROGETTI RELATIVI AI FABBRICATI PER IMPIANTI TECNOLOGICI R.F.I. NEGLI AMBITI "12.15 SCALO LINGOTTO" E "12.2 F.S. SAN PAOLO". PARERE AI SENSI DELL'ARTICOLO 81 D.P.R. 616/1977 E S.M.I..

Proposta dell'Assessore Curti, comprensiva dell'emendamento approvato nella presente seduta.

Il presente provvedimento riguarda due interventi legati al potenziamento tecnologico della rete ferroviaria SCC (Sistema Comando e Controllo) della Stazione Torino Lingotto e della Stazione Torino San Paolo.

Tali progetti sono stati sottoposti alle Conferenze di Servizi del 26 ottobre 2011 e dell'8 febbraio 2012 indette dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Piemonte e della Valle d'Aosta, nell'ambito dell'Intesa Stato-Regione ai sensi dell'articolo 81 del D.P.R. 616/1977 e s.m.i., e degli articoli 2 e 3 del D.P.R. 383/1994.

Il progetto SCC, sulla direttrice Torino-Padova, prevede la trasformazione di quasi tutti gli impianti ferroviari in impianti telecomandati, al fine di migliorare gli standard di sicurezza della circolazione ferroviaria nonché consentire la regolarità, la qualità del servizio erogato e la razionalizzazione nella gestione dei costi. Si tratta di uno dei più importanti obiettivi di RFI sul territorio nazionale sia sotto il profilo strategico che economico, con un impegno finanziario di oltre 700 milioni di Euro.

Il progetto relativo alla realizzazione del fabbricato per il potenziamento tecnologico rete ferroviaria (SCC) - Stazione Torino Lingotto, si colloca nell'area ferroviaria dello scalo Lingotto, a nord del fabbricato dell'omonima Stazione ferroviaria di via Pannunzio nella Circoscrizione 9.

E' prevista la realizzazione di due edifici (di cui il principale a due piani fuori terra), che fanno parte del complesso degli interventi programmati da Rete Ferroviaria Italiana per il potenziamento tecnologico lungo della Linea ferroviaria Torino-Milano-Padova e che ospiteranno le apparecchiature di controllo e di servizio necessarie per la circolazione ferroviaria.

L'area d'intervento Ambito "12.15 Scalo Lingotto" è classificata dal P.R.G. vigente come Zona Urbana di Trasformazione; in particolare, i citati fabbricati sono previsti nell'area di concentrazione edificatoria e, pertanto, la loro realizzazione non è conforme alle previsioni del P.R.G..

Il secondo progetto relativo al fabbricato per il potenziamento tecnologico rete ferroviaria (SCC) - Stazione Torino San Paolo, prevede due edifici (fabbricato tecnologico con annesso generatore elettrico e cabina ENEL) da realizzarsi nell'area ferroviaria dello scalo San Paolo, tra corso Trapani, via Tirreno, via Tolmino e corso Rosselli, compresa nella Circoscrizione 3, destinati ad ospitare le apparecchiature di controllo e di servizio necessarie per la circolazione ferroviaria.

L'area di intervento è classificata dal P.R.G. vigente come Zona Urbana di Trasformazione Ambito "12.2 F.S. San Paolo"; in particolare, i citati fabbricati sono previsti nell'area di concentrazione edificatoria e, pertanto, non risultano conformi alle previsioni del P.R.G..

Considerata la rilevanza strategico-economica degli interventi nell'ambito del progetto di miglioramento della qualità del Servizio Ferroviario e di razionalizzazione dei costi presentata da R.F.I., si esprime parere favorevole alla realizzazione delle due proposte progettuali.

Al fine di rendere coerenti i progetti sopra descritti con le previsioni del P.R.G. devono essere apportate lievi modifiche alle schede normative degli Ambiti "12.15 Scalo Lingotto" e "12.2 F.S. San Paolo", nelle quali deve essere espressamente richiamato il procedimento di cui al citato articolo 81 del D.P.R. 616/1977 e s.m.i., e degli articoli 2 e 3 del D.P.R. 383/1994.

Si richiama, inoltre, quanto espresso nelle Conferenze di Servizi relativamente alla necessità di condurre in sede di progettazione esecutiva ulteriori approfondimenti volti al miglioramento della qualità ed all'inserimento dei citati interventi nel contesto urbano.

Si precisa che tali interventi dovranno essere comunque ricompresi e ricontestualizzati nel futuro progetto di trasformazione relativo agli interi ambiti di trasformazione.

Sotto il profilo edilizio, la Direzione competente ha espresso parere favorevole alla realizzazione dei manufatti prescrivendo la contestuale realizzazione di parcheggi pertinenziali prevista dall'articolo 9 comma 1 della Legge 122/1989, per la quale deve essere fatto riferimento alla sola quota di S.L.P. avente destinazione non ad uso impiantistico-tecnologico, come meglio esplicitato nel suddetto parere. Sono fatte salve eventuali verifiche relative agli aspetti in materia di inquinamento acustico, gestione delle terre e rocce da scavo, bonifiche ambientali, rendimento energetico e di conformità igienico-sanitarie, per i locali in cui è prevista l'attività lavorativa di tipo continuativo.

Sotto il profilo archeologico, l'area su cui insiste l'intervento relativo all'Ambito "12.15 Scalo Lingotto" rientra tra le zone suscettibili di ritrovamenti di interesse archeologico, mentre l'area su cui insiste l'intervento relativo all'Ambito "12.2 F.S. San Paolo" non è gravata da vincolo, così come risulta dall'Allegato tecnico n. 15 del P.R.G. - "Aree di interesse archeologico e paleontologico".

Le aree oggetto degli interventi rappresentati devono essere oggetto di bonifica ai sensi dell'articolo 28 delle N.U.E.A. di P.R.G. e secondo la normativa vigente in materia.

La variazione urbanistica in oggetto entrerà in vigore con l'emissione del provvedimento autorizzativo finale dell'Intesa Stato-Regione ai sensi dell'articolo 81 del D.P.R. n. 616/1977 e s.m.i., e degli articoli 2 e 3 del D.P.R. 383/1994; pertanto, successivamente si procederà all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G..

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Vista la Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977 e s.m.i., in particolare l'articolo 81;

Visto il Piano Regolatore Generale della Città di Torino approvato con D.G.R. n. 3-45091 del 21 aprile 1995 pubblicata sul B.U.R. n. 21 del 24 maggio 1995:

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
Con voti unanimi, espressi in forma palese;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

per i motivi esposti nella parte narrativa, che qui integralmente si richiamano:

- 1) di esprimere parere favorevole alla realizzazione del fabbricato per il potenziamento tecnologico rete ferroviaria (SCC) - Stazione Torino Lingotto e del fabbricato per il potenziamento tecnologico rete ferroviaria (SCC) - Stazione Torino San Paolo, fatte salve le prescrizioni e le precisazioni emerse nelle Conferenza di Servizi ex articolo 81 del D.P.R. n. 616/1977 e s.m.i., e degli articoli 2 e 3 del D.P.R. 383/1994, e di approvare le conseguenti modifiche al P.R.G. vigente riferite agli Ambiti "12.15 Scalo Lingotto" e "12.2 F.S. San Paolo", riportate negli allegati n. 1 e 2bis al presente atto (all. 1-2bis - nn.);
- 2) di prendere atto che la variazione urbanistica in oggetto entrerà in vigore con l'emissione del provvedimento autorizzativo finale dell'Intesa Stato-Regione ai sensi dell'articolo 81 del D.P.R. n. 616/1977 e s.m.i., e degli articoli 2 e 3 del D.P.R. 383/1994; pertanto, successivamente si procederà all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G..
Viene dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- 3) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
F.to Curti

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRETTORE
DELLA DIREZIONE URBANISTICA
F.to Gilardi

Il Presidente pone in votazione il provvedimento comprensivo dell'emendamento approvato nella presente seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

il Sindaco Fassino Piero, il Presidente Ferraris Giovanni Maria, Liardo Enzo, il Vicepresidente Vicario Magliano Silvio, Viale Silvio

Non partecipano alla votazione:

Ambrogio Paola, Appendino Chiara, Berthier Ferdinando, Bertola Vittorio, Carbonero Roberto, Cervetti Barbara Ingrid, D'Amico Angelo, Greco Lucchina Paolo, Ricca Fabrizio, Scanderebech Federica, Tronzano Andrea

PRESENTI 22

VOTANTI 22

FAVOREVOLI 22:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Curto Michele, Dell'Utri Michele, Genisio Domenica, Grimaldi Marco, il Vicepresidente Levi Marta, Levi-Montalcini Piera, Lo Russo Stefano, Mangone Domenico, Moretti Gabriele, Muzzarelli Marco, Nomis Fosca, Onofri Laura, Paolino Michele, Porcino Giovanni, Sbriglio Giuseppe, Tricarico Roberto, Ventura Giovanni

Il Presidente dichiara approvato il provvedimento nel testo quale sopra emendato.

Il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede alla votazione nei modi di regolamento, ai sensi di legge.

Risultano assenti dall'Aula, al momento della votazione:

il Sindaco Fassino Piero, il Presidente Ferraris Giovanni Maria, Liardo Enzo, il Vicepresidente Vicario Magliano Silvio, Viale Silvio

Non partecipano alla votazione:

Ambrogio Paola, Appendino Chiara, Berthier Ferdinando, Bertola Vittorio, Carbonero Roberto, Cervetti Barbara Ingrid, D'Amico Angelo, Greco Lucchina Paolo, Ricca Fabrizio, Scanderebech Federica, Tronzano Andrea

PRESENTI 22

VOTANTI 22

FAVOREVOLI 22:

Altamura Alessandro, Alunno Guido Maria, Carretta Domenico, Cassiani Luca, Centillo Maria Lucia, Curto Michele, Dell'Utri Michele, Genisio Domenica, Grimaldi Marco, il Vicepresidente Levi Marta, Levi-Montalcini Piera, Lo Russo Stefano, Mangone Domenico, Moretti Gabriele, Muzzarelli Marco, Nomis Fosca, Onofri Laura, Paolino Michele, Porcino Giovanni, Sbriglio Giuseppe, Tricarico Roberto, Ventura Giovanni

Il Presidente dichiara approvata l'immediata eseguibilità del provvedimento.

Sono allegati al presente provvedimento i seguenti:
allegato 1 - allegato 2bis.

In originale firmato:

IL SEGRETARIO
Penasso

IL PRESIDENTE
Levi
