

richiedente
 EFEEEMME GRUPPO IMMOBILIARE S.r.l.
 via San Valentino 2
 00197 Roma
 P. IVA 09518380010
 tel/fax 0141.436868
 sede@prospettivaimmobiliare.it

progetto architettonico:
 arch. Massimo Burroni
 Ing. Maurizio Labate
 corso Dante 59 14100 Asti
 tel. 0141.324655 fax 0141.323101
 studio@parcstudio.it

studio bossolano
 arch. Ubaldo Bossolano
 via Villa Glori 11/B 10133 Torino
 tel. 011.0968768
 info@studiobossolano.com

CITTA' DI TORINO



Permesso di Costruire

per la realizzazione di una media struttura di vendita in
 torino, corso Brunelleschi/via Bardonecchia
 (comma 9-14 art. 5 L. 12/07/2011 n° 106, Circ. 9/05/2012 n°
 7/UOL, D.C.G. 26/02/2013 n° 00872/009) in attuazione della
 Delibera del Consiglio Comunale del 7/09/2015 n. ord.
 85-2015 03090/020

aprile 2019

Inquadramento

Estratto di PRG, stralcio della mappa catastale e del
 piano commerciale

scala 1:2000, 1:1000

Ar. 1.0

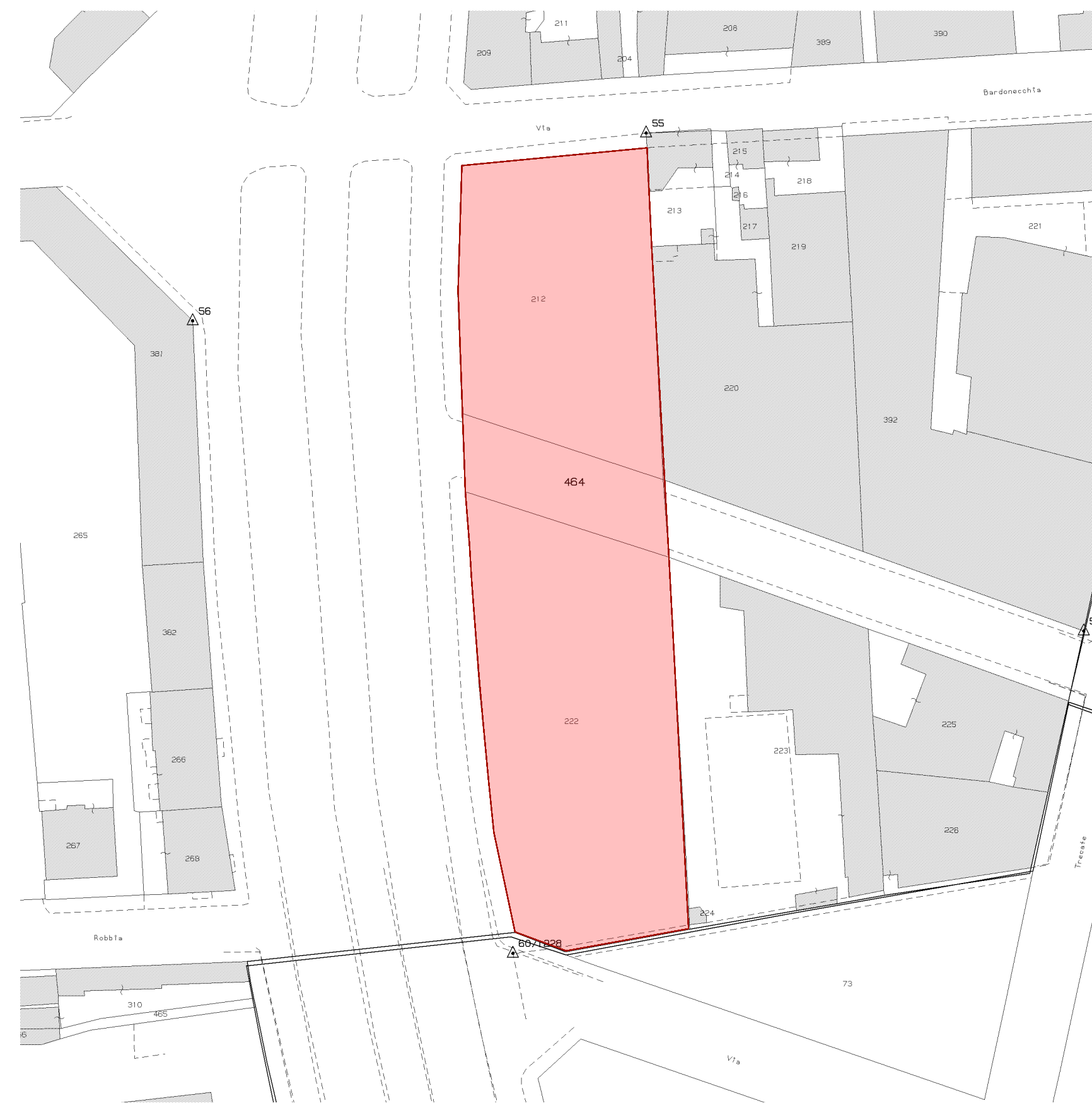
ESTRATTO DI PRG | AREA ATS - AMBITO 8e - Trecate ovest
 scala 1:2000



LEGENDA

- 1.a** Aree da trasformare per servizi:
(denominazione ambito)
- Viabilita'
- Servizi
- Concentrazione dell'edificato, destinazione d'uso prevalente:
- Residenza
- Attrezzature di servizio alle persone e alle imprese
- Eurotorino - Parco tecnologico

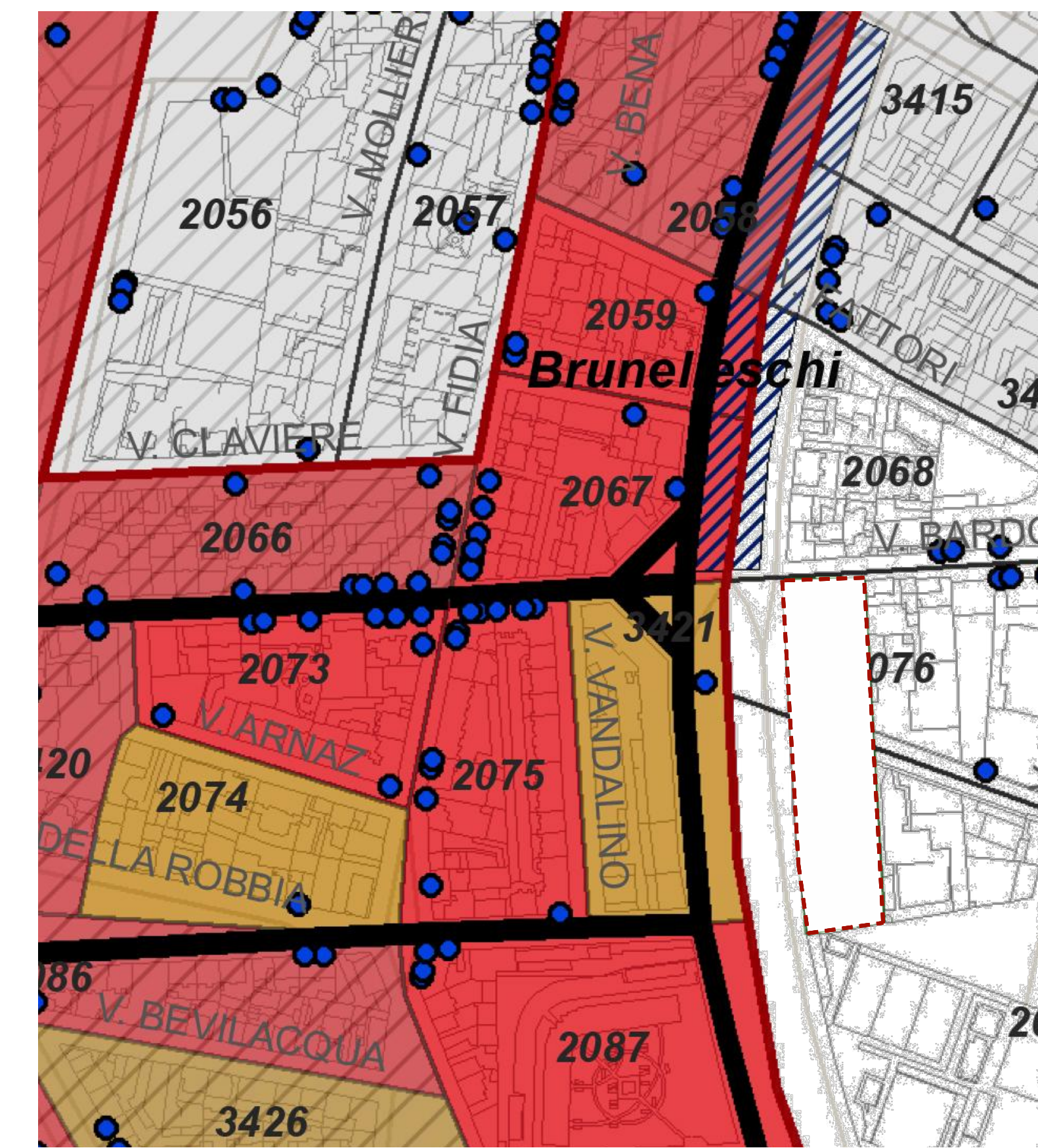
ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE DELLE PARTICELLE COINVOLTE
 scala 1:1000



C.T. Foglio 1229 part. n° 212 (2.470 mq)
 C.T. Foglio 1229 part. n° 464 (680 mq)
 C.T. Foglio 1229 part. n° 222 (3.490 mq)

Area di proprietà = Superficie territoriale = 2.470 + 680 + 3.490 mq = 6.640 mq

ESTRATTO PIANO DEL COMMERCIO
 fuori scala



Perimetrazione addensamenti
 AD52 - Vandalino Brunelleschi
 (A3 reticolare)

Legenda

- Elementi di analisi**
- Asse strutturale dell'addensamento
 - Attività commerciali inferiori a 900mq
 - Attività commerciali superiori a 900mq
 - L1 in Addensamento
 - L1 non in Addensamento
 - L2
 - Mercati
- Perimetrazione addensamento**
- Ambito di addensamento
 - Sezioni che rispettano i Criteri - tipo A
(valore di appartenenza 100)
 - Sezioni che rispettano i Criteri - tipo B
(valore di appartenenza 100)
 - Sezioni inserite nell'addensamento
dopo verifica interruzioni (valore di appartenenza 66)
 - Sezioni inserite nell'addensamento dopo verifica interruzioni
ma prive di esercizi commerciali (valore di appartenenza 33)
 - Sezioni incluse nell'addensamento nel margine 10%
(valore di appartenenza 33)
 - Sezioni escluse dall'addensamento
 - Sezioni strutturalmente appartenenti
all'addensamento ma che non soddisfano i criteri